



Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství

Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Telefon: (02) 21091 000
Telefax: (02) 21091 300

POJISTNÁ SMLOUVA

NA POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČO: 61859869,

zastoupená [redacted] vedoucí oddělení péče o makléře a [redacted]

odborným inspektorem pro makléře,

(dále jen "pojistitel")

Generali Pojišťovna a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866

a

Město Čáslav, Žižkovo náměstí 1, 286 01 Čáslav, IČ:00236021,

zastoupená Ing. [redacted] starostou a Ing. [redacted]

místostarostou

(dále jen „pojistník“)

Pojištěný:

1. Město Čáslav, Žižkovo náměstí 1, 286 01 Čáslav, IČ:00236021
2. Dusíková divadlo Čáslav, Masarykova 194, 286 01 Čáslav, IČ: 00066273
3. Dům dětí a mládeže Čáslav, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav
4. Městská knihovna Čáslav, Žižkovo nám. 1, 286 01 Čáslav, IČ: 00066281
5. Základní umělecká škola J. L. Dusíka Čáslav, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav, IČ: 70870012
6. Městské muzeum Čáslav, Husova 291, 286 01 Čáslav, IČ: 472867
7. Domov důchodců Čáslav, Nazaret 94 a 59, 286 01 Čáslav, IČ: 48677787
8. Pečovatelská služba Čáslav, Svatopluka Čecha 441, 286 01 Čáslav, IČ: 61926931
9. Městská nemocnice Čáslav, Jeníkovská 348, 286 01 Čáslav, IČ: 00873764
10. Základní škola Čáslav, Žižkovo nám. 182, 286 01 Čáslav, IČ: 49541030
11. Základní škola Čáslav, Masarykova 357, 286 01 Čáslav
12. Školní jídelna při ZŠ Čáslav, Masarykova 288, 286 01 Čáslav
13. Školní jídelna při ZŠ Čáslav, Žižkovo nám. 181, 286 01 Čáslav
14. Mateřská škola Čáslav, Bojovníků za svobodu 1547, 286 01 Čáslav
15. Mateřská škola Čáslav, Masarykova 224, 286 01 Čáslav
16. Mateřská škola Čáslav, Těsnohlídkova 1628, 286 01 Čáslav
17. Mateřská škola Čáslav, Jahodová 1454, 286 01 Čáslav
18. Školní jídelna při MŠ Čáslav, Masarykova 224, 286 01 Čáslav
19. Školní jídelna při MŠ Čáslav, Těsnohlídkova 1628, 286 01 Čáslav
20. Školní jídelna při MŠ Čáslav, Bojovníků za svobodu 1547, 286 01 Čáslav
21. Školní jídelna při MŠ Čáslav, Jahodová 1454, 286 01 Čáslav

uzavírají pojistnou smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

v rozsahu VPP-P-98, SU-P-01/99, VPP-VP-98, SU-VP-01/99, VPP-V-98, SU-V-01/99

Místa pojištění: dle Přílohy č.1 a další místa související s činností pojištěného a jím zřízených organizací (pojištění pod číslem 1.-21.) v katastrálním území města Čáslav. Hudební nástroje ve vlastnictví Základní umělecké školy J.L. Dusíka jsou pojištěny též na předem plánovaných organizovaných akcích na území ČR (tyto akce budou předem nahlášeny makléřem pojistiteli).

Pojištěná rizika:

- **požár:** požár, výbuch, úder blesku, náraz letadla, náraz vozidla, aerodynamický třesk, kouř
- **voda z vodovodního potrubí:** škody způsobené vodou z vodovodního potrubí, škody na potrubním systému způsobené lomem trubek, škody na přírodních a odpadních trubkách a topných tělesech vzniklé působením mrazu – limit plnění na jednu pojistnou událost činí [REDACTED], -Kč, limit plnění na škody v průběhu jednoho pojistného roku činí [REDACTED], -Kč
- **vichřice:** vichřice, krupobití

