l

*--->*

-""\.

### "-

NÁRODNÍ

PAMJiTKOV'V ÚSTAV

*Smlouva číslo: /,0111111!/Jt'O V*

NPÚ-ÚPS/ *.Y* /20 *1f*

**Smlouva o dílo**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen

„občanský zákoník")

# Smluvní strany

Národní památkový ústav

Se sídlem Valdštnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 - Malá Strana, IČ: 75032333 DIC: CZ75032



*Doručovací adresa:*

Národní památkový ústav, územní památková správa *v* Praze Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3,

(dále jen „objednatel")

a

Ing. Vít Mlázovký

se sídlem :Jánský Vršek 4/31O, 118 00 Praha 1 zastou ená :ln . Vítem Mlázovsk 'm



# Předmět díla

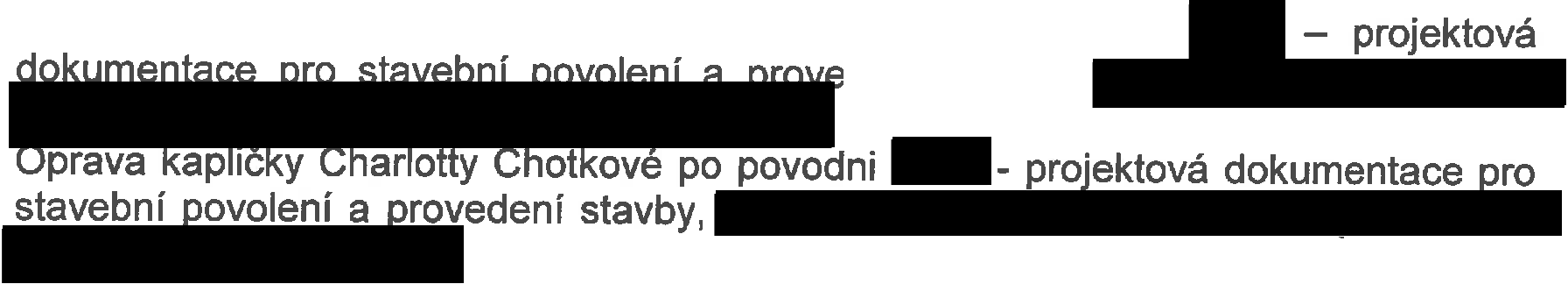
* 1. Předmětem smlouvy je zajistit AD projektanta k projektové dokumentaci „Obnova objektů v areálu státního zámku Veltrusy" po povodni 2013, zpracované Ing. Vít Mlázovský, k akci SMVS - 134V611000019, NPÚ, SZ Veltrusy - Objekty, na který byla vydána registrace a aktuální rozhodnutí a je financovaný ze státního rozpočtu ČR. Autorský dozor byl původně součástí smlouvy NPÚ - ÚPS Praha 2011H1140031/2014.

o nova Laudonova pavilonu po povodních --



ovedení stavby,

o



Obnova sklepa u Holandského selského domu po povodni

dení stavby,

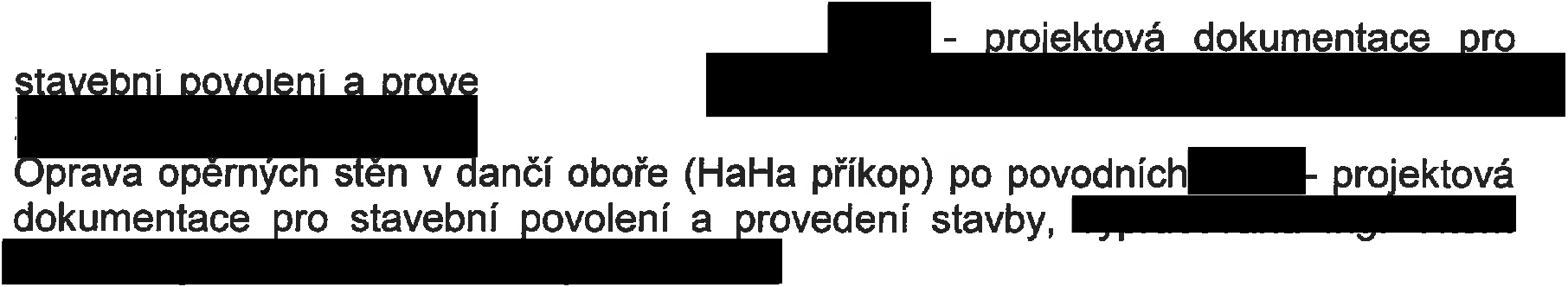
o

'....

