

Smlouva o dílo**dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník****I.****Smluvní strany**



OBJEDNATEL: **Rada pro veřejný dohled nad auditem**
Vodičkova 1935/38
110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Pavlem Racochoou, MIA
Prezidentem Rady pro veřejný dohled nad auditem

IČO: 72038080

ZHOTOVITEL: **Richard Kovářík - RIKO**
Murmanská 1252/1
100 00 Praha 10

Zastoupený: Richardem Kováříkem

IČO: 170 08 239
DIČ: CZ 5712030071
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

II.**Předmět plnění**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dodávku a montáž nově instalované klimatizace v rozsahu cenové nabídky ze dne 28. listopadu 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha 1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění potřebná podle platných právních předpisů k provedení daného díla.

III.**Čas plnění**

1. Zhotovitel provede dílo nejpozději do 15. března 2018, termín zahájení prací je podmíněn úhradou zálohové faktury dle čl. V. bod 1. této smlouvy. Dílčí termíny prací budou dohodnuty s objednatelem. Při provádění díla je zhotovitel povinen šetřit zájmy objednatele a provést dílo tak, aby co nejméně omezil provoz objednatele. Jakákoli omezení provozu vyplývající z provádění díla je zhotovitel povinen objednateli s dostatečným předstihem oznámit.

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je pevná smluvní ve výši **162 340,00 Kč bez DPH**.
2. Cenu díla stanovenou jako nejvýše přípustnou není možné překročit z vůle zhotovitele. Změna ceny je možná pouze z požadavku objednatele a to pouze tehdy a jen tehdy, dojde-li při vlastní realizaci díla ke změně předmětu díla. Za změnu předmětu díla se v tomto směru považuje taková změna uskutečněná pouze ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení standardu a technického řešení oproti dohodnuté cenové nabídce.

V. Platební podmínky

1. Objednatel poskytne před započatím prací zálohu ve výši 40% z celkové ceny díla, zbývající část bude uhrazena po podpisu předávacího protokolu. Předávací protokol předá zhotovitel objednateli po předání díla a uvedení do zdárného provozu. Objednatel není povinen předávací protokol podepsat v případě jakýchkoli vad či nedodělků díla.
2. Závěrečná faktura vystavená po podpisu předávacího protokolu bude obsahovat soupis dílčích faktur a závěrečné vyúčtování sjednané ceny.
3. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Lhůta splatnosti faktur dle této smlouvy je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
4. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad, tímto okamžikem se ruší doba splatnosti.
5. Nová lhůta splatnosti běží od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své veškeré případné pohledávky oproti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele.

VI. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude vykonán podle podmínek smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel je při provádění díla povinen důsledně dodržovat všechny zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provést dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu, a to v rozsahu dostatečném pro krytí veškerých škod vzniklých při realizaci díla a na celou dobu provádění díla. Na požádání je povinen předložit doklad o tomto pojištění objednateli.

VII. Dokončení díla

1. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním zhotovitele a převzetím objednatele, což bude stvrzeno podpisem předávacího protokolu podle čl. V odst. 1 této smlouvy. Den podpisu předávacího protokolu je dnem dokončení díla. Tím zároveň přechází na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.
2. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami a atesty, certifikáty či prohlášeními o shodě na použité materiály.

VIII. Záruka za dílo

1. Záruční doba na provedené dílo je **36 měsíců**, na nakupovaná zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce záruční doby stanovené výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.
2. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15-ti dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle čl. III této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení s úhradou faktury dle čl. V této smlouvy.
3. Zaplacení smluvní pokuty a úroků z prodlení nemá vliv na nárok druhé smluvní strany na náhradu případné další vyšší škody. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení smlouvy.
4. Odpovědnost zhotovitele za škodu při realizaci díla se řídí platnými právními předpisy.

X. Bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na převzatých pracovištích od objednatele.
2. Zhotovitel zajistí dodržování veškerých povinností dle platných právních předpisů. Označení zákazu vstupu, rozmístění bezpečnostních sdělení, tabulek a barevného označení zdrojů nebezpečí zajistí zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na další osoby, které se budou s jeho souhlasem a na jeho objednávku podílet na provádění díla. Tyto osoby jsou povinny plnit povinnosti dle této smlouvy ve stejném rozsahu jako zhotovitel. Pokud zhotovitel použije k plnění díla třetí osobu, odpovídá, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně seznámit (školit) své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy.

5. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Nesmí znečišťovat veřejné prostranství, v případě jeho znečištění musí okamžitě uvedené prostranství uklidit. Zhotovitel nesmí na těchto prostranstvích ani dočasně bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
6. Zhotovitel musí přerušit práce, jsou-li ohroženi zaměstnanci zhotovitele, zaměstnanci objednatele nebo třetí osoby, nebo je-li ohrožena stavba nebo její okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, přírodních živlů nebo je-li podezření, že je na pracovišti osoba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.

