



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Olomouc

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

Smlouva o dílo na obsluhu tepelných zařízení

Název zakázky: „SON Olomouc – obsluha tepelných zařízení – oblast Olomouc 2018“

č. smlouvy zhotovitele:

č. smlouvy objednatele (CES): E292-S-36/2018

č.j. 14476/2017–SZDC-SON OLC (8)

Smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Gabrielem Jursou, ředitelem Správy osobních nádraží Olomouc

Bankovní spojení: xxxxx

Korespondenční adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Olomouc (dále jen SON), P. O. Box 61, 772 00 Olomouc

Sídlo: Jeremenkova 103/23, 779 00 Olomouc

Zastoupení ve věcech smluvních:

Ing. Gabriel Jursa, ředitel,

xxxxx

xxxxx

xxxxx

Zastoupení ve věcech technických:

xxxxx

xxxxx

Technický dozor objednatele:

xxxxx

xxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

SEŽEV facility s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 298/135, 619 00, Brno - Přízřenice

IČO: 29244960, DIČ: CZ29244960

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 68071

bank. spojení: xxxxx

zastoupena: Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem

Korespondenční adresa: Jarní 898/50, Maloměřice, 614 00 Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1.1.2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní

cesty, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla.

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel je zadavatel sektorové veřejné zakázky s názvem „**SON Olomouc – obsluha tepelných zařízení – oblast Olomouc 2018**“ a evidenčním číslem 29217071. Na základě zadávacího na Veřejnou zakázku byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele a Zhotovitele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
 - 2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající v občasné obsluze tepelných zařízení SON Olomouc – oblast Olomouc v období od nabytí účinnosti této smlouvy do 31.12.2018. Obsluha tepelných zařízení zahrnuje obslužnou a dohledovou činnost v tomto rozsahu:
 - a) Obsluha vytápěcích zařízení v objektech pro zajištění provozu železniční dráhy, osobami splňující požadavek vyhl. 100/1995 Sb., § 8, odst. 1.
 - b) Pravidelná kontrola kotle topičem ve lhůtách stanovených v provozním řádu kotelný
 - c) Vedení dokumentace tepelného zařízení – provozní deník.
 - d) Doplnování topného média a sledování jeho stavu a případných úniků.
 - e) Sledování řádného fungování otopného systému.

- f) Odstraňování drobných závad, případné restarty tepelných zařízení.
- g) Bezodkladné hlášení závad na tepelném zařízení.
(dále také jen „Dílo“).

3.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s:

- a) Vyhláškou č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, v aktuálním znění
- b) vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- c) vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce č. 91/1993 Sb. k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, v aktuálním znění, a to osobami splňující požadavky této vyhlášky
- d) Českou technickou normou ČSN 06 0830 - Tepelné soustavy v budovách - Zabezpečovací zařízení
- e) Českou technickou normou ČSN 69 0012 – Tlakové nádoby stabilní - Provozní požadavky
- f) Českou technickou normou ČSN 38 6405 – Plynová zařízení – Zásady provozu
- g) Českou technickou normou ČSN 07 0703 – Kotelny se zařízeními na plynná paliva
- h) Provozním řádem kotelny

3.3 Zhotovitel je povinen provádět dílo pouze osobami mající kvalifikaci pracovníků pro obsluhu tepelných zařízení dle závazných předpisů, na které se předmětná zařízení vztahují.

3.4 Lokality tepelných zařízení, u kterých bude zhotovitel provádět činnosti, které jsou předmětem díla, jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

3.5 Závady jsou hlášeny zhotovitelem technickému dozoru Objednatel uведенému v záhlaví této Smlouvy, a to ihned po jejich zjištění Zhotovitelem.

3.6 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.

3.7 Dílo se provádí po částech odpovídajícím kalendářním měsícům a jednotlivým tepelným zařízením, částí díla se tedy rozumí obsluha konkrétního tepelného zařízení ve v konkrétní lokalitě v kalendářním měsíci. Část díla je řádně provedená, pokud v průběhu kalendářního měsíce Zhotovitel řádně provedl veškeré úkony uvedené v této Smlouvě a provedl o tom záznam provozním deníku tepelného zařízení.

3.8 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.

3.9 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.

