



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Uherské Hradiště

Sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
IČ: 002 91 471
DIČ: CZ00291471
Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště
Číslo účtu: 27-1543078319 / 0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Blaha – starosta města
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Marcela Uherková
Tel.: 572 525 278, mobil: +420 606 318 863
E-mail: marcela.uherkova@mesto-uh.cz
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: STAVBY VANTO, s.r.o.

Sídlo: Panská 25, 686 04 Kunovice
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57602,
IČ: 28269314
DIČ: CZ28269314
Bankovní ústav: SBERBANK a.s.
Číslo účtu: 4200426274/6800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Ondřej Pavka
Tel.: 777 959 820
E-mail: opavka@vanto.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Miroslav Obdržálek
Tel.: 734 472 851
E-mail: info@vanto.cz
Sídlo Panská 25, 686 04 Kunovice
(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku

- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5. Porušení povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. a 1.4. této Smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (díle také dílo):

Název stavby: **ZATEPLĚNÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185**

Stavební povolení: č.j. MUUH-SŽP/80855/2016/ČU/EB71 ze dne 15.12.2016, nabylo právní moci 12.1.2017
vydané MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Místo stavby: BD Štěpnice č.p.1185, 686 01 Uherské Hradiště

Projektová dokumentace: Zateplení BD Štěpnice č.p.1185 parc.č.2169 v k.ú. Uherské Hradiště, Štěpnická 1185, 686 06 Uherské Hradiště vč. dokladové části, vypracovaná Ing. Martinem Vítkem, Chylická 136, 687 22

Ostrožská Nová Ves, IČ: 74100297, číslo zakázky, 114-2/2016, datum IX/2016

Autorský dozor: Ing. Martin Vítek, Chylická 136, 687 22 O.N.Ves – Chylice, telefon: +420 775 920 929, e-mail: vitek@m2plan.cz

Koordinátor BOZP objednatel: Mgr. Roman Vlček, Spáčilova 3080/36, 767 01 Kroměříž, telefon: +420 774 226 337, e-mail: envicom@prevencerizika.cz

Technický dozor stavebníka: Ing. František Talák, adresa: Palackého nám. 231, 686 01 Uh. Hradiště telefon: +420 602 739 247, e-mail: talak.stingsuh@seznam.cz

Stavbyvedoucí Zhotovitele: Ing.Miroslav Obdržálek, 734 472 851, info@vanto.cz

- 2.2. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty
SO 01 ZATEPLĚNÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185

3. LHŮTY A TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště (předpoklad): **2. 4. 2018**
- 3.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do 80 kalendářních dnů od termínu zahájení.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.2. Způsobilé výdaje

4.2.1. Cena bez DPH celkem	2.121.636,54 Kč
4.2.2. Výše DPH	318.245,48 Kč
4.2.3. Cena vč. DPH	2.439.882,02 Kč

4.3. Nezpůsobilé výdaje

4.3.1. Cena bez DPH celkem	349.163,32 Kč
4.3.2. Výše DPH	52.374,50 Kč
4.3.3. Cena vč. DPH	401.537,82 Kč

4.4. Způsobilé a nezpůsobilé výdaje za stavbu celkem

4.4.1. CENA DÍLA BEZ DPH CELKEM	2.470.799,86 Kč
4.4.2. VÝŠE DPH	370.619,98 Kč
4.4.3. CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2.841.419,84 Kč

- 4.5. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla sjedná na zajištění svého závazku, vyplývajícího z této smlouvy, bankovní záruku za řádné provedení prováděného díla ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí Obchodní podmínky dle bodu 19.1.1.
- 5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty (bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek) se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem dle bodu 19.2.1. Obchodních podmínek musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 20% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 5.4. Přílohou této smlouvy je seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku). Za porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé porušení.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zaslání plateb je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude odběratel neprodleně informován.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatel nedojde mezi Zhotovitelem a dalšími subjekty k postupování pohledávek. V případě porušení závazku dle věty první Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každé porušení tohoto závazku a současně je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 5.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo od její části jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla nebo pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla, a to zejména z rozpočtových důvodů. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Stavební práce budou prováděny za provozu, a to v pracovních dnech pondělí až pátek v době od 8 hod. do 18 hod. Ve dnech pracovního volna a pracovního klidu se stavební práce neprovádí, pokud nedojde k jiné dohodě.
- 6.2. Zhotovitel díla předá objednateli do 10 dnů od zahájení prací technologický předpis k provádění zateplení budovy i k výměně oken).

- 6.3. Zhotovitel díla zpracuje rámcový harmonogram prací (dále jen HMG) pro jednotlivé byty, se kterým jednotlivé nájemníky bytů v dostatečném předstihu (min. 10 dnů) před zahájením stavebních prací seznámí a současně uvede přesný termín, kdy budou stavební práce v konkrétních bytech prováděny k zajištění:
- 6.3.1 vstupu do bytů
- 6.3.2. vyklizení prostoru bytů v místech dotčeného stavebními pracemi a zajištění manipulačního prostoru min. 1 m od okna.
- 6.3.3. písemných souhlasů se seznámením s HMG prací a vstupem do bytů, které budou předloženy objednateli před započítáním prací v bytech.
- 6.4. Zhotovitel provede po dokončení prací seřízení všech oken, které bude protokolárně doloženo a předáno objednateli.
- 6.5. Zhotovitel provede zaškolení nájemníků bytových jednotek k užívání nových oken včetně předání písemného návodu na jejich údržbu. Zároveň tyto nájemníky poučí o užívání prostor bytového domu (BD) po výměně oken a zateplení, konkrétně o pravidelném nezbytném větrání prostor tak, aby bylo zabráněno vzniku plísní na stěnách BD. Ze zaškolení bude proveden písemný záznam, který bude předán objednateli.
- 6.6. Zhotovitel určí osobu, která bude po provedení stavebních prací v bytech zodpovědná za předání jednotlivých bytů nájemníkům. Předání bytů bude provedeno protokolárně včetně oboustranných podpisů.
- 6.7. Zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele nebo v registru smluv v rámci informací o výše uvedené veřejné zakázce.
- 6.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 6.11. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby vydané 1. 9. 2017 společností RTS, a.s., vydané 1. 9. 2017 společností RTS, a.s., platné pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Energetické úspory bytových domů Štěpnická 1059 a Štěpnická 1185, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.12. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
- 6.13. Doložka podle § 41 zákona o obcích: o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1180/72/RM/2017.

V Uherském Hradišti dne	17. 01. 2018	11. 1. 2018
Za Objednatele:		 STAVBY VAVO, s.r.o. 665 04 Kungylg Tel.: +420 572 549 553 IČO: 28257314 DIČ: CZ28257314 západní v DR. KOS v Brně
		Za Zhotovitele: Mgr. Ondřej Pavka, jednatel

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby vydané 1. 9. 2017 společností RTS, a.s., vydané 1. 9. 2017 společností RTS, a.s., platné pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Energetické úspory bytových domů Štěpnická 1059 a Štěpnická 1185

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

vydané 1. 9. 2017 společností RTS, a.s.,
ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
platné pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

Energetické úspory bytových domů Štěpnická 1059 a Štěpnická 1185

(shodně pro část I: Zateplení BD Štěpnická 1059, Uherské Hradiště a pro část II. Zateplení BD
Štěpnická 1185, Uherské Hradiště)

Preambule:

Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným zhotovitelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek na stavební práce standardně vyskytují. Odchytky nebo zvláštní ujednání vztahující se ke specifikům konkrétní stavby jsou obsahem smlouvy o dílo, jejíž ustanovení mají přednost před těmito obchodními podmínkami.



1. POJMY

1.1. Pojmy obchodních podmínek

1.1.1. V rámci obchodních podmínek jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- 1.1.1.1. **Dodatečnými stavebními pracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které vznikly při zhotovování stavby v důsledku nepředvídatelných objektivních okolností, které nezavinil ani nezpůsobil Objednatel a jejichž provedení je pro zhotovení stavby nezbytné nebo je od sjednaných stavebních prací nelze technicky nebo ekonomicky oddělit.
- 1.1.1.2. **Harmonogramem** dokument, který vyjadřuje průběh zhotovování stavby v čase, kde na věcné ose jsou definovány nejméně všechny stavební či inženýrské objekty nebo provozní soubory a rovněž podstatné činnosti, jejichž splnění je povinností Zhotovitele a na časové ose je podrobnost definována nejméně na měsíce.
- 1.1.1.3. **Havárií** stav předmětu plnění, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- 1.1.1.4. **Koordinátorem bezpečnosti práce** osoba s odbornou způsobilostí, zajišťující pro Objednatele kontrolu a dohled v oblasti hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví pracovníků na Staveništi.
- 1.1.1.5. **Lhůtou pro dokončení díla (stavebních prací)** doba mezi Termínem zahájení prací a dnem, kdy Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, že stavba je dokončena a může být zahájeno předávací a přijímací řízení. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.
- 1.1.1.6. **Měněpracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.1.1.7. **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému příslušnou dokumentací nebo Smlouvou
- 1.1.1.8. **Objednatelem** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 1.1.1.9. **Ostatními náklady** náklady spojené s plněním povinností Zhotovitele neuvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a další náklad vyplývající z obchodních podmínek
- 1.1.1.10. **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány.
- 1.1.1.11. **Provozním souborem** funkčně ucelená část technologické části stavby, tvořená souhrnem technologických strojů a zařízení, která vykonává ucelený technologický proces.
- 1.1.1.12. **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby nebo jiná dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět



- veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a umožňující sestavit podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.13. **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- 1.1.1.14. **Smluvní stranou** osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele
- 1.1.1.15. **Soupisem provedených prací** podrobný popis stavebních prací, dodávek a služeb odpovídající soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.1.1.16. **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků Objednatele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.17. **Termínem zahájení prací** den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi stavební práce.
- 1.1.1.18. **Staveništěm** prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které Zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
- 1.1.1.19. **Zařízením staveniště** dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků výstavby. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou.
- 1.1.1.20. **Vícepracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.1.1.21. **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část příslušné dokumentace.
- 1.1.1.22. **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.1.1.23. **Technickým dozorem** osoba zajišťující pro Objednatele odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby.
- 1.1.1.24. **Termín dokončení** den, ve kterém Zhotovitel doručí písemně Objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí.
- 1.1.1.25. **Termín předání a převzetí** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.1.1.26. **Poddodavatelem** osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo služby.
- 1.1.1.27. **Vedlejšími náklady** náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v soupisech stavebních prací jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů, jejichž předmětem jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou Objednatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.



