

Příkazní smlouva

č. 5-2018-571101

Zajištění vymezených úkonů správy hmotného investičního majetku KPÚ pro MSK 2018

uzavřená ve smyslu § 2430 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění,

mezi smluvními stranami

Příkazce: **Česká republika -Státní pozemkový úřad**
Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ: 130 00
Zastoupen: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,
Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Jednající: Mgr. Dana Lišková,
zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774
(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník: **GEOPORT, s.r.o.**
Sídlo: Zacpalova 379/27, Opava, PSČ 746 01
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka
51917
Zastoupen: Ing. Jiřím Skřivánkem, jednatelem
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: 27791645
DIČ: CZ27791645
(dále jen „příkazník“ nebo „poskytovatel“)

I. Právní úkony a zastoupení

- 1.1. Ve vzájemném styku obou smluvních stran podle § 163 až 165 a § 166 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jsou kromě výše uvedených osob jednajícími za smluvní strany, zmocněním jednat tyto pracovníci:

za příkazce:

ve věcech smluvních: Mgr. Dana Lišková

ve věcech technických a provozních:

za poskytovatele:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Skřivánek

ve věcech technických a provozních:

II. Předmět plnění

2.1 Předmětem smlouvy je ujednání mezi poskytovatelem na straně jedné a příkazcem na straně druhé, které upravuje podmínky plnění týkající se jednotlivých veřejných zakázek na provádění jednotlivých úkonů správy hmotného investičního majetku v rámci MSK, se kterým je příslušný hospodařit SPÚ.

2.1.1 Dokládat detailní písemné zprávy k veškerým provedeným místním šetřením spolu s příslušnou fotodokumentací.

2.1.2 Provádět pravidelné kontroly pronajatých a nepronajatých zemědělských budov a staveb, komunikací a rybníků dle intervalů nastavených KPÚ.

2.1.3 Provádět další úkony dle požadavků příkazce na nemovitostech v příslušnosti hospodaření KPÚ pro MSK.

2.2 Poskytovatel bude provedená zjištění předávat osobě ve věcech technických dle podmínek a požadavků uvedených v jednotlivých dílčích objednávkách.

III. Cena předmětu plnění

- 3.1 Příkazce a poskytovatel se dohodli, že příkazce včas uhradí poskytovateli smluvní cenu za provedení výše uvedených prací a služeb. Výše ceny je fakturována ve výši 499.000,- Kč bez DPH/za dobu trvání smlouvy.

- úplata za jednu odpracovanou hodinu **290,- Kč bez DPH**
- maximální výše měsíční úplaty 65.000,- Kč bez DPH

- 3.2 Cena za provedení zajištění vymezených úkonů správy hmotného investičního majetku Státního pozemkového úřadu bude fakturována měsíčně.

- 3.3 Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající sazbě této daně dle výše uvedeného zákona zvýšit fakturovanou částku.

- 3.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná, platná v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy. V případě změny daně z přidané hodnoty se úprava provede k datu nabytí účinnosti změny zákona.

IV. Doba plnění

- 4.1. Doba plnění je stanovena od **2. 1. 2018 do 31. 12. 2018.**

V. Odpovědnost za škody

- 5.1. Odpovědnost za škody se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 5.2. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s činností poskytovatele dle této smlouvy. V případě škody vzniklé příkazci prokazatelným zaviněním poskytovatele nebo jeho zaměstnanců, za jejichž výkon práce nese poskytovatel odpovědnost ve smyslu pracovněprávních předpisů, je povinen poskytovatel škodu příkazci uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy poskytovatel nemohl vzniku škody zabránit.
- 5.3 Poskytovatel je rovněž povinen příkazce odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které příkazci, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění služeb či v souvislosti s ním vzniknou.
- 5.4. Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu u České pojišťovny a.s., pokud jde o škody hmotné i nehmotné ve výši plnění 2 384 000,- Kč. Číslo pojistné smlouvy je 53967436-15.
- 5.5. Poskytovatel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí služeb způsobeny příkazcem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

