**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice**

sídlo: č.p. 168, 747 51 Stěbořice

IČO: 476 74 431

DIČ: CZ47674431

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr, vložka 278

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jiří Fuksík – předseda představenstva

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 106 N 16/22**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Opava

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Stěbořice | Nový Dvůr u Opavy | KN | 483 | 19780 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Nový Dvůr u Opavy | KN | 530 | 852 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 948 | 23541 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 994 | 6545 m2 | trvalý travní porost |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | část 1276 | 2920 m2 | orná půda |

se zavazuje za jejich užívání od 1. 10. 2015 do 14. 12. 2016 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

**Tyto pozemky byly předmětem rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského  pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, č.j. SPU 538533/2014 ze dne 5. 3. 2015, které nabylo právní moci dne 27. 3. 2015.**

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 13 007  Kč (slovy: Třináctisícsedmkorun českých).

Celková úhrada za období od 1. 10. 2015 do 14. 12. 2016 tedy činí **15 680  Kč** (slovy: Patnácttisícsešestsetosmdesátkorun českých).

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol 10611622, před podpisem této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 106 N 16/22, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a  že  tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují  své  podpisy.

V Ostravě dne: ………………………

…………………….……………………

Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice

Jiří Fuksík – předseda představenstva

uživatel

…………………….……………………

Ing. Aleš Uvíra

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Bohumil Dolanský

vedoucí oddělení správy majetku

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice** | | |  |  | **106N16/22** |
|  | | |  | **smlouva pachtovní** | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Katastrální území: Stěbořice, pozemky: p.č. KN 994 a část pozemku p.č. KN 1276, Katastrální území: Nový Dvůr u Opavy, pozemky: p.č. KN 483 a 530** | | | | | |
|
|  |  |  |  |  |  |
|  | od | do |  |  |  |
| **období užívání** | **01.10.15** | **14.12.16** |  |  |  |
| **stanovená cena** | **13 007 Kč** | **/ rok** |  |  |  |
|  | **od** | **do** | **cena** | **počet dnů** | **výsl. částka** |
| **užívání** | **01.10.15** | **30.09.16** | 13 007 Kč | 366 | 13 007,00 Kč |
|  | **01.10.16** | **14.12.16** | 13 007 Kč | 75 | 2 672,67 Kč |
|  |  |  |  |  | **15 679,67 Kč** |
| **částka k úhradě** | **15 680 Kč** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Celková částka k úhradě** | | | **15 680 Kč** |