



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 003 03 640, DIČ: CZ 003 03 640

zastoupené Ing. Petrem Košťálem, vedoucím Odboru technické správy
(dále také jen „objednatel“)

a

Tomáš Hořínek

se sídlem Máchova 230/36, 779 00 Olomouc-Řepčín

IČ: 451 91 085, DIČ: CZ6105160204

(dále také jen „zhotovitel“)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení díla "Oprava kříže na pozemku p. č. 3464/1 v k. ú. Zábřeh na Moravě" (dále jen „dílo“) v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v právních předpisech, technických normách, ve smlouvě a její příloze č. 1 - návrhu na restaurování kříže.
3. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí:
 - a. zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla.
 - b. provedení všech prací nezbytných k řádnému provedení díla.
 - c. shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla.
 - d. zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla.
 - e. likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla.
 - f. řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace.
 - g. získání a dodání potřebných protokolů, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek požadovaných smlouvou.
 - h. zpracování a dodání návodů pro provoz a údržbu díla.
 - i. poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době.
4. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.

5. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

II. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci (statutární zástupci) obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v živnostenském rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: Ing. Petr Košťál, vedoucí Odboru technické správy MěÚ Zábřeh

Za zhotovitele: Tomáš Hořínek

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně osobně nebo doporučenou poštou. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní strany do doby, než je splněn postup podle předchozí věty.

III. Místo plnění

1. Místem plnění této smlouvy je část pozemku p. č. 3464/1, k. ú. Zábřeh na Moravě, který se nachází u kaple v místní části Ráječek.
2. Staveništěm se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor v místě plnění, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném dokončení objednateli nejpozději do 100 kalendářních dní ode dne protokolárního předání staveniště.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění, zda na opravu kříže obdrží dotaci od Olomouckého kraje v rámci Programu památkové péče v Olomouckém kraji, dotačního titulu „Obnova staveb drobné architektury místního významu.“ O předání staveniště pořídí smluvní strany písemný zápis. Zhotoviteli z důvodu případného prodloužení objednávky s předáním staveniště nevzniká nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
3. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně po předání staveniště. Nesplní-li tuto povinnost ani na základě písemné výzvy objednatele, který mu k tomu stanoví přiměřenou lhůtu, nejdéle však 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4. Práce budou považovány za provedené v okamžiku jejich řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.
5. Pokud zhotovitel připraví dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku IV. odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen dílo dokončené bez vad a nedodělků převzít.

V. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí:

Cena bez DPH	79.000 Kč
DPH 21 %	16.590 Kč
Celková cena díla	95.590 Kč

(slovy: devadesátpěttisícipětsetdevadesát korun českých) (dále jen „cena“).

2. Město Zábřeh jako příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GŘŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92 e zákona o DPH“ (zveřejněné dne 9. 11. 2011), že objednané stavení práce souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 zákon o DPH). Město Zábřeh jako příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Město Zábřeh jako příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby dodavatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona o DPH.
3. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla a jeho protokolárním předáním.
4. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám, než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
5. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.
6. Platba bude probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno zhotovitelem. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.
8. Faktura bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Trvá-li provádění díla zhotovitelem déle než jeden měsíc, probíhá fakturace zpravidla měsíčně.

9. Splatnost částky uvedené ve faktuře činí čtrnáct (14) dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce nebo dodávky nebo jejich cenu neodsouhlasené objednatel se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
10. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit zpět k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
11. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VI. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu se smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla zásadně svými zaměstnanci pod svým osobním vedením. Je-li dílo nebo jeho část prováděna subdodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky subdodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu subdodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatele informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách subdodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost jakýchkoliv osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu a technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení, a to v souladu se smlouvou. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatel a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se všemi těmito údaji a informacemi ho nezavazuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona.
5. Zhotovitel zajistí ochranu objednatele proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.
6. Zhotovitel v místě opravy umístí tabulku s logem Olomouckého kraje a nápisem oznamujícím, že Olomoucký kraj finančně přispěl na realizaci obnovy památky. Tabulka bude zhotoviteli předána objednatel při předání staveniště.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději sedm (7) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

