


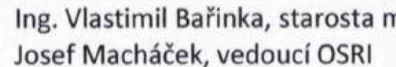

# SMLOUVA O DÍLO

č. *PS05/OSR1/044/2018*


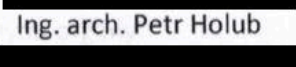
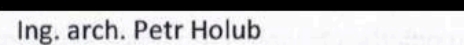
uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

### Objednatel:

název: **Město Moravské Budějovice**  
 sídlo: nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice  
 IČ: 00289931  
 DIČ: CZ00289931  
 bankovní spojení:   
 číslo účtu:   
 zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Bařinka, starosta města  
 zástupce ve věcech technických: Josef Macháček, vedoucí OSRI  
 telefon, fax, e-mail:   
 (dále jen **Objednatel**)

### Zhotovitel

název: **ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.**  
 sídlo: Minoritské náměstí 1153/11, 586 01 Jihlava  
 zapsaný v obchodním rejstříku: vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33452  
 IČ: 25558692  
 DIČ: CZ25558692  
 bankovní spojení:   
 číslo účtu:   
 zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Holub  
 telefon, fax, e-mail:   
 zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Petr Holub  
 (dále jen **Zhotovitel**)

## 2. Předmět díla

### PD – Oprava bazénu ZŠ Havlíčkova

- 2.1. Zhotovitel pro objednatele vypracuje kompletní jedностupňovou projektovou dokumentaci v rozsahu pro provedení stavby (PDPS), která bude řešit opravu bazénu včetně navazujících prostor a vnitřních instalací ZŠ Havlíčkova v Moravských Budějovicích.
- 2.2. Projektová dokumentace bude řešit opravu bazénu, který je umístěn v ZŠ Havlíčkova na pozemku p.č.st. 2594 v k.ú. Moravské Budějovice.

Opravu bazénu ZŠ Havlíčkova bude mít tento projekční rozsah:

#### Bazén

- Oprava obkladů a dlažby
- Výměna radiátoru, materiál litina
- Podhled nově proveden, řešit drobné úpravy
- Nově navrhnu osvětlení bazénu

- Posoudit izolaci vany bazénu a přepadový žlab
- Posoudit technologii a rozvody bazénu
- Zkontrolovat ZTI – vpustě, rozvodné kanály kolem bazénu

#### Kabinet učitelů vč. sociální zařízení

- Oprava kabinetu
- Zpracovat ZTI
- Výměna výplní otvorů

#### Zázemí pro bazén (chodba, sprchy, WC a šatny)

- Oprava obkladů a dlažby
- Nové rozvody
- Nové sociální vybavení
- V šatnách bude provedena oprava dlažby, vede zde stávající vzduchotechnika

#### Rozvodna

- Oprava místnosti, je zde vedena elektroinstalace pro bazén

#### Strojovna

- Vzduchotechnika
- Elektroinstalace
- Zařízení na úpravu vody

Dále veškeré stavební práce související se stavbou. Rekonstrukce vzduchotechniky celé části plaveckého bazénu včetně elektroinstalace.

- 2.3. Vypracovaná projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby (PDPS) bude obsahově odpovídat požadavkům uvedeným v příloze č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 2.4. Součástí díla jsou také další související práce příslušné pro jednotlivé projekční stupně, a to zejména:
  - Průzkumné a přípravné práce.
  - Zaměření stávající stavu dotčených prostor školky.
  - Prověření rozsahu nezbytných oprav bazénu, stavby, technologie a celého zázemí bazénu.
  - Projednání návrhu řešení s investorem a provozovatelem objektu na pracovních poradách.
  - Projednání návrhu řešení s dotčenými orgány.
  - Vypracování vlastní projektové dokumentace.
  - Inženýrská činnost – zajištění veškerých dokladů pro vydání stavebního povolení (SP).
  - Položkový rozpočet stavby.
  - Soupis prací, dodávek a služeb vypracován v souladu s Vyhl. č. 169/2016 Sb.
  - Plán organizace výstavby.
  - Plán opatření BOZP.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy platnými v době uzavření smlouvy.

Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude také „Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“, který bude vypracován v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude vždy pro každý jednotlivý stupeň vyhotovena a dodána v tištěné podobě v šesti paré a také v jednom vyhotovení v digitální podobě na nosiči dat CD-ROM ve formátu PDF a XLS a ve formátu DWG. Součástí každého paré projektové dokumentace pro provedení stavby bude položkový výkaz výměr v členění na jednotlivé objekty v tištěné formě. Dále bude vyhotoven a dodán 1x samostatně orientační rozpočet nákladů stavby (oceněný výkaz výměr) v tištěné a v elektronické podobě a také 1x kompletní soupis prací s výkazem výměr převedený do formátu Excel (zpracován v programu RTS, URS) na el. nosiči dat CD-ROM.