3.10 Ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo, respektive jeho část, zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, která je pro jednotlivé části díla uvedená v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „Ceník“). Ceny uvedené v Ceníku jsou ceny bez DPH. Za měsíc leden 2018 bude z ceny uvedené v Ceníku uhrazena pouze poměrná část ceny s ohledem na dny v měsíci lednu 2018, po které byla tato smlouva účinná, a po které tedy byly poskytovány příslušné služby dle této smlouvy. Tato poměrná cena se vypočte násobkem počtu dní, po které byly služby poskytovány a ceny za leden dle Ceníku přepočtené na jeden den poskytování služeb.
- 4.2 Ceny uvedené v Ceníku nezahrnují náklady na materiál, popř. výrobky, které Zhotovitel použije k odstranění drobných závad tepelného zařízení. Cena použitého materiálu popř. výrobků bude doložena doklady o jejich pořízení a musí odpovídat ceně obvyklé.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 4.4 Cena Díla bude hrazena na základě výzvy ve formě daňového dokladu. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad za provedení Části Díla nejdříve 1. dni kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla Část Díla provedena, a doručit jej Objednateli do patnácti (15) dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň z přidané hodnoty, nebo přiznat uskutečnění plnění, a Objednatel se zavazuje uhradit předmětnou částku dle podmínek uvedených v této Smlouvě
- 4.5 Daňové doklady budou vystaveny v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel vyhotoví každý daňový doklad ve třech (3) tištěných originálech a dále pak jednou v elektronické podobě. Po dokončení Díla Zhotovitel vyhotoví a předá Objednateli konečný daňový doklad.
- 4.6 Splatnost faktury - daňového dokladu je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli.
- 4.7 Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet určený Zhotovitelem v příslušném daňovém dokladu. Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na účet poskytovatele platebních služeb Zhotovitele. Provedení změny nebo doplnění dalšího bankovního spojení Zhotovitele bude provedeno pouze na základě žádosti Zhotovitele a zároveň změnou smlouvy. Žádost musí být písemná, a to pouze prostřednictvím datové schránky Objednatele z datové schránky Zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou u Zhotovitele – fyzické osoby, pokud tento Zhotovitel nemá též zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.
- 4.8 Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí splňovat veškeré náležitosti uvedené ve Smlouvě nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 V případě, že daňový doklad nebude mít výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

- 4.10 Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude v případě jednotlivých dokončených Částí Díla vždy poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byla Část Díla prováděna.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky a že nepostoupí žádnou pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postup Objednatele dle odst. 17.8 se nepovažuje za souhlas Objednatele.
- 4.12 Objednatel je oprávněn užít k jednostrannému zápočtu i pohledávku ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku nejistou.
- 4.13 Zhotovitel není oprávněn použít k zápočtu vůči Objednateli pohledávku svého spoludlužníka ve smyslu ust. § 1984 občanského zákoníku.

5. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A ZPROŠTĚNÍ POVINNOSTI K JEJÍ NÁHRADĚ

- 5.1 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených právními předpisy nebo na základě právních předpisů nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele ze Smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu, kterou Objednatel utrpí v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených zákonem nebo na základě zákona nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele ze Smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje Objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou na základě řádně uplatněných nároků třetích osob, vzniklých v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v tomto článku. Zhotovitel se zároveň zavazuje v případě, že porušení práv třetích osob je trvalého charakteru zajistit bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady, aby Dílo nebo Část Díla nadále práva třetích osob neporušovalo.
- 5.5 Žádná ze stran není odpovědná za škodu, pokud prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle Smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští. Tím však nejsou dotčeny nároky Objednatele plynoucí z porušení povinností Zhotovitele dle Smlouvy, jsou-li tyto pokryty pojistnou smlouvou uvedenou v článku 5.7 této Smlouvy.
- 5.6 Právo na uplatnění nároků z titulu náhrady škody se promlčí uplynutím lhůty patnácti let, počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 5.7 Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění této smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku minimálně 1.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit kopii této pojistné smlouvy do 1 pracovního dne od žádosti Objednatele.

6. SANKCE

- 6.1 V případě prodlení některé ze smluvních stran s peněžitým plněním je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními

předpisy. Pro účely nároku na zaplacení smluvní pokuty nejsou úroky z prodlení ve smyslu ust. § 1971 občanského zákoníku považovány za součást náhrady škody.

- 6.2 V případě, že Zhotovitel neprovede pravidelnou kontrolu kotle dle bodu 3.1 písm. b) této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ.
- 6.3 V případě, že Zhotovitel pověřil prováděním Díla jiného Poddodavatele než toho, který byl uveden v příloze č. 3 této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, provedeného formou dodatku ke Smlouvě, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ.
- 6.4 V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost stanovenou touto Smlouvou udržovat po celou dobu provádění Díla v platnosti Objednatelem vyžadované pojistné smlouvy anebo nepředloží Objednateli k prokázání splnění této své povinnosti stanovené doklady, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý den neplnění této povinnosti.
- 6.5 V případě, že Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupil byť i jen částečně povinnosti související s prováděním Díla třetí osobě, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15% z celkové ceny za všechna postoupená plnění uvedená v Ceníku s ohledem na období plnění Díla nebo jeho části, které bylo třetí osobě postoupeno.
- 6.6 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jiné povinnosti dle Smlouvy, než je uvedeno výše, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny dotčené Části Díla za každý započatý den prodlení.