4. Zhotovitel je povinen k předání díla přizvat své subdodavatele, bylo-li jich užito.
5. Z průběhu předávacího řízení pořídí objednatel protokol (zápis).
6. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a. údaje o zhotoviteli a objednateli
 - b. popis díla, které je předmětem předání
 - c. restaurátorská zpráva vypracovaná zhotovitelem včetně fotodokumentace
 - d. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - e. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
7. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady či nedodělky, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad a nedodělků
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
8. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
9. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či nedodělky, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami či nedodělkami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
10. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.
11. Nejpozději do 10 dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotebvaného montážního materiálu, nespotebvaných stavebních hmot, dilů či materiálů a všech dalších nespotebvaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá 36 měsíců.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění datovou zprávou nebo doporučeným dopisem na adresu zhotovitele (reklamace). V reklamaci musí být vada popsána.
4. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen reklamované vady nejpozději do 30 dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit.

5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s opravou do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.
6. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

IX. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. v případě prodlení zhotovitele s předáním díla bez vad činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání díla v dohodnutém termínu činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu,
 - c. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody ve výši tuto smluvní pokutu přesahující.
5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
6. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna bez zbytečného odkladu písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Jinak povinná strana zaplatí smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
7. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marrým uplynutím této lhůty nárok na zaplacení smluvní pokuty zaniká.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.

3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
- b. zhotovitel vyčíslení cenu provedených prací,
- c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
- d. zhotovitel vyzve objednatele k předání díla a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené.

4. Smluvní strany se vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

XI. Přejedod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla bez vad.

XI. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.

2. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.
- f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, bylo-li potřeba.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.
- j. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho narušování či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.
- k. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- l. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- m. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.

XII. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nepředají je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá byť jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, subdodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.


7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, subdodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.

XIII. Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem schválení žádosti o dotaci na předmět plnění této smlouvy k podpoře příslušným orgánem Olomouckého kraje tj. Radou nebo Zastupitelstvem Olomouckého kraje. Tato smlouva zaniká v případě, že žádost o dotaci na předmět plnění této smlouvy nebude Olomouckým krajem podpořena.
2. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
3. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
4. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Tato smlouva včetně přílohy č. 1 je vyhotovena a podepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s Pracovním postupem města Zábřehu O postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Zábřehu dne 18. 1. 2018

V Olomouci dne 14. 1. 2018


Ing. Petr Košťál
objednatel




Tomáš Hořínek
zhotovitel

Za správnost:
Miluše Odstrčilová



**POLOŽKOVÝ ROZPOČET CELKOVÉ OBNOVY
MRAMOROVÉHO KŘÍŽE U KAPLE
V ZÁBŘEHU NA MORAVĚ**

DRUH PRACÍ	CENA VČ. DPH
demontáž kříže, rozebrání odvoz do dílny	11.000 Kč
vyhotovení nového základu	7.200 Kč
odstranění černých krust za pomoci zábalů	8.100 Kč
osazení schodů	5.100 Kč
slepení prasklých částí na nerez. spojovací materiál	9.100 Kč
korodující a nejvíce vyvětralé partie mramoru se stabilizují a zpevní organokřemičitými látkami	4.500 Kč
obnova reliéfu sv. Kateřiny	5.500 Kč
montáž restaurovaného kříže	7.200 Kč
očištění a odstranění biologických náletů z povrchu kamene	9.300 Kč
tmelení, přespárování	9.200 Kč
závěrečná patinace, konzervace, hydrofobizace preventivní ošetření proti bionáletům	5.700 Kč
fotodokumentace restaurování, technická zpráva restaurování	2.800 Kč
technické zajištění (zařízení staveniště, lešení apod.)	3.400 Kč
případné náklady doprava Olomouc - Zábřeh	7.490 Kč
cena bez DPH	79.000 Kč
DPH 21%	16.590 Kč
Celková cena s DPH	95.590 Kč

V Olomouci 04.01.2018

RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR

Navržený technologický postup
restaurátorských prací.