**Předpokládaný rozsah předmětu plnění:****A. Zpracování žádosti o vydání pravomocného stavebního povolení**

Zpracování řádné žádosti na vydání jednotlivých příslušných stavebních povolení včetně všech nutných podkladů a příloh zajistí zhotovitel.

Podání žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu (včetně úhrady správních poplatků za jejich vydání).

Zhotovitel je povinen v průběhu stavebních řízení poskytnout maximální součinnost a řádně spolupracovat s příslušnými stavebními úřady.

**B. Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS):**

Součástí dokumentace pro provedení stavby, která bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení, bude zejména:

- vlastní návrh opravy bazénu včetně veškeré technologie, elektroinstalace, ZTI, VZT, ÚT případně MaR atd.
- technická specifikace výrobků a dodávek bez uvedení obchodních názvů
- dokladová část
- položkový rozpočet stavby
- soupis prací, dodávek a služeb vypracován v souladu s Vyhl. č. 169/2016 Sb.
- plán organizace výstavby
- plán opatření BOZP

Jako součást PDPS objednatel požaduje vypracovat ocenění všech položek soupisu zhotovovaných prací sestaveného dle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb. Soupis prací bude vypracován v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujících počtech.

**Dokumentace pro provádění stavby (PDPS)**

- 6x v písemné podobě, 1x digitální ve formátu dwg a pdf (CD)

**Soupis prací**

- 2x oceněný rozpočet v tištěné podobě + 1x digitální ve formátu xls, pdf (CD)
- 2x neoceněný soupis prací v tištěné podobě + 1x digitální ve xls, pdf (CD).

Digitální podoba projektové dokumentace bude předána na nosiči CD v plném rozsahu listinné podoby.

- 2.5. Zhotovitel bude v průběhu zpracovávání PD svolávat výrobní výbory (předpokládá se 1 – 2 x měsíčně). Z těchto výrobních výborů budou zhotovitelem pořizovány zápisy příp. záznamy. Projednání návrhu PD proběhne také za účasti projektanta v orgánech a příslušných komisích města. Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem navržené materiály a technologie předem.
- 2.6. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení koncept projektové dokumentace v plném rozsahu 1 x v písemné a 1 x v digitální podobě ve formátu dwg a pdf (CD), a to nejpozději 14 dní před předáním čistopisu.
- 2.7. Objednatel si vyhrazuje právo ke zpracování oponentního posouzení jakékoliv části předmětu plnění.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.
- 2.9. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci

rozmnožovat a předat ji třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je určena. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr, tvořené předmětem díla dle této smlouvy, třetí osobě.

- 2.10. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatel, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
- 2.11. Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou písemných dodatků.
- 2.12. Autorský dozor bude prováděn na základě samostatné smlouvy za obvyklých podmínek a Zhotovitel se zavazuje tento autorský dozor poskytnout a řádně provést.

### 3. Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v těchto sjednaných termínech plnění.
- |   |                      |
|---|----------------------|
| Zahájení prací je:  | dnem podpisu smlouvy |
| Požadované dokončení prací PDSP je nejpozději do:             | 15.04.2018           |
| Inženýrská činnost (podání žádosti o SP a dokladová část) do: | 20.05.2018           |
- 3.2 Dílo bude předáno v sídle objednatel formou protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění odsouhlaseného zástupci obou smluvních stran.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit předmět plnění i před sjednanou dobou.
- 3.4 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasený a řádně dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

### 4. Cena díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy, a v souladu zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Cena za provedení díla, která je specifikována v článku 4.3 této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za dílo takto:
- |   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Cena za dílo: cena celkem bez DPH:</b> | <b>425.400,- Kč</b> |
| <b>DPH 21%:</b>                           | <b>89.334,- Kč</b>  |
| <b>cena celkem včetně DPH:</b>            | <b>514.734,- Kč</b> |
- 4.4. Výši DPH bude zhotovitel účtovat dle platného zákona ke dni zdanitelného plnění, uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

- 4.5. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:
  - Vícepráce požadované objednatelem či neprovedené méněpráce. Za vícepráce jsou považovány pouze ty práce, které nejsou předmětem plnění díla a jsou objednatelem prokazatelně požadovány
  - V případě změny zákonných sazeb DPH.
- 4.6. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 4.7. Cena díla bude snížena o služby, které oproti zadávacím podmínkám nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce).
- 4.8. Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

## 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2. Provedené služby budou hrazeny na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel uhradí fakturu za jednotlivé části předmětu plnění dle cenové nabídky a čl. 2.1 této smlouvy, a to po vzájemném dílčím protokolárním odsouhlasení oběma smluvními stranami. Právo vystavit fakturu vzniká zhotoviteli dnem písemného odsouhlasení předané dokumentace objednateli – dílčího plnění dle jednotlivých stupňů projektové dokumentace.
- 5.3. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění.
- 5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, jakož i zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
- 5.5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že město uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Městem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 5.7. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce dle záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 5.9. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.10. Platby budou probíhat výhradně v CZK.

