

# SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy: SMSML/00003/2018

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

## Město Kralupy nad Vltavou

Se sídlem: MěÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1, Kralupy nad Vltavou,  
278 01  
Zastoupeno: Petrem Holečkem, starostou města  
IČ: 00236977  
Kontakt: Marcela Horčíčková, Dušan Osladil, tel. 777 798 211  
(dále jen „objednatel“)

a

## KROS spol. s r.o.

Se sídlem: V Uličce 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Zastoupen: Alešem Mazourkem, jednatelem společnosti  
IČ: 46352899  
Kontakt: Emil Kašák, tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zprovoznění plynových kotlů a ústředního topení vč. tlakové a topné zkoušky ve 12 bytech bytového domu Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou.

### II.

#### Doba plnění

termín zahájení plnění: 24.01.2018  
termín dokončení plnění: 28.02.2018

### III.

#### Cena a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že cena za realizaci předmětu smlouvy je ve výši 349.200,- Kč bez DPH, tj. 401.580,- Kč vč. DPH. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Objednatel má přenesenou daňovou povinnost, tudíž zhotovitel bude fakturovat bez DPH a daň bude odvádět objednatel. Faktura je splatná do 21 dní od doručení.

**IV.  
Záruky**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (dílů) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

**V.  
Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou, a vztahy z ní vyplývající, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou uzavřených písemných dodatků podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kralupech nad Vltavou, dne 24.1. 2018

V Kralupech nad Vltavou, dne 27.1. 2018



Petr Holeček  
starosta města



Aleš Mazourek  
jednatel společnosti

Město Kralupy nad Vltavou  
Palackého náměstí 1  
Kralupy nad Vltavou  
278 01

**VĚC : CENOVÁ NABÍDKA Č. 01/2018**

Vážení,

na základě Vaší poptávky předkládáme cenovou nabídku na provedení úprav napojení kotlů Protherm Gepard Condens na otopné soustavy, uvedení kotlů a otopných soustav do provozu. Topné a tlakové zkoušky a zjištění a odstranění závad na soustavách v objektu bytového domu Vrchlického 703 – bytový dům o 12 bytových jednotkách.

**Nabídku předkládá firma :**

Kros spol. s r.o., V Ulčice 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO : 46352899, DIČ : CZ46352899

Zastoupena : Alešem Mazourkem – jednatelem společnosti

**1/ Předmět cenové nabídky :****Ve všech bytech – 12 x :**

Provedení úprav napojení kotlů Protherm Gepard Condens na otopné soustavy, uvedení kotlů a otopných soustav do provozu. Topné a tlakové zkoušky.

**Opravy byt č. 1.1 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda
- výměna částí dřevěného potrubí ve zdi u podlahy v pokoji včetně zednického začištění

**Opravy byt č. 1.2 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda
- výměna částí prasklého potrubí ve zdi v koupelně včetně zednického začištění a obkladu

**Opravy byt č. 2.1 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda
- pročištění ucpaného odvodu spalin
- výměna vadného spoje potrubí ve zdi v pokoji včetně zednického začištění
- nedopojené radiátory – dodávka a montáž ventilů a termohlavic

**Opravy byt č. 2.2 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda

**Opravy byt č. 3.1 :**

- zjištění závad
- instalace celého nového topného rozvodu ÚT včetně zednického začištění

**Opravy byt č. 3.2 :**

- zjištění závad
- instalace celého nového topného rozvodu ÚT včetně zednického začištění
- oprava plynové přípojky

**Opravy byt č. 1.3 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda
- výměna částí dřevěného potrubí ve zdi u stropu v kuchyni včetně zednického začištění

**Opravy byt č. 1.4 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda

**Opravy byt č. 2.3 :**

- zjištění závad
- připevnění dvou kusů radiátorů

**Opravy byt č. 2.4 :**

- zjištění závad
- přepojení potrubí teplá a studená otopná voda

**Opravy byt č. 3.3 :**

- zjištění závad
- instalace celého nového topného rozvodu ÚT včetně zednického začištění

**Opravy byt č. 3.4 :**

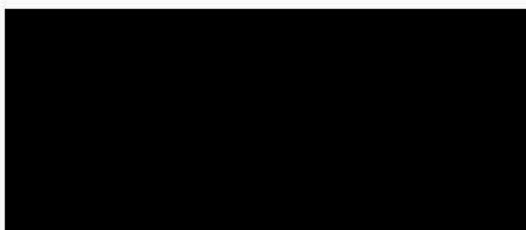
- zjištění závad
- instalace celého nového topného rozvodu ÚT včetně zednického začištění

## 2/ Vyčíslení cenové nabídky :

|  | Cena ( Kč )    |
|--|----------------|
| Vpuštění plynu, uvedení kotlů do provozu, potvrzení záruky á – 1 200 Kč – 12 x | 14 400         |
| Úpravy potrubí út, instalace mag. filtrů před kotle á – 2 650 Kč – 12 x        | 31 800         |
| Připojení odvodů kondenzátů - á 950 Kč – 12 x                                  | 11 400         |
| Napuštění a odvzdušnění otopných soustav – á 500 Kč – 12 x                     | 6 000          |
| Tlaková a topná zkouška – á 700 Kč – 12 x                                      | 8 400          |
| Instalace bezdrátových termostatů – á 300 – 12 x                               | 3 600          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 1.1  | 4 600          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 1.2  | 8 400          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 2.1  | 10 700         |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 2.2  | 1 600          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 3.1  | 54 500         |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 3.2  | 59 100         |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 1.3  | 7 800          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 1.4  | 1 600          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 2.3  | 1 000          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 2.4  | 1 600          |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 3.3  | 56 200         |
| Oprava otopné soustavy : byt č. 3.4  | 66 500         |
| <b>Celkem bez DPH</b>  | <b>349 200</b> |

Veškeré ceny bez DPH včetně dopravy.

V Kralupech nad Vltavou dne 9.1.2018


 Aleš Mazourek  
 jednatel společnosti KROS spol. s r.o.