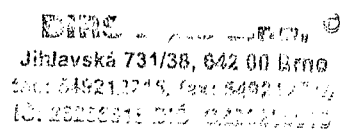


## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Stavební úpravy Letňanova - 13.11	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	Stavební úpravy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
600	Letňanova		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	600
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	180 653	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	318 247	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	498 901	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		498 901	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		498 901	Ostatní náklady celkem	0

Výpracoval		Zařizovatel		Zaobjednatel	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH	21,0 %			498 901 Kč	
DPH	21,0 %			104 769 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>603 670 Kč</b>	

#### Poznámka :

Ceny položek, které se odkazují na pozdější návrhy architekta, bude nutné v následné fázi upřesnit dle požadavků architekta. Rozsah prací na konstrukcích v současnosti zakrytých je stanoven kvalifikovaným odhadem. V projektové dokumentaci není uvažován žádný zásah do elektroinstalace.

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	81 495	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	23 882	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 160	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	31 040	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 942	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	2 724	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 428	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	68 053	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	41 730	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	11 262	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	30 946	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	2 691	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	53 251	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	20 965	0	0	0
781 Obklady keramické	0	13 838	0	0	0
783 Nátěry	0	18 036	0	0	0
784 Malby	0	50 477	0	0	0
787 Zasklívání	0	6 999	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	19 982	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>180 652</b>	<b>318 247</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základní	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	498 901	0
Oborová přírážka	0	0,0	498 901	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	498 901	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	498 901	0
Zařízení staveniště	0	0,0	498 901	0
Provoz investora	0	0,0	498 901	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	498 901	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	498 901	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	600 Leitnerova	Rozpočet: 001
Objekt :	001 Stavební úpravy	Stavební úpravy Leitnerova - 13.11.2017

Kč	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem (Kč)	
	<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
	1	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,84	4 845,00	4 069,80
			S2:1,2*2*0,35		0,84		
	2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	4,34	546,00	2 370,73
			1,07:1,67*2,6		4,34		
	3	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.4 cm	m2	3,90	789,00	3 077,10
			1,08:1,5*2,6		3,90		
	4	342261211RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 4 cm	m2	9,36	1 066,00	9 977,76
			WC+ úklid:2,6*3,6		9,36		
	5	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	24,54	552,00	13 546,08
			1,05, 1,06:24,54		24,54		
	6	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	26,58	564,00	14 991,12
			1,07 až 1,12:4+2,46+1,96+8,8+1,87+7,49		26,58		
	7	342264098RT1	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy do 2 m2	m2	3,83	224,50	859,84
	8	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	22,75	166,50	3 787,88
	9	346275112R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	7,56	340,50	2 572,48
			1,08:2,3*2,6		5,98		
			1,07:1,5*1,05		1,58		
	10	346275116R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 200 mm	m2	2,60	923,00	2 399,80
			1,07:1*2,6		2,60		
	11	PC	Příčka SDK. oc.kce, 1x oplášť. tl.100 mm, (RB+MA) tl.12,5 mm, minerál tl.6 cm - vyztužená	m2	25,50	935,00	23 842,13
			S19:3,905*6,53		25,50		
		<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>81 494,71</b>
	<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					
	12	602011121RT3	Omítká jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	18,54	710,00	13 163,40
			1,05:9*1,5		13,50		
			1,06:(0,56+1,6+1,2)*1,5		5,04		
	13	602011151R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně	m2	18,54	134,50	2 493,63
			1,06:(0,56+1,6+1,2)*1,5		5,04		
			1,05:9*1,5		13,50		
	14	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	50,00	164,50	8 225,00
		<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>23 882,03</b>
	<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					
	15	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	51,00	160,00	8 160,00
		<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 160,00</b>
	<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
	16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	320,00	97,00	31 040,00
	17	95.1	Zednické přpomoci pro řemesla - odhad	kpl	1,00		
		<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>31 040,00</b>
	<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					
	18	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	4,42		
			bourání příček 1,07:1,7*2,6		4,42		
	19	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,65	673,00	2 459,14
			barový pul:5,8*1,4*0,45		3,65		
	20	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,13	3 000,00	387,60

