

DODATEK č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 113
uzavřený mezi:
Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: Ing. Stanislav Nevřela, ředitel společnosti

(dále též „pronajímatel“)

a

2. Nájemce:

Ing. Milan Varta - MIVA

místo podnikání: Havířov-Šumbark, Zvonková 500, PSČ 736 01

IČ: 600 28 114, DIČ: CZ5501216072

(dále též „nájemce“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku II. odst. 7) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 113 ze dne 21. 01. 2001, ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 9. upravující článek II. „Nájemné“ Smlouvy.

K článku II.

Nájemné

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) *Za nájem nebytových prostor se sjednává roční nájemné bez DPH takto:*

<i>Provozní prostory:</i>	<i>49,69 m²</i>
<i>Sazba:</i>	<i>796,2971 Kč/m²/rok</i>
<i>Celkový roční nájem činí:</i>	<i>39.568,-- Kč</i>
<i>Čtvrtletní nájem činí:</i>	<i>9.892,-- Kč</i>

Text článku II. odst. 4) věta první Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

Úhrada za elektrickou energii bude splatná ve čtvrtletních splátkách (k 1. 1., 1. 4., 1. 7., 1. 10. příslušného kalendářního roku) ve výši 9.500,-- Kč (záloha) na účet pronajímatele nebo v hotovosti v pokladně pronajímatele na adrese: Havířovská teplárenská společnost, a.s., Konzumní 298/6a, Havířov – Šumbark.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku a 9 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 9 je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních. Každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2009.

V Havířově dne 09. 01. 2009

Ing. Stanislav Nevřela
za pronajímatele

Ing. Milan Varta
nájemce