- 1.1.1.28. **Technologickým zařízením** soubor strojních zařízení, zabezpečujících dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravy) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).
- 1.1.1.29. **ETICS** vnější tepelně izolační kompozitní systém (External thermal insulation composite systéme) budovaný za účelem snížení hodnoty součinitele prostupu tepla obvodového pláště.
- 1.1.1.30. **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel.

2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasilány:
- 2.1.1.1. písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- 2.1.1.2. doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- 2.1.1.3. pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.
- 2.1.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Rozsah předmětu díla

- 3.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také předmět plnění či dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je řádně zhotoveno, pokud splňuje tyto požadavky jako celek i jako jednotlivá jeho část.
- 3.1.2. Rozsah předmětu plnění (dále také dílo) je vymezen smlouvou.
- 3.1.3. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a je-li to nezbytné pro vklad do Katastru nemovitostí tak i geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.4. Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:



- 3.1.4.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- 3.1.4.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 3.1.4.3. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- 3.1.4.4. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 3.1.4.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.1.4.6. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- 3.1.4.7. zajištění kontrolního a zkušebního plánu zpracovaného pro podmínky prováděného díla vč. zpracování technologických a pracovních postupů pokud to provedení díla vyžaduje,
- 3.1.4.8. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle EN, ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací nebo vyplývajících z dokladové části projektové dokumentace, zejména doložení dokladů pro řádnou kolaudaci stavby (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), přičemž pro potřeby této smlouvy se považují normy EN, ČSN za závazné,
- 3.1.4.9. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 3.1.4.10. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.4.11. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě vč. projednání a uzavření smluv o odběru energií u správce sítě,
- 3.1.4.12. odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 3.1.4.13. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.4.14. náklady na zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů, náklady na provedení dílenské dokumentace,
- 3.1.4.15. náklady na pojištění zhotovitele.

3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele



- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
- 3.2.3.5. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla se nesjednává.

3.4. Předání příslušné dokumentace

- 3.4.1. Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána Smlouva. Objednatel specifikuje tuto příslušnou dokumentaci ve Smlouvě a je povinen na požádání Zhotovitele předat Zhotoviteli další 2 vyhotovení této příslušné dokumentace (bez soupisu stavebních prací) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu Smlouvy.
- 3.4.2. Je-li příslušnou dokumentací členěna stavba na stavební objekty, inženýrské objekty nebo provozní soubory, je jejich výčet uveden ve Smlouvě.

4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení stavebních prací

- 4.1.1. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle fyzicky nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené Smlouvou.
- 4.2.2. Lhůta pro dokončení díla je závislá na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Lhůta pro dokončení předmětu plnění o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení Lhůty pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 4.2.3. Prodloužení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.4. Poslední den Lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude Objednatel Zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá Termín dokončení.

4.3. Harmonogram provádění prací.

- 4.3.1. Zhotovitel je povinen ke Smlouvě přiložit i harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu Smlouvy. Byly-li tyto dokumenty zpracovány v zadávacím řízení v rámci nabídky Zhotovitele, stávají se součástí Smlouvy.
- 4.3.2. Zhotovitel uvede do harmonogramu dílčí termíny dokončení min. v rozsahu:
 - dokončení bouracích prací,



- dokončení stavební připravenosti pro zřízení stálých přípojných míst elektro, vody a plynu vč. předání potřebné dokladové části. Tento dílčí termín je zhotovitel povinen stanovit nejpozději 30dní před termínem dokončením díla.
- 4.3.3. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s Harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy nebo se jí stane po jeho vyhotovení.
- 4.3.4. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

4.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů či lhůt

- 4.4.1. Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu Lhůty pro dokončení díla Technickému dozoru objednatele k projednání.
- 4.4.2. Prodloužení Lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 4.4.3. O případném prodloužení Lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný.
- 4.4.4. Vícepráce či Méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10% z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku Lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané Lhůtě pro dokončení díla.
- 4.4.5. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení Lhůty pro dokončení díla.

5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

5.1. Výše sjednané ceny

- 5.1.1. Cena za splnění díla je definována ve Smlouvě.

5.2. Obsah ceny

- 5.2.1. Cena za splnění díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce Lhůty pro dokončení stavebních prací.
- 5.2.3. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

5.3. Doklady určující cenu za dílo

- 5.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
- 5.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.



- 5.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.3.4. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení neobsahuje Položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných položek Položkového rozpočtu Zhotovitele.

5.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo

- 5.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.
 - 5.4.1.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - 5.4.1.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy znám a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.5. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

- 5.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změna sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 5.5.3. Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté Objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem Změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

5.6. Vícepráce a Méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.
- 5.6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud položky víceprací v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy RTS a.s., definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, zaokrouhloeno na dvě desetinná místa, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo.
- 5.6.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů.
- 5.6.4. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.



6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatel.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.

6.2.5. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla, bude částka uhrazena až po odstranění posledního z nich, na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni odeslání faktury.

6.4. Platby za Vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

6.5.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

6.5.3. Sazba DPH a výše DPH popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou uplatněny souladu s platnou legislativou.

6.5.4. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:

6.5.4.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,



- 6.5.4.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.5.4.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 6.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané Lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

7.2. Smluvní pokuta za neodstranění Vad a Nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných Vad

- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované Vady (případně Vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 7.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.4. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště

- 7.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

7.5. Úrok z prodlení

- 7.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.



7.6. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

- 7.6.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 7.6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

7.7. Lhůta splatnosti smluvních pokut

- 7.7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.8. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

- 7.8.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

8. STAVENIŠTĚ

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po dni oboustranného podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně ve Smlouvě nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Lhůty pro dokončení předmětu plnění.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

- 8.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

8.3. Publicita stavby na Staveništi

- 8.3.1. Vzhledem k tomu, že se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen v prostorách Staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.



- 8.3.2. Zhotovitel je povinen prvky publicity umístit v prostorách Staveniště bezprostředně po Termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 2 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště.
- 8.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace).
- 8.3.4. Na velkoplošném informačním panelu musí být uveden rovněž název stavby. Povinné údaje a název stavby budou zabírat nejméně 25 % plochy panelu. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění stavby. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude v předstihu schválena Objednatel.
- 8.3.5. Náklady na publicitu jsou uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.

8.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 8.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.4.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 8.4.5. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátora BOZP, autorského dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Není-li Smlouvou či příslušnou dokumentací stanoveno něco jiného, pak se za odpovídající provozní prostory a zařízení považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 8.4.7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybuvoval v rámci zařízení staveniště.

8.5. Užívání staveniště

- 8.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 8.5.5. Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.5.6. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.5.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 8.5.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen



tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.5.9. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.6.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.6.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.

8.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na Staveništi

8.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště hasícími prostředky.

8.7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

8.7.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.8. Vyklizení staveniště

8.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

8.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

9. STAVEBNÍ DENÍK

9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník bude uložen na staveništi. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku. Pro tento účel objednatel zřídí stavební deník vlastní.

9.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.

9.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí čitelně v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.

9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.



- 9.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 9.1.7. Do Stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 9.1.8. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.1.9. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.1.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby požizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

9.2. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku

- 9.2.1. Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí Zhotovitele nebo jím písemně ve stavebním deníku určená osoba formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9.2.4. V případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu, lze stavební deník vést elektronickou formou.

9.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 9.3.1. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

10.1. Kontrola provádění prací

- 10.1.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.2. Kontrolní dny

- 10.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 10.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
- 10.2.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.



- 10.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený technický dozor.
- 10.2.5. Objednatel nebo jím pověřený technický dozor požizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který objednatel nebo jím pověřený technický dozor rozešle ostatním zúčastněným osobám tj. zhotoviteli, objednateli, technickému dozoru, koordinátorovi BOZP, autorskému dozoru nejpozději do tří dnů ode dne konání Kontrolního dne formou mailové korespondence k odsouhlasení. Nebudou-li do pěti dnů ode dne rozeslání zápisu vneseny připomínky, bude se zápis z kontrolního dne považovat za odsouhlasený. Takový zápis bude písemně potvrzen při konání následujícího kontrolního dne.
- 10.2.6. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání a číslo Kontrolního dne do Stavebního deníku. Zápisy takto vedených kontrolních dnů budou považovány za nedílnou přílohu stavebního deníku, kopie zápisu z kontrolního dne budou uloženy společně se stavebním deníkem na staveništi.

10.3. Četnost kontrolních dnů

- 10.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 2x v kalendářním měsíci
- 10.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

10.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 10.4.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve Stavebním deníku a telefonická nebo mailová výzva).
- 10.4.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 10.5.1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 10.5.2. Jsou-li pro úhradu díla použity finanční prostředky Evropské unie je Zhotovitel povinen:
- 10.5.2.1. uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší, bude postupováno podle platných národních předpisů;
- 10.5.2.2. zajistit aby každá faktura byla označena číslem projektu;
- 10.5.2.3. minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

11.1. Technický dozor



- 11.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 11.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor.
- 11.1.3. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.

11.2. Oprávnění Technického dozoru

- 11.2.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 11.2.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 11.2.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 11.2.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

12. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

12.1. Koordinátor bezpečnosti práce

- 12.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 12.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.
- 12.1.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.