## Položkový rozpočet

Stavba :	600 Leitnerova	Rozpočet: 001
Objekt :	001 Stavební úpravy	Stavební úpravy Leitnerova - 13.11.2017

F.o.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem (Kč)
		1,292*0,1		0,13		
21	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	9,00	13,20	118,80
22	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	22,80	306,00	6 976,80
		3*0,8*2+3*1,0*2*3		22,80		
23	96.1	Vybourání betonových schodů	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>96 Vybourání konstrukcí</b>				<b>10 942,34</b>
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>					
24	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	9,00	191,50	1 723,50
25	01R	revize krovu	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>2 723,50</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
26	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	8,55	284,00	2 428,23
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 428,23</b>
<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>					
27	713111121RU1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - včetně dodávky písti tl. 140 mm	m2	96,16	427,50	41 106,43
		1,05 až 1,12:(51,72+16,69+4+2,46+1,96+8,08+1,87+7,49)*1,02		96,16		
28	713111211RK2	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N 110 speciál	m2	96,16	99,40	9 557,85
		1,05 až 1,12:(51,72+16,69+4+2,46+1,96+8,08+1,87+7,49)*1,02		96,16		
29	713511321RT1	Nátěr protipožární dřeva, C 1, Promadur 30 nátěr bezbarvý	m2	25,59	626,00	16 021,72
		1,05, 1,06:(0,75/2)*(4,55/2)*15*2		25,59		
30	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	666,86	2,05	1 367,06
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>68 053,06</b>
<b>Díl: 720</b>	<b>Zdravotnická instalace</b>					
31	S09	WC handi. - mísa, umývadlo, madla, zrcadlo, rozvod vody a kanál + výlevka a baterie (úklid) + instal	kpl	1,00	41 730,00	41 730,00
<b>Celkem za</b>		<b>720 Zdravotnická instalace</b>				<b>41 730,00</b>
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>					
32	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	46,50	74,70	3 473,55
		podhled kavárna:(6,5+3)/2*7,8		37,05		
		podhled predsali.:3*6,3/2		9,45		
33	762343101R00	Montáž roštu pro tepelnou izolaci vč. materiálu	m	177,00	44,00	7 788,00
		podhled kavárna:(6,5+3)/2*24		114,00		
		podhled predsali.:6,3/2*20		63,00		
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>11 261,55</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					
34	766421223R00	Obložení podhledů jednod. palubkami MD š. do 10 cm	m2	46,50	224,00	10 416,00
		podhled kavárna:(6,5+3)/2*7,8		37,05		
		podhled predsali.:3*6,3/2		9,45		
35	60598019	Obklad hoblovaný, pero-drážka 12 mm	m2	46,50	283,50	13 182,75
36	766427112R00	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	45,00	85,30	3 838,50
37	60517102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,56	6 265,00	3 508,40
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>30 945,65</b>
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>					
38	762841821R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů z desek dřevotf.	m2	46,50	55,70	2 590,05
		podhled kavárna:(6,5+3)/2*7,8		37,05		
		podhled predsali.:3*6,3/2		9,45		
39	PC	Ošetření vazníků krovu	kpl	1,00		
40	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,08	1 337,00	101,34
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>2 691,39</b>