NÁROD NI

PAMÁTKOVÝ CISTAV

o



Obnova Egyptského pavilonu po povodni

dení stavby,

o

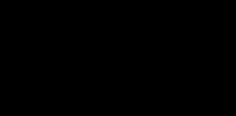
Dále bude součástí AD k projektové dokumentaci:

o J '

* k t
* . kt , d k t

• t b , • I ' •

* 1. Výchozí údaje o místě, na kterém bude dílo prováděno.
     1. Místo stavby: SZ Veltrus ·



* + 1. Termín zahájení:
    2. Termín dokončení:

# Smluvní cena

* 1. Cena za řádně ukončené a Objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje Zhotovitele díla nutné k řádnému splnění díla a je dohodou Zhotovitele a Objednatele stanovena na částku:

Dle původní smlouvy:

celková nabídková cena bez DPH 74.282,80 Kč

DPH 21 % 15.600,00 Kč

celková nabídková cena s DPH 89.883,00 Kč

vícepráce na základě nabídky ze dne 18.12.2017: cena za AD na jámu na katr

DPH 21%

Celková nabídková cena s DPH

7.169,00 Kč

1.505,50 Kč

8.676.00 Kč

Celková cena AD: 98.559,00 Kč

Předpoklad 22 návštěv na KD a náklad na cestovné. Bude hrazeno na základě uskutečněných kontrolních dnů a návštěv na stavbě.

K smluvní ceně díla bude Zhotovitelem účtována DPH v zákonné sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

* 1. Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními a technickými požadavky, se zákonem č.183/2006 Sb„ o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, zákonem č. 360/1992 Sb„ o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a předpisy souvisejícími. Objednatel si vyhrazuje právo v případě potřeby upravit předpokládaný počet hodin.

# Platební podmínky

* 1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího čtvrtletního plnění Zhotovitele pro Objednatele. Úplata náleží zhotoviteli pouze za měsíce, kdy výše uvedenou činnost vykonával. Podkladem pro stanovení fakturační částky je schválený přehled činnosti za dané měsíce, schválený zástupcem objednatele.
  2. Platby budou uskutečněny na základě faktury - daňového dokladu (dále jen "faktura").

*J*

*.;*'"*:*"*>*'

NÁRODNf PAMÁTKOVÝ 0STAV

* 1. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále zejména:

text „ Autorský dozor projektanta - na akci SMVS-134V6112000019, NPÚ-ÚPS v Praze, SZ Veltrusy - Obnova objektů v areálu po povodni 2013".

* + - označení daňového dokladu a jeho číslo, lhůtu splatnosti podle této smlouvy,
    - datum vystavení,
    - datum uskutečnění zdanitelného plnění, které je datem podpisu příslušného protokolu
    - údaje Objednatele - název, IČ, DIČ a sídlo,
    - údaje Zhotovitele - název, IČ, DIČ a sídlo,
    - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
    - údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, či jiné evidenci,
    - označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele, specifikovaného v čl. 1 této smlouvy o dílo
    - číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
    - částku (zaokrouhlenou na celé koruny),
    - vypořádání případně poskytnutých záloh,
    - sazbu a výši DPH Ge-li Zhotovitel plátcem) nebo prohlášení, že není plátcem DPH,
  1. Faktura - daňový doklad musí být vystavená Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen bez jakékoli další výzvy či žádosti vystavit a doručit Objednateli daňový doklad za každé zdanitelné plnění definované zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění a uskutečněné podle této smlouvy.
  2. Adresa pro doručení faktury, pokud nebude sděleno osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních za Objednatele doporučeným dopisem jinak, je uvedena v článku 1.
  3. Termíny dílčího plnění jsou stanoveny na čtvrtletní fakturaci vždy k 5. dni v měsíci po třech měsících po celou dobu platnosti této smlouvy a jejích eventuálních dodatků.
  4. Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit nejpozději 5 pracovních dnů od vzniku práva fakturovat a zároveň musí být Objednateli doručena nejpozději 20 pracovních dnů před koncem kalendářního čtvrtletí.
  5. Faktury jsou splatné do 60 dnů od jejich doručení (odevzdání) Objednateli.
  6. V případě, že poslední den splatnosti faktury připadne na den pracovního klidu nebo volna, je posledním dnem splatnosti následující pracovní den.

