

043559

DOHODA O VSTUPU NA POZEMKY A NÁHRADĚ ŠKODY

č. D109/2017/07

stavba : "Identifikace vad na produktovodu DN 300 Mstětice - Nové Město"

Článek I. Smluvní strany

Uživatel pozemku :

Jméno / Obchodní jméno : VYKÁŇ a.s.

Zastoupen: *ing. Zabravčík* tel. [redacted]

Místo podnikání/Sídlo: Vykáň 38, 289 15 Vykáň *ing. Zabravčík* [redacted]

r.č./IČ: 46356193 DIČ:

(dále jen „oprávněný“)

a

Investor a stavebník stavby:

ČEPRO, a.s., IČ: 60193531

se sídlem Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

kterou zastoupuje na základě plné moci č. 17331/5 ze dne 9.6.2014 pracovník společnosti Vladimír Hás

INPRO Moravia, s.r.o., IČ: 26225557, Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

(dále jen „povinný“)

Článek II. Úvodní ustanovení

Oprávněný prohlašuje, že je oprávněn užívat níže uvedené pozemky k zemědělské výrobě:

Identifikace opravy	Katastrální území	Číslo parcely KN (PK)	Druh pozemku
I10	Vykáň	588	orná půda
C172K N19	Vykáň	359	orná půda
C173K N20	Vykáň	359	orná půda

Povinný je stavebníkem, vlastníkem a provozovatelem produktovodu DN 300 Mstětice - Nové Město. Pozemky jsou v ochranném pásmu tohoto produktovodu a jeho zařízení. V rámci opravy výše uvedeného produktovodu dojde ke vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky a k možnému způsobení škody na porostech zemědělské produkce.

Článek III. Oprávnění povinného

Povinný je oprávněn dle této dohody ke vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v rámci provádění údržby, opravy, úpravy či demolice zařízení výše uvedeného produktovodu.

Článek IV. Doba vstupu

Předpokládaný termín vstupu na pozemek : září 2017 - listopad 2017

Vrácení dotčených pozemků oprávněnému se uskuteční vždy písemným zápisem oboustranně potvrzeným.

**Článek V.
Náhrada škody**

Oprávněný i povinný prohlašují, že budou postupovat tak, aby škody byly minimalizovány. Povinný se zavazuje nahradit oprávněnému skutečné škody, které způsobí na porostech a na zemědělské produkci nacházející se na uvedených pozemcích dle článku II této dohody, pokud taková škoda vznikne v souvislosti s činností povinného dle článku III této dohody. Po provedení stavby bude mezi povinným a oprávněným sepsán protokol s vyčíslením skutečného rozsahu škody. Částka bude zaplacená oprávněnému na jeho bankovní účet do 45-ti dnů po obdržení daňového dokladu (faktury), kterou předloží oprávněný povinnému nebo poštovní poukázkou do 45-ti dnů od podepsání protokolu.

**Článek VI.
Způsob vyčíslení škod**

Strany se dohodly na jednotkových cenách z nichž bude vypočtena náhrada za případné škody způsobené na polních plodinách a trvalých travních porostech.

Č. parcely	Plodina	Výše dohodnuté náhrady (Kč/m ²)	Poznámka
588	řepka / jmelík	8,30 / 66 + 2,50	
359	hloh + vrb	6,60 + 2,50	
359	kyčlička + vrb. biopás - polní	6,60 + 2,50	
			cesta kůz rajony před pěstováním pěstovatel
359	polní tráva	6,-	

Účastníci dohody považují výši sjednané náhrady za dohodnutou hodnotu, jejímž vynásobením se skutečnou výměrou porostu znehodnoceného výstavbou se vypočte výše náhrady škody na zemědělské produkci podle této dohody.

**Článek VII
Závěrečné ustanovení**

Dotčené pozemky budou po provedení prací uvedených v článku III této smlouvy uvedeny do původního stavu odpovídajícího této dohodě.

