

Číslo smlouvy objednatele: D/2620/2016/KORA

Číslo smlouvy zhotovitele: 16 7330

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení inženýrského průzkumu na akci  
„SPZ Holešov – Průzkumné vrty“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## 1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

### 1.1. Objednatel

Sídlo: : Zlínský kraj  
Zastoupený : Zlín, tř. T. Bati, 21, PSČ 761 90  
: MVDr. Stanislavem Mišákem, hejtmánem

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Věra Fousková, vedoucí odboru koordinace  
rozvojových aktivit KÚZK

b) ve věcech technických : Ing. Věra Fousková, vedoucí odboru koordinace  
rozvojových aktivit KÚZK

: Ing. Libor Karásek, předseda představenstva  
Industry Servis ZK, a.s.

IČ : 708 91 320  
DIČ : CZ 70891320  
Bankovní ústav : PPF banka, a.s.  
Číslo účtu : 730090001/6000  
Tel. : 577 043 884  
E-mail : [vera.fouskova@kr-zlinsky.cz](mailto:vera.fouskova@kr-zlinsky.cz)  
libor.karasek@industryzk.cz

### 1.2. Zhotovitel

Sídlo: : GEOtest, a.s.  
Statutární orgán : Šmahova 1244/112, Slatina, 627 00 Brno  
Zapsán ve veřejném rejstříku : Ing. Martin Teyschl, předseda představenstva  
: vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 699

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : RNDr. Lubomír Procházka, člen představenstva

b) ve věcech technických : RNDr. Jiří Jareš  
Mgr. Marek Novotný

IČ : 46344942  
DIČ : CZ46344942  
Bankovní ústav : KB a.s., Brno – město  
Číslo účtu : 11506621/0100  
Tel. : 548 125 111  
E-mail : [jares@geotest.cz](mailto:jares@geotest.cz)

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

### **„SPZ Holešov – Průzkumné vrty“** (dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Dílem se rozumí:

Inženýrskogeologický průzkum v prostoru Strategické průmyslové zóny Holešov. Průzkum zahrnuje zejména následující činnosti:

- 2.1 excerpce dostupných geologických dat z prostoru zájmového území
- 2.2 zaevidování projektu v Geofondu České geologické služby, zajištění stanoviska ČGS, zda se u průzkumu jedná o významnou hmotnou dokumentaci, která podléhá uložení v archivu Geofondu ČGS
- 2.3 odeslání projektu na KÚZK
- 2.4 ohlášení zahájení vrtných prací Městskému úřadu v Holešově
- 2.5 řízení a kontrolu provádění průzkumných a vrtných prací
- 2.6 sled a geologickou dokumentaci v průběhu sondážních prací
- 2.7 odběr vzorků zemin a vody
- 2.8 zpracování primární geologické dokumentace průzkumných vrtů
- 2.9 provedení laboratorních zkoušek mechaniky zemin a chemických rozborů na odebraných vzorcích zemin a vody v akreditovaných laboratořích GEOtest, a.s. Rozbory zemin pro IG průzkum: klasifikační rozbory, stlačitelnost, Proctor Standard. Rozbory vody pro IG průzkum: agresivita na beton a ocel
- 2.10 vyhodnocení výsledků realizovaných laboratorních zkoušek
- 2.11 vypracování grafických výstupů pro závěrečnou zprávu (situace provedených vrtů, finální podoba geologické dokumentace realizovaných vrtů, případně i geologických řezů)
- 2.12 vypracování závěrečné zprávy o provedeném IG průzkumu, včetně doporučení pro zakládání objektů v zájmovém prostoru a doporučení rozsahu prací pro následnou etapu průzkumu (dvakrát v tištěné formě, jedenkrát na CD)
- 2.13 reprodukční práce
- 2.14 odborné konzultace s objednatelem, konzultační činnost při zajišťování vrtných prací ze strany objednatele
- 2.15 spolupráce při ohlášení zahájení vrtných prací obvodnímu báňskému úřadu v Brně
- 2.16 spolupráce při přípravě zadávací dokumentace veřejné zakázky na dodávku vrtných prací včetně obchodních podmínek
- 2.17 spolupráce při vyhodnocení nabídek jednotlivých dodavatelů stavby.

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|

### 3. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1 Objednatel se zavazuje, že před zahájením terénních prací předá zhotoviteli povolení vstupu na posuzované pozemky a vjezdu motorových vozidel a techniky zhotovitele a případně jeho subdodavatelů, vytyčení stávajících podzemních vedení v místech provádění sondovacích prací na posuzovaných místech a zajistí provedení bezpečnostního a protipožárního školení. Objednatel nese odpovědnost za údaje, informace a materiály, které poskytl nebo poskytne zhotoviteli k provedení díla.
- 3.2 Práce budou zahájeny do 3 pracovních dnů od uzavření smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 3.4 Pracovník zhotovitele odpovědný za zajišťování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: RNDr. Jiří Jareš.