Limitované náklady v základním krytí:

Náklady na vyklizení místa pojištění (max. [REDACTED])

Pád stromu nebo stožáru (max. [REDACTED])

Lavina nebo její tlaková vlna [REDACTED]

Záplava, povodeň (max. [REDACTED])

Sesuv, sesedání půdy, zemětřesení [REDACTED]

Zřícení skal a pád hornin [REDACTED]

Tíha sněhu [REDACTED]

1.1. Pojištění souboru vlastních a cizích nemovitostí – na novou hodnotu

Ujednává se, že další vlastní a cizí nemovitosti jsou přijímány do pojištění okamžikem nabytí vlastnického práva pojistníkem. Změnu nahlásí makléř pojistiteli do jednoho měsíce od nabytí vlastnického práva pojistníkem.

Souhrnná pojistná částka: [REDACTED]

Spoluúčast: [REDACTED]

1.2. Pojištění souboru věcí movitých – na 1. riziko

Souhrnná pojistná částka: [REDACTED]

Spoluúčast: [REDACTED]

Roční pojistné: [REDACTED]

Celkové roční pojistné za pojištění živelních rizik [REDACTED]

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ v rozsahu VPP-O-98 a SU-O-01/99

Místa pojištění: dle Přílohy č. 1 a další místa související s činností pojištěného a jím zřízených organizací v katastrálním území města Čáslav (pojištění pod číslem 1.-21.). Hudební nástroje ve vlastnictví Základní umělecké školy J.L. Dusíka jsou pojištěny též na předem plánovaných organizovaných akcích na území ČR (tyto akce budou předem nahlášeny makléřem pojistiteli).

Pojištěná rizika

- krádež vloupáním, loupež, vandalismus v souvislosti s krádeží vloupáním nebo loupeží

2.1. Pojištění souboru věcí movitých – na 1. riziko

Souhrnná pojistná částka: [REDACTED]

Spoluúčast: [REDACTED]

Roční pojistné: [REDACTED]

Ujednání: Pro účely tohoto pojištění se za uzamčený prostor považují také prostory plechových hal, mobilních buněk a jiných obdobných prostor. Limit plnění pro jednu pojistnou událost pro odcizení je max. [REDACTED].

Zabezpečení těchto prostor musí být min. v rozsahu učeném SU-O-01/99 stupeň zabezpečení 1.

Pro pojištěné hudební nástroje na území ČR, **při splnění podmínky nahlášení**, platí ustanovení o překonání překážky pro skutkovou podstatu krádeže vloupáním včetně vandalismu v souvislosti s krádeží vloupáním.

Limit plnění pro jednu pojistnou událost je max. [REDACTED].

Celkové roční pojistné pro riziko odcizení [REDACTED]

3. POJIŠTĚNÍ VANDALISMU

Pojištěná rizika:

- úmyslné poškození nebo zničení věcí movitých, nemovitých a stavebních součástí, které jsou ve vlastnictví pojištěného nebo které pojistník na základě smlouvy užívá. Úmyslným poškozením nebo zničením (tzv. vandalismem) se rozumí bezohledné, úmyslné a často bezdůvodné poškození nebo zničení pojištěných věcí. Všechny škody, vzniklé v důsledku vandalismu musí být šetřeny Policií ČR.
- Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný nebo jeho zástupce.
- Pojištění se rovněž nevztahuje na škody způsobené v důsledku „posprejování“, tj. poškození pojištěné věci barvou, kterou nelze odstranit bez poškození pojištěné věci.
- Pojištění se dále nevztahuje na škody způsobené rozbitím skleněných ploch (okna, výlohy, prosklené části dveří, skleněné stěny apod.).
- Škody nad [REDAKCE] za rok jsou kryty pouze v případě zjištěného pachatele. -

Pojištění věcí nemovitých vč. stavebních součástí a movitých věcí – na 1.riziko

Pojistná částka: [REDAKCE]

Spoluúčast: [REDAKCE]

Roční pojistné: [REDAKCE]