12.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

- 12.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 12.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 12.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
- 12.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
- 12.2.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 12.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.



12.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce,
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
- 12.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 12.3.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

13. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

13.1. Pokyny Objednatele

- 13.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 13.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 13.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

13.2. Použité materiály a výrobky

- 13.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 13.2.2. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky a materiály, konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Veškeré takové výrobky a materiály, konstrukce budou použity v první třídě jakosti.
- 13.2.3. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 13.2.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k posouzení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.



- 13.2.5. Není-li v projektové dokumentaci jednoznačně stanovena barevnost, vzhled daného výrobku nebo je-li v projektové dokumentaci stanovena podmínka odsouhlasení jednotlivých prvků, výrobků či barevnosti na základě vzorků či podléhá-li takový výrobek zpracování dílenské dokumentace je Zhotovitel povinen takové vzorky či dílenskou dokumentaci objednateli předložit, a to v dostatečném předstihu před objednáním. Objednatel je povinen se k předloženým vzorkům vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 13.2.6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.
- 13.2.7. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 13.2.8. Zhotovitel se zavazuje, že při montáži ETICS bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem ETICS. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu je podstatným porušením Smlouvy a Objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit.
- 13.2.9. Zhotovitel se zavazuje dodat a osadit jen takové výplně otvorů, které mají potřebný certifikát a splňují a budou dlouhodobě splňovat beze zbytku požadavky na tepelné technické vlastnosti definované příslušnou projektovou dokumentací. Nedodržení postupu Zhotovitele dle věty předchozí je podstatným porušením Smlouvy a Objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit.

13.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 13.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 13.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 13.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých Poddodavatelů.
- 13.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.3.5. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své Poddodavatele.
- 13.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na Staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.



- 13.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 13.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešení).
- 13.3.9. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 13.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 13.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

13.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 13.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 13.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

13.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 13.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

13.6. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 13.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatelů povinen doložit. Vykonává-li takové práce osoba, která neprokáže odbornou způsobilost či kvalifikaci je objednatel nebo technický dozor oprávněn takové práce zastavit a Zhotovitel je povinen sjednat neprodleně nápravu, neodborně provedené práce odstranit a nechat provést osobou kvalifikovanou. O dobu přerušení prací se doba realizace díla neprodlužuje.

13.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 13.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 13.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 13.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13.8. Archeologické nálezy

- 13.8.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatelů a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.



Zastavení prací z důvodu provádění archeologických prací není důvod k odstoupení od smlouvy ze strany Zhotovitele.

14. PODDODAVATELÉ

14.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

- 14.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění Poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové Poddodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění Poddodavatele jen se souhlasem Objednatele.
- 14.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých Poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 14.1.4. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých Poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění budou podílet a to nejpozději 10 dnů před zahájením plnění ze strany poddodavatele.
- 14.1.5. Všichni pracovníci každého z poddodavatelů musí být při pohybu na staveništi řádně označeni a řádně uvedeni ve stavebním deníku.

14.2. Změna Poddodavatele

- 14.2.1. Změna Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový Poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a Poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní Poddodavatel.
- 14.2.2. Objednatel schválení nového Poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
- 14.2.3. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Poddodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

14.3. Věcné omezení prací prováděných poddodavatelsky

- 14.3.1. Objednatel má právo ve Smlouvě stanovit, že některé druhy prací nebo dodávek nesmí být prováděny Poddodavatelem, pokud si takové právo vyhradil v zadávacích podmínkách, na jejichž základě Zhotovitel podal svoji nabídku.
- 14.3.2. Pokud Objednatel tohoto svého práva využije, je Zhotovitel povinen provádět takto stanovené práce nebo dodávky prostřednictvím osob, které jsou vůči němu v pracovněprávním vztahu.

15. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

15.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla vč. zpracování technologických a pracovních postupů pokud to provedení díla vyžaduje.
- 15.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 15.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.



16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

16.1. Organizace předání díla

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 16.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 16.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a případně i Autorského dozoru.
- 16.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 16.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své Poddodavatele.

16.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 16.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 16.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 16.2.2.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli
 - 16.2.2.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - 16.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - 16.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - 16.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 16.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 16.2.3.1. soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - 16.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - 16.2.3.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 16.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

16.3. Vady a nedodělky

- 16.3.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné Vady a Nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 16.3.2. V Protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto Vad a Nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 16.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 16.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

16.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 16.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 16.4.1.1. tři vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jedno vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg;
 - 16.4.1.2. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 16.4.1.3. zápisy a výsledky předepsaných měření (např., radon, CO apod.);



- 16.4.1.4. zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.);
- 16.4.1.5. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- 16.4.1.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- 16.4.1.7. stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací
- 16.4.1.8. Seznam výrobků a technologií u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců.
- 16.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 16.4.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 16.4.3.1. stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňkůTyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 16.4.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

16.5. Publicita dokončené stavby

- 16.5.1. Vzhledem k tomu, že se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 16.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději v den předání a převzetí díla
- 16.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr dle podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 16.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Povinné informace musí zabírat nejméně 25 % plochy pamětní desky. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
- 16.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před Termínem předání a převzetí předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 16.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatelem.
- 16.5.7. Náklady na publicitu uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.

16.6. Kolaudace

- 16.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 16.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby
- 16.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 16.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.



17. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

17.1. Odpovědnost za jakost a vady díla

- 17.1.1. Zhotovitel odpovídá za Vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za jakost a Vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zaručuje, že dílo bude minimálně po dobu záruční lhůty způsobilé svému účelu a užití a bude mít po dobu záruční lhůty sjednané vlastnosti s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, jestliže tyto Vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 17.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho Poddodavateli.

17.2. Délka záruční lhůty

- 17.2.1. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.
- 17.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 17.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro Vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 17.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

17.3. Výjimky ze záruky

- 17.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Seznam výrobků a technologií vč. kopie záručních listů, u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená.

17.4. Způsob uplatnění reklamace

- 17.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 17.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 17.4.2.1. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 17.4.2.2. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 17.4.2.3. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 17.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

17.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 17.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že



reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

- 17.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 17.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 17.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

17.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 17.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

18.1. Vlastnictví díla

- 18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

18.2. Nebezpečí škody na díle

- 18.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

19. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

19.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 19.1.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli Bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bude její výše sjednána ve Smlouvě.



- 19.1.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla.
- 19.1.3. Z Bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá Bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.1.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 -ti kalendářních dnů po oboustranném podpisu protokolu o předání a převzetí Staveniště zhotoviteli k předpokládanému termínu zahájení stavebních prací 2. 4. 2018, dle článku 3 Smlouvy o dílo. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na niž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 19.1.5. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla. V případě, že dojde k posunutí termínu předání a převzetí díla o více než 30 dnů, předloží zhotovitel nejpozději 14 dnů před původně určeným termínem předání a převzetí díla objednateli originál nově záruční listiny, ve které bude uvedena nově sjednána bankovní záruka na dobu, o niž byla prodloužena lhůta plnění. Nová bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

19.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty

- 19.2.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, za řádné plnění záručních podmínek, bude její výše sjednána ve Smlouvě.
- 19.2.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 19.2.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.2.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na niž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. V dalším platí ustanovení článků 7.6. až 7.8. těchto obchodních podmínek.
- 19.2.5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

20. POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.1. Pojištění Zhotovitele

- 20.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše stanovené ve Smlouvě.



- 20.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- 20.1.2.1. způsobené provozní činností Zhotovitele,
 - 20.1.2.2. způsobené vadným výrobkem,
 - 20.1.2.3. vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - 20.1.2.4. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - 20.1.2.5. vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 20.1.3. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou.

20.2. Pojištění díla

- 20.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby:
- 20.2.1.1. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - 20.2.1.2. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - 20.2.1.3. pádem pojištěné věci, nárazem,
 - 20.2.1.4. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - 20.2.1.5. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - 20.2.1.6. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
 - 20.2.1.7. krádeží.
- 20.2.2. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou. Pokud Smlouva výši pojistné hodnoty nedefinuje, má se na mysli jeho nová cena, tedy hodnota díla po jeho úplném dokončení.

20.3. Pojištění zaměstnanců

- 20.3.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

20.4. Pojištění Poddodavatelů

- 20.4.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho Poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

20.5. Doklady o pojištění

- 20.5.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
- 20.5.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději při předání staveniště. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání staveniště, opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.

20.6. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 20.6.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 20.6.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech
- 20.6.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.



21. VYŠŠÍ MOC

21.1. Definice vyšší moci

21.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

21.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

21.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

22. ZMĚNA SMLOUVY

22.1. Forma změny Smlouvy

22.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

22.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.

22.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

22.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

22.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

22.2.2. Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

23. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

23.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

23.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu Smlouvy.

23.2. Způsob odstoupení od Smlouvy

23.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ni v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od Smlouvy odstoupit.

23.2.2. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu



smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 23.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

23.3. Den účinnosti odstoupení

- 23.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.

23.4. Důsledky odstoupení od Smlouvy

- 23.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- 23.4.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- 23.4.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „díličí konečnou fakturu“
- 23.4.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- 23.4.1.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „díličímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“
- 23.4.1.5. po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy
- 23.4.1.6. Strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla bez DPH.

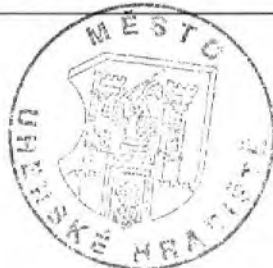
24. ŘEŠENÍ SPORŮ

24.1. Volba práva

- 24.1.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 24.1.2. Ve věcech Smlouvou ani Obchodními podmínkami výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy souvisejícími.