Akce: restaurování kamenného kříže u kaple v obci Zábřeh, místní část Ráječek

Vlastník: město Zábřeh

Datum: 05.01.2018

kamenosochař

Tomáš Hořínek

bytem Máchova 36, Olomouc

tel. [REDACTED]

atelier Máchova 36

RESTAURÁTORSKÁ DOKUMENTACE

RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE V KAMENI **(mramorový kříž u kaple v obci Zábřeh)**

I. Lokalizace památky:

- | | |
|--|---|
| 1. Kraj | Olomoucký |
| 2. Obec | Zábřeh |
| 3. Adresa/č. parcely | 3464/1, k. ú Zábřeh na Moravě |
| 4. Bližší určení místa
Ráječek | u kaple vedle hlavní silnice v místní části |
| 5. Název objektu, jehož součástí je rest. dílo | není zapsán v seznamu památek |
| 6. Rejstříkové číslo | nepřiděleno |
| 7. Název památky | mramorový kříž |

II. Údaje o památce

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Autor (okruh, dílna apod.) | není uveden |
| 2. Sloh/datování | 1878 |
| 3. Materiál/ technika | Kralický vápenec (lom na Pomezí, Lipová) |
| 4. Rozměry | velikost podstavy 160 x 160 cm
celková výška 325 cm |
| 5. Předchozí známé rest. zásahy | bez záznamu |

III. Údaje o akci.

1. Vlastník město Zábřeh
2. Investor město Zábřeh
3. Závazné stanovisko OÚ č
ze dne
4. Návrh na restaurování vypracován dne 06.01.2018
5. Termín započetí a ukončení akce 01.03.2018 – 31.08. 2018

IV. Popis památky

Kamenný kříž u kaple není zapsán v seznamu památek České republiky. Kamenný, mramorový kříž je zhotoven z kralického mramoru, Mramorový kříž je vyroben v poslední čtvrtině 19. století, je vysoký 325 cm, působí nenápadně, decentně. Kříž je situován v levé straně vchodu do kaple, která je u hlavní silnici. Samotná architektura je ve spodní části tvořena třemi čtvercovými schody, nad kterými je hranolový kus se sraženou hranou. Střední část architektury je tvořena hranolem, který má na čelní straně ve vpadlé výplni s půlkruhovým zaklenutím reliéf svaté Kateřiny. Nad tímto kusem je ubíhající římsa. V samotném vrcholu je zavěšen litinový korpus Krista s vyvěšenými rukami a mírně zvrácenou hlavou. Na kříži není nápisová páska INRI.

V. Nálezová průzkumová zpráva

Kříž nese znaky poškození zejména v přechodu ubíhajícího kusu pod korpusem, který je prasklý a je provizorně stažen železnou obručí. Vyplavování materiálu v prasklinách je viditelné, vrchní část architektury kříže se naklání, hrozí zborcení kříže. Současný stav je možné označit za havarijní.

Spodní část, čtvercový schod je utopený pod úrovní terénu. V dotykových spojích na sebe schody nenavazují, zubují.

Mramor je zasažen povrchovou korozí kamene. Nejvíce je zasažen středový kus s reliéfem, který je pod neprodyšným nátěrem. Poměrně velká část kříže je na povrchu vyvětralá, zejména podhledy (patka). V místech, kde stéká voda, se vyskytují sádrovcové krusty a stopy kondenzovaných prachových a černých depozitů, které tvoří neprodyšnou vrstvu, pod níž mramor vyvětrává. Ve spodní části se vyskytují biologické depozity – řasy, mechy, lišejníky. Rovněž jsou patrná mechanická poškození a neodborné vysprávky. Spáry ve spojích jsou bez tmelu.

