**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Školní statek, Opava, příspěvková organizace**

sídlo: Englišova 529, 746 01 Opava

IČO: 000 98 752

DIČ: CZ00098752

zapsána na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Arnošt Klein - ředitel

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 17 N 17/22**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Opava

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 935 | 90638 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 1154 | 10187 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 1235 | 288998 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 1269 | 28097 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 1270 | 385 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 1275 | 247330 m2 | orná půda |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | část 1276 | 6635 m2 | orná půda |

se zavazuje za jejich užívání od 27. 3. 2015 do 19. 6. 2017 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Tyto pozemky byly předmětem rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU 538533/2014.

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 160 915  Kč (slovy: Jednostošedesáttisícdevětsetpatnáctkorun českých).

Celková úhrada za období od 27. 3. 2015 do 19. 6. 2017 tedy činí **358 422  Kč** (slovy: Třistapadesátosmtisícčtyřistadvacetdvěkoruny české).

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol 1711722, před podpisem této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 17 N 17/22, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VIII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a  že  tato  dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují  své  podpisy.

V Ostravě dne ………………………

………………………………………………

ČR – Státní pozemkový úřad

Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

…………………………………………

Školní statek, Opava, příspěvková organizace

Ing. Arnošt Klein- ředitel

uživatel

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)

Datum registrace………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze:……………………………………

Registraci provedl…………………………

V………………. dne…………… ……………………………………

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Školní statek, Opava, příspěvková organizace** | | |  |  | **17 N 17/22** |
| **pacht** |  | **úhrada za užívání v období od 27. 3. 2015 do**  **19. 6. 2017 včetně** | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Katastrální území:**  Stěbořice | |  |  |  |  |
| pozemky p.č. 935, 1154, 1235, 1269, 1270, 1275 a část p.č.1276 | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | od | do |  |  |  |
| období užívání | **27.3.2015** | **19.6.2017** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| stanovená cena | **160 915 Kč** | **/ rok** |  | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **od** | **do** | **cena** | **počet dnů** | **výsl. částka** |
| užívání | 27.3.2015 | 30.9.2015 | 160 915 Kč | 187 | 82 441,38 Kč |
|  | 1.10.2015 | 30.9.2016 | 160 915 Kč | 365 | 160 915,00 Kč |
|  | 1.10.2016 | 19.6.2017 | 160 915 Kč | 261 | 115 065,25 Kč |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **358 421,63 Kč** |
|  |  |  |  |  |  |
| **Celková částka k úhradě** | | **358 422 Kč** |  |  |  |