Celkové roční pojistné za pojištění vandalismu [REDAKCE]

4. POJIŠTĚNÍ SKLA PROTI ROZBITÍ V ROZSAHU VPP-SKLO-98

Pojištěná rizika: nahodilé rozbití skla

Spoluúčast: [REDAKCE] z každé škodní události, minimálně [REDAKCE]

Pojištění zasklení budov do 6m²/ks, skleněných částí věcí movitých, předměty umístěné na vnější straně budovy a skleněné mozaiky, stěny a různá umělecká zasklení - na první riziko

Pojistná částka: [REDAKCE]

Pojistné: [REDAKCE]

Celkové roční pojistné za pojištění skla [REDAKCE]

5. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY

Počet obyvatel (údaj rozhodný pro výpočet pojistného): do [REDAKCE]

Pojištění obecné provozní odpovědnosti dle VPPO 95 a SPPO-2001-O, SPPO-2001-Š atd.

V rámci obecné provozní odpovědnosti obce se pojištění vztahuje i na odpovědnost pojištěného z/ze:

- provozování sportovních a/nebo kulturních zařízení
- provozní činnosti subjektu, který byl zřízen obcí (pojištění pod číslem 1.-21. s výjimkou Městské nemocnice Čáslav) vč. odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem

Paušální pojistná částka: [REDAKCE]

Spoluúčast: [REDAKCE]

Základní pojistné: [REDAKCE]

Rozšíření rozsahu pojištění:

- Odpovědnost městské policie (pojištěna je držba a služební použití bodných, sečných a střelných zbraní a služebního psa za předpokladu dodržení všech zákonných a úředních předpisů)

Pojistné [REDAKCE]

Spoluúčast [REDAKCE]

- Odpovědnost z držby obecních bytových domů
Pojistná částka [redacted]
Pojistné [redacted]
Spoluúčast [redacted]
- Odpovědnost z držby nemovitostí pronajatých k podnikatelským účelům
Pojistná částka [redacted]
Pojistné [redacted]
Spoluúčast [redacted]
- Odpovědnost školského zařízení nebo jiného zařízení určeného pro děti i pro případ pořádání kulturních a/nebo sportovních akcí (ZŠ, MŠ, ŠJ, ZUŠ, Dům dětí apod.) +šatny žáků+škody na zdraví žáků dle SPPO-2001-Š
Pojistné [redacted]
Spoluúčast: [redacted]

Pojištění provozní odpovědnosti dle zvláštních ujednání

ODP E-05037:Náklady vynaložené zdravotní poj. ve prospěch zaměstnance

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted] Pojistné: [redacted]

Pojistné částky pro připojištění na základě zvláštních ujednání se sjednávají v rámci paušální pojistné částky jako její sublimit.

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti za škody [redacted]

REKAPITULACE POJIŠTĚNÍ A POJISTNÉHO

pojištěné riziko	roční pojistné
živelní pojištění	[redacted]
pojištění rizika odcizení	
pojištění vandalismu	
pojištění skla	
pojištění odpovědnosti	

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ [redacted]

Sleva za tříletou smlouvu

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ PO SLEVĚ 176.666,-Kč

Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění vzniká dne 30.4. 2002 v 0,00 hodin a sjednává se na dobu tří let, tj. do 29.4. 2005. Pokud žádný z účastníků smlouvu písemně nevyhoví nejpozději 6 týdnů před uplynutím této doby, prodlužuje se automaticky vždy o jeden rok.