4.1O. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu v případě, že je v rozporu s touto smlouvou. Při vrácení musí uvést písemně důvod vrácení. Vystavením nové opravné faktury plyne nová lhůta splatnosti.

* 1. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz své bance k zaplacení fakturované částky. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Objednatele spojené s platbou hradí Objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
  2. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednateli odváděna DPH přímo správci daně.
  3. Dodavatel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátce daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním" se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Při nesplnění nebo opožděném splnění této povinnosti se sjednává pro příkazníka smluvní pokuta v částce rovnajíc se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě.

### '-'

--

NÁRODNI

PAMÁTKOVÝ

ÚSTAV

1. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, kterým je, když:
      1. Zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu Objednatele,
      2. práce Zhotovitele nejsou prováděny v souladu s touto smlouvou,
      3. Zhotovitel opakovaně nebo zvlášť hrubým způsobem poruší v místě plnění nebo v areálu Objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci, staveništní řád, či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jednal-li způsobem, jímž mohl Objednateli způsobit škodu na jeho majetku.
   2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
      1. na majetek druhé smluvní strany byl vyhlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
      2. návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé strany,
      3. druhá strana vstoupí do likvidace.

Vznik kterékoliv z těchto skutečností je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana dozvěděla o vzniku těchto skutečností.

* 1. Odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení se nedotýká povinnosti Zhotovitele nahradit Objednateli způsobené škody.
  2. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem, zašle Zhotoviteli "oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy". Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele uvedených v tomto oznámení.
  3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.
  4. Uplatněním možnosti odstoupení od smlouvy a následným ukončením platnosti smlouvy nezaniká právo na náhradu škody resp. návrh na vyrovnání vzájemných pohledávek, nebo pohledávek kterékoliv ze smluvních stran, pokud v průběhu platnosti smlouvy nebo v souvislosti s jejím ukončením druhé smluvní straně vznikly.
  5. Vzájemné pohledávky vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel. Do doby vyčíslené oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Zhotoviteli.

## Změny a vícepráce

* 1. Kdykoliv před dokončením díla může Objednatel písemným oznámením Zhotoviteli vyžádat změny díla nebo jeho části. Pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě, Zhotovitel do 5 pracovních dnů po obdržení požadavku Objednatele na změnu předloží cenový návrh Objednateli k odsouhlasení.
  2. Veškeré změny díla mohou být provedeny pouze na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

## Ostatní ustanovení smlouvy

* 1. Zhotovitel může v případech, kdy to umožňuje zákon č. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

'""'

NÁRODNI PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a po dohodě s Objednatelem, pověřit výkonem vybraných činností i další osoby s odpovídající kvalifikací, která bude doložena nejpozději v průběhu předmětné dohody

* 1. Nejpozději v den podpisu smlouvy Objednatel předloží seznam osob, oprávněných jednat jeho jménem, včetně jim příslušejících kompetencí. Tento seznam bude tvořit samostatnou přílohu této smlouvy č. 1.
  2. Nejpozději v den podpisu smlouvy předloží Zhotovitel seznam osob, oprávněných jednat jeho jménem, včetně jim příslušejících kompetencí. Tento seznam bude tvořit samostatnou přílohu této smlouvy č. 2.
  3. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním díla. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1O 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele vymáhat náhradu způsobené škody.
  4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání svobodně, určitě, vážně a srozumitelně.
  5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
  6. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací smlouvy včetně účetních dokladů 
  7. Zhotovitel není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě

nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu Objednatele.

* 1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech dalších skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

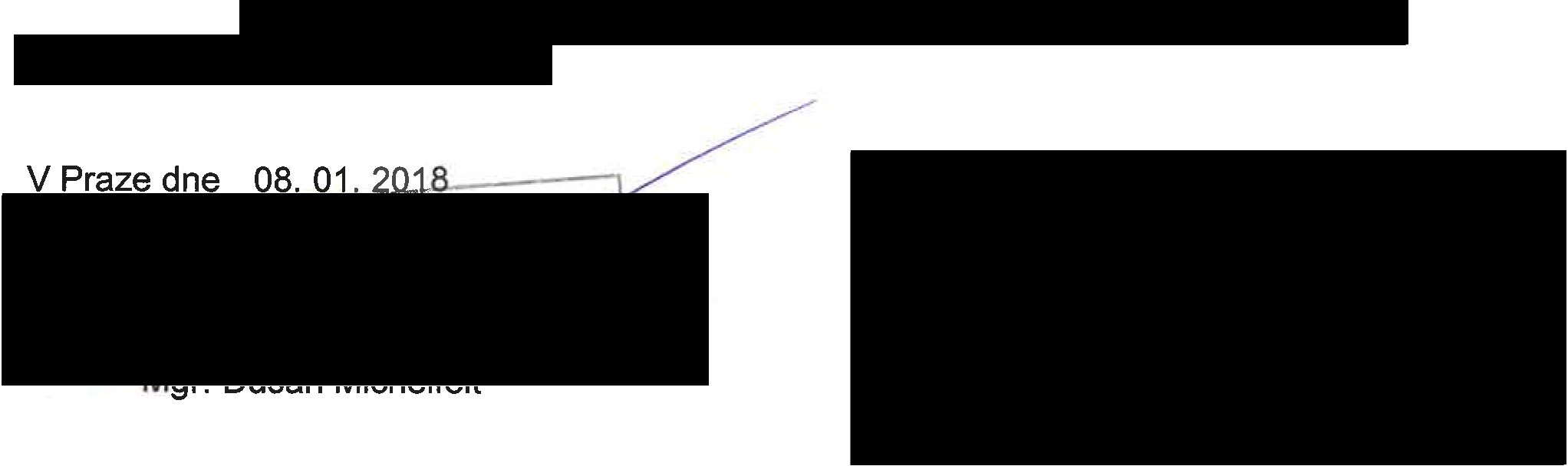


* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.,,
  2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího bodu, nabude účinnosti dnem uveřejnění•.

Příloha č. 1:

Příloha č. 2:

Příloha č. 3:



Seznam osob, oprávněných jednat jménem Objednatele.

Seznam osob a jejich kompetence, oprávněných jednat jménem Zhotovitele.

ředitel Územní památkové správy v Praze

Za Objednatele Za Zhotovitele

*.:*'-"'\*>*. NÁRODNi PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

Příloha č. 1: Seznam osob oprávněných jednat jménem Objednatele.



Příloha č. 2: Seznam osob a jejich kompetence oprávněných jednat jménem Zhotovitele.



**PUDIS**



Váš dopis ZN.: Ze dne:

Naše ZN.: Vyřizuje: Tel.: Mobil:

E-mail: Datum:

Adresa:

**Národnf památkový ústav**

· **- „ . • - 11 - . •** - ·- a v Praze

**Věc :SZ Veltrusy - obnova po povodních - SO „Jáma na katr" dle 1-Sd044/14**

Na základě dohody objednatele (NPÚ) a zhotovitele (PUDIS a.s.) nebude zhotovitel provádět AD na SO „Jáma na katr" Dle SoD č. 1-Sd044/14.

Zárovel"I zhotovitel nemá námitek proti prevedenr povinností výkonu AD na jiný subjekt.

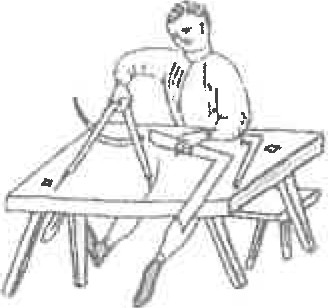
S pozdravem

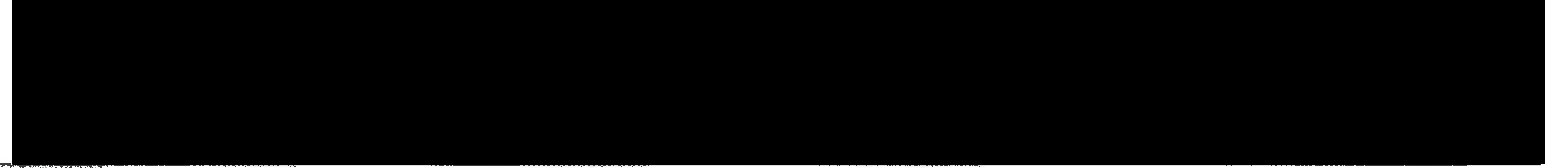






#### AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POZEMNÍ STAVBY







Věc : Rozšíření předmětu autorského dozoru na akci „Obnova objektů v areálu státního

zámku Veltrusy".



Vážený pane,

na základě Vašeho požadavku potvrzujeme souhlas s rozšířením smlouvy o autorském dozoru a technickoci projektanta v r mci akce „ bnova obje ů v areálu státního zámku Veltrusy" po

á or

O

ck

kt

r

V ltr Já

' k tr" .

' . · kt

1. růzku k ltační společností

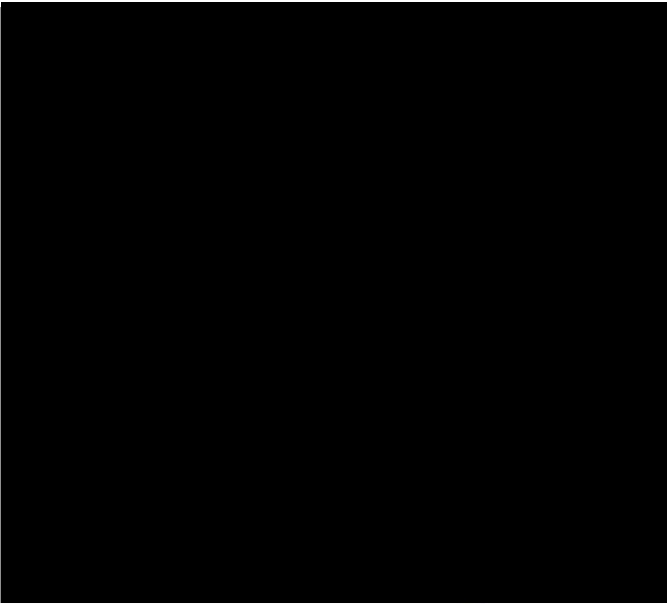
#### povodni- o autorský doz a techni ou pomoc p ojektanta při realizaci akce: „Zámek

Zároveň si dovolujeme upozornit, že předkládaný projekt ve stupni dokumentace pro stavební povolení z našeho pohledu dostatečně neřeší jednotlivé zásadní věci:

* + způsob a roz.sah provedení zábradlí pro ochranu před pádem osob nebo zvířat do jámy, dále potřebu zábradlí demontovat při expozici technologie řezání kmene, nebo vyřešení zakrytí jámy jiným způsobem (např. poklopy)
  + způsob a rozsah opravy kamenných stávajících stěn, případné jejich podezdívání (bude známo na základě sond)
  + přístup osob dojámy.

Předpokládáme, že tyto body budou řešeny při realizaci v rámci autorského dozoru vyžadující jednoduchou dokumentaci.

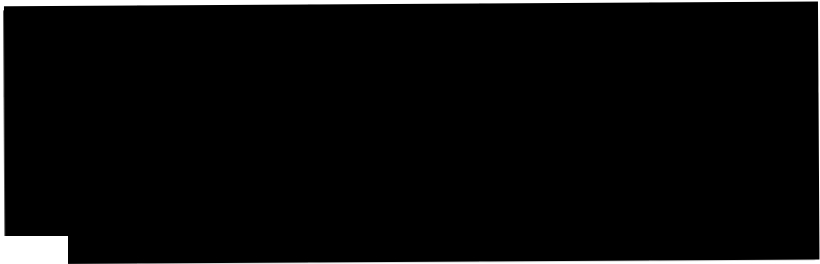
V příloze posíláme cenovou nabídku na autorský dozor a technickou pomoc. S pozdravem



V Praze dn



PŘÍLOHA:



CENOVÁ NABÍDKA NA AUTORSKÝ DOZOR A TECHNICKOU POMOC PROJEKTANTA



*Akce:*

SZ VELTRUSY - OBNOVA VYBRANÝCH OBJEKTŮ

*Rozsah:*

SZ VELTRUSY - JÁMA PRO KATR

*Stupe*i!

*dokumentace:*

Autorský dozor a technická pomoc projektanata během prováděni stavby

*Popis:*

Autorský dozor obsahuje: účast na kontrolních dnech, spolupráce s TDO, účast na vstupních

jednánfch, dohled nad dodržovánlm projektu a platných ČSN, účast při předáni dila, účast na kolaudačnlm řfzení. Technická pomoc obsahuje: PO malého rozsahu upfesňujlcl dllo na základě nových skutečností, vfcetisky PO, havarijnl opatfenl, ešení detailů rozšii'ujicl PO a aktualizace PO.

č. polo!ka Mlázov-

8 • hod

AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA (ODHAD 2 x KD a' 4,0 hod)

TECHNICKÁ POMOC PROJEKTANTA BHEM REALIZACE STAVBY (ODHAD)

CELKEM o.o

Pli/Rig

hod.

8.0

8.0

16.0

Chmel

hod

specfallsté Cestovn6

hod Au1o(km)

148.0

o.o

o.o

148.0

Clslo Oceněni

1. Práce projekčnl 1
2. Pllice projekční 2
3. Práce projekčnl 3
4. Práce projekčnl 4
5. Cestovni

CELKEM

Měr. j Mnobltvl Jedn.c hod o.o 470.0

hod 16.0 400.0

hod o.o 350.0

hod o.o 350.0

km 148.0 5.20

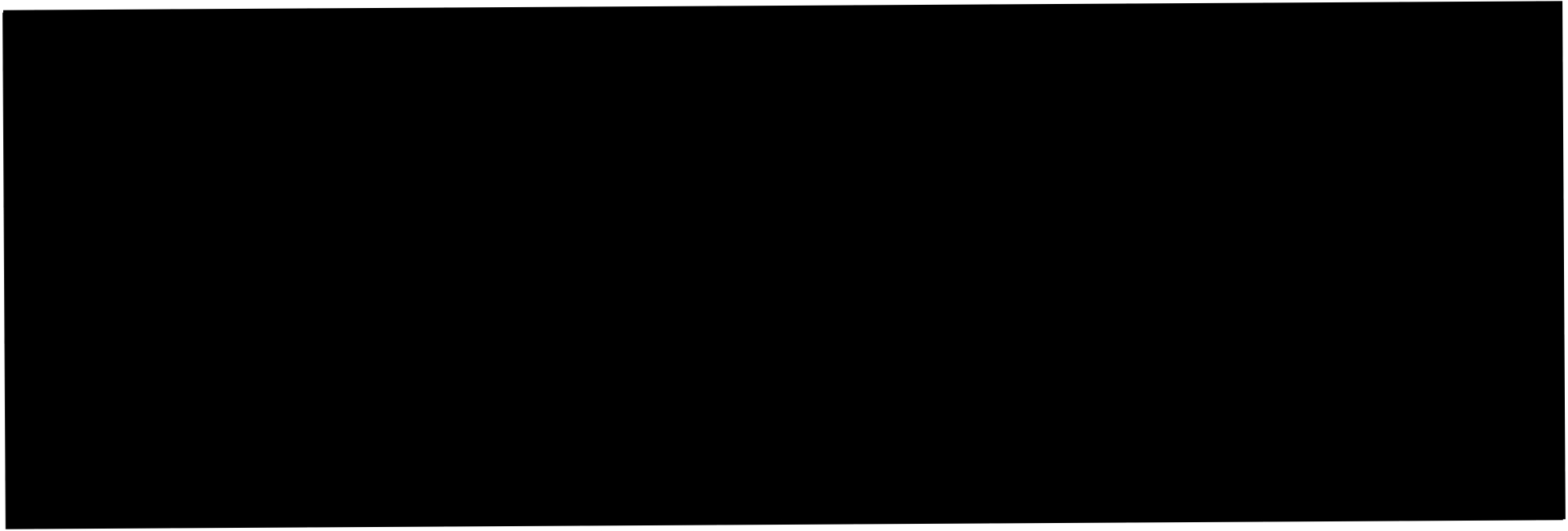
Náklady (Kč)