### 4. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

- 4.1 Zhotovitel bude provádět dílo průběžně s ohledem na dílčí termíny plnění. Dílo bude ukončeno předáním závěrečné zprávy o provedeném inženýrskogeologickém průzkumu v termínu do 4 týdnů od ukončení terénních prací.
- 4.2 Objednatel se zavazuje dílo, zhotovené v dohodnuté kvalitě, převzít. O předání díla bude sepsán zápis.
- 4.3 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout součinnost nezbytnou k provedení díla.
- 4.4 Nebudou-li náležitosti dle čl. 3., odst. 1., této smlouvy předány zhotoviteli včas, pak o dobu zpoždění předání uvedených náležitostí nebo o dobu ze zpoždění vyplývající je zhotovitel oprávněn prodloužit dohodnutou dobu plnění smlouvy. V případě vyskytnutí objektivní příčiny prodloužení se o dobu prodloužení prodlužují veškeré termíny dohodnuté ve smlouvě, které do doby prodloužení nebyly splněny.
- 4.5 Předpokládané dílčí termíny plnění
- |  |              |
|--|--------------|
| 4.5.1. Dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr | 8. 8. 2016   |
| 4.5.2. Otvírání obálek veřejné zakázky na dodavatele vrtných prací               | 6. 9. 2016   |
| 4.5.3. Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky   | 13. 9. 2016  |
| 4.5.4. Předpokládané zahájení realizace vrtů                                     | 15. 10. 2016 |

### 5. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Celková cena za dílo sjednaná dohodou ve výši **198 000 Kč bez DPH**, (slovy: sto devadesát osm tisíc korun českých), bude objednatelům zaplacená na bankovní účet zhotovitele.
- 5.2 K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
- 5.3 Takto dohodnutá cena dle rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy, představuje úplné a konečné vyrovnání za činnosti provedené zhotovitelem podle této smlouvy po stanovenou dobu

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|

- a bude fakturována jedinou (konečnou) fakturou vystavenou po ukončení činnosti, která je předmětem této smlouvy.
- 5.4 Předpokladem zaplacení sjednané ceny je řádné plnění povinnosti zhotovitele. Přílohou faktury bude závěrečná zpráva o provedení inženýrskogeologického průzkumu.
  - 5.5 Objednatel neposkytuje zálohy.
  - 5.6 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. ty, které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  - 5.7 Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od vystavení faktury, pouze však za podmínky, že faktura bude objednateli doručena nejméně 25 dnů před datem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí den ode dne jejího prokazatelného odeslání.
  - 5.8 Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V tomto případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novým termínem splatnosti.
  - 5.9 Nezaplacení ceny za dílo je považováno za podstatné porušení smlouvy.
  - 5.10 V režimu ručení za nezaplacenou daň ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů,

„Zhotovitel prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- nebude nespolehlivým plátcem,
- bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu dodavatele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.“

## 6. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 6.1 Objednatel pověřuje zhotovitele plněním povinností a práv podle § 12 o odevzdávání a zpřístupňování výsledků geologických prací zákona č. 366/2000 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu ve znění zákona č. 543/1991 Sb.
- 6.2 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat. Tato povinnost přetrvává i po skončení závazku založeného touto smlouvou.
- 6.3 Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu zaplacením ceny za dílo.

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|

## 7. SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení zhotovitele s předáním závěrečné zprávy o provedení inženýrskogeologického průzkumu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 7.3 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7.4 Sjednané sankce jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu – faktury, kterým se sankce vyúčtovává, pouze však za podmínky, že faktura bude druhé straně doručena nejméně deset dnů před datem splatnosti. V ostatním platí obdobně ujednání čl. 5 odst. 7 této smlouvy.

## 8. SPORY

Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí tyto spory řešit vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory řešeny věcně a místně příslušným soudem dle občanského soudního řádu.

## 9. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Při podstatném porušení smlouvy ze strany objednatele může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
- 9.2 Objednatel prohlašuje, že je příjemcem dotace na projekt SPZ Holešov v rámci Programu na Podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury („**Program**“). Správcem Programu je Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR (dále jen „**Správce programu**“). Implementační agenturou je Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest (dále jen „**Určená organizace**“). Objednatel je povinen ve vztahu k poskytnutým prostředkům dotace dodržovat pravidla Programu a Závazné podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace a návratné finanční výpomoci na akce SPZ Holešov („**Závazné podmínky**“). Zhotovitel bere na vědomí, že je pro Objednatele podstatným, aby Zhotovitel dodržel veškeré podmínky sjednané v této Smlouvě. Porušením podmínek sjednaných v této Smlouvě Zhotovitelem by se Objednatel dostal do nepříznivé situace, kdy by byl vystaven sankcím za porušení podmínek dotačního programu. Zhotovitel se tedy zavazuje po dobu nejméně do 30. 6. 2026 k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se plnění předmětu díla dle této smlouvy. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, popř. jiným osobám, které objednatel určí, veškeré doklady a veškeré požadované informace týkající se této zakázky dle této uzavřené smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele. Smluvní strany si sjednávají, že Objednatel je oprávněn jednostranným písemným projevem vůle, doručeným Zhotoviteli, prodloužit lhůtu uvedenou v tomto článku, a to i opakovaně, nejdéle však

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|

do 30. 6. 2036. Objednatel se zavazuje, že oprávnění dle předchozí věty využije jen, pokud to bude potřebné k zajištění plnění povinností Objednatele dle Programu, rozhodnutí Správce programu nebo Určené organizace nebo k ochraně jiných práv nebo oprávněných zájmů Objednatele.

- 9.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 9.4 Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 9.5 Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat a nebudou nikterak dotčena takovou zdánlivostí, neplatností, neúčinností či nevymahatelností takového článku.
- 9.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 9.7 Smluvní strany si výslovně sjednávají, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně po vzájemném odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- 9.8 Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných ve změně jejich právní osobnosti.

**ZHOTOVITEL:**

V Brně, dne

**OBJEDNATEL:**

Ve Zlíně, dne

RNDr. Lubomír Procházka,  
člen představenstva

Ing. Věra Fousková  
vedoucí odboru koordinace  
rozvojových aktivit  
Krajského úřadu Zlínského kraje

|                          |                             |                                |                              |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Lukáš | Kontroloval:<br>Ing. Říhová | Kontroloval:<br>Ing. Soukupová | Kontroloval:<br>Mgr. Hudcová | Kontroloval za ISZK:<br>Ing. Karásek |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|