

**Pan**  
**Josef Figura**  
**Malá Morávka 256**  
**793 36**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ LCR104/000030/2018	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM 31.12.2017
VYŘIZUJE Stránská	TELEFON [REDAKCE]	GSM	FAX
			E-MAIL [REDAKCE]

Výzva k zaplacení náhrady za užívání pozemků bez právního důvodu

Vážený pane Figuro,

na základě Smlouvy č. 20116 ze dne 23.8.2016 jste měl právo užívat pozemky v k.ú. Malá Morávka za účelem provozování lyžařských areálů „A“, „B“, „C“, „D“, „Malý Václavák“ (viz. Příloha). Uvedená Smlouva č. 20116 skončila dnem 30.9.2016 z titulu nedodání pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy lesů o dočasném odnětí pozemků p.č. 1360/9 a 1364/2 v k.ú. Malá Morávka. Nový pachtovní vztah s Vámi nebyl sjednán, a to z důvodu, že jste řádně neplnil povinnosti vyplývající z pachtovní smlouvy.

Ze strany Lesní správy Janovice jste byl písemně vyzván k vyklizení uvedených pozemků a k jejich předání zpět pronajímateli. Do dnešního dne jste však pozemky nevyklidil a nepředal, přičemž je užíváte i nadále, a to bez uzavřené pachtovní smlouvy, tedy **bez právního důvodu**.

Užívání předmětných pozemků bez právního důvodu za období od 1.10.2017 do 31.12.2017 jste povinen nahradit pronajímateli a to částkou 101.512,- Kč bez DPH (částka rovnající se částce za pacht uvedených pozemků). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období. Tuto částku Vám účtujeme fakturou č. *11/104/70/104* splatnou dne *31.1.2018*, která je přiložena k této výzvě.

Upozorňujeme, že pokud budete pozemky nadále bez právního důvodu užívat, bude Vám za toto užívání naúčtována Lesní správou Janovice další náhrada za užívání bez právního důvodu.

## Přílohy:

1. Přehled užívaných pozemků
2. Faktura č.

## Příloha č. 1

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Propachtovávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
<b>Lyžařský areál A</b>						
1360/37 (část poz. 1360/9 dle GP 685-50/2006)	lesní pozemek	11049	11049	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1396/60 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 20.11.2005)	lesní pozemek	2184497	9574	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1360/8 (část pozemku 1360/8 dle GP č. 685-50/2006)	ostatní plocha	2057	2057	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1360/39 (dříve p.č. 1360/4, část pozemku dle měřičského náčrtu ze dne 20.11.2005)	ostatní plocha	1258	1258	Malá Morávka	305	Malá Morávka
<b>Lyžařský areál B</b>						
1360/9 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 10.5.2011)	lesní pozemek	1056938	21688	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1364/2 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 10.5.2011)	lesní pozemek	6970	6039	Malá Morávka	305	Malá Morávka
<b>Lyžařský areál C</b>						
1360/9 (část poz. dle GP č. 640-50/2006)	lesní pozemek	1056938	26879	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1396/61 (dříve 1396/1, část poz. dle GP č. 640-50/2006)	lesní pozemek	1801098	4586	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1360/13	ostatní plocha	1470	1470	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1396/47	ostatní plocha	266	266	Malá Morávka	305	Malá Morávka
<b>Lyžařský areál D</b>						

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/13, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, logojte a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p. je CrimINAL compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezření či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s CrimINAL compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách www.lesy-cr.cz

1360/30 (část poz. 1360/9 dle GP č. 638-50/2006)	lesní pozemek	8615	8615	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1360/31 (část pozemku 1360/9 dle GP č. 638-50/2006)	ostatní plocha	654	654	Malá Morávka	305	Malá Morávka
<b>Lyžařský areál Malý Václavák</b>						
1396/72 (dříve 1396/60, část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 8.11.2004)	ostatní plocha	290	290	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1396/60 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 8.11.2004)	lesní pozemek	2184497	3553	Malá Morávka	305	Malá Morávka
1396/101 (část poz. 1396/60 dle měřič. náčrtu ze dne 6.9.2012)	lesní pozemek	2184497	772	Malá Morávka	305	Malá Morávka
<b>Celkem</b>			<b>98750</b>			