V dne 17. 01. 2018

Za Objednatele:



V Kunovicích dne 17. 01. 2018

MAVO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 549 553
IČO: 28269341
DIČ: CZ28269314

Za Zhotovitele: Mgr. Ondřej Pavka, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1023 Snížení energetické náročnosti bytového domu
Objekt: 01 ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185, UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Rozpočet: 3 způsobilé výdaje - slepý výkaz

Objednatel: Město Uherské Hradiště IČO: 00291471
 Masarykovo náměstí 19 DIČ: CZ00291471
 68601 Uherské Hradiště

Zhotovitel: STAVBY VANTO s.r.o. IČO: 28269314
 Panská 25 DIČ: CZ28269314
 686 04 Kunovice

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 210 916,24
PSV	895 089,47
MON	15 630,84
Celkem	2 121 636,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	2 121 636,54 CZK
Snížená DPH	15 %	318 245,48 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 2 439 882,02 CZK

v Kunovice

dne

11. 1. 2018



STAVBY VANTO, s.r.o.
 Panská 25
 686 04 Kunovice
 Tel.: +420 572 509 553
 IČO: 28269314
 DIČ: CZ28269314

Mgr. Ondřej Pavka

Za zhotovitele

MĚSTSKÝ ÚŘAD
 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
 odbor investic

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	15 433,85
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	47 467,88
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	891 546,89
64	Výplně otvorů	HSV	28 128,43
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	127 489,07
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	5 621,39
96	Bourání konstrukcí	HSV	39 157,64
97	Prorážení otvorů	HSV	16 501,91
99	Staveništní přesun hmot	HSV	16 849,70
712	Živičné krytiny	PSV	112 185,57
713	Izolace tepelné	PSV	65 964,66
762	Konstrukce tesařské	PSV	25 306,71
764	Konstrukce klempířské	PSV	37 083,51
767	Konstrukce zámečnické	PSV	38 609,44
769	Otvorové prvky z plastu	PSV	511 015,26
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	21 504,20
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	10 844,27
783	Nátěry	PSV	107,13
784	Malby	PSV	8 478,82
786	Čalounické úpravy	PSV	52 206,56
787	Zasklívání	PSV	11 783,34
M21	Elektromontáže	MON	15 630,84
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	22 719,49
Cena celkem			2 121 636,54

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				15 433,85
1	216904112	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	308,67700	50,00	15 433,85

Pohled severní : 15,9*6,65						105,73
-1,65*6,45						-10,64
6,8*6,65						45,22
-1,05*1,15*2						-2,42
-1,2*1,2*4						-5,76
Mezisoučet						132,14
0						
Pohled jižní : 15,9*6,65						105,73
-1,65*6,45						-10,64
6,8*6,65						45,22
-1,2*1,2*6						-8,64
Mezisoučet						131,87
0						
Sokl : 15,9*0,3						4,77
6,8*0,3						2,04
15,9*0,3						4,77
6,8*0,3						2,04
Mezisoučet						13,62
0						
Lodžie : 0,95*2,65*2*4						20,14
nad lodžii : 1,65*0,4*2						1,32
1,65*0,84*2						2,77
Mezisoučet						24,23
Oprava vstupního schodiště (podesty) : 4,75*1,15						5,46
sokl : 4,75*0,15*2						1,43
0,85*0,15						0,13
Mezisoučet						7,01

Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				47 467,88
----------------	--	-------------------------------	--	--	--	------------------

2	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	253,50000	50,00	12 675,00
---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8)						68,8
1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11)						102,9
1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5)						36
1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1)						6,7
1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1						5,05
1,65x2,6 : (1,65+2,6*2)*4						27,4
2,35x2,15 : (2,35+2,15*2)*1						6,65

3	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	89,21250	390,00	34 792,88
---	-----------	--	----	----------	--------	-----------

1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8)*0,35						24,08
1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11)*0,35						36,02
1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5)*0,35						12,6
1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1)*0,35						2,35
1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1*0,35						1,77
1,65x2,6 : (1,65+2,6*2)*4*0,35						9,59
2,35x2,15 : (2,35+2,15*2)*1*0,35						2,33

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

příklad : 1,95*0,25 0,49

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	891 546,89
----------------	------------------------------	-------------------

4	601011193	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2	711,15650	35,00	24 890,48
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4		19,29		
		Mezisoučet		19,29		
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,6		9,73		
		18,27*0,6		10,96		
		6,8*0,6		4,08		
		17,5*0,6		10,5		
		16,22*0,6		9,73		
		18,27*0,6		10,96		
		6,8*0,6		4,08		
		17,5*0,6		10,5		
		0				
		lodžie : -1,65*0,6*2		-1,98		
		elektro 11A : -1,05*0,17		-0,18		
		Vstup : -2,35*0,6		-1,41		
		Mezisoučet		56,98		
		nad lodžii : 1,5*0,4*2		1,2		
		Mezisoučet		1,2		
		Strop lodžie : 0,91*1,65*4		6,01		
		Mezisoučet		6,01		
		0				
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*6,15		99,75		
		18,27*6,15		112,36		
		6,8*6,15		41,82		
		17,5*6,15		107,63		
		16,22*6,15		99,75		
		18,27*6,15		112,36		
		6,8*6,15		41,82		
		17,5*6,15		107,63		
		odpočet otvory : -16*1,2*1,55		-29,76		
		-21*1,8*1,55		-58,59		
		-10*1,2*1,2		-14,4		
		-2*1,05*1,15		-2,42		
		-1,95*1,55		-3,02		
		0				
		lodžie : -1,65*5,1*2		-16,83		
		elektro 11A : -1,05*0,38		-0,4		
		Vstup : -2,35*1,65		-3,88		
		Mezisoučet		593,82		
		Venkovní strany :				
		Sokl : 16,22*0,2		3,24		
		18,27*0,2		3,65		
		6,8*0,2		1,36		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		17,5*0,2			3,5	
		16,22*0,2			3,24	
		18,27*0,2			3,65	
		6,8*0,2			1,36	
		17,5*0,2			3,5	
		0				
		lodžie : 1,7*0,1*2			0,34	
5	602015187	Omitka stěn tenkovrstvá disperzní zrnitost 1,5 mm	m2	711,15650	230,00	163 566,00

Se samočisticím efektem.

1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4 19,29

Mezisoučet 19,29

Pod atikou z venkovní strany :

16,22*0,6 9,73

18,27*0,6 10,96

6,8*0,6 4,08

17,5*0,6 10,5

16,22*0,6 9,73

18,27*0,6 10,96

6,8*0,6 4,08

17,5*0,6 10,5

0

lodžie : -1,65*0,6*2 -1,98

elektro 11A : -1,05*0,17 -0,18

Vstup : -2,35*0,6 -1,41

Mezisoučet 68,98

nad lodžii : 1,5*0,4*2 1,2

Mezisoučet 1,2

Strop lodžie : 0,91*1,65*4 6,01

Mezisoučet 6,01

0

Pod atikou z venkovní strany :

16,22*6,15 99,75

18,27*6,15 112,36

6,8*6,15 41,82

17,5*6,15 107,63

16,22*6,15 99,75

18,27*6,15 112,36

6,8*6,15 41,82

17,5*6,15 107,63

odpočet otvory : -16*1,2*1,55 -29,76

-21*1,8*1,55 -58,59

-10*1,2*1,2 -14,4

-2*1,05*1,15 -2,42

-1,95*1,55 -3,02

0

lodžie : -1,65*5,1*2 -16,83

elektro 11A : -1,05*0,38 -0,4

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Vstup : -2,35*1,65			-3,88	
		Mezisoučet			593,82	
		Venkovní strany :				
		Sokl : 16,22*0,2			3,24	
		18,27*0,2			3,65	
		6,8*0,2			1,36	
		17,5*0,2			3,5	
		16,22*0,2			3,24	
		18,27*0,2			3,65	
		6,8*0,2			1,36	
		17,5*0,2			3,5	
		0				
		lodžie : 1,7*0,1*2			0,34	
6	62-01	Přestěrkování tkaniny pod venkovním parapetem vč. dodávky materiálu	m	73,05000	100,00	7 305,00
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)			19,2	
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)			37,8	
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)			12	
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)			2,1	
		1,95x1,55 : (1,95)*1			1,95	
7	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	130,40000	40,20	5 242,08
		1,2x1,55 : (1,2*1,55)*(8+8)			29,76	
		1,8x1,55 : (1,8*1,55)*(10+11)			58,59	
		1,2x1,2 : (1,2*1,2)*(5+5)			14,4	
		1,05x1,15 : (1,05*1,15)*(1+1)			2,42	
		1,95x1,55 : (1,95*1,55)*1			3,02	
		1,65x2,6 : (1,65*2,6)*4			17,16	
		2,35x2,15 : (2,35*2,15)*1			5,05	
8	622300151	Montáž soklové lišty	m	110,88000	90,60	10 045,73
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22			16,22	
		18,27			18,27	
		6,8			6,8	
		17,5			17,5	
		16,22			16,22	
		18,27			18,27	
		6,8			6,8	
		17,5			17,5	
		0				
		lodžie : -1,65*2			-3,3	
		elektro 11A : -1,05			-1,05	
		Vstup : -2,35			-2,35	
9	622311150	Povrchová úprava ostění KZS s EPS	m2	37,30650	900,00	33 575,85
		Položka obsahuje: okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.				
		Omítka tenkovrstvá disperzní, zrnitost 1,5 mm.				
		1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8)*0,17			11,7	
		1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11)*0,17			17,49	
		1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5)*0,17			6,12	

