

Smlouva č. SML/1314/17

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
**na zhotovení projektové dokumentace a obstarání činností nezbytných k vydání
územního rozhodnutí**

na stavbu
„SILNICE II/494: VRBĚTICE-SLAVIČÍN”

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

Zápis v obchodním rejstříku:

IČ:

Zastoupen:

K jednání o technických věcech pověřen:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

**Ředitelství silnic Zlínského kraje,
příspěvková organizace**

K Majáku 5001, 761 23 Zlín

Krajský soud Brno, oddíl Pr., vložka 295

70934860

Ing. Bronislav Malý, ředitel

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

[XXXXXXXXXX](#)

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zápis v obchodním rejstříku:

IČ:

Zastoupen:

K jednání o technických věcech pověřen:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Zakázka č.:

PK OSSENDORF s.r.o.

Tomešova 503/1, 602 00 Brno - Staré Město

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33954

255 64 901

Ing. Jan Ossendorf, jednatel společnosti

Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., jednatel společnosti

Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., jednatel společnosti

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

Článek II. Preambule

Objednatel jako stavebník připravuje stavbu:

„SILNICE II/494: VRBĚTICE-SLAVIČÍN.”

Předmětem smluvního závazku je zpracování projektové dokumentace pro níže popsanou stavbu včetně provedení inženýrské činnosti. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Podkladem pro uzavření předmětných závazků je:

- výzva k podání nabídky vč. návrhu smlouvy pro veřejné zakázky malého rozsahu č. D/81/2017/51,
- podrobný inženýrsko-geologický průzkum zpracovaný firmou Geostar, spol. s r.o. v srpnu 2017,
- diagnostika vozovky zpracovaná xxxxxxxxxxxxxxxx v červnu 2015,
- DÚR mostu ev. č. 494-004,
- nabídka zhotovitele ze dne 3. 1. 2018.

Článek III.

1. Projektová dokumentace

Předmětem závazku je:

- zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)
- zpracování odborného odhadu stavebních nákladů po jednotlivých stavebních objektech.

Řešený úsek se nachází:

Okres:	Zlín
Katastrální území:	Vrbětice, Bohuslavice nad Vlání, Divnice, Slavičín
Uzlový úsek:	č. 3 „Vrbětice,“ km 1,495-3,265 č. 4 „Vlárské strojírny,“ km 0,000-4,155

PD bude řešit rekonstrukci silnice II/494 v extravilánové části od konce obce Vlachovice-Vrbětice po část v intravilánu města Slavičín - po hranici okružní křižovatky se silnicí II/493. **Předmětem zakázky není úsek km 3,050-3,265 uzl. staničení uzl. úseku č. 3 „Vrbětice.“** Celková délka řešeného úseku je 5,710 km.

Způsob rekonstrukce bude proveden dle závěrů inženýrsko-geologického průzkumu zpracovaného v srpnu 2017 firmou Geostar, spol. s r.o. a v souladu s diagnostikou vozovky provedenou firmou Consultest s.r.o. v červnu 2015.

Silnice bude řešena v extravilánu v kategorii S 7,5/50 (šířka zpevněné vozovky min. 6,5 m), v intravilánu bude řešena ve stávajícím stavu, případně v kategorii MO 8.

Na most ev. č. 494-004 je zpracovávána samostatná projektová dokumentace.

Zhotovená projektová dokumentace musí být zpracována dle platných vyhlášek vztahujících se k předmětu díla a musí zejména obsahovat:

- zaměření stávajícího stavu dotčeného území vč. polohy umístění stávajícího stavu inženýrských sítí a jejich zanesení do koordinační situace. Umístění sítí bude potvrzeno jednotlivými správci. Koordinační situace bude zakreslená v katastrální mapě v měřítku 1:500 situovaná na geodetickém podkladě (se zakreslením všech SO) vč. uvedení parcelních čísel. Projektant odpovídá za správnost geodetické dokumentace,
 - katastrální podklady, výpisy z LV na pozemcích s omezením vlastnických práv,
 - uzlové staničení stavby, které bude vycházet ze stávajícího uzlového staničení v daném směru staničení, uzlové staničení bude uvedeno u připojení místních a účelových komunikace, sjezdů a nájezdů k nemovitostem,
 - záborový elaborát (situace záborů, tabulka záborů vč. výkazu výměr trvalých a dočasných záborů a soupis identifikačních údajů vlastníků pozemků dotčených stavbou, tj. vč. uvedení omezení vlastnických práv),
 - členění stavby na jednotlivé stavební objekty SO v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (přeložky inženýrských sítí) dle druhu povolovacího řízení a stávajících, příp. budoucích vlastníků SO. Členění na jednotlivé SO bude v průběhu zpracování PD odsouhlaseno zadavatelem,
 - návrh dopravního značení (DZ) – podobjekt SO silnice: stávající a nově navržené trvalé DZ,
 - bilance zemních prací,
 - bilance odpadů a nakládání s odpady,
 - odborný odhad stavebních nákladů stavby dle členění stavebních objektů (1x písemně, 1x digitálně ve formátu .xls).
 - PD bude obsahovat veškeré požadavky dotčených - předem písemně odsouhlasené zadavatelem – ŘSZK.
 - Projektová dokumentace bude potvrzena autorizačním razítkem projektanta pro dopravní stavby, příp. dalšími autorizacemi dle požadavku příslušného povolovacího úřadu.
1. Závazek zhotovitele vyplývající ze Smlouvy bude plněn v dílčích částech a je splněn objednatelovým převzetím řádně zhotovených dílčích částí závazku bez vad a nedodělků.