5.11. Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty.

## 6. Odpovědnost za vady, záruční podmínky

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek stanovených v této smlouvě a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti, sjednané v této smlouvě.
- 6.3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 6.4. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.
- 6.5. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad, uvedených v ohlášení, souhlasí.
- 6.6. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.
- 6.7. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
- 6.8. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.9. Pokud vinou vady projektové dokumentace (i kterékoliv její části) dojde ke zvýšení smluvené ceny stavby mezi Dodavatelem stavby a Objednatelem (rozumí se stavby, která je předmětem projektové dokumentace), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z finanční hodnoty zvýšených nákladů na realizaci stavby vzniklých vinou vady projektové dokumentace.

## 7. Smluvní pokuty a náhrada škody

- 7.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto smluvní pokuty:
  - Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla, včetně dílčích plnění, ve smluvních termínech dle čl. 3.1 této smlouvy, a to včetně předložení konceptu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení,
  - Za prodlení s odstraněním případných vad ohlášených v záruční době, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.
  - V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 7.2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:

- existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně objednatele,
- prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. 8. této smlouvy.

- 7.3. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny jiné nedostatky v činnosti zhotovitele je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý jednotlivý zjištěný nedostatek, respektive za každý den trvání zjištěného nedostatku.
- 7.4. Splatnost oprávněných, výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení daňového dokladu – faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku. Pro nesplnění náležitostí daňového dokladu platí obdobně ustanovení odst. 5.4 této smlouvy.
- 7.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 7.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 7.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 7.8. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

## 8. Součinnost objednavatele

- 8.1. Objednatel se zavazuje zabezpečit v průběhu zpracování díla odstranění překážek bránících dokončení díla, jejichž existence nebyla ke dni uzavření této smlouvy známa, nejde-li o překážky na straně zhotovitele.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a ze smlouvy o dílo nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám. Zhotovitel je oprávněn požadovat pouze takové doplnění, u kterého z povahy věci vyplývá, že jimi objednatel disponuje či může disponovat, resp. takové doplnění, ke kterému se objednatel zavázal v rámci veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 9.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
- 9.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku
  - insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
  - byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
  - vstoupí do likvidace
- 9.5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 9. 4. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 9.6. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 9.7. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.8. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.
- 9.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.
- 9.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 9.11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
- 9.12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 9.13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 9.14. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

## 10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel potvrzuje, že se náležitě a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.



- 10.2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě k přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.
- 10.3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 10.4. Zhotovitel není oprávněn při plnění této smlouvy využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami poddodavatelů nese zhotovitel. V případě změny poddodavatele provedené zhotovitelem bez souhlasu objednatele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 7.3, případně odstoupit od smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. – o finanční kontrole, osobou povinnou umožnit provedení finanční kontroly a řádně při kontrole spolupůsobit.
- 10.6. Tato část smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále jen „nehmotný statek“). Zhotovitel udílí objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro naplnění účelu této smlouvy. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo uvedené v článku 4 této smlouvy a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.
- 11.3. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Objednatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě, považuje informace o zájemcích získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.
- 11.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

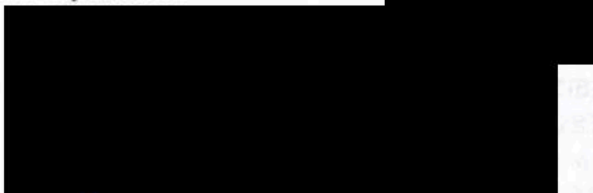
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku
- 11.8. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne ukončení předmětu plnění.
- 11.9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemnou dohodou.
- 11.11. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý je s platností originálu. Objednatel obdrží po oboustranném podpisu dva stejnopisy, zhotovitel dva stejnopisy.
- 11.12. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že obchodní zvyklosti nebudou mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísni, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Mor. Budějovicích, dne: 22.1.2018

V Jihlavě, dne: 18.1.2018

Za Objednatele

Za Zhotovitele




Ing. Vlastimil Bařínka, starosta

Ing. arch. Petr Holub, jednatel