Splatnost pojistného

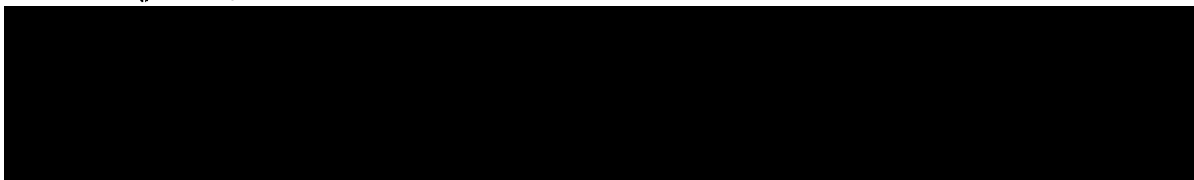
Pojistné za roční období činí [redacted] a bude placeno pololetně ve výši [redacted] vždy k 30.4. a 30.10. každého roku. Platba bude prováděna na základě faktury. První pojistné je splatné do 20.5. 2002.

Bonifikace za nízký škodní průběh

- Bude-li škodní průběh během pojistného období do výše [redacted] přijatého pojistného, sníží pojistitel pojistné na další pojistné období o [redacted]

- Bude-li škodní průběh během pojistného období do výše [] přijatého pojistného, sníží pojistitel pojistné na další pojistné období o []
- Bude-li škodní průběh během pojistného období [] přijatého pojistného, sníží pojistitel pojistné na další pojistné období o []

Zvláštní ujednání:



Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a těmito všeobecnými pojistnými podmínkami, smluvními ujednáními a zvláštními ujednáními:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku – obecná část (VPP-M-98)
- Specifikace skupin podle předmětu pojištění (příloha k VPP-M-98)
- Všeobecné pojistné podmínky požárního pojištění – specifická část (VPP-P-98)
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění škod způsobených vodou z vodovodního potrubí – specifická část (VPP-VP-98)
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění škod způsobených vichřicí – specifická část (VPP-V-98)
- Všeobecné pojistné podmínky pro případ odcizení věci – specifická část (VPP-O-98)
- Všeobecné pojistné podmínky pro případ rozbití skla – specifická část (VPP-SKLO-98)
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škody VPPO 95
- Smluvní ujednání k požárnímu pojištění (SU-P-01/99)
- Smluvní ujednání pro pojištění škod způsobených vodou z vodovodního potrubí (SU-VP-01/99)
- Smluvní ujednání pro pojištění škod způsobených vichřicí (SU-V-01/99)
- Smluvní ujednání pro případ odcizení (SU-O-01/99)
- Smluvní ujednání pro případ rozbití skla (SU-SKLO-01/99)
- Smluvní podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – Obce (SPPO-2001-O)
- Smluvní podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – Školství, vzdělávání (SPPO-2001-Š)
- ODP E-05037:Náklady vynaložené zdravotní poj. ve prospěch zaměstnance

Nedílnou součástí smlouvy tvoří následující přílohy:

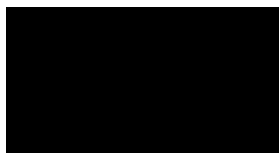
- Plná moc
- Příloha č. 1 – Seznam míst pojištění

Závěrečná ustanovení

Pojistník/pojištěný prohlašuje, že byl seznámen s obsahem pojistné smlouvy, případných příloh a všech ustanovení jimiž se pojistná smlouva řídí a je si vědom, že na případná ústní ujednání nebude brán zřetel. Pojistník/pojištěný také prohlašuje, že odpověděl pravdivě a úplně na všechny dotazy pojistitele a bere na vědomí, že případné změny je povinen ohlásit písemně pojistiteli do 15 dní od jejich vzniku. Tato smlouva obsahuje 5 stran a 1 přílohu. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží pojistitel a jeden pojistník.

