

Dodatek č. 2
k Zápisu ve věci užívání nebytových prostor a úhrady nákladů spojených
s tímto užíváním ze dne 30. 9. 2016

Organizační složky státu:

- 1. ČR - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně**
Havlíčkovo nábřeží 600
760 01 Zlín
IČ: 71009221

zastoupena **MUDr. Evou Sedláčkovou**, ředitelkou

organizační složka státu, správní úřad zřízený na základě zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba: Miroslava Holzmüllerová
tel.: 571 498 011, 602880394, e-mail: miroslava.holzmullerova@khszlin.cz

(dále jen „poskytovatel“)

- 2. ČR – Státní pozemkový úřad**
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 - Žižkov
IČ: 01312774

zastoupený Mgr. Pavlem Škeříkem
ředitel Sekce provozních činností

organizační složka státu, zřízený na základě zákona 503/2012 Sb., o státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba: Ing. Renata Němejcová
tel.: 702 153 018, 607 129 316, e-mail: r.nemejcova@spucr.cz

(dále jen „uživatel“)

I.)

V souladu s článkem č. XI.) Závěrečná ustanovení, odstavec č. 1. Zápisu ve věci užívání nebytových prostor a úhrady nákladů spojených s tímto užíváním (dále jen „zápis“) uzavřeného dne 30. 9. 2016, ve smyslu pozdějších dodatků, se výše uvedené strany dohodly na níže uvedených změnách:

- 1. v článku II.) „Předmět zápisu“, odstavci č. 3 se tabulka nahrazuje tímto zněním:**

<i>podlaží</i>	<i>místnosti</i>	<i>plocha</i>
<i>5. NP</i>	<i>501, 502, 519, 520, 523, 525 - kanceláře</i>	<i>109,30 m²</i>
<i>5. NP</i>	<i>513, 514, 517, 518, 521, 522 – technické místnosti</i>	<i>117,91 m²</i>
<i>5. NP</i>	<i>podíl na chodbě a sociálním zařízení</i>	<i>78,73 m²</i>
<i>Celkem</i>		<i>305,94 m²</i>

2. v článku V.) „Úhrada za užívání nebytových prostor“ se text odstavce č. 2. nahrazuje následujícím zněním:
2. *Uživatel je povinen na základě faktury vystavené poskytovatelem zaplatit poskytovateli v poměru k počtu pracovníků v prostorách uživatele vůči celkovému počtu pracovníků v budově a ke spotřebě energií (po odečtení částek na dodávku příslušných energií pro třetí osoby, které nejsou uživateli stejné budovy):*
- a) *14 % částky účtované poskytovateli dodavatelem elektrické energie,*
 - b) *14 % částky účtované poskytovateli dodavatelem studené vody, včetně vodného stočného,*
 - c) *14 % částky účtované poskytovateli dodavatelem teplé užitkové vody.*
3. v článku V.) „Úhrada za užívání nebytových prostor“ se text odstavce č. 3. nahrazuje následujícím zněním:
3. *Obě strany zápisu se dohodly, že poskytovatel bude uživateli fakturovat za elektrickou energii zálohově měsíčně 14 % z celkové zálohové faktury na elektrickou energii, pokud ji obdrží poskytovatel od dodavatele elektrické energie. Vyúčtování bude uskutečněno v návaznosti na konečné vyúčtování elektrické energie jejím dodavatelem. V konečném vyúčtování elektrické energie dodavatelem bude od celkové částky odpočtena částka odpovídající spotřebě elektrické energie při provozu výměňkové stanice pro třetí osoby. Spotřeba elektrické energie ve výměňkové stanici bude zjišťována z odpočtového elektroměru umístěného přímo v této výměňkové stanici.*
4. v článku V.) „Úhrada za užívání nebytových prostor“ se text odstavce č. 5. nahrazuje následujícím zněním:
5. *Obě strany se dohodly, že uživatel se bude podílet na nákladech na revizích a kontrolách výměňkové stanice tepla 13 % z celkové částky těchto nákladů vyúčtovaných dodavatelské firmy poskytovateli. Podíl přeúčtovaných nákladů je stanoven vztahem výlučně užívaných prostor uživatele k celkové užité ploše budovy 2 366,62 m².*

II.)

Ostatní ustanovení Zápisu ve věci užívání nebytových prostor a úhrady nákladů spojených s tímto užíváním uzavřené dne 30. 9. 2016 se nemění a zůstávají v platnosti beze změny.

III.)

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž po dohodě uživatele s poskytovatelem nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018.

Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem tohoto dodatku, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním.

Dodatek č. 2 byl sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Zlíně dne 27. prosince 2017

MUDr. Eva Sedláčková
ředitelka
ČR – Krajské hygienické stanice Zlínského kraje
se sídlem ve Zlíně

Ing. Pavel Škeřík
ředitel Sekce provozních činností
ČR - Státního pozemkového úřadu