

**S M Ě N N Á S M L O U V A**  
uzavřená pro majetkoprávní vypořádání silnice I/50  
v katastrálním území Buchlovice  
**LV č. 2740 a 10001**

**1) Městys Buchlovice**

se sídlem:

IČ:

zastoupeno:

jako „účastník č. 1“

**2) Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem:

IČ:

zastoupeno:

jako „účastník č. 2“ nebo „ŘSD ČR“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění tuto

**S M Ě N N O U S M L O U V U**

**I.**

**1.1 Účastník č. 1 je výlučným vlastníkem**

- pozemku p.č. 3316/55, ostatní plocha, silnice o výměře 12m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/57, ostatní plocha, silnice o výměře 9m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/43, ostatní plocha, silnice o výměře 9 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 760/6, ostatní plocha, silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1834/74, ostatní plocha, silnice o výměře 4308 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1798/44, ostatní plocha, silnice o výměře 54 m<sup>2</sup>

připsaných mu takto v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště na LV č. 10001 pro obec Buchlovice a k. ú. Buchlovice. Uvedené skutečnosti vyplývají a jsou doloženy mj. výpisem z listu vlastnictví.

**1.2 Česká republika je dále výlučným vlastníkem**

- pozemku p.č. 3316/50, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 135 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/18, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 278 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/33, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 632 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/58, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/51, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 80 m<sup>2</sup>

- pozemku p.č. 3316/53, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/56, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3316/44, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1842/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 134 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1842/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 62 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1844/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1844/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1844/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 219 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 608/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 72 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 615/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 615/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 615/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 670 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 615/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1839/28, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 642/4, ostatní plocha, zeleň o výměře 85 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 642/5, ostatní plocha, zeleň o výměře 51 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/74, ostatní plocha, silnice o výměře 181 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/73, ostatní plocha, silnice o výměře 229 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/72, ostatní plocha, silnice o výměře 197 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/70, ostatní plocha, silnice o výměře 244 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/71, ostatní plocha, silnice o výměře 208 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/69, ostatní plocha, silnice o výměře 180 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/68, ostatní plocha, silnice o výměře 194 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/67, ostatní plocha, silnice o výměře 122 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/66, ostatní plocha, silnice o výměře 104 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/65, ostatní plocha, silnice o výměře 188 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/64, ostatní plocha, silnice o výměře 194 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/63, ostatní plocha, silnice o výměře 172 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/62, ostatní plocha, silnice o výměře 212 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/61, ostatní plocha, silnice o výměře 195 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/60, ostatní plocha, silnice o výměře 182 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/59, ostatní plocha, silnice o výměře 186 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/58, ostatní plocha, silnice o výměře 105 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/57, ostatní plocha, silnice o výměře 170 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/56, ostatní plocha, silnice o výměře 243 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/55, ostatní plocha, silnice o výměře 309 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/54, ostatní plocha, silnice o výměře 282 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/53, ostatní plocha, silnice o výměře 952 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/52, ostatní plocha, silnice o výměře 971 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/51, ostatní plocha, silnice o výměře 141 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/28, ostatní plocha, silnice o výměře 524 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/25, ostatní plocha, silnice o výměře 353 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 1881/22, ostatní plocha, silnice o výměře 320 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3034/5, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 114 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3034/7, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 70 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3034/8, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 54 m<sup>2</sup>
- pozemku p.č. 3034/2, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 104 m<sup>2</sup>