VI. Platební podmínky a smluvní pokuty

- 6.1. Na činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, bude vystavována faktura - daňový doklad pravidelně 1x měsíčně. Právo vystavit daňový doklad počíná běžet posledním dnem běžného měsíce a bude vystaven nejpozději do pátého dne následujícího měsíce a následně doručen na adresu sídla příkazce. Daňový doklad bude mít náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti daňového dokladu nebo v ní budou uvedeny nesprávné, neúplné nebo nepravdivé údaje, má příkazce právo fakturu vrátit k opravě, kterou je dodavatel povinen učinit. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.2. Podpisem této smlouvy bere poskytovatel na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a v případě nedostatku finančních prostředků může dojít k úhradě daňových dokladů (faktur) až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Tato případná zaviněná časová prodleva nemůže být pro účely plnění práv a povinností z této smlouvy plynoucích dána za vinu příkazci.
- 6.3. Příkazcem nebudou poskytovány zálohy.
- 6.4. Veškeré platby poskytovateli je příkazce povinen hradit na bankovní účet poskytovatele, a to v souladu s údaji uvedenými na daňovém dokladu ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.
- 6.5. V případě prokazatelně neprovedených nebo nekvalitně provedených prací či služeb oznámí písemně příkazce okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů od tohoto zjištění, poskytovateli popis reklamovaných závad. V tomto případě má příkazce právo na snížení ceny v rozsahu odpovídajícím zjištěným závadám.
- 6.6. Příkazce se zavazuje uhradit cenu za poskytnuté služby, která je předmětem této smlouvy na účet poskytovatele, vždy maximálně 30 dnů od data doručení daňového dokladu.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že za den splatnosti se považuje den, kdy příkazce své bance předal příkaz k úhradě příslušné částky ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.
- 6.8. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku 10.1 této Smlouvy je poskytovatel povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to za každý

jednotlivý případ porušení povinnosti; pokud by neoprávněně vyzrazené informace byly publikovány ve sdělovacích prostředcích, sjednává se smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- 6.9. V případě porušení smluvních povinností dle čl. V. této smlouvy ze strany poskytovatele přísluší příkazci smluvní pokuta ve výši 1 % z ceny předmětu plnění uvedené v čl. III. této Smlouvy včetně DPH, a to za každé jednotlivé porušení.
- 6.10. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo příkazce na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinnosti poskytovatelem vznikne, právo příkazce na odstoupení od této smlouvy, ani povinnost poskytovatele ke splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ledaže by příkazce výslovně prohlásil, že na plnění povinnosti netrvá.

VII. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární opatření

- 7.1. Poskytovatel přijímá odpovědnost za to, že jeho zaměstnanci budou veškeré činnosti související s plněním smlouvy provádět v souladu s příslušnými předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární opatření.

VIII. Zvláštní ujednání

- 8.1. Poskytovatel i jeho zaměstnanci, případně subdodavatelé se zavazuje během poskytování služeb i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s poskytováním služeb dozví.
- 8.2. Poskytovatel je povinen předat příkazci vše, co od/pro příkazce při plnění Smlouvy získal, zejména potřebnou dokumentaci, kterou za příkazce převzal v průběhu plnění této smlouvy.
- 8.3. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 8.4. Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se příkazce bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s dobou trvání od 2. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
- 9.2. Poskytovatel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a kvalitativními nároky na provádění sjednaných prací.
- 9.3. Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu této smlouvy. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
- 9.4. Pokud tato smlouva některé záležitosti výslovně neupravuje, platí pro jejich řešení příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 9.5. Jakékoliv změny této Smlouvy a dodatky k této smlouvě mohou být učiněny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným oběma smluvními stranami této Smlouvy.
- 9.6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 9.7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v

tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 9.8. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží příkazce a dva poskytovatel. Všechny tyto stejnopisy mají právní účinky originálu.
- 9.9. Tato smlouva může být ukončena výpovědí podanou kteroukoliv smluvní stranou bez nutnosti udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.10. Od smlouvy lze odstoupit v případě, kdy dojde k podstatnému porušení povinností poskytovatele, za něž se považuje prodlení poskytovatele s plněním předmětu této smlouvy.
- 9.11. Poskytovatel má povinnost řídit se veškerými (písemnými nebo ústními) pokyny příkazce, pokud nejsou v přímém rozporu se zněním smlouvy a s příslušnými platnými právními předpisy.
- 9.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv.

V Opavě dne 5.1.2018

V Ostravě dne 10.1.2018

Poskytovatel

Příkazce

.....

Ing. Jiří Skřivánek
jednatel, GEOPORT, s.r.o.

.....

Mgr. Dana Lišková
zástupkyně ředitele KPÚ pro MSK