

Číslo smlouvy Objednatele: [REDACTED]  
Číslo smlouvy Zhotovitele: DZ 17010164/Mi

### **Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby a zařízení dalších záležitostí**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

---

Investiční akce: **„Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla“**

#### **Smluvní strany**

##### **I. Statutární město Brno**

Zastoupené: [REDACTED] primátorem města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřena podpisem této smlouvy:

[REDACTED] vedoucí Odboru investičního Magistrátu města  
Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída  
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDF“)

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED] technický ředitel

[REDACTED] vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „*Objednatel*“)

**a**

##### **II. Metrostav a.s.**

Zastoupený: [REDACTED] ředitelem divize 1, na základě plné moci

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v  
vložka 758

a

**IMOS Brno, a.s.**

Zastoupený: [redacted] předsedou představenstva

Se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČO: 25322257

DIČ: CZ25322257

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211

a

**OHL ŽS, a.s.**

Zastoupený: [redacted] ředitelem divize M - Morava, na základě plné moci

Se sídlem: Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

sdužení za účelem přípravy a realizace veřejné zakázky „Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla“ ve smyslu § 2716 a násl. občanského zákoníku na základě smlouvy o společnosti ze dne 5. 5. 2017 ve společnosti s názvem „**MTS, IMOS a OHL pro Janáčkovo divadlo**“

Bankovní spojení společnosti: [redacted]

Číslo účtu společnosti: [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 29. 6. 2017 smlouvu o zhotovení stavby a zařízení dalších záležitostí, č. 5617053446 u Objednatele a č. DZ 17010164/Mi u Zhotovitele ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.9.2017 a dodatku č. 2 ze dne 9.10.2017 (dále jen „smlouvu“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu smlouvy v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve spojení s ust. § 222 odst. 4, odst. 5 a odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s tím souvisejících změnách smlouvy a to vše v návaznosti na skutečnost, že:
  - a) tyto skutečnosti nemohl Objednatel ani při vynaložení náležité péče objektivně předvídat a odhalit,
  - b) tyto skutečnosti Zhotoviteli objektivně bránily v provádění díla dle harmonogramu realizace díla

- c) tyto skutečnosti vyvolaly potřebu provedení původně nepředpokládaných prací, které bezprostředně ovlivnily lhůtu pro dokončení Stavby a jejího předání Objednateli.

## II.

### čl. II. Předmět smlouvy - text odst. II.10 nahrazuje novým textem, který zní:

- II.10 Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 27. 7. 2017, změnovém listu č. 2 ze dne 19.9.2017, změnovém listu č. 3 ze dne 19.9.2017, změnovým listem č. 4 ze dne 19.9.2017, změnovém listu č. 6 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 7 dne 5.12.2017, změnovém listu č. 8 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 11 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 12 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 15 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 19 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 20 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 21 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 22 ze dne 5.12.2017, změnovém listu č. 33 ze dne 5.12.2017 a změnovém listu č. 34 ze dne 5.12.2017. Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny - text odst. V.1 a V.3 se nahrazují novým textem, který zní:

- V.1 Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:  
cena celkem **545.973.554,44 Kč bez DPH.**

- V.3 **Cena za zhotovení Stavby** je sjednána dohodou smluvních stran v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným soupisem prací v nabídce Zhotovitele, změnovým listem č. 1 ze dne 27. 7. 2017, změnovým listem č. 2 ze dne 19.9.2017, změnovým listem č. 3 ze dne 19.9.2017, změnovým listem č. 4 ze dne 19.9.2017, změnovým listem č. 6 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 7 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 8 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 11 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 12 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 15 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 19 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 20 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 21 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 22 ze dne 5.12.2017, změnovým listem č. 33 ze dne 5.12.2017 a změnovým listem č. 34 ze dne 5.12.2017 takto:

Cena celkem dle smlouvy ze dne 29. 6. 2017 bez DPH.....	524.026.497,10 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH.....	3.014.782,10 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 smlouvy bez DPH.....	1.340.361,44 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH.....	-1.234.812,46 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH.....	18.466.726,26 Kč
<b>Cena celkem bez DPH.....</b>	<b>545.613.554,44 Kč</b>

Z toho:

- cena za část stavby vymezené Projektovou dokumentací **500.513.554,44 Kč bez DPH**  
cena za část stavby vymezené požadavky na výkon nebo funkci - střecha **40.900.000,00 Kč bez DPH**  
cena za část stavby vymezené požadavky na výkon nebo funkci - schodiště **4.200.000,00 Kč bez DPH**

**čl. XVI. Ostatní ujednání - odst. XVI.14. se doplňuje o následující text:**

Příloha č. 10:

změnový list č. 6 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 7 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 8 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 11 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 12 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 15 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 19 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 20 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 21 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 22 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 33 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn a změnový list č. 34 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn

**III.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě, podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
5. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě je uzavřen, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 10 - změnový list č. 6 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 7 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 8 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 11 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 12 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 15 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 19 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 20 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 21 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 22 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn, změnový list č. 33 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn a změnový list č. 34 ze dne 5.12.2017 včetně položkového rozpočtu změn

**Doložka**

Tento dodatek č. 3 smlouvy byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R7/148 dne 19.12.2017.

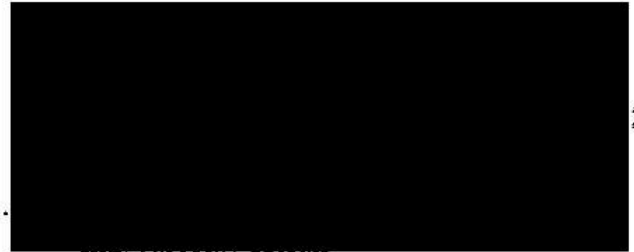
V Brně dne 10.1.2018

V Praze dne 3.1.2018

Za Objednatele



Za Zhotovitele

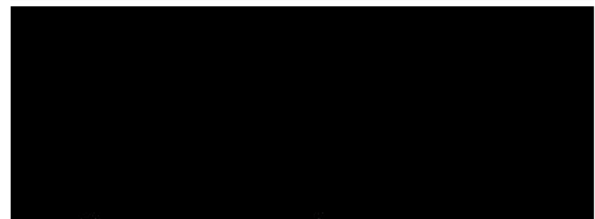


2450/4

ředitel divize 1  
Metrostav a.s.



předseda představenstva  
IMOS Brno, a.s.



ředitel divize M - Morava  
OHL ŽS, a.s.