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1)*0,17		1,14		
		1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1*0,17		0,86		
10	622319113	Dilatační profil KZS rohový V 6,65*8	m	53,20000	236,50	12 581,80
				53,2		
11	622319435	Zatepl.syst., fasáda, EPS 70F 160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Grafitový izolant s lambda = 0,032 W/mK-2 Pod atikou z venkovní strany : 16,22*6,15 18,27*6,15 6,8*6,15 17,5*6,15 16,22*6,15 18,27*6,15 6,8*6,15 17,5*6,15 odpočet otvory : -16*1,2*1,55 -21*1,8*1,55 -10*1,2*1,2 -2*1,05*1,15 -1,95*1,55 0 lodžie : -1,65*5,1*2 elektro 11A : -1,05*0,38 Vstup : -2,35*1,65	m2	593,82300	800,00	475 058,40
						99,75
						112,36
						41,82
						107,63
						99,75
						112,36
						41,82
						107,63
						-29,76
						-58,59
						-14,4
						-2,42
						-3,02
						0
						-16,83
						-0,4
						-3,88
12	622319453	Zatepl.systém, fasáda EPS F 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou nad lodžii : 1,5*0,4*2	m2	1,20000	1 200,00	1 440,00
				1,2		
13	622319525	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Pod atikou z venkovní strany : 16,22*0,6 18,27*0,6 6,8*0,6 17,5*0,6 16,22*0,6 18,27*0,6 6,8*0,6 17,5*0,6 0 lodžie : -1,65*0,6*2 elektro 11A : -1,05*0,17 Vstup : -2,35*0,6	m2	66,97950	900,00	60 281,55
						9,73
						10,96
						4,08
						10,5
						9,73
						10,96
						4,08
						10,5
						0
						-1,98
						-0,18
						-1,41
14	622319753	Zatepl. systém strop, min.desky tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Strop lodžie : 0,91*1,65*4	m2	6,00600	1 902,00	11 423,41
				6,01		
15	622390322	Montáž KZS fasáda, miner.desky, stěrka+výztuž.tk. 1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4	m2	19,29200	390,50	7 533,53
				19,29		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
16	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou nad lodžii : 1,5*2	m	3,00000	90,00	270,00
17	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan 1,2x1,55 : (1,2)*(8+8) 1,8x1,55 : (1,8)*(10+11) 1,2x1,2 : (1,2)*(5+5) 1,05x1,15 : (1,05)*(1+1) 1,95x1,55 : (1,95)*1	m	73,05000	88,40	6 457,62
18	622473187	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty 1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8) 1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11) 1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5) 1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1) 1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1	m	219,45000	25,80	5 661,81
19	622481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Exteriér Venkovní strany : Sokl : 16,22*0,2 18,27*0,2 6,8*0,2 17,5*0,2 16,22*0,2 18,27*0,2 6,8*0,2 17,5*0,2 0 lodžie : 1,7*0,1*2	m2	23,85600	150,50	3 590,33
20	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 Pod atikou z venkovní strany : 18,27*0,6 17,5*0,6 18,27*0,6 17,5*0,6 0 elektro 11A : -1,05*0,17 Vstup : -2,35*0,6 Mezisoučet Strop lodžie : 0,91*1,65*4 Mezisoučet 0 Pod atikou z venkovní strany : 18,27*6,15 17,5*6,15 18,27*6,15 17,5*6,15 odpočet otvory : -16*1,2*1,55	m2	405,97150	25,00	10 149,29

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-21*1,8*1,55			-58,59	
		-1,95*1,55			-3,02	
		0				
		elektro 11A : -1,05*0,38			-0,4	
		Vstup : -2,35*1,65			-3,88	
		Mezisoučet			344,32	
		Venkovní strany :				
		18,27*0,2			3,65	
		17,5*0,2			3,5	
		18,27*0,2			3,65	
		17,5*0,2			3,5	
21	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 40 cm	m	73,05000	87,00	6 355,35
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)		19,2		
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)		37,8		
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)		12		
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)		2,1		
		1,95x1,55 : (1,95)*1		1,95		
22	23153101	Tmel lepicí MS polymer šedý 290ml	kus	0,19290	218,00	42,05
		0				
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4*0,01		0,19		
23	28342424	Profil soklový Therm PVC bílý se síťovinou š.160mm	kus	58,21200	477,50	27 796,23
		Délka 2 m				
		Soklový profil z PVC bílé barvy s integrovanou sklotextilní síťovinou š = 12,5 cm a okapnímnosem, pro fasádní desky 110,88/2*1,05		58,21		
24	28375527	Deska fenolická tl. 100 mm	m2	19,67780	805,00	15 840,63
		0				
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4*1,02		19,68		
25	58556620	Lepicí a stěrkový tmel	kg	15,19250	9,20	139,77
		0				
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4*0,7875		15,19		
26	58582141	lepící a stěrková hmota	kg	141,79620	12,70	1 800,81
		0				
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4*7,35		141,8		
27	63127202	Tkanina skleněná 145g/m2 šířka 110 cm	m2	22,18580	22,50	499,18
		0				
		1C fenolická pěna : 0,91*2,65*2*4*1,15		22,19		
Díl: 64		Výplně otvorů				28 128,43
28	648991113	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	73,05000	169,50	12 381,98
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)		19,2		
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)		37,8		
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)		12		
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)		2,1		
		1,95x1,55 : (1,95)*1		1,95		
29	60775515	Parapet interiér PVC šíře 400mm dl. 6m fólie mram.	m	76,70250	180,00	13 806,45
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)		19,2		
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)		37,8		
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)		12		
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)		2,1		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,95x1,55 : (1,95)*1			1,95	
		Mezisoučet			73,05	
		73,05*0,05			3,65	
30	60775550.A	Krytka boční pro PVC parapety 400 mm oboustr. bílá	kus	100,00000	19,40	1 940,00
		1,2x1,55 : (8+8)			16	
		1,8x1,55 : (10+11)			21	
		1,2x1,2 : (5+5)			10	
		1,05x1,15 : (1+1)			2	
		1,95x1,55 : 1			1	
		Mezisoučet			50	
		50			50	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				127 489,07
31	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	817,18100	40,00	32 687,24
		vč. kotvení lešení				
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
		Mezisoučet			817,18	
		817,181*2			1634,36	
32	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	2 451,54300	20,00	49 030,86
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
		Mezisoučet			817,18	
		817,181*2			1634,36	
33	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	817,18100	30,00	24 515,43
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
		16,22*6,95			112,73	
		18,27*6,95			126,98	
		6,8*6,95			47,26	
		17,5*6,95			121,63	
34	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	5,46000	93,00	507,78
		lodžie : 1,5*0,91*4			5,46	

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	817,18100	5,00	4 085,91

Pod atikou z venkovní strany :

16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63
16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63

36	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 451,54300	3,00	7 354,63
----	-----------	---	----	-------------	------	----------

Pod atikou z venkovní strany :

16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63
16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63
Mezisoučet	817,18
817,181*2	1634,36

37	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	817,18100	5,00	4 085,91
----	-----------	---	----	-----------	------	----------

Pod atikou z venkovní strany :

16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63
16,22*6,95	112,73
18,27*6,95	126,98
6,8*6,95	47,26
17,5*6,95	121,63

38	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	17,40440	300,00	5 221,32
		17,4044		17,4		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 621,39
----------------	---	-----------------

39	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	130,40000	41,30	5 385,52
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

1,2x1,55 : (1,2*1,55)*(8+8)	29,76
1,8x1,55 : (1,8*1,55)*(10+11)	58,59
1,2x1,2 : (1,2*1,2)*(5+5)	14,4
1,05x1,15 : (1,05*1,15)*(1+1)	2,42
1,95x1,55 : (1,95*1,55)*1	3,02
1,65x2,6 : (1,65*2,6)*4	17,16
2,35x2,15 : (2,35*2,15)*1	5,05

40	952901411	Vyčištění ostatních objektů	m2	5,46000	43,20	235,87
		lodžie : 1,5*0,91*4		5,46		

Díl: 96	Bourání konstrukcí	39 157,64
----------------	---------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
41	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické lodžie : 1,5*0,91*4	m2	5,46000	53,60	292,66
				5,46		
42	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC 1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8)*0,45 1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11)*0,45 1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5)*0,45 1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1)*0,45 1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1*0,45 1,65x2,6 : (1,65+2,6*2)*4*0,45 2,35x2,15 : (2,35+2,15*2)*1*0,45	m2	114,07500	112,50	12 833,44
				30,96		
				46,3		
				16,2		
				3,02		
				2,27		
				12,33		
				2,99		
43	968072354	Vybourání kovových rámu oken zdvojených pl. 1 m2 mezi luxfery : 5*0,65*0,56	m2	1,82000	518,00	942,76
				1,82		
44	968072357	Vybourání kovových rámu oken zdvojených nad 4 m2 Rám kolem luxferů : 2,9*4,65	m2	13,48500	167,50	2 258,74
				13,48		
45	968083002	Vybourání plastových oken do 2 m2 V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce je zakalkulováno vybourání rámu a vyvážení křidel. 1,2x1,55 : (1,2*1,55)*(8+8) 1,2x1,2 : (1,2*1,2)*(5+5) 1,05x1,15 : (1,05*1,15)*(1+1)	m2	46,57500	179,50	8 360,21
				29,76		
				14,4		
				2,42		
46	968083003	Vybourání plastových oken do 4 m2 V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce je zakalkulováno vybourání rámu a vyvážení křidel. 1,8x1,55 : (1,8*1,55)*(10+11)	m2	58,59000	134,00	7 851,06
				58,59		
47	968083012	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2 V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce je zakalkulováno vybourání rámu a vyvážení křídla. Položka je určena pro dveře(např. balkonové, vchodové atd.) s dvojitým zasklením. 1,65x2,6 : (1,65*2,6)*4 2,35x2,15 : (2,35*2,15)*1	m2	22,21250	172,50	3 831,66
				17,16		
				5,05		
48	968096002	Bourání parapetů plastových š. do 50 cm Stávající parapety 1,2x1,55 : (1,2)*(8+8) 1,8x1,55 : (1,8)*(10+11) 1,2x1,2 : (1,2)*(5+5) 1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)	m	71,10000	39,20	2 787,12
				19,2		
				37,8		
				12		
				2,1		
Díl: 97		Prorážení otvorů				16 501,91
49	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel 1,65*4	m	6,60000	161,00	1 062,60
				6,6		
50	978041103	Odstranění KZS ostění, EPS F tl. 30 mm s omítkou Lodžie : 0,95*2,65*2*4 nad lodžii : 1,65*0,4*2 1,65*0,84*2	m2	24,23200	64,70	1 567,81
				20,14		
				1,32		
				2,77		
51	978041106	Odstranění KZS EPS F tl. 60 mm s omítkou sokl Sokl : 15,9*0,3 6,8*0,3 15,9*0,3	m2	13,62000	50,00	681,00
				4,77		
				2,04		
				4,77		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		6,8*0,3		2,04		
52	978041108	Odstranění KZS EPS F tl. 80 mm s omítkou	m2	263,81000	50,00	13 190,50
		Pohled severní : 15,9*6,65		105,73		
		-1,65*6,45		-10,64		
		6,8*6,65		45,22		
		-1,05*1,15*2		-2,42		
		-1,2*1,2*4		-5,76		
		Mezisoučet		132,14		
		0				
		Pohled jižní : 15,9*6,65		105,73		
		-1,65*6,45		-10,64		
		6,8*6,65		45,22		
		-1,2*1,2*6		-8,64		
		Mezisoučet		131,67		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				16 849,70
53	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	33,69940	500,00	16 849,70
		79,6380		79,64		
		-17,4044		-17,4		