V Čáslavi, dne 29.4. 2002

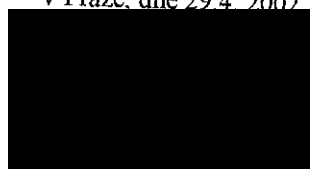
V Praze, dne 29.4. 2002



Město Čáslav
(pojistník)



Strana 5 (celkem 5)



Generali Pojišťovna a.s.
(pojistitel)



Generali Pojišťovna a.s.
Generální ředitelství
P.O. Box 24 8400
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
Telefon (02) 21091 000

Město Čáslav - Příloha č. 1 - seznam budov

Budova	Adresa	Pořizovací cena (Kč)	Rok pořízení	Početná částka (Kč)	Početná hodnota	Způsobnost	Formátka	Inventurní číslo
Základní škola	Zižkovo nám. 181 Čáslav		1993		nová hodnota			
Základní škola	Zižkovo nám. 182 a 183 Čáslav		1993		nová hodnota			
Základní škola	Zižkovo nám. 197, Čáslav		2002		nová hodnota		Budova navazující na radnici u vjezdu do dvora s knihovnou, částí školy, kancelářskými prostory města a jedním bytem. Po celkové rekonstrukci	
Matejská školka	Masarykova 224, Čáslav		2002		nová hodnota		Areál zrekonstruované matejské školy vč. zahrady, bazénku, zahradních domků.	
Matejská školka	Čeplov 1454, Čáslav		1993		nová hodnota		Budovy a stavby matejské školky	
Matejská školka	Ostří rok 1547, Čáslav		1993		nová hodnota		Budovy a stavby matejské školky	
Školní družina	Masarykova 330, Čáslav		1993		nová hodnota		montovaná budova	
Jesle III.	Spudilova 602, Čáslav		1993		nová hodnota			
Jesle III. - dřevěný domek	Spudilova 602, Čáslav		1993		nová hodnota			
Muzeum	Husova 291, Čáslav		2002		nová hodnota		Budova je po celkové rekonstrukci, jsou zpořistupněny sklepní prostory vč. zahrady	
Budova městské policie	Žižkovo nám. 229, Čáslav		1993		nová hodnota		Nové zrekonstruované budova městské policie (kanceláře, sociální prostory, posilovna apod.)	
Požární zbrojnice	Čáslav 196		2002		nová hodnota		Budova navazující na radnici. Galážní hasičů, kanceláře, a jeden byt. Po celkové rekonstrukci	
Obytný dům Rusalka	Čáslav 193		1993		nová hodnota		Obytný domek - udižovaný	
Domek na hřbitově - rodinný dům a kancelář hrobníka	Chotusická 439, Čáslav		1993		nová hodnota		Udižovaný v potřebném tech. stavu	
Dům s pečovatelskou službou	lahodová 333, Čáslav		1993		nová hodnota		Rodinný dům se zahradou v dobrém tech. stavu	
Administrativní budova - TES 2	Čáslav		1993		nová hodnota			
Vřetnice - dřevěná - TES 3	Čáslav		1993		časová hodnota			
Kanceláře - TES 1	Čáslav		1993		nová hodnota			
Montovaná hala - garáže - TES 4	Čáslav		1993		nová hodnota			
Sklad - TES 5	Čáslav		1993		nová hodnota			
Dřívna - kovárna - TES 6	Čáslav		1993		nová hodnota		Po kompletní rekonstrukci vč. bazénu	
Koupaliště	Čáslav		1993		nová hodnota			
Budovy ke hřbitovu (převyva, márnice, sklady)	Čáslav		1993		nová hodnota			
Domek skladu ve Vodárech	Čáslav dp. 901		1993		nová hodnota			
Ochochodní prostory	Ostří roh 235, Čáslav		1993		obecná hodnota		Prostory jsou pronajímány ke komerčním účelům (v současné době krejčovská dílna)	
Dům s pečovatelskou službou	Kostešní nám. 193, Čáslav		2002		nová hodnota		Budova po rozsáhlé rekonstrukci, oplocená se zahradou, plynové topení	