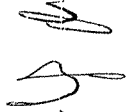
## Položkový rozpočet

Stavba : 600 Leitnerova  
 Objekt : 001 Stavební úpravy

Rozpočet: 001  
 Stavební úpravy Leitnerova - 13.11.2017

Díl	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					
41	PC	Obklad stěn vlnitým plechem	m2	31,95	447,00	14 281,65
42	PC S03	Dveře dřevěné kazetové 90/197 do obložk. zárubně - repase (závěsy, zámek, nátěr) - S3 (L) - bílá	kpl	1,00	9 700,00	9 700,00
43	S12	Dveře dřevěné 90/197 do obložk. zárubně	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
44	61165002	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 70x197 cm	kus	3,00	1 779,89	5 339,67
45	61165003	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm	kus	2,00	1 779,89	3 559,78
46	61165004	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 90x197 cm	kus	1,00	1 866,47	1 866,47
47	pc	Dveřní kování, montáž	ks	15,00	820,00	12 300,00
48	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	829,93	1,45	1 203,40
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>53 250,97</b>
<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>					
49	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	37,00	104,00	3 848,00
50	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	37,00	79,60	2 945,20
51	771575105R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 15x15 cm	m2	6,46	470,50	3 039,43
		S09:4		4,00		
		1.08:2,46		2,46		
52	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	3,82	486,00	1 856,52
		1.03:3,82		3,82		
53	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	10,28	12,10	124,39
		1.08:2,46		2,46		
		S09:4		4,00		
		1.03:3,82		3,82		
54	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	13,28	19,80	262,94
		1.08:2,46		2,46		
		S09:4		4,00		
		1.03:3,82		3,82		
		sokl:3		3,00		
55	7712	Keramická dlažba protiskluzná dle výběru investora	m2	15,75	482,00	7 590,54
		1.03:(3,82+0,4)*1,1		4,64		
		1.07:4*1,1		4,40		
		1.08:2,46*1,1		2,71		
		sokl:4		4,00		
56	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	196,67	6,60	1 298,02
<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>20 965,04</b>
<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>					
57	781210121R00	Obkládání stěn obkl. pórovín. do tmele do 150x150	m2	14,91	485,50	7 238,81
		1.07:13,06		13,06		
		1.08:1,85		1,85		
58	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	14,29	3,20	45,73
		1.07:13,06		13,06		
		1.08:1,85		1,85		
59	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	14,91	28,60	426,43
		1.07:13,06		13,06		
		1.08:1,85		1,85		
60	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	14,91	40,50	603,86
		1.07:13,06		13,06		
		1.08:1,85		1,85		
61	59781346	Obkládačka 15x15 bílá lesk - RAKO Color One	m2	18,00	279,75	5 035,50
		14,91*1,15		17,15		
		0,8535		0,85		
62	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	133,52	3,65	487,36
<b>Celkem za 781 Obklady keramické</b>						<b>13 837,67</b>

## Položkový rozpočet

  
 Statutární město Brno  
 městská část Brno-střed  
 Opatřitelka 2, 601 00 Brno  
 07

Stavba :	600 Leitnerova	Rozpočet: 001
Objekt :	001 Stavební úpravy	Stavební úpravy Leitnerova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						
63	783293002R00	Nátěr kovových konstr. disperz. Balakryl z+2x email nátěr zárubní ocelových: 19*1,5	m2	28,50	239,50	6 825,75
64	783631001R00	Nátěr Balakryl truhl.výrobků 1x +1x email	m2	39,06	287,00	11 210,22
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>18 035,97</b>
<b>Díl: 784 Malby</b>						
65	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x 1.05:40 S19:3,905*6,53 1,07 až 1,12:4+2,46+1,96+8,8+1,87+7,49 1.05, 1.06:24,54 1.08:1,5*2,6*2 WC+ úklid:2,6*3,6 Kavárna - cihla:15	m2	148,78	15,90	2 365,60
66	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x 77,88 99,04 59,78	m2	236,70	48,20	11 408,94
67	784442001R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m - modrá 17,83+5,75	m2	23,58	49,70	1 171,93
68	PC	Malba disperzní interiérová HET, výška do 5 m - barevná černá 1x 254,632+187,874 40*2	m2	522,51	68,00	35 530,41
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>50 476,87</b>
<b>Díl: 787 Zaskívání</b>						
69	PC	Zaskívání oken, na lišty, izol.dvojsklo do 1,5 m2 sklem Float 6+4 plochy 1,5 m2	m2	1,32	3 560,00	4 699,20
70	PC	Zrcadlo na WC D+M	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
<b>Celkem za 787 Zaskívání</b>						<b>6 999,20</b>
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						
71	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,55	282,50	6 370,62
72	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,55	188,50	4 250,84
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,55	15,10	340,52
74	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	22,55	400,00	9 020,34
<b>Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>19 982,32</b>