

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupený Mgr.Jaroslavou Doubravovou, vedoucí pobočky Litoměřice,

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

Agrobec s.r.o., IČO: 00120502,

Se sídlem:Bechlín 288, 411 86 Bechlín, zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33192, zastoupena jednateli Miroslavem Hrstkou a Zdeňkem Rochem

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 183N07/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2007 nájemní smlouvu č. 183N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1-4) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 31.454,-Kč.

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. Dobříň které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla digitalizace SGI.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného nemění a zůstává na částce **31.454,- Kč** . (slovy:třicetjednatisícčtyřistapadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **31.454,-Kč** (slovy: třicetjednatisícčtyřistapadesátčtyři korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 183N07/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 29.11.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

.....
Mgr. Jaroslava Doubravová
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Agrobech s.r.o.
Miroslav Hrstka-jednatel
Zdeněk Roch-jednatel
nájemce

Agrobech, s.r.o.
Bechlín 288
PŠČ 411 86
IČ 00120502, DIČ CZ00120502

Za správnost: Pavlína Bendová

Příloha k nájemní smlouvě č. 183N07/38

Agrobech, s.r.o.

Variabilní symbol: 18310738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem: 288

Datum tisku: 18.5.2015

Účinná od: 1.10.2007

31 454 Kč

Bechlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Bechlín											
	187	0	0	5	0	10 002	93 100	2 252	2,2	461,25	
	188	0	0	5	0	10 002	93 100	288	2,2	58,99	
	246	1	0	5	0	10 002	93 100	1 378	2,2	282,24	
	246	2	0	5	0	10 002	93 100	565	2,2	115,72	
	248	0	0	5	0	10 002	93 100	4 737	2,2	970,23	
	772	0	0	5	0	10 002	93 100	17 616	2,2	3 608,11	
	773	0	0	5	0	10 002	93 100	460	2,2	94,22	
	783	0	0	5	0	10 002	93 100	19 530	2,2	4 000,13	
	895	0	0	5	0	10 002	93 100	16 545	2,2	3 388,75	
	906	1	0	2	2	10 002	93 100	11 253	2,2	2 304,84	
	906	2	0	2	2	10 002	93 100	1 618	2,2	331,40	
	917	0	0	5	0	10 002	93 100	6 686	2,2	1 369,43	
	1 063	2	0	5	0	10 002	93 100	2 706	2,2	554,24	
	1 064	1	0	5	0	10 002	93 100	11 631	2,2	2 382,26	
	1 066	0	0	5	0	10 002	93 100	7 211	2,2	1 476,96	
	2 093	0	2	5	0	10 002	93 100	604	2,2	123,71	
	2 113	0	0	5	0	10 002	93 100	543	2,2	111,22	
	2 327	1	0	5	0	10 002	93 100	4 273	2,2	875,20	
	2 472	0	0	5	0	10 002	93 100	252	2,2	51,61	
	2 473	0	0	5	0	10 002	93 100	7 708	2,2	1 578,75	
	2 475	0	0	5	0	10 002	93 100	12 923	2,2	2 646,89	
	2 477	0	0	5	0	10 002	93 100	15 689	2,2	3 213,42	
	2 573	0	0	5	0	10 002	93 100	1 097	2,2	224,69	
	2 582	0	0	5	0	10 002	93 100	1 503	2,2	307,84	
								149 068		30 532,10	
Dobříň											
	31	4	0	2	2	10 002	49 500	52	2,2	5,66	
	31	16	0	2	2	10 002	49 500	518	2,2	56,41	
	31	17	0	2	2	10 002	49 500	433	2,2	47,15	
	31	22	0	2	2	10 002	49 500	274	2,2	29,84	
	31	24	0	2	3	10 002	49 500	216	2,2	23,52	
	31	25	0	2	3	10 002	49 500	2 699	2,2	293,92	
	31	30	0	2	3	10 002	49 500	2 438	2,2	265,50	
	31	33	0	2	3	10 002	49 500	347	2,2	37,79	
	447	4	0	2	14	10 002	49 500	53	2,2	5,77	
	489	21	0	2	2	10 002	49 500	1 440	2,2	156,82	
								8 470		922,38	
CELKEM:							157 538	31 454 Kč			