Díl: 712		Živičné krytiny				112 185,57
54	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé	m2	76,42700	16,70	1 276,33
		Stávající fólie na atice				
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,65		10,54		
		18,27*0,65		11,88		
		6,8*0,65		4,42		
		17,5*0,65		11,38		
		16,22*0,65		10,54		
		18,27*0,65		11,88		
		6,8*0,65		4,42		
		17,5*0,65		11,38		

55	712378004	Závětrná lišta RŠ nad 250 mm poplastovaný plech - viz. detail ATIKA	m	117,58000	221,00	25 985,18
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		

56	712378006	Rohová lišta vnější RŠ 100 mm z popl. plechu viz. detail atika	m	117,58000	110,00	12 933,80
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
57	712391172	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	18,81280	51,40	966,98
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,16		2,6		
		18,27*0,16		2,92		
		6,8*0,16		1,09		
		17,5*0,16		2,8		
		16,22*0,16		2,6		
		18,27*0,16		2,92		
		6,8*0,16		1,09		
		17,5*0,16		2,8		
58	712472101	Mont.povlakové krytiny střech do 30°fólií kotvením vč. napojení HI fólie a zálivky	m2	135,80490	320,00	43 457,57
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*1,155		18,73		
		18,27*1,155		21,1		
		6,8*1,155		7,85		
		17,5*1,155		20,21		
		16,22*1,155		18,73		
		18,27*1,155		21,1		
		6,8*1,155		7,85		
		17,5*1,155		20,21		
59	712499098	Příplatek za sklon povlakové krytiny 30 - 90°	m2	38,21350	14,30	546,45
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,325		5,27		
		18,27*0,325		5,94		
		6,8*0,325		2,21		
		17,5*0,325		5,69		
		16,22*0,325		5,27		
		18,27*0,325		5,94		
		6,8*0,325		2,21		
		17,5*0,325		5,69		
60	28322103.A	Fólie tl.1,5, střešní šedá	m2	152,10150	170,00	25 857,26
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*1,155		18,73		
		18,27*1,155		21,1		
		6,8*1,155		7,85		
		17,5*1,155		20,21		
		16,22*1,155		18,73		
		18,27*1,155		21,1		
		6,8*1,155		7,85		
		17,5*1,155		20,21		
		Mezisoučet		135,8		
		135,8049*0,12		16,3		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
61	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 162,00665	1,00	1 162,01
Díl: 713		Izolace tepelné				65 964,66
62	713131131	Izolace tepelná stěn lepením lepicí stěrka	m2	99,65000	113,50	11 310,28
		Sokl : (12,75+15,9+17,95+6,8+17,5+15,9+17,95+5,65)*0,9		99,36		
		1,45*0,1*2		0,29		
63	283763606	Deska polystyrenová XPS tl. 100 mm	m2	101,64300	528,98	53 766,76
		Sokl : (12,75+15,9+17,95+6,8+17,5+15,9+17,95+5,65)*0,9		99,36		
		lodžie : 1,45*0,1*2		0,29		
		Mezisoučet		99,65		
		99,65*0,02		1,99		
64	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	845,35905	1,05	887,63
Díl: 762		Konstrukce tesařské				25 306,71
65	762341821	Demontáž bednění střech rovných z fošen hrubých	m2	41,15300	39,40	1 621,43
		Demontáž OSB desky stávající atiky.				
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,35		5,68		
		18,27*0,35		6,39		
		6,8*0,35		2,38		
		17,5*0,35		6,13		
		16,22*0,35		5,68		
		18,27*0,35		6,39		
		6,8*0,35		2,38		
		17,5*0,35		6,13		
66	762441113	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., hmoždinkami	m2	59,96580	183,50	11 003,72
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22*0,51		8,27		
		18,27*0,51		9,32		
		6,8*0,51		3,47		
		17,5*0,51		8,93		
		16,22*0,51		8,27		
		18,27*0,51		9,32		
		6,8*0,51		3,47		
		17,5*0,51		8,93		
67	60725033	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 15 mm	m2	75,00000	166,00	12 450,00
		rozměr 2500 x 1250 mm				
		Pod atikou z venkovní strany :				
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
		Mezisoučet		117,58		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-117,58		-117,58		
		117,58/2,5		47,03		
		-47,032		-47,03		
		48*2,5*0,625		75		
68	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	231,56158	1,00	231,56
Díl: 764		Konstrukce klempířské				37 083,51
69	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	74,05000	25,00	1 851,25
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)		19,2		
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)		37,8		
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)		12		
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)		2,1		
		2,95		2,95		
70	764410880	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	6,60000	46,00	303,60
		oplechování lodžie :				
		1. NP : 1,65*2		3,3		
		2. NP : 1,65*2		3,3		
71	764430840	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	123,38000	42,90	5 293,00
		Demontáž oplechování atiky a přístřešku nad vstupem do objektu.				
		Atika :				
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
		16,22		16,22		
		18,27		18,27		
		6,8		6,8		
		17,5		17,5		
		Oplechování nad vstupem : 4,65+1,15		5,8		
72	764701281	Chříč PVC DN 53 mm viz. výkres DETAIL LODŽIE	kus	4,00000	243,00	972,00
		Chříč - plastová trubka DN 50 mm v odstínu bílém, původní prodloužena (napojení hrdlem), přesah za fasádu 100				
		Lodžie : 4		4		
73	764898303	Oplechování parapetů, popl. plech rš do 330 mm plech tl. 0,7 mm, povrchová úprava PE	m	73,05000	350,00	25 567,50
		1,2x1,55 : (1,2)*(8+8)		19,2		
		1,8x1,55 : (1,8)*(10+11)		37,8		
		1,2x1,2 : (1,2)*(5+5)		12		
		1,05x1,15 : (1,05)*(1+1)		2,1		
		1,95x1,55 : (1,95)*1		1,95		
74	764906318	Lemování ke zdi podélné povrchová úprava PE	m	5,80000	362,00	2 099,60
		Oplechování nad vstupem : 4,65+1,15		5,8		
75	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	498,27743	2,00	996,55
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				38 609,44
76	728415111	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	20,00000	197,00	3 940,00
		viz. výpis plastových výrobků : 20		20		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
77	767-03	Prodloužení stáv. odvětrávacích otvorů flexi trubkou, vč. dodávky trubky DN 100 a dopěnění	kus	20,00000	200,00	4 000,00
		20		20		
78	767-04	Zaslepení stávajícího odvětrání ploché střechy	kus	44,00000	200,00	8 800,00
		Stávající pohledy : 22		22		
		22		22		
79	767584811	Demontáž doplňků-vzduchotech.mřížek	kus	20,00000	80,00	1 600,00
		20		20		
80	767999801	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	4,00000	46,80	187,20
		Původní plechová skříň slaboproud : 4		4		
81	767200002	Zábradlí balkonové, hliníková konstrukce kotvená na původní prodloužené kotvy	m	6,80000	2 236,06	15 205,21
		1,7*4		6,8		
82	767-02	Demontáž a zpětná montáž zvonkového tabla po provedení zateplovacího systému	kus	1,00000	500,00	500,00
		1		1		
83	767-01	Dodávka větrací mřížka bílá 150x150 mm na fasádu plastová, ozn. P/8	kus	20,00000	200,00	4 000,00
		viz. výpis prvků				
		viz. výpis plastových výrobků : 20		20		
84	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	193,34800	1,95	377,03
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				511 015,26
85	766629301	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	28,00000	600,00	16 800,00
		1,2x1,55 : (8+8)		16		
		1,2x1,2 : (5+5)		10		
		1,05x1,15 : (1+1), vč. parotěsné a paropropustné fólie		2		
86	766629303	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	22,00000	700,00	15 400,00
		1,8x1,55 : (10+11)		21		
		1,95x1,55 : 1, vč. parotěsné a paropropustné fólie		1		
87	766711021	Montáž vstupních dveří s vypěněním	m	43,40000	323,50	14 039,90
		Balkonová stěna s dveřmi :				
		4*(1,65+2,65)*2		34,4		
		1*(2,35+2,15)*2, vč. parotěsné a paropropustné fólie		9		
88	769-01	Montáž SWS komprimačních pásek	m	671,00000	20,00	13 420,00
		1,2x1,55 : (1,2+1,55)*(8+8)*4		176		
		1,8x1,55 : (1,8+1,55)*(10+11)*4		281,4		
		1,2x1,2 : (1,2+1,2)*(5+5)*4		96		
		1,05x1,15 : (1,05+1,15)*(1+1)*4		17,6		
		1,95x1,55 : (1,95+1,55)*1*4		14		
		1,65x2,6 : (1,65+2,6)*4*4		68		
		2,35x2,15 : (2,35+2,15)*1*4		18		
89	769-02	Dodávka SWS komprimační pásy int. + ext	m	671,00000	50,00	33 550,00
		1,2x1,55 : (1,2+1,55)*(8+8)*4		176		
		1,8x1,55 : (1,8+1,55)*(10+11)*4		281,4		
		1,2x1,2 : (1,2+1,2)*(5+5)*4		96		
		1,05x1,15 : (1,05+1,15)*(1+1)*4		17,6		
		1,95x1,55 : (1,95+1,55)*1*4		14		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1,65x2,6 : (1,65+2,6)*4*4		68		
		2,35x2,15 : (2,35+2,15)*1*4		18		