7. ZÁNIK SMLOUVY

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět Smlouvu ve vztahu k jakékoliv části Díla. Takovouto výpověď je Objednatel oprávněn učinit vždy nejméně 1 celý kalendářní měsíc předem. Ostatní nevypovězení části Díla jsou takovou výpovědí nedotčeny.
- 7.2 Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy, jestliže:
- 7.3 Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo Části Díla delším než 30 dní.
- 7.4 Zhotovitel porušuje svou povinnost dle Smlouvy, pokud závadný stav z důvodu na straně Zhotovitele trvá i po 15 dnech ode dne písemného upozornění Objednatele na tuto skutečnost.
- 7.5 Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy (i ve vztahu k individuální Části Díla) v případě podstatného porušení Smlouvy, jestliže:
- 7.5.1 Zhotovitel po dobu delší než 5 dní nevykonává činnosti uvedené v bodu 3.1 této Smlouvy.
- 7.5.2 Zhotovitel porušuje svou povinnost dle Smlouvy, pokud závadný stav z důvodu na straně Zhotovitele trvá i po 15 dnech ode dne písemného upozornění Objednatele na tuto skutečnost.

8. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost či sporů týkajících se potvrzení, rozhodnutí, pokynu, názoru nebo posouzení Objednatele a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.

- 8.2 Spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní, budou postoupeny příslušnému obecnému soudu České republiky.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 9.2 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 9.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.5 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 9.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.7 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 9.8 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 9.10 Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí se zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh) na internetových stránkách Objednatele.
- 9.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 9.12 Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím

registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 9.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.14 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného zhotovitele objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 9.15 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.
- 9.16 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.17 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Seznam lokalit s tepelnými zařízeními
<u>Příloha č. 2:</u>	Ceník služeb
<u>Příloha č. 3:</u>	Seznam poddodavatelů

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Olomouci dne 22.01.2018

V Brně dne 11.01.2018

.....
Ing. Gabriel Jursa
ředitel Správy osobních nádraží Olomouc
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

.....
Mgr. Milan Janoušek
Jednatel
SEŽEV facility s.r.o.

Příloha č. 1

Lokality s tepelnými zařízeními

1	Zábřeh na Moravě bývalá VB
2	Šumperk VB
3	Hanušovice VB
4	Nezamyslice VB
5	Červenka VB
6	Prostějov hl. n.
7	Vsetín VB
8	Osičko VB
9	Lhotka nad Bečvou VB
10	Hranice na Moravě VB
11	Uherský Brod VB

Příloha č. 2

Ceník služeb

Obsluha plynových kotelen - obvod Olomouc
Zimní období 2018

		leden	únor	březen	duben	květen	říjen	listopad	prosinec	
1	Zábřeh n.M. bývalá VB Obsluha plynové kotelny 192 kW	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
2	Šumperk VB Obsluha plynové kotelny 192 kW	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
3	Hanušovice VB Obsluha plynové kotelny 140 kW	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
4	Nezamyslice VB Obsluha plynové kotelny 77 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
5	Červenka VB Obsluha plynové kotelny 77 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
6	Prostějov hl.n. Obsluha plynové kotelny 200 kW	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
7	Vsetín VB Obsluha plynové kotelny 90 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
8	Osičko VB Obsluha plynové kotelny 90 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
9	Lhotka nad Bečvou VB Obsluha plynové kotelny 84 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
10	Hranice na Moravě VB Obsluha plynové kotelny 240 kW	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
11	Uherský Brod VB Obsluha plynové kotelny 80 kW	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč

Celkem v měsíci	33 310	33 310	33 310	33 310	33 310	33 310	33 310	33 310	33 310	Kč
Celkem v zimním období	266 480									Kč

Obsluha plynových kotelen - obvod Olomouc
Letní období 2018

		červen	červenec	srpen	září	
1	Zábřeh n.M. bývalá VB Obsluha plynové kotelny - ohřev TUV	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
2	Šumperk VB Obsluha plynové kotelny - ohřev TUV	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
3	Hanušovice VB Obsluha plynové kotelny - ohřev TUV	4 160	4 160	4 160	4 160	Kč
4	Osičko VB Obsluha plynové kotelny - ohřev TUV	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč
5	Uherský Brod VB Obsluha plynové kotelny - ohřev TUV	2 085	2 085	2 085	2 085	Kč

Celkem v měsíci	16 650	16 650	16 650	16 650	Kč
Celkem v letním období	66 600				Kč

Celkem v roce 2018	333 080	Kč
---------------------------	----------------	-----------

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH SUBDODÁVKY	HODNOTA SUBDODÁVKY V %