- pozemku p.č. 1881/19, ostatní plocha, silnice o výměře 222 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/21, ostatní plocha, silnice o výměře 191 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/17, ostatní plocha, silnice o výměře 285 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/30, ostatní plocha, silnice o výměře 213 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 3034/3, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 326 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/29, ostatní plocha, silnice o výměře 199 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/31, ostatní plocha, silnice o výměře 148 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/35, ostatní plocha, silnice o výměře 97 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/41, ostatní plocha, silnice o výměře 89 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 3034/10, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 84 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/27, ostatní plocha, silnice o výměře 263 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/43, ostatní plocha, silnice o výměře 67 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/47, ostatní plocha, silnice o výměře 40 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/1, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 37 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/2, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 73 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/4, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 99 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/8, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 50 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/6, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 221 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1878/5, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 99 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/24, ostatní plocha, silnice o výměře 1670 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/23, ostatní plocha, silnice o výměře 801 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/26, ostatní plocha, silnice o výměře 939 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/45, ostatní plocha, silnice o výměře 5 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/44, ostatní plocha, silnice o výměře 31 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/39, ostatní plocha, silnice o výměře 16 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/33, ostatní plocha, silnice o výměře 70 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/20, ostatní plocha, silnice o výměře 1438 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/37, ostatní plocha, silnice o výměře 27 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/16, ostatní plocha, silnice o výměře 1525 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/15, ostatní plocha, silnice o výměře 969 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/11, ostatní plocha, silnice o výměře 306 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/9, ostatní plocha, silnice o výměře 555 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/8, ostatní plocha, silnice o výměře 2013 m<sup>2</sup>
  - pozemku p.č. 1881/6, ostatní plocha, silnice o výměře 42 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 1881/10, ostatní plocha, silnice o výměře 42 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 1881/34, ostatní plocha, silnice o výměře 94 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 3034/1, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 5 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 3034/9, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 40 m<sup>2</sup>
  - pozemek p.č. 3034/11, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 11 m<sup>2</sup>
- připsaných jí takto v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště na LV č. 2740 pro obec Buchlovice a k. ú. Buchlovice. Ředitelství silnic a dálnic ČR má příslušnost hospodařit s majetkem státu, a to, mimo jiné, i se shora uvedenými pozemky.

## II.

2.1 Účastníci této smlouvy se vzájemně dohodli na následující směně pozemků.

### 2.1.1 Účastník č. 1 této smlouvy odevzdává

- pozemek p.č. 3316/55, ostatní plocha, silnice o výměře 12m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/57, ostatní plocha, silnice o výměře 9m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/43, ostatní plocha, silnice o výměře 9 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 760/6, ostatní plocha, silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1834/74, ostatní plocha, silnice o výměře 4308 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1798/44, ostatní plocha, silnice o výměře 54 m<sup>2</sup>

připsané mu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště na LV č. 10001 pro obec Buchlovice a k. ú. Buchlovice do vlastnictví účastníka č. 2 této smlouvy, který ji přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření ŘSD ČR.

2.1.2 Předmětné pozemky uvedené v odst. 2.1.1 nabývá Účastník č. 2 pro majetkoprávní vypořádání silnice I/50, které jsou na pozemcích umístěny, jak je doloženo věcně a místně příslušným speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic ve Vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, oddělení silničního hospodářství ze dne 9.6.2016, č.j. KUZL 34007/2016 DOP a ze dne 12.7.2017, č.j. KUZL 39695/2017

### 2.1.3 Dle účetní evidence cena převáděných pozemků v odst. 2.2.činí:

- pozemku p.č. 3316/55 – 240,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/57 – 180,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/43 – 180,00 Kč
- pozemku p.č. 760/6 – 113,00Kč
- pozemku p.č. 1834/74 – 86 160,00 Kč
- pozemku p.č. 1798/44 – 1 080,00 Kč

souhrnně 87 953,00 Kč (slovy: osmdesát sedm tisíc a devět set padesát tři korun českých).

### 2.1.4 Účastník č. 2 této smlouvy odevzdává

- pozemku p.č. 3316/50, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 135 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/18, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 278 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/33, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 632 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/58, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/51, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 80 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/53, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/56, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3316/44, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1842/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 134 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1842/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 62 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1844/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1844/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1844/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 219 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 608/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 72 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 615/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 615/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 615/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 670 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 615/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1839/28, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup>

- pozemek p.č. 642/4, ostatní plocha, zeleň o výměře 85 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 642/5, ostatní plocha, zeleň o výměře 51 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/74, ostatní plocha, silnice o výměře 181 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/73, ostatní plocha, silnice o výměře 229 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/72, ostatní plocha, silnice o výměře 197 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/70, ostatní plocha, silnice o výměře 244 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/71, ostatní plocha, silnice o výměře 208 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/69, ostatní plocha, silnice o výměře 180 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/68, ostatní plocha, silnice o výměře 194 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/67, ostatní plocha, silnice o výměře 122 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/66, ostatní plocha, silnice o výměře 104 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/65, ostatní plocha, silnice o výměře 188 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/64, ostatní plocha, silnice o výměře 194 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/63, ostatní plocha, silnice o výměře 172 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/62, ostatní plocha, silnice o výměře 212 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/61, ostatní plocha, silnice o výměře 195 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/60, ostatní plocha, silnice o výměře 182 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/59, ostatní plocha, silnice o výměře 186 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/58, ostatní plocha, silnice o výměře 105 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/57, ostatní plocha, silnice o výměře 170 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/56, ostatní plocha, silnice o výměře 243 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/55, ostatní plocha, silnice o výměře 309 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/54, ostatní plocha, silnice o výměře 282 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/53, ostatní plocha, silnice o výměře 952 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/52, ostatní plocha, silnice o výměře 971 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/51, ostatní plocha, silnice o výměře 141 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/28, ostatní plocha, silnice o výměře 524 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/25, ostatní plocha, silnice o výměře 353 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/22, ostatní plocha, silnice o výměře 320 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/5, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 114 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/7, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 70 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/8, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 54 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/2, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 104 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/19, ostatní plocha, silnice o výměře 222 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/21, ostatní plocha, silnice o výměře 191 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/17, ostatní plocha, silnice o výměře 285 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/30, ostatní plocha, silnice o výměře 213 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/3, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 326 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/29, ostatní plocha, silnice o výměře 199 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/31, ostatní plocha, silnice o výměře 148 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/35, ostatní plocha, silnice o výměře 97 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/41, ostatní plocha, silnice o výměře 89 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/10, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 84 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/27, ostatní plocha, silnice o výměře 263 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/43, ostatní plocha, silnice o výměře 67 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/47, ostatní plocha, silnice o výměře 40 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1878/1, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 37 m<sup>2</sup>

- pozemek p.č. 1878/2, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 73 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1878/4, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 99 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1878/8, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 50 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1878/6, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 221 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1878/5, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 99 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/24, ostatní plocha, silnice o výměře 1670 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/23, ostatní plocha, silnice o výměře 801 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/26, ostatní plocha, silnice o výměře 939 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/45, ostatní plocha, silnice o výměře 5 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/44, ostatní plocha, silnice o výměře 31 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/39, ostatní plocha, silnice o výměře 16 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/33, ostatní plocha, silnice o výměře 70 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/20, ostatní plocha, silnice o výměře 1438 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/37, ostatní plocha, silnice o výměře 27 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/16, ostatní plocha, silnice o výměře 1525 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/15, ostatní plocha, silnice o výměře 969 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/11, ostatní plocha, silnice o výměře 306 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/9, ostatní plocha, silnice o výměře 555 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/8, ostatní plocha, silnice o výměře 2013 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/6, ostatní plocha, silnice o výměře 42 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/10, ostatní plocha, silnice o výměře 42 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 1881/34, ostatní plocha, silnice o výměře 94 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/1, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 5 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/9, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 40 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3034/11, vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 11 m<sup>2</sup>

připsané mu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherské Hradiště na LV č. 2740 pro obec Buchlovice a k. ú. Buchlovice do vlastnictví účastníka č. 1 této smlouvy a ten citované nemovitosti přijímá do svého výlučného vlastnictví.

2.1.5 Předmětné pozemky uvedené v odst. 2.1.4 jsou součástí místních a účelových komunikací, chodníků, napojení na silnici I/50 a vodního toku.

2.1.6 Dle účetní evidence cena převáděných pozemků v odst. 2.2. činí:

- pozemku p.č. 3316/50 – 1 547,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/18 – 14 092,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/33 – 33 074,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/58 – 240,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/51 – 394,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/53 – 34,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/56 – 237,00 Kč
- pozemku p.č. 3316/44 – 268,00 Kč
- pozemku p.č. 1842/2 – 7 600,00 Kč
- pozemku p.č. 1842/4 – 3 100,00 Kč
- pozemku p.č. 1844/4 – 2 700,00 Kč
- pozemku p.č. 1844/14 – 600,00 Kč
- pozemku p.č. 1844/6 – 13 130,00 Kč
- pozemku p.č. 608/8 – 2 793,00 Kč

- pozemku p.č. 615/1 – 196,00 Kč
- pozemku p.č. 615/2 – 1 800,00 Kč
- pozemku p.č. 615/3 – 36 690,00 Kč
- pozemku p.č. 615/4 – 1 274,00 Kč
- pozemku p.č. 1839/28 – 931,00 Kč
- pozemku p.č. 642/4 – 4 250,00 Kč
- pozemku p.č. 642/5 – 2 550,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/74 – 8 590,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/73 – 10 931,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/72 – 9 518,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/70 – 11 956,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/71 – 10 192,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/69 – 9 493,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/68 – 10 576,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/67 – 6 100,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/66 – 5 371,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/65 – 9 557,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/64 – 10 115,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/63 – 9 780,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/62 – 10 213,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/61 – 9 555,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/60 – 9 288,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/59 – 9 630,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/58 – 6 174,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/57 – 8 330,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/56 – 13 678,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/55 – 15 658,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/54 – 13 656,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/53 – 49 060,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/52 – 44 709,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/51 – 6 452,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/28 – 25 376,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/25 – 17 888,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/22 – 18 012,00 Kč
- pozemku p.č. 3034/5 – 5 520,00 Kč
- pozemku p.č. 3034/7 – 3 548,00 Kč
- pozemku p.č. 3034/8 – 3 039,00 Kč
- pozemku p.č. 3034/2 – 3 185,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/19 – 10 878,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/21 - 11 231,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/17 - 14 756,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/30 – 10 870,00 Kč
- pozemku p.č. 3034/3 – 17 444,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/29 – 9 751,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/31 – 7 130,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/35 – 5 516,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/41 – 4 641,00 Kč

- pozemku p.č. 3034/10 – 5 145,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/27 – 12 887,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/43 – 3 350,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/47 – 2 066,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/1 – 1 911,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/2 – 3 650,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/4 – 5 600,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/8 – 2 637,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/6 – 9 506,00 Kč
- pozemku p.č. 1878/5 – 7 889,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/24 – 81 830,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/23 – 36 603,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/26 – 46 011,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/45 – 343,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/44 – 1 470,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/39 – 392,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/33 – 6 566,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/20 – 71 589,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/37 – 343,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/16 – 74 725,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/15 – 47 579,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/11 – 15 300,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/9 – 27 750,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/8 – 100 650,00 Kč
- pozemku p.č. 1881/6 – 2 100,00 Kč
- pozemek p.č. 1881/10 – 2 499,00 Kč
- pozemek p.č. 1881/34 – 4 606,00 Kč
- pozemek p.č. 3034/1 – 258,00 Kč
- pozemek p.č. 3034/9 – 1 960,00 Kč
- pozemek p.č. 3034/11 – 647,00 Kč

souhrnně 1 182 729,00-Kč (slovy: jeden milion jedno sto osmdesát dva tisíce a sedm set dvacet devět korun českých)

### III.

3.1 Smluvní strany se dohodly, že účastníci č. 1 a č. 2 nepožadují vyrovnání rozdílů v cenách směřovaných nemovitostí, který svědčí v jejich prospěch, a uzavřením této smlouvy jsou případné finanční nároky smluvních stran ohledně cen směřovaných pozemků vyrovnány.

### IV.

4.1 Účastníci se vzájemně seznámili s právním i faktickým stavem převáděných nemovitostí a shodně prohlašují, že jim je jak právní, tak i faktický stav předmětných nemovitostí dobře znám a tyto přebírají ve stavu popsaném v odst. 2.1, tj. ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy.



4.2 Účastníci dále prohlašují, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, břemena, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měla být druhá ze smluvních stran zvláště upozorněna.

4.3 Účastníci dále prohlašují, že převáděné nemovitosti nejsou zatíženy nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

4.4 Případné právní či jiné vady na předmětu smlouvy se považují za podstatné porušení smlouvy, přičemž účastník č. 1 bere na vědomí, že účastník č. 2 bude v takovém případě uplatňovat svá práva podle ust. § 2099 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

4.5 Účastník č. 1 podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

4.6 Účastník č. 2 předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

4.7 S ohledem na skutečnosti uvedené ve Vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, oddělení silničního hospodářství ze dne 9.6.2016, č.j. KUZL 34007/2016 DOP a ze dne 12.7.2017, č.j. KUZL 39695/2017 se má předmět smlouvy za vyklizený a předaný ke dni podpisu této smlouvy.

## V.

5.1 Vlastnictví k předmětům smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí účastník č. 2, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

5.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

## VI.

6.1 Směnná smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, po jednom pro smluvní strany.

6.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a že nejsou omezeni ve svéprávnosti a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

6.4 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. NOZ než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

6.5 Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v plat. znění Městys Buchlovice, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva městys Buchlovice č. **222/15/2017 ZM ze dne 18.12.2017**. Záměr na směnu byl zveřejněn na úřední desce městys Buchlovice v zákonné lhůtě od 1.12.2017 do 16.12.2017, v téže době byl záměr rovněž zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce městys Buchlovice.

6.6. Ředitelství silnic a dálnic ČR bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být městem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť městys je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je Ředitelství silnic a dálnic ČR povinen město písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně městysem v uveřejňovaném textu anonymizovány.

Ve Zlíně, dne 15. 01. 2018

V Buchlovicích dne

- 8 -01- 2018