90	769-03	Montáž sítí proti hmyzu 0,15 x 0,15 m	kus	27,00000	150,00	4 050,00
		27		27		
91	769-04	Dodávka sítě proti hmyzu 0,15 x 0,15 m	kus	27,00000	500,00	13 500,00
		27		27		
92	61143813	Okno plastové jednokřídlé 105 x 110 cm OS bílé vč. všech doplňků, ozn. P/3	kus	2,00000	2 865,00	5 730,00
		viz. výpis plastových výrobků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		2		2		
93	61143814	Okno plastové jednokřídlé 120 x 120 cm OS bílé vč. všech doplňků, ozn. P/5	kus	10,00000	3 425,00	34 250,00
		viz. výpis prvků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		10		10		
94	61143815	Okno plastové jednokřídlé 120 x 155 cm OS bílé vč. všech doplňků, ozn. P/6	kus	16,00000	3 965,00	63 440,00
		viz. výpis prvků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		16		16		
95	61143839	Okno plastové dvoukřídlé 180 x 155 cm O+OS bílé vč. všech doplňků, ozn. P/1	kus	21,00000	6 315,00	132 615,00
		viz. výpis plastových výrobků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		Okno 1,8x1,55 m : 21		21		
96	61143843	Okno plastové dvoukřídlé 195 x 155 cm O+OS bílé vč. všech doplňků, ozn. P/2	kus	1,00000	6 665,00	6 665,00
		IZOLAČNÍM TROJSKLEM MIN. UW = 0,85 W/(m2K).				
		viz. výpis plastových výrobků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		Okno 1,95x1,55 m : 1		1		
97	61196004	Plastová vstupní stěna s nadsvětlíkem a dveřmi P/4 a P/8	m2	22,73250	6 500,00	147 761,25
		viz. výpis prvků, vč. parotěsné a paropropustné fólie				
		Balkonová vstupní stěna s dveřmi a nadsvětlíkem : 1,7*2,6*4		17,68		
		Vstup do objektu : 2,35*2,15		5,05		
98	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	6 754,55976	1,45	9 794,11
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				21 504,20
99	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	19,08000	104,00	1 984,32
		lodžie : (1,5+0,91+0,91)*4		13,28		
		vstup : 4,65		4,65		
		1,15		1,15		
100	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm lepidlo, spár. hmota v ceně položky	m2	12,33000	400,00	4 932,00
		vč. schodů				
		lodžie : 0,91*1,5*4		5,46		
		vstup : 4,65*1,15		5,35		
		4,65*2*0,15		1,4		
		0,85*0,15		0,13		
101	771578012	Výplň spáry silikonem	m	8,95000	76,40	683,78
		1,65*4		6,6		
		2,35		2,35		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
102	781491001	Montáž lišt k obkladům	m	19,08000	48,60	927,29
		lodžie : (1,5+0,91+0,91)*4		13,28		
		vstup : 4,65		4,65		
		1,15		1,15		
103	59760170.A	Profil PVC h 6 mm - horní hrana	m	20,98800	162,50	3 410,55
		lodžie : (1,5+0,91+0,91)*4		13,28		
		vstup : 4,65		4,65		
		1,15		1,15		
		Mezisoučet		19,08		
		19,08*0,1		1,91		
104	597642031	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	12,94650	400,00	5 178,60
		lodžie : 0,91*1,5*4		5,46		
		vstup : 4,65*1,15		5,35		
		4,65*2*0,15		1,4		
		0,85*0,15		0,13		
		Mezisoučet		12,33		
		12,33*0,05		0,62		
105	597642410	Dlažba matná sokl 300x80x9 mm	kus	66,78000	45,40	3 031,81
		lodžie : (1,5+0,91+0,91)*4/0,3*1,05		46,48		
		vstup : 4,65/0,3*1,05		16,27		
		1,15/0,3*1,05		4,03		
106	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	205,43145	6,60	1 355,85
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				10 844,27
107	777551482	Vyrovnávací samoniv.stěrka tl. 5 mm	m2	31,41000	341,50	10 726,52
		lodžie : 0,91*1,5*4		5,46		
		vstup : 4,65*1,15		5,35		
		4,65*2*0,15		1,4		
		0,85*0,15		0,13		
		lodžie : (1,5+0,91+0,91)*4		13,28		
		vstup : 4,65		4,65		
		1,15		1,15		
108	998777202	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	102,39660	1,15	117,76
Díl: 783		Nátěry				107,13
109	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	0,57750	185,50	107,13
		původní plechové skříně rozvaděče : 1,05*0,55		0,58		
Díl: 784		Malby				8 478,82
110	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	99,90750	15,90	1 588,53
		1,2x1,55 : (1,2+1,55*2)*(8+8)*0,35		24,08		
		1,8x1,55 : (1,8+1,55*2)*(10+11)*0,35		36,02		
		1,2x1,2 : (1,2+1,2*2)*(5+5)*0,35		12,6		
		1,05x1,15 : (1,05+1,15*2)*(1+1)*0,35		2,35		
		1,95x1,55 : (1,95+1,55*2)*1*0,35		1,77		
		1,65x2,6 : (1,65+2,6*2)*4*0,35		9,59		
		2,35x2,15 : (2,35+2,15*2)*1*0,35		2,33		
		překlad : 1,95*0,25		0,49		
		2,95*4,65		13,72		
		-1,95*1,55		-3,02		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
111	784195222	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	99,90750	48,20	4 815,54
		1,2x1,55 : $(1,2+1,55*2)*(8+8)*0,35$		24,08		
		1,8x1,55 : $(1,8+1,55*2)*(10+11)*0,35$		36,02		
		1,2x1,2 : $(1,2+1,2*2)*(5+5)*0,35$		12,6		
		1,05x1,15 : $(1,05+1,15*2)*(1+1)*0,35$		2,35		
		1,95x1,55 : $(1,95+1,55*2)*1*0,35$		1,77		
		1,65x2,6 : $(1,65+2,6*2)*4*0,35$		9,59		
		2,35x2,15 : $(2,35+2,15*2)*1*0,35$		2,33		
		překlad : $1,95*0,25$		0,49		
		2,95*4,65		13,72		
		-1,95*1,55		-3,02		
112	784511012	Nátěr a nástřik omítek + lak omítek poškozených	m2	6,02250	344,50	2 074,75
		stříška nad vstupem				
		4,5*1,15		5,17		
		$(4,5+1,15)*0,15$		0,85		
Díl: 786		Čalounické úpravy				52 206,56
113	786622211	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé dodávka žaluzie ve specifikaci	m2	108,18750	123,00	13 307,06
		1,2x1,55 : $(1,2*1,55)*(8+8)$		29,76		
		1,8x1,55 : $(1,8*1,55)*(10+11)$		58,59		
		1,2x1,2 : $(1,2*1,2)*(5+5)$		14,4		
		1,05x1,15 : $(1,05*1,15)*(1+1)$		2,42		
		1,95x1,55 : $(1,95*1,55)*1$		3,02		
114	55346839	Žaluzie vnitřní horizontální	m2	108,18750	357,50	38 677,03
		1,2x1,55 : $(1,2*1,55)*(8+8)$		29,76		
		1,8x1,55 : $(1,8*1,55)*(10+11)$		58,59		
		1,2x1,2 : $(1,2*1,2)*(5+5)$		14,4		
		1,05x1,15 : $(1,05*1,15)*(1+1)$		2,42		
		1,95x1,55 : $(1,95*1,55)*1$		3,02		
115	998786202	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	%	505,60346	0,44	222,47
Díl: 787		Zasklívání				11 783,34
116	787200802	Vysklení zábradlí do 3 m2	m2	5,94000	64,40	382,54
		Zábradlí lodžie : $0,9*1,65*2*2$		5,94		
117	787292511	Zasklívání zábradlí, bezpečnost. 8 mm	m2	5,40000	545,00	2 943,00
		$1,5*0,9*4$		5,4		
118	787592902	Oplechování parapetu lodžie oboustr. dl.do 3 m	kus	4,00000	1 087,00	4348
		4		4		
119	63437120	Sklo bezpeč. vícevrstvé tl. 8, mm	m2	5,67000	680,00	3 855,60
		sklo ploché vrstvené ze dvou nebo více tabulí s vloženou fólií				
		$1,5*0,9*4*1,05$		5,67		
120	998787202	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	%	112,97851	2,25	254,20
Díl: M21		Elektromontáže				15 630,84
121	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry	m	12,50000	199,00	2 487,50
		5/0,4		12,5		
122	210220301	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	24,00000	97,60	2 342,40
		SZ : 6		6		
		SS : 12		12		
		SO : 6		6		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	3	způsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
123	210220372	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	6,00000	348,50	2 091,00
		6		6		
124	220890202	Revize hromosvodu vč. revizní zprávy	h	8,00000	505,00	4 040,00
		8		8		
125	M21-01	Demontáž osvětlení nad vstupem do objektu výkres č. 04 - pohled západní	kus	1,00000	500,00	500,00
		1		1		
126	M21-02	Montáž osvětlení s nadstavením vedení na zateplovacím systému	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
		1		1		
127	15615225	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 8,00 mm 12,5*0,4*1,1	kg	5,50000	34,40	189,20
				5,5		
128	35441422	Podpěra vedení do zdiva PV 1a-30 6*4*1,1	kus	26,40000	22,30	588,72
				26,4		
129	35441885	Svorka spojovací SS pro lano d 8-10 mm 12*1,1	kus	13,20000	9,70	128,04
				13,2		
130	35441905	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm 6*1,1	kus	6,60000	28,10	185,46
				6,6		
131	35441925	Svorka zkušební SZ pro lano d 6-12 mm 6*1,1	kus	6,60000	42,20	278,52
				6,6		
132	909R00	Hzs-nezmeritelne prace Demontáž stávajícího hromosvodu : 6	h	6,00000	300,00	1 800,00
				6		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				22 719,49
133	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,79974	188,50	3 543,75
134	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km OTR Staré Město	t	93,99869	15,10	1 419,38
135	979087213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	18,79974	444,50	8 356,48
136	979990141	Poplatek za skládku suti	t	18,79974	500,00	9 399,87