Rozsah dílčích částí závazku ze SoD je dohodnut takto:

- a) zpracování a předání 1 paré DÚR (v písemném vyhotovení),
 - b) předání:
 - 1 paré DÚR v písemném vyhotovení potvrzené stavebním úřadem,
 - 1 paré kompletní DÚR dopracované v návaznosti na připomínky účastníků územního řízení,
 - 1x odborný odhad stavebních nákladů,
 - 1x originál dokladové části,
 - 1x kompletní DÚR (vč. dokladové části) v digitální podobě na CD ve formátech *.pdf, *.dgn nebo *.dwg, texty v *.doc (Word), v řazení a názvosloví dle tištěné verze PD + odborný odhad stavebních nákladů ve formátu *.xls (Excel).
2. O převzetí dílčích částí závazku bude pořízen písemný předávací protokol, který písemně potvrdí objednatel a zhotovitel.

2. Inženýrská činnost

1. Předmětem závazku je
 - obstarání všech dokladů vyžadovaných stavebním zákonem č.183/2006 Sb. k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na shora uvedenou stavbu, zejména veškerých kladných vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a územní samosprávy a třetích osob nutných pro vydání předmětného územního rozhodnutí (mimo smluv o právu provést změnu stavby s fyzickými osobami),
 - podání u stavebního úřadu jménem objednatele kvalifikovanou žádost o vydání předmětného územního rozhodnutí vč. potřebných dokladů,
 - uhrazení veškerých souvisejících správních poplatků.
2. Závazek z inženýrské činnosti bude splněn objednatelovým převzetím níže popsaného závazku:
 - předání územního rozhodnutí s vyznačením doložky nabytí právní moci (NPM) v 1 originálním vyhotovení.
3. O převzetí závazku bude pořízen písemný předávací protokol, který písemně potvrdí objednatel a zhotovitel.

Článek IV.

Čas a místo plnění závazků

1. **Termín dílčího plnění Smlouvy:**
 - a) zpracování PD a předání 1 paré DÚR
do 3 měsíců ode dne podpisu Smlouvy
 - b) předání 1 paré DÚR potvrzené stavebním úřadem, předání 1 paré DÚR vč. dokladové části, 1x územní rozhodnutí s vyznačením NPM
do 6 měsíců ode dne předání 1 paré DÚR, nejpozději do 14. 12. 2018
2. **Místo předání a převzetí:**
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

Článek V.

Cena

1. Cena za splnění závazků podle čl. III. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:
 - a) **Dokumentace pro územní rozhodnutí**

Cena bez DPH	408 000,-- Kč
DPH 21 %	85 680,-- Kč
Cena celkem vč. DPH	493 680,-- Kč

b) Územní rozhodnutí

Cena bez DPH	138 000,-- Kč
DPH 21 %	28 980,-- Kč
Cena celkem vč. DPH	166 980,-- Kč

(slovy stošedesátšesttisícdevětsetosmdesát korun českých)

- Úhrada správních poplatků není součástí nabídkové ceny a bude provedena na základě skutečně vynaložených nákladů. Podkladem pro samostatnou fakturaci budou kopie souvisejících dokladů.
- DPH v zákonem stanovené výši bude zaplacená v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- Cena jednotlivého závazku obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a inženýrské činnosti bez vad a nedodělků.

Článek VI. Zaplacení ceny

- Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na zaplacení ceny vzniká zhotoviteli po řádném splnění jednotlivých závazků ve stanoveném rozsahu a termínu.
- Plnění smlouvy** pro fakturaci a pro daňové účely (zdanitelné plnění) je stanoveno takto: za splnění závazku ze smlouvy ve stanoveném rozsahu a termínu (čl. IV., bod 1., písm. a), b) je zhotovitel oprávněn fakturovat cenu za příslušné závazky dle čl. V., bod 1., písm. a), b).
- Podkladem pro vystavení daňového dokladu jsou protokol o předání a převzetí díla, protokol o předání a převzetí závazku vyplývajícího z inženýrské činnosti a kopie dokladů za správní poplatky.
- Zhotovitel vystaví dle výše uvedeného daňový doklad, kde bude uveden název stavby v plném znění dle smlouvy, číslo smlouvy objednatele a dále název fakturovaného závazku vč. fakturované částky zaokrouhlené na celé koruny. Přílohou a nedílnou součástí faktury bude písemný předávací protokol podepsaný k tomu pověřenými pracovníky obou smluvních stran.
- Pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla ve sjednaném rozsahu a sjednaných lhůtách a dnem předání a převzetí závazku vyplývajícího z inženýrské činnosti.
- Splatnost daňových dokladů bude 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu objednateli. Fakturovaná částka bude objednatelem poukázána na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě.
- Pohledávky zhotovitele vzniklé z uzavřené smlouvy nelze bez předchozí písemné dohody s objednatelem postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

