

DODATEK č. 1

nájemní smlouvy č. 22051 (č. sml. Pronajímatele: 2/2008 - 541) ze dne 3.3.2008

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající: Ing. Michal Gaube, ekonomický ředitel

na základě Podpisového řádu č. 03/2009 zastoupený Ing. Radkem Kordačem,

lesním správcem LS Český Krumlov, se sídlem Lesní 168, Český Krumlov, PSČ 381 01

jako pronajímatelem na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00,

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. B 6064

zastoupená Mgr. Martinem Koutným, za základě pověření ze dne 18.4.2012

jako nájemcem na straně druhé

kterým se upravuje čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy z důvodu prodloužení nájemní doby o dalších 5 let (původně byla výše uvedená nájemní smlouva uzavřena na dobu 5 let, počínaje dnem podpisu smlouvy, s tím, že tímto dodatkem č. 1 této smlouvy je tedy s ohledem na to, že jsou nadále splněny podmínky dle § 27 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., dojednáno prodloužení takové původní doby nájmu o dalších 5 let, tj. do 3.3.2018) následovně:

II.**Nájemní doba**

1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek KN 5/7 v k.ú. Rapotice u Malont do nájmu na dobu určitou, a to **do 3.3.2018**.
 Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.

Všechny ostatní články a body výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení obdrží nájemce.

V Českém Krumlově dne: 15.2.2013

Pronajímatel:

V Praze dne: 13.2.2013

Nájemce:

Ing. Radek Kordač
 Lesní správce LS Český Krumlov

Mgr. Martin Koutný
 Vodafone Czech Republic a.s.

K&S ŠTŮVÍČEK
advokátní kancelář, s.r.o.
Mgr. Martin Štůvčík
advokát
Těpešín v seznamu
advokátů ČAR, č. 10558
VI TOHER HVĚZDOVA 1716/29
15 PRAHA 4 - NUSLE

POVĚŘENÍ

Authorization

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6084, jednající prostřednictvím předsedkyně představenstva, paní Muriel Anton, a člena představenstva, pana Pavla Hlavinky, (dále „Společnost“ nebo „Zmocnitel“),

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6084, acting through the Chairwoman of the Board of Directors, Mrs Muriel Anton, and Member of the Board of Directors, Mr Pavel Hlavinka, (hereinafter the "Company" or the "Principal"),

tímto pověřuje

hereby authorizes

pana Martina Koutného

Mr Martin Koutný

zaměstnance Společnosti, [redacted]

employee of the Company, date of birth [redacted]

1 Jilové,

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, kupních smluv na nemovitosti, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti zmocnítele, zejména v oblasti budování a údržby základnových stanic GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat;

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements, Purchase Agreements concerning real estates, as well as other agreements concerning the Principal's business, in particular in the area of building and maintaining BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter the "Agreements"). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě GSM / UMTS, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem zmocnítele ve všech výše uvedených záležitostech.

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of GSM/UMTS networks, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Attorney is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Principal in respect of all the above-mentioned matters.

Toto pověření se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31. 3. 2013.

This authorization is effective from the date of the granting hereof to 31.3. 2013.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

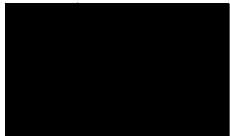
The authorized employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 18. 4. 2012



Muriel Anton
předsedkyně představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Chairwoman of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.

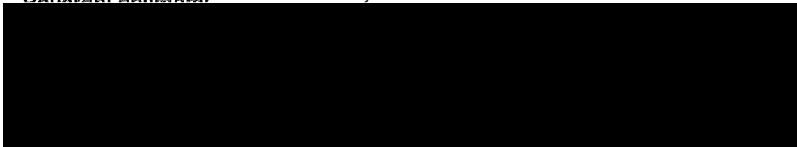
In Prague on 18. 4.



Pavel Hlavinka
člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.
Member of the Board of Directors Vodafone Czech Republic

Dne 18. 4. 2012

Podpis předsedy



Martin Koutný

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
006641/417/418/2012/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Doleček, advokát se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10533, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

Muriel Anton, [redacted] jejíž totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. BA 331630, vydal Edmonton, 21.12.2007.

Favel Hlavinka, [redacted] jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 115596635, vydaného MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 27.10.2011.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 18.4.2012

[redacted]
Mgr. Martin Doleček,
advokát
v.r.