Celkem	2 121 636,54
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1023 Snížení energetické náročnosti bytového domu
Objekt: 01 ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185, UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Rozpočet: 3 nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

Objednatel: Město Uherské Hradiště IČO: 00291471
 Masarykovo náměstí 19 DIČ: CZ00291471
 68601 Uherské Hradiště

Zhotovitel: STAVBY VANTO s.r.o. IČO: 28269314
 Panská 25 DIČ: CZ28269314
 686 04 Kunovice

Rozpis ceny	Celkem
HSV	259 157,45
PSV	40 005,88
MON	0,00
Vedelejší a Ostatní náklady	50 000,00
Celkem	349 163,32

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	349 163,32 CZK
Snížená DPH	15 %	52 374,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		CZK

Cena celkem s DPH **401 537,82 CZK**

v **Kunovice**

STAVBY VANTO s.r.o.
 Panská 25
 686 04 Kunovice
 Tel.: +420 572 549 553
 IČO: 28269314
 DIČ: CZ28269314
 zapsán v OJ u KOS v Brně
 pod apl. zn. C 97602
Mgr. Ondřej Pavka
 Za zhotovitele

dne

M. A. 2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD
 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
 odbor investic

16. 1. 2018
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem
01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185		299 163	44 874	344 038
4	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz		299 163	44 874	344 037
02	VON Vedlejší a ostatní náklady		50 000	7 500	57 500
2	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz		50 000	7 500	57 500
Celkem za stavbu			349 163	52 374	401 538

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
1	Zemní práce	HSV	82 467,32
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	23 427,06
5	Komunikace	HSV	17 418,10
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	2 692,12
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	16 902,35
96	Bourání konstrukcí	HSV	38 513,76
97	Prorážení otvorů	HSV	12 511,80
99	Staveništní přesun hmot	HSV	14 266,90
711	Izolace proti vodě	PSV	34 959,74
764	Konstrukce klempířské	PSV	5 046,13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	50 958,03
ON	Ostatní náklady	ON	50 000,00
Cena celkem			349 163,32

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	4	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						82 467,32
1	113108310	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 10 cm U lodžie : 10,2*0,65 6,3*0,65	m2	10,72500	177,00	1 898,33
2	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových U lodžie : 0,5	m	0,50000	102,50	51,25
3	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 Odkopání kolem objektu vč. podkladních vrstev pod živичným povrchem. (13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3)*0,65*0,5 10,2*0,65*0,15	m3	38,98700	900,00	35 088,30
4	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m 38,987*2	m3	77,97400	91,90	7 165,81
5	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 38,987	m3	38,98700	213,00	8 304,23
6	167101201	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně 38,987	m3	38,98700	400,00	15 594,80
7	171201201	Uložení sypaniny na meziskládku 38,987	m3	38,98700	15,40	600,40
8	174101102	Zásyp ruční se zhutněním Množství zásypu odvislé od výkopu, je počítána vyrovnaná bilance. : (13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3)*0,6*0,55	m3	38,57700	350,00	13 501,95
9	181300012	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz zeminy ze vzdálenosti 500 m, osetí trávou Přebytečná zemina : (38,9870-38,5770)/0,2	m2	2,05000	127,93	262,26
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						23 427,06
10	310237251	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi původní plechová skříň SLP : 1	kus	1,00000	582,00	582,00
11	311238244	Zdivo keramické, tl. 440 mm dozdivání po luxferech (2,9*4,65)-(1,9*1,55)	m2	10,54000	1 539,00	16 221,06
12	317168139	Překlad keramický vysoký 70x235x3250 mm 6	kus	6,00000	1 104,00	6 624,00
Díl: 5 Komunikace						17 418,10
13	564831111	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm (13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3)*0,5	m2	58,45000	137,50	8 036,88
14	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm (13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3)*0,5	m2	58,45000	160,50	9 381,23
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 692,12
15	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm po zazdění luxfery : 2,9*4,65 -1,9*1,55	m2	10,54000	101,00	1 064,54
16	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	10,81450	150,50	1 627,58

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	4	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Interiér				
		po zazdění luxfery : 2,9*4,65		13,48		
		-1,9*1,55		-2,94		
		původní plechová skříň : 0,45*0,61		0,27		

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					16 902,35
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

17	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	116,90000	131,50	15 372,35
----	-----------	---	---	-----------	--------	-----------

13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3

116,9

18	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	20,40000	75,00	1 530,00
----	-----------	--	---	----------	-------	----------

stěna u lodžie :

10,2*2

20,4

Díl: 96	Bourání konstrukcí					38 513,76
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

19	961044111	Bourání základů z betonu prostého okapový chodník	m3	13,33750	2 775,00	37 011,56
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

(13,4+17,2+19,25+6,8+17,5+17,2+19,25+6,3-10,2)*0,5*0,25

13,34

20	962081131	Bourání přiček ze skleněných tvárcí tl. 10 cm	m2	11,60000	129,50	1 502,20
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

luxfery : 2,9*(2,1+1,9)

11,6

Díl: 97	Prorážení otvorů					12 511,80
----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------

21	970241200	Řezání prostého betonu hl. řezu 200 mm	m	12,60000	993,00	12 511,80
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

u vstupu : 6,3*2

12,6

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					14 266,90
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

22	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	28,53380	500,00	14 266,90
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

28,5338

28,53

Díl: 711	Izolace proti vodě					34 959,74
-----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

23	711191272	Izolace proti zem.vlhkosti,ochran.textilie,svislá včetně dodávky textílie, 300 g/m2	m2	88,32000	56,00	4 945,92
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

(12,75+15,9+17,95+6,8+17,5+15,9+17,95+5,65)*0,8

88,32

24	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	13,02100	376,00	4 895,90
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

Lodžie a podesta vstupu

lodžie : 1,65*0,91*4

6,01

Oprava vstupního schodiště (podesty) : 4,75*1,15

5,46

sokl : 4,75*0,15*2

1,43

0,85*0,15

0,13

25	711482020	Izolační systém nopová fólie, svisle včetně dodávky fólie a doplňků, nopy 8 mm	m2	88,32000	268,00	23 669,76
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

(12,75+15,9+17,95+6,8+17,5+15,9+17,95+5,65)*0,8

88,32

26	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	353,21125	4,10	1 448,17
----	-----------	---	---	-----------	------	----------

Díl: 764	Konstrukce klempířské					5 046,13
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------

27	764311821	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	5,17500	51,10	264,44
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

Krytina vstupu :

4,5*1,15

5,17

28	764918101	Z+M Krytiny hladké z ocel.popl.plechu do 30°	m2	5,17500	562,00	2 908,35
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

4,5*1,15

5,17

29	13851063	Tabule plechová tl.0,6mm 1230x2000 lakovaný plech	m2	5,69250	313,00	1 781,75
----	----------	---	----	---------	--------	----------

4,5*1,15*1,1

5,69

30	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	45,79425	2,00	91,59
----	-----------	---	---	----------	------	-------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					50 958,03
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

31	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,82618	188,50	5 622,23
----	-----------	--	---	----------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	01	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
R:	4	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
32	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km OTR Staré Město	t	149,13089	15,10	2 251,88
33	979087213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	29,82618	444,50	13 257,74
34	979990141	Poplatek za skládku sutí	t	29,82618	1 000,00	29 826,18

Celkem						299 163,32
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	02	VON Vedlejší a ostatní náklady
R:	2	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				
1	ON-02	Zaměření stavby(sítí) před výstavbou-jednozn.popis určující rozsah prací dle ceníku RTS viz.příloha Zaměření stavby před výstavbou (sítí ...)	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
2	ON-04	Vybudování zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
3	ON-05	Provoz zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady na vybavení objektu zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
4	ON-06	Odstranění zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchu po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
5	ON-07	Dočasné dopravní opatření - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
6	ON-08	Užívání veřejných ploch a prostranství jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
7	ON-12	Dokumentace skutečného provedení stavby jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
8	ON-14	Pojištění dodavatele a pojištění díla jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části - viz obchodní podmínky.	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		
9	ON-15	Bankovní záruka - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS viz.popis Do této položky patří náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk - viz obchodní podmínky.	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1		

Položkový rozpočet

S:	1023	ZATEPLENÍ BD ŠTĚPNICE č.p. 1185
O:	02	VON Vedlejší a ostatní náklady
R:	2	nezpůsobilé výdaje - slepý výkaz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
10	ON-16	Propagace (informační tabule)-viz.obchodní podmínky ceníku RTS viz.popis	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Do této položky patří náklady spojené s povinnou publicitou. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod-viz.obchodní podmínky.

1

1

Celkem	50 000,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

FORMULÁŘ PRO UVEDENÍ PODÍLU PODDODAVATELŮ

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 písm. b) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma STAVBY VANTO, s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice


ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	DECRO BZENEC, spol. s r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	U Bzinku 1427, 696 81 Bzenec
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	Výplně otvorů
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	511.015,26

Datum: 11. 1. 2018

Otisk razítka



STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 549 553
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
zapsán v OR u KOS v Brně
pod spis. zn. 0 97802


Mgr. Ondřej Pavka, jednatel

podpis oprávněné osoby
účastníka zadávacího řízení

Poznámka:

1. Účastník zadávacího řízení předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.

MĚSTO
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
odbor investic