Článek VII. Provádění závazků

- Veškeré náležitosti potřebné k provedení všech závazků zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět jednotlivé smlouvy bude zhotoven dle výše popsaných podmínek jednotlivé smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti sjednané smlouvou a souvisejícími právními předpisy. Zhotovitel bude při zhotovení závazku postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Projektová dokumentace bude zhotovena tak, aby plnila funkci dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
- V průběhu zpracování závazků bude vždy k poslednímu dni v měsíci podána objednateli zhotovitelem emailová zpráva o průběhu plnění díla na emailovou adresu: xxxxxxxxxxxx
- Zhotovitel zajistí projednání minimálně 1x DÚR s objednatelem za účasti dotčených orgánů, organizací a ostatních účastníků. Z tohoto projednání projektant pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části PD.
- Do 3 měsíců ode dne podpisu Smlouvy** bude objednateli předáno 1 paré projektové dokumentace včetně záborového elaborátu k odsouhlasení. Po zpracování připomínek objednatele bude PD rozeslána

- k vyjádření dotčených účastníků, úřadů, vlastníků sítí apod.
7. Minimálně **15 pracovních dní** před podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí předloží zhotovitel objednateli 1 paré projednané projektové dokumentace včetně dokladové části k jejímu písemnému odsouhlasení. Po zpracování připomínek objednatele bude podána žádost o vydání územního rozhodnutí.
 8. Potřebný počet výtisků pro zajištění inženýrské činnosti si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.
 9. Veškerá dokladová část bude objednateli předána v jednom originálním vyhotovení.

Článek VIII.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za porušení výše dohodnutých smluvních povinností smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny závazku za každý den prodlení.
2. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že pro objednatele je povinnost zhotovitele dodržet termíny uvedené v čl. IV. smlouvy podstatnou smluvní povinností. V případě, že zhotovitel poruší tuto svou povinnost, jedná se o závažné porušení smlouvy a objednatel má právo od předmětné smlouvy odstoupit.
3. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele písemně se vyjádřit k reklamaci vady díla v době sjednané dle Čl. IX., bod 3. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny ze smlouvy o dílo za každý den prodlení.
4. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek IX.

Záruka za jakost projektové dokumentace

1. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost projektové dokumentace a za její soulad se všemi právními předpisy a technickými nebo jinými normami a za její obsahový soulad se zásadami bezpečnosti práce při výstavbě a se zásadami ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má projektová dokumentace nebo její část po celou dobu životnosti stavby, která byla podle projektové dokumentace zhotovena.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucím období dovolávat toho, že příslušná projektová dokumentace byla objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.
4. Zhotovitel se zavazuje písemně sdělit objednateli své stanovisko k uplatněné vadě závazku (projektové dokumentace) do 14 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace.
5. V případě, že projektová dokumentace nebude zhotovena řádně v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a v souvisejících právních předpisech, bude odpovědnost zhotovitele za vadné plnění řešena dle zákona č. 89/2012 Sb.

Článek X.

Užití a zveřejnění projektové dokumentace

1. Předáním příslušné projektové dokumentace objednateli dává zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním projektové dokumentace pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena.
2. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejích částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení dalšího stupně projektové dokumentace, stavby nebo její části.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že povinností objednatele jako veřejného zadavatele je uveřejnit projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb na profilu zadavatele, odkud ji může na základě volného neomezeného přístupu stáhnout jakákoliv třetí osoba.
4. Zhotovitel s takovýmto zveřejněním dává souhlas.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatním se právní vztahy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které budou podepsány objednatelem a zhotovitelem, jinak jsou neplatné.
3. Smlouva je platná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel zajistí zveřejnění smluv v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a uvědomí zhotovitele e-mailem o datu zveřejnění smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí se zpracováním údajů a se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
5. Ke splnění závazku z inženýrské činnosti udělí objednatel zhotoviteli písemnou plnou moc.
6. Smlouvy jsou vyhotoveny ve čtyřech stejnopisech, z toho dva pro každého účastníka.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že obsahu obou smluv porozuměly.

Ve Zlíně dne 15. 1. 2018

V Brně dne

.....
Ing. Bronislav Malý
ředitel

.....
Ing. Jan Ossendorf
jednatel společnosti

.....
Ing. Vlastislav Novák
jednatel společnosti