



*Ladislav Polák*  
Jaroslav POLÁK

MO evid. č. sml.: 6440-0006-2016-125

## SMLOUVA O DÍLO

číslo: 6440-0006-2016-125

### I.

#### Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ 60162694

**pověřený jednáním:** Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

**na adrese:** Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

**spojení:** [redacted]

**bankovní spojení:** Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

**číslo účtu:** [redacted]

**kontaktní osoba pro jednání:**

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, [redacted]

- ve věcech technických: Daniela Kinterová, [redacted]

**datová schránka:** hjyaavk

**adresa pro doručování korespondence:**

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Hradební 772/12

P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

**adresa pro doručování faktury:**

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Provozní středisko 0006

Pilotů 217, 161 00 Praha 6 Ruzyně

(dále jen „objednatel“)

a

**Treemen s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 180942

**sídlo podnikání:** Trnková 950, 250 92 Šestajovice

**IČO:** 241 26 128

**DIČ:** CZ24126128

**jejímž jménem jedná:** Ing. Jiří Sekyra, jednatel

**spojení:** [redacted]

**bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s.

**č. účtu:** [redacted]

**kontaktní osoba pro jednání:**

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sekyra, [REDACTED]  
 - ve věcech technických: Ing. Jiří Sekyra, [REDACTED]  
 adresa pro doručování korespondence:

[REDACTED]

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## II.

### Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění provozní bezpečnosti a způsobilosti objektu v péči PS 0006 Praha provedením odstranění havarijně rozlomeného stromu u budovy č. 3 areálu Garáže a parkoviště Za Zámečkem Motol.

## III.

### Předmět smlouvy

#### 3.1. Předmětem smlouvy je:

a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Havárie – odstranění rozlomeného stromu v areálu Garáže a parkoviště Za Zámečkem Motol“.

b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

3.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## IV.

### Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace (rozpočtu), která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	56 350,00
21% DPH v	11 833,50
Cena celkem s DPH v Kč	68 183,50

slovy: šedesátosmtisícstoosmdesáttřikorunčeskýchpadesáthaléřů

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

4.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické a současně provede zápis do stavebního deníku a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

## V.

### Místo provedení díla

5.1. Místem plnění je objekt ve správě PS 0006 Praha, (uživatel VZ 5847 Garáže a parkoviště Za zámečkem Motol, Kukulova 35/3 158 00 Praha 5 Motol).

- vojenský objekt: č. CE:00-05-06
- stavební objekt: areál
- k.ú. 728951 Motol, obec Praha, parcela č.49/3, zapsaná na LV č. 6 vedeného u Katastrálního úřadu Praha.

## VI.

### Uznání závazku

6.1. Práce byly zahájeny dne 19. 9. 2016. Převzetí dokončených prací proběhlo podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, dne 20. 9. 2016.

6.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## VII.

### Fakturační a platební podmínky

7.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v čl. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do pěti pracovních dnů objednateli.

7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

7.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

7.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.



7.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

7.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

7.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e ZDPH je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

7.9. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## VIII.

### Ostatní ujednání

8.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

8.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

8.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

8.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

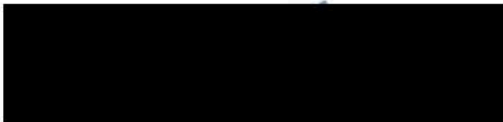
### Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - cenová kalkulace (1 list)

č. 2 - předávací protokol (1 list)

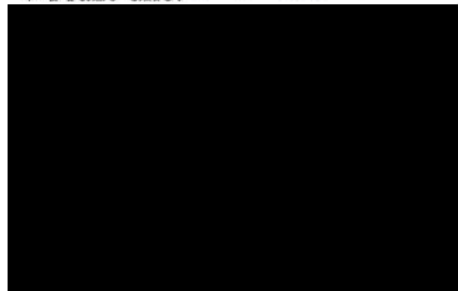
V Praze dne: 5 - 10 - 2016

Objednatel:



VODPFM  
Ing. Ladislav Hampl

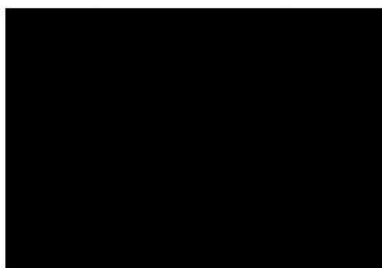
V Praze dne: 5 - 10 - 2016



## SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ

### Odstranění havárie rozlomeného dvoukmenného stromu v areálu Garáže a parkoviště za Zámečkem MotoI

P.č.	Položka	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5	6
1	Postupné (stromolezeckým způsobem) rizikové kácení stromu (jednoho kmenu) za pomoci úchytových systémů, lan a kladek	soubor	1	22700	22700
2	Rozřezání padlého druhého kmenu stromu	soubor	1	5750	5750
3	Likvidace a odvoz biologicky rozložitelného odpadu veškerá dřevní hmota je znehodnocena hnilobou	m3	30	750	22500
4	Závěrečný úklid prostoru	soubor	1	5400	5400
<b>Celkem za zakázku bez DPH</b>					<b>56 350,00</b>
<b>DPH 21%</b>					<b>11 833,50</b>
<b>Celkem za zakázku včetně DPH</b>					<b>68 183,50</b>





Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Praha

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

**Název akce: Havárie – odstranění rozlomeného stromu v areálu Garáže a parkoviště Za Zámečkem Motol**

Vojenský objekt: Garáže a parkoviště Za Zámečkem Motol, CE 00-05-06

**Objednatel:** Česká republika – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná Ing. Ladislav Hampl, vedoucí Oddělení provozu a facility managementu Praha, Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

**Přebírající:** technik PS 0006 Praha Daniela Kinterová, [REDACTED]

**Zhotovitel:** Treemen s.r.o.

Trnková 950, 250 92 Šestajovice

IČO: 24126128

jehož jménem jedná Ing. Jiří Sekyra - jednatel, [REDACTED]

Datum skutečného zahájení prací: 19. 9. 2016

Datum předání a převzetí: 20. 9. 2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Havárie – odstranění rozlomeného stromu v areálu Garáže a parkoviště Za Zámečkem Motol“ dle smlouvy o dílo č. 6440-0006-2016-125 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam zhotovitelem předaných dokladů a dokumentace: soupis skutečně provedených prací

**Provedené práce v ceně 68.183,50Kč včetně DPH odpovídají ceně v nabídce.**

Při převímce byly zjištěny tyto vady nebo nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu a bylo navrženo opatření na jejich odstranění: **nebyly zjištěny nedodělky**

Všechny doklady, rozhodné pro uzavření a plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací jsou uloženy v archivu PS 0006 – Evidenční arch zakázky malého rozsahu čj. 301/1/74/129-2016-6440.

Kvalita provedených prací: velmi dobrá

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2 jsou určeny pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Dne: 20. 9. 2016

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]