

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, (dále jen "převádějící")

a

paní **Chromá Marie** r.č. 36xxxxxx, trvale bytem xxxxxx, České Budějovice 7 370 07, v zastoupení na základě plné moci Ing. Petrem Paňhou, bytem Besednice, xxxxxx, PSČ 382 81 (dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku

číslo: 2PR18/50

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro **katastrální území Červený Potok**, obec Králíky.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.	výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
2122	trvalý travní porost		1 096 m ²	5 425,00 Kč
Za smlouvu celkem:			1 096 m ²	5 425,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům č.j. 101720/2011-MZE-130752 ze dne 31. 10. 2011.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: Mikuláš Alexandr, ze dne 14. 9. 2012, pod č.j. 2780/365/2012, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 5 421,80 Kč (slovy: pět tisíc čtyř set dvacet jedna koruna česká osmdesát haléřů).

Čl. II.**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu České Budějovice, č.j. xxxxxxxxxxxx ze dne 25. 4. 2007, kterým oprávněné osobě xxxxxx, rodné číslo 36xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území České Vrbné, obce České Budějovice, okresu České Budějovice.

Nevydané pozemky byly oceněny: ve znaleckém posudku soudního znalce: Ing. Karla Drnka ze dne 14. 5. 2007 pod č.j. 3806-131/2007 podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxx Kč (slovy: xxxxxxxxxxxx Kč).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 5 425,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků.

Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděný pozemek je součástí společenstevní honitby Pod Mlýnicí, jejímž držitelem je Honební společenstvo Dolní Morava.

Pozemek je předmětem rozhodnutí Městského úřadu v Králíkách o čj. č.j. 4745/04/ŽP/PB/206.1/21242 ze dne 8.10.2004, které vydal Městského úřadu v Králíkách, a kterým byl mimo jiné touto smlouvou převáděný pozemek přiřazen k společenstevní honitbě Pod Mlýnicí, jejímž držitelem je Honební společenstvo Dolní Morava.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne

V dne

.....
převádějící
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Miroslav Kučera

.....
nabyvatel
Chromá Marie
v. z. Ing. Petrem Paňhou

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

.....
Ing. Věra Březinová

Za správnost:

.....
Bc. Milena Hronková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V Pardubicích
dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 37446,

Datum tisku: 5. 1. 2018 Verze programu Restituce: 5.75