Důvody k přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele. Na přerušení prací a důvody tohoto přerušení upozorní zhotovitel bez zbytečného prodlení ihned objednatele, aby mohl učinit opatření k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

XI. Ekologie

1. Zhotovitel bude likvidovat odpad v souladu s platnými právními předpisy na vlastní nebezpečí a na vlastní náklady.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného či opakovaného porušení povinností zhotovitele z této Smlouvy, které zhotovitel neodstraní ani na výzvu objednatele. Za podstatné porušení se považuje mimo jiné prodlení s dokončením díla o více než 15 pracovních dnů.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel vstoupil do likvidace či s ním bylo zahájeno insolvenční řízení.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, přičemž se výslovně vylučuje použití § 1740 odst. 3, §1765 zákona č. 89/2012, občanský zákoník.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a že byla ujednána po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

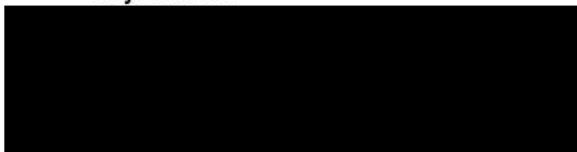
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze, dne 21. prosince 2017

Příloha 1:

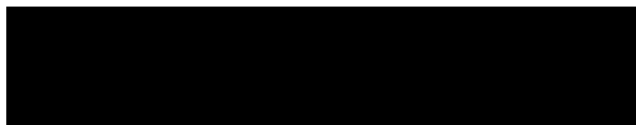
- cenová nabídka ze dne 28. listopadu 2017

objednatel:

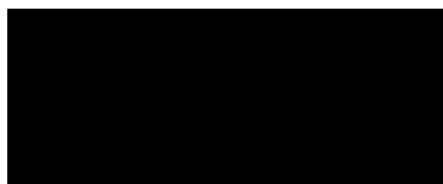


Ing. Pavel Káčocha, MBA
Prezident Rady pro veřejný dohled nad auditem

zhotovitel:



Richard Kovářik



Richard Kovářik - RIKO , Murmanská 1252/1, Praha 10, Vršovice ,100 00

Vzduchotechnika , Klimatizace

DODAVKA ,MONTAZ , PROJEKCE ,REVIZE,SERVIS , MĚŘENÍ A REGULACE

IC : 170 08 239 , DIC - CZ 5712030071

Cenová nabídka klimatizace zasedací místnosti a servrovní Rady pro veřejný dohled nad auditem.Vodičkova 38 , Praha 1

název položky	MJ	množství	cena/MJ	cena
System split - inverter Toshiba nástěnná a mezistropní jednotka .				
Zasedací místnost				
Suzumí plus E RAS B 22 N3KV 2 + RAS 22 N3A2 ,qch : 6kW	ks	1,0	42 100,00 Kč	42 100,00 Kč
CU potrubí ,kabely ,lišta krycí ,odhad ,úctována bude skutečná výměra	bm	12,0	600,00 Kč	7 200,00 Kč
Konzole	kpl	2,0	450,00 Kč	900,00 Kč
Odpad odhad ,úctována bude skutečná výměra	kpl	1,0	350,00 Kč	350,00 Kč
Čerpadlo pro odvod kondenzátu mini blue	ks	1,0	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
Servrovna				
Split mezistropní jednotka RAV - SM 304 BTP - E ,qch :2.5kw	ks	1,0	43 500,00 Kč	43 500,00 Kč
Ovladač kabelový nástěnný RBC -AMT32E	ks	1,0	2 230,00 Kč	2 230,00 Kč
Komfortní vyústka 560 x 140	ks	2,0	1 650,00 Kč	3 300,00 Kč
VZT potrubí čtyřhranné - tvarovky	kpl	1,0	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
VZT potrubí Spiro - tvarovky	kpl	1,0	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Kaučuková izolace	kpl	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Sonoflex - akusticky izolovaná D 160 MO	kpl	4,0	290,00 Kč	1 160,00 Kč
CU potrubí ,kabely ,lišta krycí ,odhad ,úctována bude skutečná výměra	bm	15,0	600,00 Kč	9 000,00 Kč
Spojovací a těsnící materiál	kpl	1,0	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
Konzole	kpl	2,0	450,00 Kč	900,00 Kč
Čerpadlo pro odvod kondenzátu mini blue	ks	1,0	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
Společné položky				
Silové připojení elektro ,jistí	kpl	2,0	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
Montáž	kpl	1,0	32 500,00 Kč	32 500,00 Kč
Doprava a parkovné	kpl	1,0	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Vakuování , oživení a zprovoznění	kpl	2,0	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč
CELKEM bez DPH				162 340,00 Kč

V Praze dne 28. listopadu 2017

Richard Kovářik - RIKO