## Smlouva č. 2/2018

o dočasném užívání tělocvičny

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Smluvní strany:* | Základní školaV Ladech 6149 00 Praha 4 – ŠeberovIČO 604 473 54 Číslo účtu: 2001039379/0800ZŠ není plátcem DPH(dále jen „poskytovatel“) | *a* | Mgr. Dana ŘehákováV Dolině 1156/6Praha 10101 00IČO 04980514(dále jen „uživatel“) |

spolu uzavírají tuto smlouvu. Předmětem smlouvy je dočasné užívání tělocvičny včetně příslušenství, tj. toalet, šaten a chodby v Základní škole, Praha 4, V Ladech 6.

I.

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, **od 2. 1. 2018 do 16. 12. 2018**. Prostory budou užívány k účelu: výuka společenských tanců

Rozsah dnů a hodin je stanoven následovně:

**úterý, středa a čtvrtek 2000 - 2200 – po dvou hodinových lekcích, neděle 2000-2100 – jedna hodinová lekce, v době letních prázdnin jen středa 2000 - 2200 hodin – dvě hodinové lekce.**

II.

Uživatel se zavazuje:

* používat užívané prostory výhradně k dohodnutému účelu, dbát o to, aby nedocházelo k poškození majetku poskytovatele, v opačném případě je povinen nahlásit a na vlastní náklady zajistit opravu poškozeného majetku
* dodržovat předpisy protipožární prevence, bezpečnosti a hygieny
* zodpovídat za uzavření vody, oken, světla a zanechávat celkový pořádek při opuštění učebny
* zajistit po dobu své akce poskytování první pomoci včetně vlastního vybavení lékárnou.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MČ Praha – Šeberov, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé uživateli na věcech jím instalovaných, vnesených a od-ložených. Porušení ustanovení této smlouvy může být důvodem k její výpovědi, popř. okamžitému zrušení ze strany pronajímatele.

Smluvní vztah je možno ukončit písemnou výpovědí, danou kteroukoliv ze smluvních stran. Sjednává se 30 denní výpovědní doba, která začíná běžet následující den po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V.

Za užívání poskytnutých prostor se uživatel zavazuje zaplatit částku **250,- Kč za každou hodinu** užívání poskytnutých prostor. Cena je stanovena za **311** hodinových lekcí (kalkulace ceny v příloze).

**Částka za užívání prostor činí 77.750,- Kč** a bude uhrazena v několika splátkách takto:

**22.500,- Kč** do **20. 1. 2018**  **4.500,- Kč** do **14. 7. 2018**

**22.750,- Kč** do **14. 4. 2018**  **28.000,- Kč** do **14. 9. 2018**

Pokud nebude sjednaná cena za užívání uhrazena do data splatnosti, nebude uživateli umožněno využívat prostory školy až do uhrazení dlužné částky.

VI.

Smlouva je vyhotovena ve dvou tiskopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Podpisem smlouvy nájemce současně potvrzuje, že převzal klíč. Ztrátu klíče je nájemce povinen neprodleně hlásit vedení školy. Nájemce je povinen po ukončení platnosti smlouvy klíč odevzdat řediteli školy v den skončení platnosti smlouvy, nebo v prvním pracovním dni následujícím po dni skončení smlouvy. V případě ztráty klíče je nájemce povinen uhradit náklady spojené s výměnou zámků.

VII.

Veškeré změny mohou být provedeny pouze písemnou formou za podpisu obou zúčastněných stran. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 4. 1. 2018

……………………………………………… ………..…………………………………

 poskytovatel uživatel

Příloha – kalkulace ceny:

Leden – březen: 90 hodin x 250,- Kč = **22.500,- Kč**

Duben – červen: 91 hodin x 250,- Kč = **22.750,- Kč**

Červenec – srpen: pouze středy po 2 hod. = 18 hodin x 250,- = **4500,- Kč**

Září – prosinec: 112 hodin x 250,- Kč = **28.000,- Kč**

**CELKEM: 311 hodin x 250,- = 77.750,- Kč**

**Nevyčerpané hodiny budou nahrazeny v jiném termínu po dohodě s poskytovatelem, případné přespočetné hodiny budou řešeny dodatkem smlouvy.**