Účastníci této dohody prohlašují, že další škody kromě náhrady za škody na zemědělské produkci v souvislosti s výše uvedenými činnostmi nepředpokládají. Pokud by jiné škody vznikly je oprávněný povinen uplatnit je bezodkladně a písemně u zástupce stavebníka nejpozději do podpisu protokolu o stanovení výše náhrady za škody. Na pozdější požadavky není stavebník povinen reflektovat.

Tato dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu z nichž každá strana obdrží jeden. Nedílnou součástí každého stejnopisu je protokol o výpočtu náhrady skutečné škody – bude připojen dodatečně.

Dne : 22. 8. 2012

Oprávněný: AGROKOM



VYKAŇ a.s.
Vykaň 38
280 15 Kounice

JOSÉF ZAHRAĐNÍK

jméno, funkce, podpis

Povinný :

ČEPRO, a.s.,

zastoupeno dle plné moci

č. 17331/5 ze dne 9.6.2014 firmou:

INPRO Moravia, s.r.o.

jméno, podpis, telefon

v místě plodiny hloh + vrb nejvíceji vstup po 15. 8. 2012
na základě odsovkování / telefonicky / viz foto

PROTOKOL

o stanovení výše náhrady za škody na zemědělské produkci způsobené výstavbou k dohodě o náhradě škody č. 07/2017

stavba : "Identifikace vad na produktovodu DN 300 Mstětice - Nové Město"

Poškozený:

Jméno / Obchodní jméno : VYKÁŇ a.s.

Zastoupen: ing. Zahradník

tel. : [redacted]

Místo podnikání/Sídlo: Vykáň 38, 289 15 Vykáň

IČO: 46356193

DIČ :

Investor a stavebník stavby:

ČEPRO, a.s., identifikační číslo 60193531, se sídlem Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7, zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

kteřou zastoupuje na základě plné moci č. 17331/5 ze dne 9.6.2014 pracovník společnosti Vladimír Hás INPRO Moravia, s.r.o., IČ: 26225557, Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Poškozený prohlašuje, že výstavbou stavby uvedené výše mu vznikla škoda takto:

Identifikace lokality	Kat. území	Pozemek č.	plodina	Skutečná dotčená plocha (m ²)	Dohodnutá jednotka semena (kg/m ²)	Výše náhrady (Kč)
170	Vyháň	588	špenát	225	66,-	14.850,-
170 příjezd	Vyháň	588	špenát	1650	66,-	27.900,-
170	Vyháň	588	rehabilitace	675	2,50	1.687,50
N19	Vyháň	359	počanka	225	6,-	1.350,-
N20	Vyháň	359	počanka	225	6,-	1.350,-
N 21+ N20 příjezd	Vyháň	359	počanka	1.600	6,-	7.600,-
N 19 + N20	Vyháň	359	rehabilitace	550	2,50	1.375,-

Celková výše náhrady činí : 59.922,50,- Kč, slovy *čtyřicet devět tisíc devět set devět set dvacet dva Kč*
Poškozený prohlašuje, že shora zmíněné pozemky od zástupce investora přijal dne : 19. 11. 2012

Náhrada škody ve výši 59.922,50,- Kč bude poškozenému uhrazena :


- a) na základě vystavené faktury (splatnost dle uzavřené dohody 45 dnů) na adresáta :
Čepro a.s. Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7, doložené kopii tohoto protokolu
a zasláné na adresu : Čepro a.s., odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí
- b) poštovní poukázkou
- c) na účet č.

Uhrazením náhrady škody se zcela vyrovnají nároky poškozeného a jeho práva z titulu škody vzniklé výše uvedenou stavbou.

Tento protokol se provádí ve dvou stejnopisech, jeden obdrží poškozený a jeden stavebník.

Datum 19. 11. 2012

Poškozený:

**VYKÁŇ a.s.**
Vykáň 38
289 15 Kounice

AGROKOP
(firma, funkce, jméno, podpis)

Stavebník:

ČEPRO, a.s.

zastoupena dle plné moci č. 17331/5 ze

firmou : INPRO Moravia, s.r.o.

(jméno, funkce, podpis)

INPRO Moravia s.r.o.
Reg. u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 36137
Topolová 1510, 768 61 Bystřice p. Host.
IČO: 26225557, DIČ: CZ26225557
tel.: