

# Kupní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2085 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

## 1. Město Hustopeče

se sídlem: Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193

DIČ CZ00283193,

Zastoupené ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

Ve věcech technických:

Mgr. Miroslav Patloka, ředitel školy

email: [skola@zshuskom.cz](mailto:skola@zshuskom.cz)

,tel. 519363612, mobil: [REDACTED]

a

## 2. PROGASTRO GTE s.r.o

Se sídlem. Javorová 788, 69301 Hustopeče

IČO 29240786

DIČ: CZ29240786

Zastoupený: Pavel Eliáš jednatel

Tel: [REDACTED] email: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně pod sp.zn. C 67795

dále jen **prodávající**.

## I.

### Předmět smlouvy

1. Proávající se zavazuje dodat a předat kupujícímu pásovou mycí linku (dále jen „zařízení“) zn. JEMI C 4650T a kupující se zavazuje od prodávajícího zařízení převzít a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.
2. Proávající se dále zavazuje zajistit proškolení pracovníků kupujícího v čase a rozsahu, jak je ujednáno v dalších ustanoveních této smlouvy.
3. Proávající potvrzuje, že dodávané zařízení má tyto parametry

-rozměry:	délka min.4650 výška 1715 mm hloubka 830 mm
-rychlost pásu:	3 stupně
-produkce nádobí:	2200 až 3400 talířů za hodinu tj .: 750 -920 jídel/ 1.hod
-obrat 1 sady:	2 a 4 min a nekonečno
-topení:	samostatné bojleru a ohřev vany myčky
-vstupní výška:	420 mm
-příkon:	41 kW při připojení na teplou vodu 40-50°C
-napětí:	400 V / III / 50-60 Hz
-zóny mytí:	Před mytí + mytí + dvojitý oplach + sušení
-technologie:	- automatická detekce nádobí – zajištění přesného oplachu - čištění vody pomocí kaskádového efektu - systém mycích ramen lehce vyjímatelných - speciální odolná topná tělesa vany a bojleru - mycí čerpadla každé o výkonu 2kW - dvojitý oplach splňující normy HACCP

- celo nerezová dvoj plášťová konstrukce
- lisovaná mycí a oplachová vana
- topné těleso mycí vany 10 kW

**-šířka pásu**

- 530 mm

**-vstupní zóna:**

délka min 720 mm

**-předmycí a mycí zóna**

délka 1760 mm

**-oplachová zóna**

délka 800 mm

**-sušící zóna**

800 mm

**-výstupní zóna:**

min 1650 mm + zásuvka

**-směr posunu nádobí:**

z leva doprava

**-tvrdość vody:**

výrobce požaduje vstupní vodu s nulovou celkovou

tvrdością

**- oplachová zóna:**

zdvojený oplach, splňuje HACCP délka 700 mm

**- aktivní odsávací hlava kondenzátu a páry 0,75kW**

**- konstrukce myčky je dvouplášťová celonerezová AISI 304**

**- lisovaná mycí a oplachová vana celonerezová AISI 316**

**- zesílený příkon bojleru na celkových 30 kW"**

**- dodavatel předradí automatický změkčovač duplexní AQND RX79 -10**

**- Výrobek je vyroben přesně na zakázku zadavatele**

4. Součástí dodávky bude řešení připojení vody přes změkčovač a demontáž a likvidace stávající myčky.

5. Součástí předmětu smlouvy je i zaškolení pracovníků zadavatele a servis myčky na dva roky .Podmínky servisu a ceník servisních úkonů je uveden v Příloze č. 2 k této smlouvě.

## II.

### Lhůty a místo předání zařízení

Dodávka myčky:

do 31.01.2018

Termín bude dohodnut s ředitelem ZŠ s ohledem na provozní podmínky školy, s předpokladem montáže v mimopracovní dny.

Zaškolení pracovníků: po instalaci a zapojení v rozsahu 2 hod

Zkušební provoz: 1 týden od instalace a zapojení

2. Závazek je splněn řádným převzetím zařízení kupujícím na základě smluvními stranami podepsaného „Protokolu o předání a převzetí zařízení“. Připravenost k předání díla je prodávající povinen avizovat kupujícímu alespoň 1 den předem a prodávající je povinen písemně e-mailem na adresu [skola@zshuskom.cz](mailto:skola@zshuskom.cz) termín potvrdit. Objednatel se zavazuje v avizovaném termínu zařízení převzít.

3. Místem předání je školní kuchyně Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2.

4. Pokud prodávající během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému dodání zařízení, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit kupujícího o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

### III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je mezi smluvními stranami sjednána podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Smluvní strany se dohodly, že cena za zařízení dle čl. I této smlouvy činí:

Kupní cena myčky (včetně dovozu, instalace myčky a demontáže a likvidace stávající myčky)

cena bez DPH: 680.000,-

DPH 21%: 142.800,-

cena vč. DPH: 822.800,- Kč

slovy: osmsetdvacetdvatisícsmset korun

Prodávající dále kupujícímu garantuje po dobu 2 let následujících po dodání zařízení dodávku následujícího materiálu a služeb s následujícími parametry:

1) cenu mycích a oplachových prostředků při automatickém dávkování za měsíc (3 hod provozu po dobu 21 dní)

cena bez DPH: 4.025,-

DPH 21%: 845,-

cena vč. DPH: 4.870,- Kč

2) cenu potřebného servisu za dva roky provozu (cena práce technika a doprava technika)

cena bez DPH: 1.400,-

DPH 21%:

cena vč. DPH: 1.694,- Kč

2. Celková cena předmětu této smlouvy zahrnuje veškeré náklady za dodávku zařízení, zkušební provoz a zaškolení pracovníků.

3. Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu dohodnuté kupní ceny. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je prodávající oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

4. Úhrada za dodávku a instalaci bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného den následující po protokolárním předání zařízení a převzetí na základě odzkoušení zařízení – ukončení zkušební provozu.

5. Úhrada za poskytování souvisejících služeb v následných obdobích bude provedena vždy na základě daňového dokladu vystaveného k prvnímu dni měsíce následujícího po uskutečnění plnění.

6. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele. Splatnost faktury je 30 dnů.

### IV. Předání a převzetí zařízení

1. Závazek prodávajícího je splněn dodáním zařízení a jeho následným předáním kupujícímu. Zařízení se pokládá za řádně předané, jestliže je kompletní, nebude při protokolárním převzetí vykazovat žádné vady, nefunkčnosti a nedodělky a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Zařízení musí být plně v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami. Zkouškami se rozumí ověření funkčnosti zařízení. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí prodávající.

2. Prodávající se zavazuje, že dodané zařízení bude plně odpovídat platným normám a předpisům ČR pro tento druh zařízení.

3. Prodávající předá kupujícímu nejpozději při zahájení přejímacího řízení zejména:

- výsledky požadovaných zkoušek a měření,
- návod k obsluze a údržbě (v českém jazyce),
- veškerou technickou dokumentaci a technické listy,
- předávací protokol s vyznačením trvání záruční doby.

4. Součástí přejímacího řízení bude zejména kontrola kompletnosti zařízení, funkční zkouška a zaškolení obsluhy kupujícího v rozsahu uvedeném v čl. 2.1 této smlouvy.

5. O převzetí zařízení kupujícím sepíše smluvní strany Předávací protokol. Protokol bude podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli, a to ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

6. Protokol připraví prodávající a bude obsahovat zejména:

- identifikační údaje o zařízení i jeho částech, úplný výčet všech přebíraných a předávaných komponent
- prohlášení zhotovitele o tom, že celé předávané dílo je ke dni převzetí kompletní, plně funkční a splňuje všechny požadavky uvedené v této smlouvě,
- prohlášení kupujícího zda zařízení přejímá nebo nepřejímá (s uvedením důvodu).

7. Předání zařízení se považuje za splněné, pokud zařízení bylo kupujícím převzato (tj. pokud byl kupujícím podepsán předávací protokol). Dnem převzetí zařízení přecházejí vlastnická práva k dodanému zařízení a nebezpečí škody na věci na kupujícího. V případě, že kupující odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

2. Prodávající je povinen zaškolit min. 2 určené zaměstnance kupujícího. Při tom nepřebírá žádnou odpovědnost a záruky pro případ, kdy vyjde dodatečně najevo, že kupujícím vybraní zaměstnanci nebyli dostatečně odborně způsobilí.

3. Zaškolení bude provedeno v místě předání v rozsahu dle čl. 2.1 této smlouvy, a to před předáním díla nebo v termínu navrženém prodávajícím písemně e-mailem na adresu objednatele [skola@zshuskom.cz](mailto:skola@zshuskom.cz).

## VI.

### Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající se zavazuje, že zařízení bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené uzavřenou kupní smlouvou, právními předpisy platnými v době realizace předmětu zakázky a ustanoveními platných ČSN.

