

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor reg.č. 4210186/02 ze dne 1.3.2002 – areál Šverma
v k.ú. Mariánské Hory uzavřený mezi:

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
Je plátcem DPH

Není plátce DPH

Na základě platného Ceníku pro rok 2006 dochází tímto dodatkem k úpravě čl. IV. Cena nájmu smlouvy o pronájmu nebytových prostor reg.č. 4210186/02 ze dne 1.3.2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.4.2003, odst. 1, dodatku č. 2 ze dne 15.3.2004, dodatku č. 3 ze dne 22.2.2005, odst. 1 a 2 a to takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za pronájem nemovitosti částku 106 080,00 Kč ročně, rozpočteno do měsíčního nájemného a 8 840,- Kč. Specifikace ceny pronájmu je uvedena v níže uvedené v hodnotové tabulce .

text	SKP	jedn	množst.	Kč/jedn/rok	DPH	Platba Kč měs. bez DPH
Provozní prostory	70.2	m²	544,00	195,00	ne	8 840,00
Měsíční nájemné bez DPH celkem:						8 840,00 Kč

2. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnu, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má zato, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]. Fakturace za pronájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH.

II.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1.1.2006**.
3. Tento dodatek je vyhotoven v 6 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatele obdrží 3 výtisky a nájemce 3 výtisky tohoto dodatku.

V Ostravě-Vítkovicích dne 2. 1. 2006

[REDACTED]

Ing. Josef Havelka
vedoucí odštěpného závodu ODRA

V Ostravě-Porubě dne 2. 1. 2006

[REDACTED]

Miroslav Novák
starosta MOB Poruba

[REDACTED]

