



11098/SKO/2016-SKOM
Č.j.: UZSVM/SKO/10318/2016-SKOM

Cukrovary Hradec Králové se sídlem ve Smiřicích, státní podnik v likvidaci

se sídlem Cukrovarská 500, 503 03 Smiřice,

který zastupuje Mgr. Jan Houser, likvidátor

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl AXII, vložka 63

IČO: 00016284

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

S M L O U V U

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU

PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě úředního potvrzení lidového soudu – podnikového rejstříku v Hradci Králové ze dne 10. prosince 1959 a výměru ministerstva potravinářského průmyslu a výkupu zemědělských výrobků ze dne 23. dubna 1947 č.j.: 66/II/57-002 právo hospodaření s následujícími nemovitými věcmi:

- pozemková parcela č. 517, ostatní plocha, dráha o výměře 6690 m², účetní hodnota 36.774,93 Kč
- pozemková parcela č. 518, ostatní plocha, dráha o výměře 227 m², účetní hodnota 1.247,82 Kč
- pozemková parcela č. 519, ostatní plocha, dráha o výměře 500 m², účetní hodnota 2.748,50 Kč
- pozemková parcela č. 520, ostatní plocha, dráha o výměře 500 m², účetní hodnota 2.748,50 Kč

zapsaná na listu vlastnictví č. 254 pro katastrální území Chroustov, obec Chroustov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk (dále jen „majetek“).

2. Předávající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství České republiky a jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku přejímajícímu je veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku státního podniku v likvidaci, neboť existence tohoto zbylého majetku brání skončení likvidace.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s majetkem není omezena.
3. Předávající majetek předává přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem majetku nebudou poškozeni věřitelé státního podniku v likvidaci. Dále prohlašuje, že zakladatelem státního podniku v likvidaci je Ministerstvo zemědělství České republiky a o jeho zakladatelské funkci není pochyb. Současně prohlašuje, že převáděný majetek není dotčen závazky ani soudními spory. Předávající rovněž prohlašuje, že s převáděným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace. Současně předávající prohlašuje, že vypořádal existující odvody do státního rozpočtu, daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění a dluhy
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
13. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
14. Smluvní strany se dohodly, že s majetkem uvedeným v Čl. I této smlouvy přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
15. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
16. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku znám a že majetek přejímá. Přejímající dále prohlašuje, že netrvá na fyzickém předání majetku a že dojde pouze k jeho administrativnímu předání.

17. Změna práva hospodaření na příslušnost hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávající vedl majetek v účetní hodnotě, která činí celkem 43.519,75 Kč .

Čl. IV.

Podle ustanovení § 55b ZMS se majetek uvedený v čl. I. této smlouvy převádí bezúplatně. S tímto majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

Čl. V.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k majetku uvedenému v Čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Předávající a přejímající prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva bude zveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou.

V dne

V Praze dne

.....
Mgr. Jan Houser, likvidátor
Cukrovarý Hradec Králové se sídlem
ve Smiřicích, státní podnik v likvidaci
(předávající)

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
(přejímající)