



38238/S/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/28037/2017-HMSU

Thomayerova nemocnice

se sídlem Vídeňská 800, 14059 Praha 4 – Krč,
zastoupená doc. MUDr. Zdeňkem Benešem, CSc., ředitelem
IČO: 00064190
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), podle Čl. II. odst. 4 zákona č. 51/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb. (dále jen „zákon č. 51/2016 Sb.“), dále podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“),

tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/S/28037/2017-HMSU**

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:
 - pozemek pozemková parcela č. 481 o výměře 899 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 18.000 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1202 pro katastrální území Kamenný Přívoz, obec Kamenný Přívoz, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ (dále jen „majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 24. 9. 1999 čj. 35110/99, kterým bylo provedeno k datu 1. 10. 1999 sloučení příspěvkové organizace Léčebny TRN Prosečnice nad Sázavou se sídlem 257 42 Krhanice, okr. Benešov s příspěvkovou organizací Fakultní Thomayerovy nemocnice s poliklinikou se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. TN-R-41/2016 ze dne 23. 2. 2016 a nezahájil postup směřující ke zcizení předávaného majetku ve prospěch jiné právnické nebo fyzické osoby. Z tohoto důvodu se strany smlouvy dohodly na předání a převzetí majetku a na změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem v souladu s Čl. II. odst. 4. zákona č. 51/2016 Sb.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi - trvalými porosty. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost s tímto majetkem hospodařit a příslušným s ním hospodařit se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že majetek uvedený v Čl. I této smlouvy přebírá přejímající ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Na základě zjištění z místního šetření ze dne 17. 8. 2017 předávající prohlašuje, že převáděný majetek užívá bez právního důvodu vlastník chaty nezapsané na LV stojící na pozemku pozemkové parcele č. 478/1 v k. ú. Kamenný Přívoz. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek užívala další osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. V dokumentaci předávajícího k předávanému majetku je uvedena informace o Usnesení vlády ČR č. 385 ze dne 28. 6. 1995, kterým se schvaluje seznam podniků, které jsou určeny k privatizaci. Jedním ze subjektů zařazených do privatizace byla i Léčebna TRN Prosečnice nad Sázavou, IČ 00043966. Ke dni 1. 10. 1999 došlo ke sloučení Léčebny TRN Prosečnice

s Fakultní Thomayerovou nemocnicí s poliklinikou, právním nástupcem je od 1. 1. 2012 Thomayerova nemocnice. Podle Rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 24. 9. 1999 č.j. 35110/99 o sloučení těchto příspěvkových organizací, veškerý majetek, práva a závazky Léčebny TRN Prosečnice nad Sázavou přešel podle ust. § 31 odst. 3 zákona ČNR č. 576/1990 Sb. k 1. 10. 1999 v plném rozsahu na Fakultní Thomayerovu nemocnici s poliklinikou. Předávající prohlašuje, že tento majetek nebyl předmětem privatizace, není na něj zpracován privatizační projekt a ani není určen k privatizaci.

13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevzniká žádné další právní ani jiné vady, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány, tato skutečnost je doložena Protokolem o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017, který tvoří Přílohu č. 2.
2. Podle ust. § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. podléhá tato smlouva schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem zdravotnictví ČR.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem zdravotnictví ČR podle ustanovení § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro Ministerstvo zdravotnictví ČR a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. se neuskuteční. Přejímající se seznámil se stavem tohoto majetku při místním šetření konaném dne 17. 8. 2017.
8. O předání a převzetí dokumentace k předávanému majetku je mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol, který obsahuje seznam veškeré předávané dokumentace a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

9. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 a Příloha č. 2.

V Praze dne

Thomayerova nemocnice

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

.....
doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.,
ředitel

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam předávané dokumentace

Příloha č. 2 – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017

Příloha č. 1
ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/S/28037/2017-HMSU

Předávající předává a převíjíající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly:

- Knihovní vložka č. 101 pozemkové knihy pro katastrální obec Přívoz kamenný, soudní okres Jílové

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:

- Rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 24. 9. 1999 čj. 35110/99, kterým bylo provedeno k datu 1. 10. 1999 sloučení příspěvkové organizace Léčebny TRN Prosečnice nad Sázavou se sídlem 257 42 Krhanice, okr. Benešov s příspěvkovou organizací Fakultní Thomayerovy nemocnice s poliklinikou se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč.

3. Stavebně technická dokumentace: -

4. Dokumenty k soudním řízením: -

5. Dokumenty ke správním řízením: -

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám: -

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem: -

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu: -

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům: -

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem: -

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí: -

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku: -

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Zřizovací listina státní příspěvkové organizace Thomayerova nemocnice vydaná Ministerstvem zdravotnictví dne 29. 5. 2012 pod č.j. MZDR 17268-IV/2012,
- Příloha č. 1 ke zřizovací listině státní příspěvkové organizace Thomayerova nemocnice
- Příloha č. 2 Stav vybraných položek rozvahy k 31. 12. 2011
- Opatření Ministerstva zdravotnictví o změně zřizovací listiny státní příspěvkové organizace Thomayerova nemocnice ze dne 24. 8. 2016

- Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku státu č. j. TN-Ř-41/2016
- Nabídka nepotřebného nemovitého majetku zn. 00600/091/2016 ze dne 23. 3. 2016
- Potvrzení splnění podmínky dané ust. § 19b odst. 1 ZMS, č.j. MZDR 33913/2017-2/OPR ze dne 14. 7. 2017
- Léčebna TRN Prosečnice nad Sázavou – vyjádření, č.j. MZDR 5080/2015-2/FIN ze dne 9. 2. 2015
- Rozhodnutí o sloučení Léčebny TRN Prosečnice nad Sázavou s Fakultní Thomayerovou nemocnicí s poliklinikou v Praze – vyjádření, č. j. MZDR 13016/2015.2/OPR

V Praze dne

Thomayerova nemocnice

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

.....
doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.,
ředitel

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

Příloha č. 2
ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/S/28037/2017-HMSU

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2018

Thomayerova nemocnice

se sídlem Vídeňská 800, 14059 Praha 4 – Krč,
zastoupená doc. MUDr. Zdenkem Benešem, CSc., ředitelem,
na základě jmenování ze dne 27. 5. 2015
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- **pozemek pozemková parcela č. 481** o výměře 899 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 18.000 Kč, katastrální území Kamenný Přívoz,

na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/S/28037/2017-HMSU uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím **nebudou** ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-	0	0
-	0	0
-	0	0
-	0	0
Celkem	0	0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol tvoří Přílohu č. 2 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/S/28037/2017-HMSU.

V Praze dne

Thomayerova nemocnice

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

.....
doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.,
ředitel

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy