

Příloha č. 4

**Postup a organizace prací - podmínky pro sestavení
časového a finančního harmonogramu**

Akce : **ZŠ Jižní, Česká Lípa – statické zajištění, oprava atria,
odvodnění**

I. ROK 2018:

- První část realizace stavby bude obsahovat veškeré stavební práce vedoucí k dokončení:
 - SO 100 stavební úpravy atria
 - SO statické zajištění objektu
 - SO 303 oprava kanalizace a vodovodu
 - SO 301 odvodnění – I. etapa (tj. odvodnění atria a část páteřní dešťové kanalizace v trase D21 – D3 - D1
- Stavební práce si uchazeč v harmonogramu rozvrhne tak, aby byly všechny bourací práce realizovány o víkendech, svátcích a v době letních prázdnin.
- Nadměrně hlučné práce a statické zajištění objektu si uchazeč v harmonogramu rozvrhne tak, aby byly práce realizovány mimo dobu vyučování, která je denně od 8:00 hod do 14:30 hod.
- Stavební práce si uchazeč v harmonogramu rozvrhne tak, aby byly všechny požadované práce dokončeny nejpozději do 8/2018, vyjma odvodnění I. etapy trasa D1 – D3, které lze dokončit do 9/2018.
- Fakturace za provedené práce bude provedena za období 4/2018 – 9/2018 dle podmínek SoD.

objekt	požadovaný termín realizace	Předpokládaná fakturace
SO 100 – stavební úpravy atria	4/2018 – 8/2018	4/2018 - 8/2018
SO statické zajištění	6/2018 – 7/2018	6/2018 – 7/2018
SO 303 oprava kanalizace a vodovodu	4/2018 - 7/2018	4/2018 – 7/2018
SO 301 odvodnění – I. etapa (atrium)	4/2018 - 7/2018	4/2018 - 7/2018
SO 301 odvodnění – I. etapa (trasa D1 – D3)	8/2018 - 9/2018	8/2018 - 9/2018

II. ROK 2019:

- Druhá část realizace stavby bude obsahovat veškeré stavební práce vedoucí k dokončení
 - SO 301 odvodnění II. etapa – dokončení
 - SO 302 retenční nádrž
 - SO 101 Terénní úpravy
- Stavební práce si uchazeč v harmonogramu rozvrhne tak, aby byly všechny nadměrně hlučné práce realizovány o víkendech a mimo dobu školního vyučování, která je od 8:00 hod do 14:30 hod.
- Fakturace za provedené práce bude provedena za období 3/2019 – 9/2019 dle podmínek SoD.

objekt	požadovaný realizace	termín	Předpokládaná fakturace
SO 101 terénní úpravy - kácení	2/2019 - 3/2019		3/2019
SO 302 retenční nádrž	5/2019 – 6/2019		4/2019 - 6/2019
SO 301 odvodnění - dokončení	6//2019- 9/2019		6/2019 - 9/2019