

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřely ve smyslu ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

**1. Oprávněný z věcného břemene**

**JTH Galerie Tabačka a.s.**

se sídlem: Teplice, Krupská 33/20, PSČ 41 501

IČ: 273 39 718

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 1833

zastoupená: Jaroslavem Třešňákem, předsedou představenstva

(dále jen „oprávněný z věcného břemene“)

a

**2. Povinný z věcného břemene**

**Město Nový Jičín**

se sídlem: Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, PSČ 74101

IČ: 00298212

DIČ: xxxxxxxxxxx

zastoupené: PhDr. Jaroslavem Dvořákem, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Nový Jičín

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx/xxxxx

Variabilní symbol: xxxxxx

(dále jen „povinný z věcného břemene“)

(oba též dále jako „smluvní strany“)

**Čl. I.**

**Vlastnictví nemovitostí**

1. Povinný z věcného břemene výslovně prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí, a to pozemků p.č. 94/5, ostatní plocha, zeleň; p.č. 94/9, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 94/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v katastrálním území **Nový Jičín – Dolní Předměstí**, zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území Nový Jičín – Dolní Předměstí, obec Nový Jičín, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen „služebné pozemky“).