Město Čáslav - Příloha č. 1 - seznam budov

Dům	Filipovská 574, Čáslav	1993		obecná hodnota		
Dům s pečovatelskou službou	J. z Poděbrad 599, Čáslav	1993		nová hodnota		
Dům s pečovatelskou službou	J. z Poděbrad 600, Čáslav	1993		nová hodnota	Budovy po celkové rekonstrukci	
Dům s pečovatelskou službou	B. Němcov 640, Čáslav	1993		nová hodnota		
Dům s pečovatelskou službou	J. z Poděbrad 939, Čáslav	1993		nová hodnota		
Dům	Pražská 270, Čáslav	1993		obecná hodnota		
Bytové domy	Jablonského 1222-1224, Čáslav	1993		nová hodnota	27 bytů (3 x 9 bytů v každém domě)	
Bytové domy	Jablonského 1225-28, Čáslav	2001		nová hodnota	36 bytů (4 x 9 bytů v každém domě)	
Bytové domy	Dušíkova 1235-36	1993		nová hodnota	24 bytů (2 x 12 bytů)	
Bytové domy	Dušíkova 1243-44	1993		nová hodnota	cca 30 bytů (2 x 15 bytů)	
Bytové domy	Zitnická 1277-81, Čáslav	1993		nová hodnota	200 bytů (5 x 40 bytů)	
Bytové domy	Zitnická 1300-04, Čáslav	1993		nová hodnota	200 bytů (5 x 40 bytů)	
Bytové domy	Zitnická 1305-08	2000		nová hodnota	240 bytů (4 x 60 bytů)	
Okéř - obytný dům	Nad Budínem 1316, Čáslav	1993		nová hodnota	Okéř	
Okéř - obytný dům	Nad Budínem 1317, Čáslav	1993		nová hodnota	Okéř	
Bytové domy	Masarykova 1449-50, Čáslav	1993		nová hodnota	30 bytů (2 x 15 bytů)	
Bytové domy	Masarykova 1457-58, Čáslav	1993		nová hodnota	30 bytů (2 x 15 bytů)	
Bytové domy	Masarykova 1496-97, Čáslav	1993		nová hodnota	30 bytů (2 x 15 bytů)	
Bytové domy	Těšnovilická 1533-35, Čáslav	1993		nová hodnota		
Bytové domy	Masarykova 1536-37, Čáslav	1993		nová hodnota	30 bytů (2 x 15 bytů)	
Bytové domy	Těšnovilická 1544-46, Čáslav	1993		nová hodnota	144 bytů (3 x 48 bytů)	
Bytové domy	Jenlíkova 1559-60, Čáslav	1993		nová hodnota	domov důchodců	
Bytové domy	Pražská 1614-18, 1621-25, Čáslav	1994		nová hodnota	960 bytů (10 x 96 bytů)	
Budova byvalých kasáren	B. Němcov 1083, Čáslav	1995		nová hodnota		
Jidelna	B. Němcov 440, Čáslav	1995		nová hodnota		
Budovy skladů v byvalých kasárnách (nabýtek apod.)	ul. B. Němcov, Čáslav	1995		nová hodnota		
Matějská školka	R. Těšnovilka 1628, Čáslav	1996		nová hodnota		
Hospodářské budovy a kanceláře - komerční využití	Žaky u Čáslav čp. 2, 3, 4, čp. 1	1997		časová hodnota	Hospodářské budovy a 4 rodinné domy, které jsou pronajímány	
Budovy v zahrádce - komerční prostory	Chrudimská 662, Čáslav	1997		nová hodnota		
Bytové domy	Jenlíkova 975, Čáslav	1997		nová hodnota		
Bytové domy	Počerní 1681-1684, Čáslav	1999		nová hodnota	5 bytů	
Bytové domy	Helldor 1996, Čáslav	1998		nová hodnota		
Kotelna - BTH Nové Město	Bojovníků za svobodu 1448, Čáslav	2001		nová hodnota	Kotelna	
Bytové domy	Počerní 1692-1695, Čáslav	2001		nová hodnota	novostavby	
Areál nemocnice města	Čáslav čp. 348, 1104, 7	2001		nová hodnota	v dobrém tech. stavu, větší prostor je nově zrekonstruovaných	
1/2 rodinného domu	Pražská 338, Čáslav			časová hodnota	dům je částečně udržovaný a vyžaduje rozsáhlejší rekonstrukci	