2. Prodávající poskytuje na celé dílo záruku za jakost. Záruční lhůta je **40** měsíců a začíná běžet ode dne předání zařízení, s uznáním délky záručních lhůt u zabudovaných výrobků, podléhajícím běžnému opotřebení. Výrobky s odlišnou záruční lhůtou jsou uvedeny v příloze kupní smlouvy.

3. Kupující je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně formou reklamačního protokolu. V něm popíše specifikaci závady. Pokud bude kupující požadovat odstranění vady prodávajícím, zavazuje se prodávající započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě,

že se strany nedohodnou jinak, je povinen prodávající odstranit vady vždy do tří pracovních dnů od nahlášení. Proávající je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese prodávající náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

4. V případě, že kupující bude požadovat odstranění vady prodávajícím a tento neodstraní nahlášené vady ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady prodávajícího bez vlivu na poskytnutou záruku.

5. Kupující je povinen reklamaci vady zařízení uplatnit u prodávajícího prokazatelně a bez zbytečného odkladu.

6. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodbornou nebo neznalou obsluhou stroje, dále na násilné poškození, na jakékoli neodborné zásahy do stroje či jakékoli vady na elektroinstalaci ke kterému je zařízení připojeno, záruka se také nevztahuje na vady způsobené přerušným přívodem vody ke kterému je zařízení připojeno.

## VII.

### **-Smluvní sankce**

1. Proávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu v následujících případech:

a) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zařízení, může kupující po prodávajícím požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

b) V případě, že prodávající nedodrží termín odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. 6.3, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího s plněním finančních závazků, může prodávající požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

3. Každá smluvní pokuta dle této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

5. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## VIII.

### **Doba trvání a možnost ukončení smlouvy před předáním zařízení**

1. Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s touto Smlouvou.

2. Kupující je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je prodávající v prodlení s dodáním zařízení po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

3. Každá smluvní strana může od smlouvy odstoupit v případě jejího závažného porušení druhou smluvní stranou, pokud toto porušení nebylo odstraněno či napraveno ani po písemném upozornění protistrany.

4. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku, ale okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5.

## IX.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel.
3. Zveřejněním smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.
6. Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
7. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
9. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.
10. V souladu s § 5 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích, dne 20.11.2017

Město Hustopeče  
Brakelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
193

Kupující

V Hustopečích dne 29.12.2017

[Redacted signature area]

Prodávající

### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích, dne 20.11.2017

Město Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ. 00283193

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová

starostka

**Přílohy:**

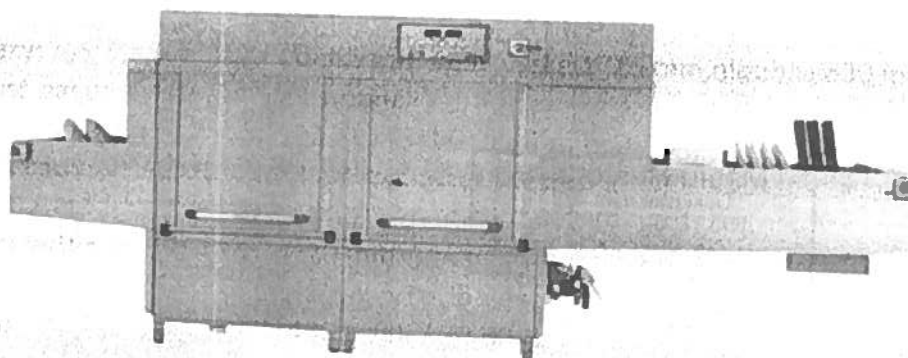
*Bližší specifikace dodávaného zařízení*

*Podmínky servisu a ceník servisních úkonů*

*Ceník mycích a oplachových prostředků*

## Bližší specifikace dodávaného zboží:

### Pásová myčka JEMI C – 4650 – T



Tato myčka zajistí progresivní a nepřetržité mytí zvýšeného množství nádobí, rychle a efektivně zajistí dokonalé výsledky

- rozměry: délka min.4650 výška 1715 mm hloubka 830 mm
- rychlost pásu: 3 stupně
- produkce nádobí: 2200 až 3400 talířů za hodinu tj. : 750 -920 jídel/ 1.hod
- obrat 1 sady: 2 a 4 min a nekonečno
- topení: samostatné bojleru a ohřev vany myčky
- vstupní výška: 420 mm
- příkon: 41 kW při připojení na teplou vodu 40-50°C
- napětí: 400 V / III / 50-60 Hz
- zóny mytí: Před mytí + mytí + dvojitý oplach + sušení
- technologie:
  - automatická detekce nádobí – zajištění přesného oplachu
  - čištění vody pomocí kaskádového efektu
  - systém mycích ramen lehce vyjímatelných
- speciální odolná topná tělesa vany a bojleru
  - mycí čerpadla každé o výkonu 2kW
  - dvojitý oplach splňující normy HACCP
  - celo nerezová dvoj plášťová konstrukce
  - lisovaná mycí a oplachová vana
  - topné těleso mycí vany 10 kW
- šířka pásu - 530 mm
- vstupní zóna: délka min 720 mm
- předmycí a mycí zóna: délka 1760 mm





## **SOUČÁSTÍ DODÁVKY JE:**

- Doprava a instalace na místo plnění školní jídelna ZŠ Komenského 163/2
- Odvoz všech odpadů, demontáž stávajícího zařízení jeho odvoz a likvidace
- Dosažitelnost servisu v případě poruchy - do 1 hodiny od telefonického nahlášení poruchy
- Návod k užívání v českém jazyce
- **Záruka - 40 měsíců.** Stroje budou po připojení na síť seřizeny a kalibrovány.
- Zaškolíme pracovníky kuchyně a o tomto zaškolení obsluhy doložíme písemný protokol, taktéž i zaškolíme vybraného pracovníka v základní technické obsluze.
- **Poprodejní servis, pravidelný dohled na zařízení, pomoc na telefonu okamžitá**
- Realizace při nástupu termínu plnění , a splnění všech požadavků 1 den
- Dále Vám nabízíme v pozáruční době pojištění tohoto stroje, které se zaměřuje na zařízení, která jsou finančně náročná např. kompletní elektronika, motory, atp. Toto pojištění Vám bezproblémově pomůže vyřešit eventuální nečekané výdaje.
- Záruční i pozáruční servis
- Technický popis zařízení včetně manuálu údržby a návodu k obsluze
- Dodací list včetně protokolu o zaškolení personálu provozovatele
- Revizní zprávy dodaného a instalovaného zařízení - elektro
- Doklad o likvidaci původního zařízení
- Servisní zásah 350,- Kč bez DPH / hod./ 1pracovník
- Nástup na servis neprodleně po nahlášení, nejpozději do 6ti hod.

## **Upozornění:**

Pro instalaci těchto zařízení je nutné, aby v místě umístění zařízení byly do vzdálenosti jednoho metru od tohoto zařízení přivedeny inženýrské sítě, tzn., elektrický proud odpovídající výkonu stroje ukončený vypínačem, studená voda a odpadní potrubí (HT průměr 50) pokud možno co nejnižší k podlaze. V případě že toto není zajištěno, jsme schopni vše realizovat. Tato realizace není ovšem zanesena v kupní ceně.

## **Ceník mycích a oplachových prostředků**

**Cena mycích a oplachových prostředků za měsíc ( 3 hod./ den, 21 dní v měsíci)**

**Mycí prostředek MYYE Profesional TH**

<b>1 kg 71.2 Kč bez DPH</b>	<b>spotřeba 35 kg</b>	<b>2.490,- Kč bez DPH</b>
		<b>3.013,- Kč s DPH</b>

**Oplachový prostředek MYYE Profesional OH**

<b>1 kg 87 Kč bez DPH</b>	<b>spotřeba 17,64</b>	<b>1.535,- Kč bez DPH</b>
		<b>1.857,- Kč s DPH</b>

**Celková cena potřebného servisu za 2 roky**

**Jelikož nabízíme 40 měsíců záruku v záruce je veškerý servis včetně dopravy v záruce zdarma**

**Pozáruční servis:**

**Ceník pro pozáruční opravy 350,- Kč/hod./ 1 pracovník  
700,- Kč/hod. /2 pracovníci**

**Doprava v Hustopečích zdarma**

**Za 2 roky je celkový náklad za celé toto období t 1.400,- Kč bez DPH tj. 1.694,-Kč s DPH**

## **Podmínky servisu a ceník servisních úkonů**

**Dodavatel předpokládá 1x za rok pravidelnou komplexní prohlídku zařízení, kontrolu a opotřebení pohyblivých částí, kontrola tvrdosti vody dávkování chemie, stav běžné údržby na uživatelské úrovni.**

**Trvání prohlídky cca 2 hod x 350 Kč/hod bez DPH. Doprava je v tomto případě zdarma, tzn.**

**Za 2 roky je celkový náklad za celé toto období t 1.400,- Kč bez DPH tj. 1.694,-Kč s DPH**

**Opravy v rámci záruční doby zdarma.**