VI. Koncepce restaurátorského zásahu

Předpokládaný postup při restaurování:

- rozebrání, demontáž s označením kusů odvoz do dílny ul. Máchova 36 Olomouc
- opatrné odstranění všech nánosů nečistot, bez poškození kamenných prvků
- šetrné očištění všech kamenných prvků vlažnou vodou a měkkým kartáčem při důsledném zachování patiny (bez použití chemie a tlakové vody)
- místa napadená mechy a lišejníky budou citlivě mechanicky očištěna a napuštěna Porosilem Bio, odstraňujícím existující porosty
- mechanické odstranění povrchových krust, které zůstaly po omytí a jsou tvořeny zvápenatělou ztvrdlou vrstvou pačoků a nečistot (převážně v podhledech, chráněných před kyselým deštěm)
- odstranění starších nepevných a barevně odlišných vysprávek
- odstranění starého spárování
- petrifikace zvětralých a zpráškovatěných míst hydrofilním zpevňovačem Porosil ZV
- chybějící (zvětralé a otlučené) části budou doplněny buď adekvátním mramorem, nebo v případě menších poškození tmelem s cementovým pojivem na nekorodující armaturu, zrnitost, struktura a barva bude zvolena tak, aby splynula s okolním originálním povrchem
- vyhotovení nového základu
- zpětná montáž
- systematické přesparování architektury tmelem Porosil Petra C, přitónovaným práškovými pigmenty
- lokální paginace lazurními barvami (pasta Porosil R-Color s pojivem Porosil ZV)
- závěrečná povrchová úprava Porosilem VV plus s hydrofobním účinkem (ochraně proti vodě)

Průběh restaurování bude fotograficky dokumentován.

VII. Použité materiály a technologie

Vyměněný přírodní materiál doplněn stejným druhem přibližně stejné barvy.

POROSIL Bio - směs účinných látek, zabraňujícím růst zelené řasy, mechů a lišejníků

POROSIL ZV - konsolidační s hydrofobními vlastnostmi, je vhodný ke zpevnění porézních materiálů v exteriéru

- směsi minerálních plniv pro přípravu umělého kamene k Restaurování

Práškové pigmenty - k přibarvení směsi um. kamene

POROSIL R color - pigmentovaná pasta pro barevnou retuš

POROSIL VV plus - hydrofobní přípravek k ochraně proti vodě

VIII. Konečná prezentace díla po provedení restaurátorského zásahu

Výsledný estetický dojem bude odpovídat stáří památky a charakteru přírodního materiálu-mramoru. Autorský rukopis bude důsledně zachován. Po provedení restaurování bude památka působit uceleně, s přiznáním patiny stáří, mechanická poškození budou dotmelená a připatinována tak, aby se nelišila od okolního originálního materiálu, mělké nerovnosti zůstanou ponechány. Chemickými prostředky dosáhneme dlouhodobé odolnosti kamene proti povětrnostním vlivům.

IX. Doporučený režim památky.

Navrhuji zhruba po pěti letech (nejpozději po deseti letech) pravidelnou údržbu, spojenou s napuštěním památky fungicidním a hydrofobním prostředkem a provedení drobných barevných retuší dotmelených míst.

X. Fotodokumentace.

Fotodokumentace: nejvíce poškozených míst . V příloze bude 7 kusů barevných fotografií

