


DODATEK č. 1


ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 25. 10. 2016

1) ČR - Zemský archiv v Opavě

se sídlem: Sněmovní 1, 746 22 Opava
IČ: 709 79 057
zastoupena: PhDr. Karlem Müllerem, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Ostrava,
číslo účtu: 

(dále jen „pronajímatel“)

2) Vlastivědné muzeum Jesenicka, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecké náměstí 1, 790 01 Jeseník
IČ: 640 95 410
zastoupeno: 

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 11. 2017 se mění článek III. odst. 1 a čl. IV. odst. 1 a 2 výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi smluvními stranami dne 25. 10. 2016 (dále jen „Smlouva“) následovně:

Článek III. Doba nájmu

Nájem Nebytových prostor se sjednává na dobu určitou od 1. 11. 2017 do 31. 10. 2018.

Článek IV. Výše nájemného, úhrad za služby a způsob jejich placení

1. Nájemné za užívání Nebytových prostor přenechaných do nájmu se sjednává takto:
 - a) nájemné za užívání veškerých Nebytových prostor specifikovaných v článku I. Smlouvy činí **3.044,- Kč za rok**.
 - b) cena nájmu Nebytových prostor činí **217,42 Kč/m² /rok**.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné dle článku IV. odstavce 1 Smlouvy je splatné v pravidelných **čtvrtletních splátkách ve výši 761,- Kč**, a to vždy bez

vyzvání k 15. dni druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí ve prospěch bankovního účtu pronajímatele uvedeného v záhlaví.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

V Opavě dne 6./10. 2017



.....
za Zemědělský ústav v Opavě
PhDr. K. [redacted] ředitel



.....
za Vlastivědné muzeum Jesenicka