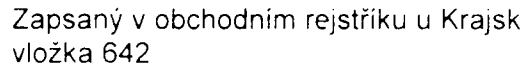


D o d a t e k č. 1

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor reg.č. 4210186/02 ze dne 1.3.2002 – areál Šverma
v k.ú. Mariánské Hory uzavřený mezi:

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
Zastoupený: Ing. Josefem Havelkou, ředitelem odštěpného závodu ODRA
Týká se: DIAMO, státní podnik odštěpný závod ODRA
Sirotní 1145/7, Ostrava-Vitkovice, PSČ 703 86 (adresa pro doručování pošty)
Pověřený jednáním: Ing. Jan Matušinský, vedoucí střediska Ostrava
IČ: 00002739
DIČ: 174-00002739
Bankovní spojení: 
č. účtu: 
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X,
vložka 642
Je plátcem DPH

2. Nájemce

Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba
Sídlo: Klimkovická 28/55, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ: 00845451
Zastoupen: Miroslavem Novákem, starostou
Bank.spojení: 
Není plátcem DPH

I.

Tímto dodatkem dochází k úpravě čl. IV. Cena nájmu, odst. 1 a 2 výše citované smlouvy takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za pronájem části nemovitosti částku 70 176,00 Kč ročně.
Specifikace ceny pronájmu je uvedena v hodnotové tabulce v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

2. Celkové roční nájemné je splatné v měsíčních splátkách 5 848,00 Kč na základě fakturace pronajímatele. Splatnost faktur je 17 dnu, lhůta splatnosti se počítá ode dne vystavení faktury nájemci. Platby nájemce provede na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]. Fakturace za pronájem bude provedena od data účinnosti dodatku k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude vyúčtována se zdanitelným plněním k poslednímu dni daného měsíce.

II.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1.1.2003**.
3. Tento dodatek je vyhotoven v 6 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 3 výtisky tohoto dodatku.

Přílohy : č. 1. hodnotová tabulka

V Ostravě-Vítkovicích dne

[REDACTED]

Ing. Josef Havelka
ředitel odštěpného závodu ODRA

V Ostravě - Porubě dne

[REDACTED]

Miroslav Novák
starosta MOB Poruba

[REDACTED]

HODNOTOVÁ TABULKA ZA NÁJEM A SLUŽBY (CENY V Kč ZA ROK)

Strana 3 (celkem 3)

Dodatek č. I k reg.č. smlouvy: 4210186/02 Příloha č. I

Platnost tohoto předpisu: od 1.1.2003

Areál: Šverma, objekt 025

A. N Á J E M - kalkulace

Sjednané položky	plocha m2	Kč/m2 uprav.	celkem Kč	D P H Kč	celkem vč.DPH	pozn.
1.1. Pozemky 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2. Pozemky 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1. Kanc., obch.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2. Sklad.prostory	544,00	129,00	70 176,00	0,00	70 176,00	
2.3. Ost., prov.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2. Neb. pr. celk.	544,00	XXX	70 176,00	0,00	70 176,00	
3. HIM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Nájem celkem	xxx	xxx	70 176,00	0,00	70 176,00	

B. S L U Ž B Y - kalkulace

Sjednané položky	množství	Kč/jed.	celkem Kč	D P H Kč	celkem vč. DPH	
1. Vod.,st. (m3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5. Telefon (ks)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1. Telefon (ks)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6. Služby ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7. Ostraha obj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8. Sl. ostatní 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9. Sl. ostatní 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Služby celkem	xxx	xxx	0,00	0,00	0,00	
NÁJ. A SL. CELK.	xxx	xxx	70 176,00	0,00	70 176,00	

Sjednaná smluvní výše měsíčních plateb (v Kč)

částka	D P H	celkem
5 848,00	0,00 5,0%	5 848,00