



D o d a t e k č. 6



ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor reg. č. 4210186/02 ze dne 1.3.2002 – areál Šverma v k.ú. Mariánské Hory uzavřený mezi:

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
 Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
 Zastoupený: Ing. Josefem Havelkou vedoucím odštěpného závodu ODRA
 Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA**
 Ostrava-Vitkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86
 Pověřený jednáním: Ing. Jan Matušinský, vedoucí střediska Povrch
 IČ: 00002739
 DIČ: CZ00002739
 Bankovní spojení: 
 číslo účtu: 

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
 Je plátcem DPH

2. Nájemce

Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba
 Sídlo: Klimkovická 28/55, 708 56 Ostrava-Poruba
 IČ: 00845451
 DIČ: CZ00845451
 Zastoupen: Ing. Lumírem Palyzou, starostou
 Bank. spojení: 
 Číslo účtu: 
 Je plátcem DPH

I.

Na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, která nabyla účinnosti k 1.4.2009 se nájemce stává plátcem DPH. Z uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly na změně ceny nájmu, jak je uvedeno v čl. IV. Cena nájmu, a to s účinností ode dne 1.4.2009.

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za pronájem nemovitosti částku 118 822,80 Kč ročně, rozpočteno do měsíčního nájemného á 9 901,90 Kč. Specifikace ceny pronájmu je uvedena v níže uvedené v hodnotové tabulce.

text	CZ/CPA	jedn.	množst.	Kč./jedn.rok	DPH	Platba Kč/měs. bez DPH
Provozní prostory	68.2	m ²	544,00	218.43	ano	9 901,90
Měsíční nájemné bez DPH celkem:						9 901,90 Kč

2. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnu, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má zato, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE]. Fakturace za pronájem bude provedena od data 1.4.2009 se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH.

II.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 6 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 3 výtisky tohoto dodatku.
3. K uzavření této smlouvy má nájemce souhlas Rady městského obvodu Poruba udělený usnesením č. 2452/68 ze dne 6.8.2009, kterým bylo rozhodnuto o uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor – areál Šverma v k.ú. Mariánské Hory č. 2002/03/03/0212/00.

V Ostravě-Vitkovcích dne

[REDAKCE]

Ing. Josef Havelka
vedoucí odštěpného závodu ODRA

V Ostravě-Porubě dne

[REDAKCE]

Ing. Lumír Palyza
starosta MOb Poruba

[REDAKCE]