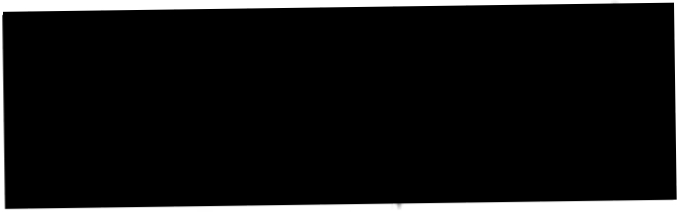
6 400.00

769.80

7169.60 n

|  |  |
| --- | --- |
| Cena bez DPH celkem | 7 170.00 |
| DPH 21% | 1 506.00 |
| Cena veetně DPH 21% celkem | 8 676.00 |





CENOVÁ NABiDKA NA AUTORSKÝ D,OZÓR A TECHNICKOU POMOC PROJEKTANTA

·..i. '

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Akce:* | .*·*.*1*.*·*  SZ VELTRUSY -„OBNOVA VVBRANÝCH OBJEKTŮ PO POVODNI 2013 | | | | | |
| *Rozsah:*  fl" | Oprava ho pavilonu, Oprava spodních partií Laudonova pavilonu po povodni Oprava kapličky Carlotty Chotkové, Oprava opěrných stěn v daňčí oboře - průhled osový,,,průhlA'd boční. Oprava sklepa u Holandského selského domu. | | | | | |
| *Stupefl*  *dokumentace:* | Autorský aozor a techňcká pomoc prq\_jektanata běhm prováděn{ stavby | | | | | |
| *Popis:*  „"'" | Autorsky dozor obsahuje: účast na kontrolních dnech, spolupráce s TOO, účast na vstupních jednánlcl\. dohled nad dodržováním projektu a platných CSN, účast při předáni dlla, účast na 'kolaudačním i'lzení. Technická pomoc obsahaje: PO malého rozsahu upresl\ujlcí dilo na základě nových skutečnosti,vicetisky PO, havarijní opatrení, i'ešení detailů rozširujlcí PO a aktualizace PO. | | | | | |
| e. polofka | | Mlázov-  llc'Y hod | Pil/Rig  hod. | Chmel  hod | specialisté  hod | Cestovn6  Au\o(km) |
| AUTORSKY DOZOR PROJEKTANTA (ODHAD 20 x KD a' 6,0 hod)  TECHNICKA POMOC PROJEKTANTA BHEM REALIZACE STAVBY (ODHAD) | |  | 132.0  35.0 |  |  | 1439.0 |
| CELKEM | | o.o | 167.0 | o.o | o.o | 1439.0 |

Crslo Oceněni Měr. j. Mnobtvl Jedn.c Nákla jKC)

1 Prolce projekčnl 1 hod o.o 470.0

2 Préce projekčnl 2 hod 167.0 400.0 66800.00

3 Préce projekčnl 3 hod o.o 350.0

4 Práce projekčnl 4 hod o.o 350.0

5 Cestovn6 km 1439.0 5.20 7 482.80

CELKEM I 74 282.80

|  |  |
| --- | --- |
| Cena bez DPH celkem | 74 283.00 |
| DPH 21% | 15 600.00 |
| Cena věetni DPH 21% celkem | 89 883.00 |

