

**DODATEK č. 2****ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20150593, ve znění
Dodatku č. 1**

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv,
se sídlem: 150 85 Praha 5, Šeříková 1/616
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních
hmotných rezerv
IČO : 48133990
DIČ : CZ48133990
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha
č.ú.: 19-85508881/0710 (pro platbu nájemného)
č.ú.: 10014-85508881/0710 (pro platbu ostrahy a manipulace)
č.ú.: 10006-85508881/0710 (pro platbu médií a vlečky)
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového
telefon: 244 095 200
e-mail: hrandova@sshr.cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „pronajímatel“)

a

Trelleborg Bohemia, a.s.
se sídlem: Akademia Bedrny 531/8a, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
zastoupena: Ing. Rudolfem Pecou, předsedou představenstva,
Ing. Michalem Kubečkem, místopředsedou
představenstva,
spisová značka: B 91, vedená u Krajského soudu v Hradci králové
IČO: 000 12 131
DIČ: CZ00012131
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-9344090207/0100
datová schránka: skwf5hx

(dále jen „nájemce“)

(dále jen „smluvní strany“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20150593 ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi smluvními stranami dne 15. 12. 2015, kterým se mění Smlouva následovně:

1. V záhlaví smlouvy se s účinností od 01.01.2018 mění účty pronajímatele takto:

Ruší se tyto údaje:

č. ú.: 110015-85508881/0710 (pro platbu ostrahy a manipulace) příjmový
č. ú.: 100001-85508881/0710 (pro platbu el. Energie, vlečky) výdajový

a nahrazují se těmito údaji:

č.ú.: 10014-85508881/0710 (pro platbu ostrahy a manipulace)

č.ú.: 10006-85508881/0710 (pro platbu médií a vlečky).

2. V identifikaci nájemce se z důvodu změny názvu obchodní firmy ruší název RUBENA a. s. a nahrazuje se názvem Trelleborg Bohemia, a.s.

3. V článku V. Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu se dosavadní znění odstavce 1 ruší a nahrazuje takto:

1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. odst. 2 této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli měsíčně nájemné ve výši 128.217,90 Kč (sto dvacet osm tisíc dvě stě sedmnáct korun českých a devadesát haléřů). K nájemnému se nepřipočítává DPH.

K této částce budou připočteny platby za služby:

- **elektrická energie**, která bude přeúčtována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení vyúčtování od dodavatele (E-ON, Energie), na účet uvedený v záhlaví této smlouvy a to se splatností uvedené na faktuře,
- **ostraha**, která bude účtována paušální částkou ve výši 16.785,00 Kč měsíčně (šestnáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých) + DPH, na účet uvedený v záhlaví této smlouvy a to splatností uvedené na faktuře,
- **vlečné**, které bude přeúčtováno dle vyúčtování od ČD Cargo, a.s. na účet, uvedený v záhlaví této smlouvy a to se splatností uvedené na faktuře,
- **manipulace**, a to manipulace strojní ve výši 60,00 Kč/t a práce (manipulační) ve výši 150,00 Kč/hod, která bude účtována dle skutečně provedených úkonů, na účet uvedený v záhlaví této smlouvy a to splatností uvedené na faktuře.

Sazba DPH je stanovena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční úhrada je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, pronajímatel obdrží čtyři stejnopisy a nájemce obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 2 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana, která jej podepisuje jako poslední.
4. Dodatek č. 2 se včetně Smlouvy a Dodatku č. 1 vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 2 včetně Smlouvy a Dodatku č. 1 zajišťuje pronajímatel.

5. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 je příloha, kterou se nahrazuje příloha č. 2 Smlouvy:

Příloha č. 2 – Cenová ujednání

V Praze dne 17/12/2017


Za pronajímatele:

Česká republika - Správa státních
hmotných rezerv

Ing. Pavel Švagr, CSc
předseda Správy státních hmotných rezerv

V dne

Za nájemce:


TRELLEBORG
Trelleborg Bohemia, a.s.
Akademika Bedřny 531/8a, Věkošé, 500 03 Hradec Králové
IČ: 00012131, DIČ: CZ00012131
01

Trelleborg Bohemia, a.s.

.....
Ing. Rudolf Peca
předseda představenstva

Ing. Michal Kubeček
místopředseda představenstva

CENOVÉ UJEDNÁNÍ
platné od 1.1.2018

VÝKON		JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA [Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM S DPH	
A	nájem	1 krytá plocha	m ² /měsíc	38,19 (zaokr.)	paušální	128 217,90	bez	128.217,90	
		2 volná plocha	m ² /měsíc				bez		
B	služby	1 vodné a stočné	%				15	0,00	
		2 el. energie	kWh		Dle vyúčtování		21	0,00	
		3 odvoz a likv. odpadu	%				15	0,00	
		4 plyn	m ³				21	0,00	
		5 vlečné					15	0,00	
		6 ostatní služby (na přeúčtování)					21	0,00	
	2 vlastní	1 úklid	m ² /měsíc						
		2 ostraha	m ² /měsíc						
		3 teplo	m ² /měsíc	3.357 m ²	5,00	paušální	16.785,00	21	20.309,85
	MĚSÍČNÍ ÚHRADA CELKEM						145.002,90	15	148.527,75