

**Čl. I.
Smluvní strany**

Nájemce:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená: Mgr. Ilonou Šídlovou, vedoucí oddělení materiálně-technického zabezpečení
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: CNB, pobočka Brno
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: p. Jaroslav Zidka, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“) na straně jedné

a

Pronajímatel:

obchodní firma: BIM Textil – Service s.r.o.
se sídlem: Ve Žlíbku 1800/77, 193 00 Praha
zastoupená: p. Juliem Reichsteinem, ředitelem společnosti (oprávněn k podpisu na základě plné moci)
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: Commerzbank Praha
číslo účtu: [REDACTED]
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 176925
kontaktní osoba: p. Julius Reichstein, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, tuto

smlouvu o pronájmu průmyslových utěrek

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je pronájem průmyslových utěrek, jejich výměna a vyčištění v dohodnutých termínech mezi kontaktní osobou nájemce a pronajímatele (dále jen „pronájem“). Součástí pronájmu je poskytnutí nádob - kontejnerů, úhrada ekologických nákladů a dopravy z místa realizace do místa čištění a zpět.

Specifikace předmětu:

- 4000 ks utěrek pro automechaniky spolu s 8 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění),
- 1000 ks utěrek pro lakýrníky spolu s 4 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění),
- 36 ks podložek spolu s 3 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění).

2. Nájemce se zavazuje za pronájem uhradit pronajímateli cenu dle Čl. IV. této smlouvy.

Čl. III. Podmínky realizace pronájmu

1. Způsob :

Pronajímatel se zavazuje zajistit nájemci pronájem opakovaně po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.

2. Místo :

Místem realizace pronájmu jsou prostory nájemce – automobilové opravny Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Křenová 66, Brno.

3. Další podmínky realizace:

3.1. Povinnosti nájemce:

- a) Nájemce se zavazuje předat pronajímateli předem nezbytné informace potřebné k zajištění pronájmu dle Čl. II. odst. 1. této smlouvy.
- b) Nájemce je povinen předat pronajímateli použité průmyslové utěrky k výměně za čisté v místě realizace – viz Čl. III. odst. 2. této smlouvy. Za tím účelem je povinen je uložit do nádob – kontejnerů. Osoba pověřená k předání a převzetí utěrek bude sdělena kontaktní osobě pronajímatele.
- c) Pronajaté průmyslové utěrky i kontejnery zůstávají po celou dobu nájemního vztahu ve výlučném vlastnictví pronajímatele. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele přenechat pronajaté věci k užívání třetí osobě.
- d) Minimální množství pronajatých průmyslových utěrek není nájemce oprávněn snižovat.
- e) Nájemce je povinen nakládat s pronajatými věcmi tak, aby nedošlo k jejich zničení, ztrátě nebo poškození.
- f) Dojde-li ke zničení nebo ke ztrátě pronajatých věcí, nebo k jejich poškození užíváním přesahujícím rámec smlouveného užívání, je nájemce povinen nahradit pronajímateli cenu ztracených, zničených či poškozených věcí dle ceníku pronajímatele platného v době uplatnění náhrady škody.
- g) Nájemce je povinen skladovat pronajaté průmyslové utěrky tak, aby nedošlo k jejich znečištění látkami, jež jsou dle platných právních předpisů zakázány jako nebezpečné (např. PBC/PCT, azbest, rakovinotvorné nebo vysoce toxické substance). Nájemce odpovídá za všechny škody, které vzniknou pronajímateli v důsledku takového znečištění nebo znečištění cizími látkami, které zůstaly na textilních (např. lepidla, pryskyřice apod.).

3.2. Povinnosti pronajímatele:

- a) Při realizaci pronájmu je pronajímatel vázán individuálními pokyny nájemce.

- b) Pronajímatel přebírá povinnost nakládky použitých průmyslových utěrek podle právních předpisů pro přepravu nebezpečných nákladů (ADR).
- c) Pronajímatel odpovídá za řádné a včasné dodání pronajatých průmyslových utěrek, jakož i za řádnou kvalitu jejich vyčištění.
- d) Spočívá-li vada dodávky průmyslových utěrek v množství či jakosti, je pronajímatel povinen poskytnout slevu z ceny za pronájem, a to ve výši odpovídající vadnému množství. Smluvní strany se dohodly, že pro případ vzniku škody u nájemce je pro tento případ výše náhrady škody omezena do výše celkového nájemného za 10 týdnů.

ČI. IV.

