

Paní **Antonie Procházková**, nar. 14.8.1937, bytem Dobrovského sady 426/18, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, na straně jedné

a

Obec Semice, IČ: 00239747, se sídlem obecního úřadu Semice 280, 289 17 Semice, zastoupená starostou obce panem **Františkem Novotným**, na straně druhé

uzavírají tuto

SMLOUVU SMĚNNOU

I.

Paní Antonie Procházková prohlašuje, že je výlučnou vlastnící pozemku parc.č. **372/3** orná půda o evidované výměře 6453 m² v obci Semice, kat. území Semice nad Labem. Pozemek je zapsán a takto označen na listu vlastnictví č. 252 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk pro obec Semice, kat. území Semice nad Labem.

Obec Semice prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc.č. **372/1** orná půda o evidované výměře 1071 m² v obci Semice, katastrálním území Semice nad Labem. Pozemek je zapsán a takto označen na listu vlastnictví č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk pro obec Semice, kat. území Semice nad Labem. Hodnota pozemku byla oceněna znaleckým posudkem Ing. Zdeňka Jahna, CSc. dne 27.7.2017 pod pořadovým číslem 7480 na částku 13.720,- Kč.

Geometrickým plánem Petra Vorlíčka č. plánu 663-94/2016, ověřeným Ing. Michalem Cee, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj Katastrální pracoviště Nymburk dne 11.1.2017 pod č. PGP 29/2017-208, byly z pozemku parc.č. 372/3 katastrálním území Semice nad Labem v čl. I. této smlouvy uvedeného nově vytvořeny díly „a“ o výměře 854 m² a „c“ o výměře 5599 m² a z pozemku parc.č. 372/1 katastrálním území Semice nad Labem v čl. I. této smlouvy uvedeného nově vytvořeny díly „b“ o výměře 115 m² a „d“ o výměře 956 m², vše v obci Semice, katastrální území Semice nad Labem. Souhlas s dělením pozemku dle citovaného geometrického plánu vydal Městský úřad Lysá nad Labem – stavební úřad dne 23.1.2017.

II.

Účastníci této smlouvy si vzájemně **směňují** své díly pozemků a to smlouvy tak, že:

- a) Obec Semice nabývá od paní Antonie Procházkové podle této smlouvy do svého vlastnictví **díl „a“** pozemku parc.č. **372/3** orná půda o výměře 854 m² v obci Semice, kat. území **Semice nad Labem**, nově oddělený dle geometrického plánu Petra Vorlíčka č. plánu 663-94/2016, citovaného v článku I. této smlouvy, a který nově se začleňuje do pozemku parc.č. 372/1 v katastrálním území Semice nad Labem, s tím, že pozemek parc.č. 372/1 v katastrálním území Semice nad Labem získává po směně provedené touto smlouvou výměru 969 m² a
- b) paní Antonie Procházková nabývá podle této smlouvy do svého vlastnictví **díl „d“** pozemku parc.č. **372/1** orná půda o výměře 956 m² v obci Semice, kat. území **Semice nad Labem** nově oddělený dle geometrického plánu Petra Vorlíčka č. plánu 663-94/2016, citovaného v článku I. této smlouvy, a který nově se začleňuje do pozemku parc.č. 372/3 v katastrálním území Semice nad Labem, s tím, že pozemek parc.č. 372/3 v katastrálním území Semice nad Labem získává po směně provedené touto smlouvou výměru 6555 m².