Hořínek Tomáš
kamenosochař
ul. Máchova 36.
Olomouc

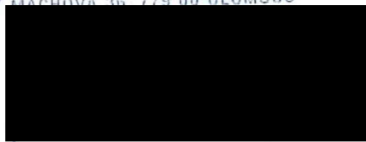




foto č. 1
kříž u kaple v Ráječku
celkový pohled před restaurováním



foto č. 2
kříž u kaple v Ráječku
boční pohled před restaurováním



foto č. 3
kříž u kaple v Ráječku
detail poškození
pohled před restaurováním



foto č. 4
kříž u kaple v Ráječku
detail poškození
pohled před restaurováním

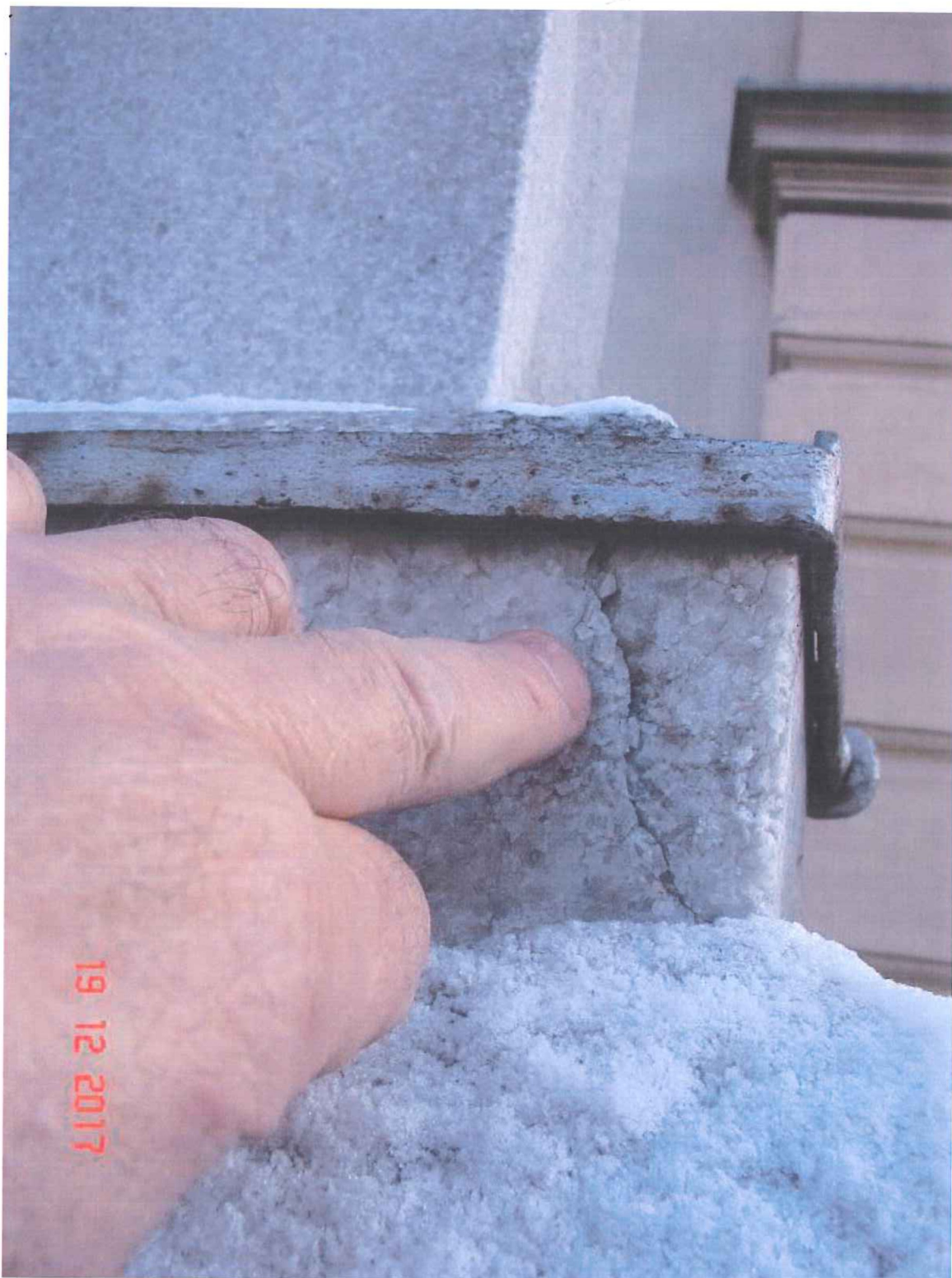


foto č. 5
kříž u kaple v Ráječku
detail poškození
pohled před restaurováním

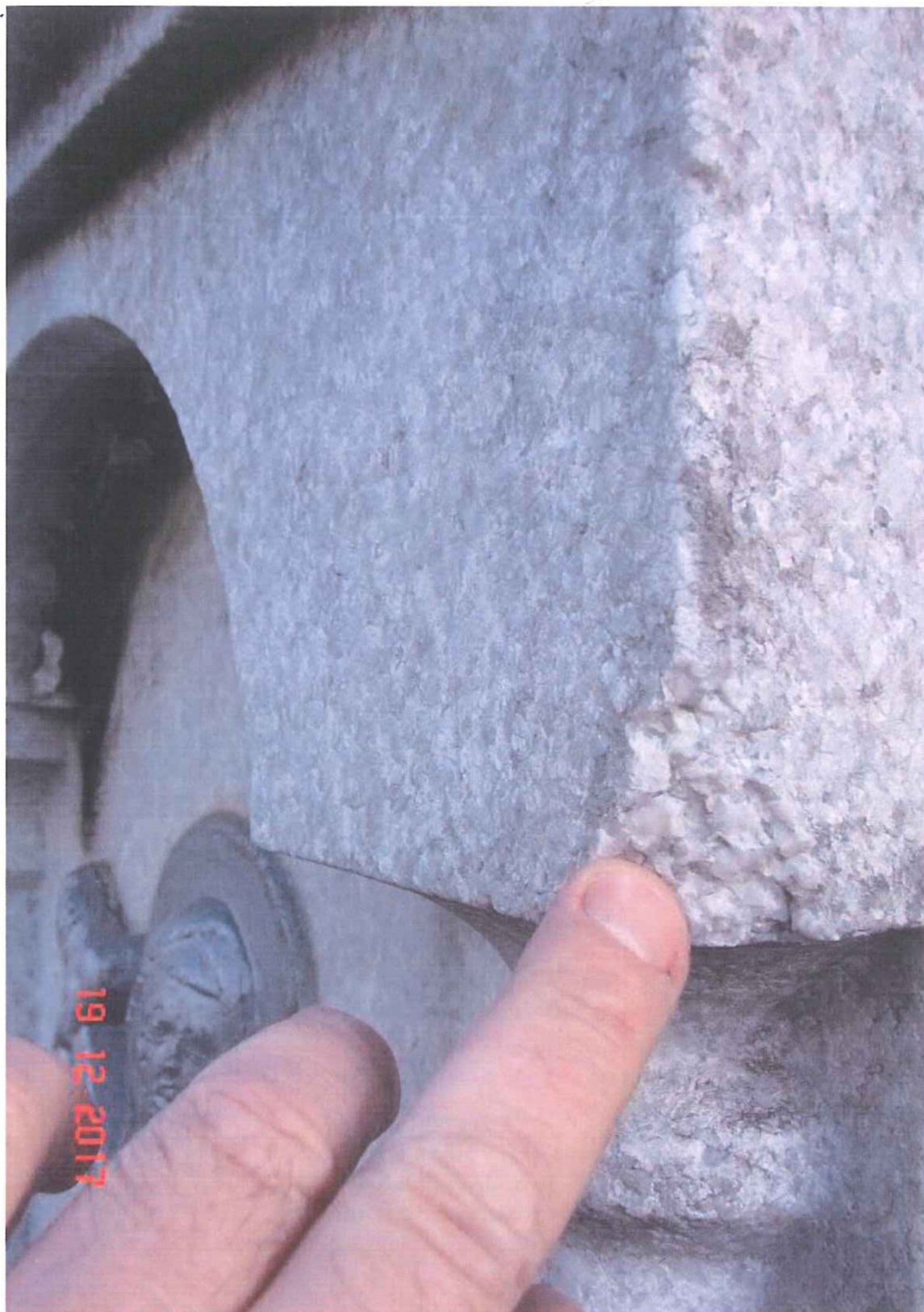


foto č. 6
kříž u kaple v Ráječku
detail poškození
pohled před restaurováním



foto č. 7
kříž u kaple v Ráječku
detail poškození
pohled před restaurováním