Cena za pronájem a platební podmínky

1. Cena za pronájem je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

Předmět služby	Cena celkem bez DPH Kč za jeden týden
4000 ks utěrek pro automechaniky spolu s 8 ks přepravních nádob	633,20
1000 ks utěrek pro lakýrníky spolu se 4 ks přepravních nádob	218,40
40 ks podložek spolu s 3 ks přepravních nádob	374,10

Celková cena vč. dopravy do místa plnění za pronájem nepřesáhne bez DPH 99.174,-- Kč

Celková cena vč. dopravy do místa plnění za pronájem nepřesáhne vč. DPH 120.000,-- Kč

slovy: stovdvacetisickorunčeských

Celková cena je nejvýše přípustná.

2. Nájemce se zavazuje zaplatit do 30 dnů po obdržení daňového dokladu za pronájem cenu, a to převodem na účet pronajímatele.

Daňový doklad bude zaslán na adresu nájemce, fakturace probíhá 1x měsíčně, a to vždy poslední pátek v měsíci, fakturován je vždy počet celých týdnů v měsíci, daňové doklady na sebe časově navazují. Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy za účelem řádného proplacení.

Daňový doklad zašlete na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení materiálně-technického zabezpečení

Kounicova 24

611 32 Brno

nebo elektronicky na e-mail nájemce  z-emailu pronajímatele



ČI. V.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

a) prodlení pronajímatele s předáním průmyslových utěrek déle než 12 dní a nájemce se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,

b) pokud nájemce nesplní své finanční závazky vůči pronajímateli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,

c) pronajímatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže nájemce neposkytuje nutné protiplnění a tím způsobí pronajímatelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve

tehdy, když pronajímatel dohodl s nájemcem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku ta neúspěšně uplynula.

d) nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků nájemce.

Čl. VI.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě prodlení se splněním předmětu smlouvy zaplatí pronajímatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za pronájem včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě neuhrazení daňového dokladu nájemcem v termínu uvedeném v Čl. IV. odst. 2 této smlouvy, má pronajímatel právo na úroky ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny za pronájem včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VII.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do vyčerpání finanční částky 99.174,-- Kč bez DPH, nejpozději však do 31. 8. 2019.
4. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu.
Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet první den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
 - d) odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - e) vyčerpáním celkové finanční částky uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu nájemce. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

6. Tato smlouva o pronájmu obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu.

V Brně dne

16. 1. 2018



za nájemce
Mgr. Ilona Šídllová
vedoucí oddělení
materiálně-technického zabezpečení

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

V Praze dne

19. 1. 2018

BIM Textil-Service s.r.o.

Ve Žlíbku 1800, 193 00 Praha 9



za pronajímatele
Julius Reichstein
ředitel společnosti

Krycí list


Název veřejné zakázky malého rozsahu: „Pronájem průmyslových utěrek“.

A. Identifikační údaje uchazeče:

právnícká osoba:

Obchodní firma nebo název: BIM Textil – Service s.r.o.
Sídlo: Ve Žlíbku 1800/77, 193 00 Praha – Horní Počernice
Právní forma:
IČ: 
DIČ: CZ248 16 311
Bankovní spojení: Commerzbank Praha číslo účtu: 
Kontaktní osoba: Julius Reichstein tel:  e-mail: 

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

	 Předmět služby	Požadovaný počet týdnů	Cena celkem bez DPH za jeden týden	Cena celkem bez DPH za požadovaný počet týdnů 87 do 31.8.2019
1.	4000 ks utěrek pro automechaniky spolu s 8 ks přepravních nádob	16	633,20	55.088,40
2.	1000 ks utěrek pro lakýrníky spolu se 4 ks přepravních nádob	16	218,40	19.000,80
3.	40 ks podložek spolu s 3 ks přepravních nádob	4	374,10	32.546,70
CENA CELKEM BEZ DPH			1.225,70	106.635,90

Nabídková cena musí být uvedena včetně dopravy do místa plnění.

C. Přesná specifikace:

- 4000 ks utěrek pro automechaniky spolu s 8 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění v intervalu **16 týdnů**),
- 1000 ks utěrek pro lakýrníky spolu se 4 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění v intervalu **16 týdnů**),
- 36 ks podložek spolu s 3 ks přepravních nádob (odvoz, výměna, čištění znečištěných utěrek a doprava zpět do místa plnění v intervalu **4 týdnů**)

BIM Textil-Service s.r.o.

Ve Žlíbku 1800, 193 00 Praha

28.12.2017

datum

razítko

