

# **KUPNÍ SMLOUVA č. 36 /2009**

## **o dodávce a odběru tepla**

### Obsah smlouvy:

- Článek 1. - Smluvní strany
  - Článek 2. - Předmět smlouvy
  - Článek 3. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)
  - Článek 4. - Místo plnění předmětu smlouvy
  - Článek 5. - Parametry a množství dodávaného tepla
  - Článek 6. - Kupní cena, platební podmínky
  - Článek 7. - Úrok z prodlení, náhrada škody
  - Článek 8. - Skončení smlouvy
  - Článek 9. - Závěrečná ustanovení
- Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

### Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepla
- Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa
- Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

### **Níže uvedené smluvní strany uzavřely**

#### **v souladu**

**s ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,  
s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,  
s ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona,  
v jejich platném znění**

**tuto kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla:**

#### **Článek 1.**

#### **Smluvní strany**

##### 1.1. Prodávající

**REGIO UB, s.r.o., Masarykovo náměstí 105, Uherský Brod, PSČ 688 01**

zastoupen Ing. Antonínem Mikulcem, jednatelem

Společnost je registrovaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29327.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.:

- a) skupina 31 - č. licence 310101325
- b) skupina 32 - č. licence 320101326

IČO: 25512960

DIČ: CZ25512960

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherský Brod

č. účtu: 19-4980720297/0100

Zaměstnanci (osoby) pověřeni činností v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních a finančních: Ing. Antonín Mikulec, jednatel
- ve věcech technických: Radek Šašinka

**(dále jen „dodavatel“)**

## 1.2. Kupující

### **Panorama Teplu a Servis nemovitostí s.r.o., Horní Valy 2074, Uherský Brod, PSČ 688 01**

zastoupen Ing. Vladimírem Vaculíkem, jednatelem, a Pavlem Savarou, jednatelem  
Společnost je registrována v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl C, vložka 38232.

IČO: 26229188

DIC: CZ26229188

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Uherský Brod

č. účtu: 168315137/0300

Zaměstnanci (osoby) pověřeni činnostmi v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech finančních: Ing. Vladimír Vaculík
- ve věcech technických: Ing. Vladimír Vaculík

**(dále jen „odběratel“)**

## **Článek 2. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je:

a) závazek dodavatele dodávat odběrateli teplo v teplotním mediu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této věci

b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek 3. Doba trvání smlouvy (smluvní období)**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## **Článek 4. Místo plnění předmětu smlouvy**

4.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č. 2 smlouvy.

## **Článek 5. Parametry a množství dodávaného tepla**

5.1. Kvalitativní parametry dodávek tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, zejména typ teplotního media, maximální sjednaný odběr, tlak, teplota, přípustné teplotní rozmezí teplotního media a další údaje, jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy.

5.2. Celkový plánovaný odběr tepla za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 smlouvy.

5.3. Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslovaným písemným dodatkem, měnícím přílohu č. 3 smlouvy. Odběrový diagram na budoucí rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. předcházejícího roku.

5.4. Technické a obchodní podmínky dodávek tepla stanoví příloha č. 1 smlouvy.

## **Článek 6.**

### **Kupní cena, platební podmínky**

6.1. Cena tepelné energie (dále jen cena tepla), včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., v platném znění, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu s tím, že:

a) Cenové údaje, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy ve vztahu ke konkrétním odběrným místům (OM), jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

b) Ceny tepla platí za odběr v místě plnění, a to pro každé odběrné místo samostatně.

c) Cena tepla se stanovuje vždy za období jednoho kalendářního roku včetně cenové doložky uvedené v příloze č. 3.

d) Ceny tepla dokládá dodavatel na vyžádání odběratele k 1.1. běžného roku a k 31.12. běžného roku kalkulací ceny.

6.2. Podmínky uplatnění ceny tepla:

a) Konečná cena skutečně dodaného tepla se stanoví vždy po uplynutí období příslušného kalendářního roku (běžného roku) na základě vyúčtování účtovacího období, a to v souladu s platnými předpisy a podle cenové doložky uvedené v příloze č. 3.

b) Pro sjednání podmínek dodávky, včetně stanovení výše záloh, se stanovuje k 1.1. běžného roku předběžná cena jako plánový cenový ukazatel, vypočtený jako podíl předpokládaných nákladů na dodávku tepla a předpokládaného objemu dodávky tepla s tím, že:

- ukazatel se uvádí v Kč/GJ,

- předpokládaný objem nákladů a předpokládaný objem dodávky tepla budou odpovídat předpokladu vývoje nákladů a dodávky tepla v příslušném roce a podmínkám platných předpisů.

c) Pokud dojde ke změně cen paliva - viz cenová doložka v příloze č. 3. Pokud v důsledku změny cen paliva nedojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli pouze oznámena jako změna předběžné ceny. Pokud v důsledku změny dojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli oznámena jako změna předběžné ceny a při zvýšení zálohy její změna projednána, při snížení zálohy odběrateli oznámena.

d) Cenové podmínky pro další kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 31.12. předcházejícího roku.

6.3. Platební podmínky:

a) Účtovací období je jeden kalendářní rok.

b) Dodávka tepla pro vytápění a dodávka teplé užitkové vody (TUV) je během účtovacího období hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář záloh a způsob úhrady záloh jsou sjednány v příloze č. 3 smlouvy.

c) Po ukončení účtovacího období provede dodavatel do 15.3. následujícího roku vyúčtování předběžné ceny a veškerých úhrad souvisejících s plněním smlouvy, včetně záloh, v souladu s pravidly cenové regulace. Podmínkou k dodržení termínu ze strany prodávajícího je předání podkladů o odečtu stavů vodoměrů TUV pro všechna odběrná místa nejpozději do 30 dnů po skončení zúčtovacího období kupujícím.

d) Platební doklady musí mít veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů, stanovené platnými předpisy.

e) Splátkový kalendář záloh, který je součástí přílohy č. 3 této smlouvy, je vždy stanoven na sjednané účtovací období.

f) Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, včetně sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.

g) Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukázáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému ve splátkovém kalendáři.

h) Splatnost faktur je stanovena na 21 dnů ode dne doručení faktury odběrateli.

i) Peněžité závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta.

6.4. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodané tepelné energie pro účely stanovení úhrady odběratele jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

6.5. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat stanovený variabilní symbol.

6.6. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

## **Článek 7.**

### **Úrok z prodlení, náhrada škody**

7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

7.2. Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou může poškozená strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ náhrady škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy, se budou řídit ustanovením § 420 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, respektive § 373 a následujících zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v jejich platném znění.

## **Článek 8.**

### **Skončení smlouvy**

8.1. Smlouva skončí ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.

8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 8.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě, nebo písemnou výpovědí. Vzájemné závazky a pohledávky budou vypořádány po skončení zúčtovacího období v souladu s ustanovením článku 6.

8.3. Dodavatel může dát výpověď smlouvy pouze z následujících důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb, ani po prokazatelně opakovaných 2 upomínkách,
- odběratel prokazatelně opakovaně nebo závažně porušuje smluvní ujednání.

8.4. Výpovědní lhůta je šest kalendářních měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.5. Strana, podávající výpověď, se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla a TUV, vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

8.6. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

## **Článek 9.**

### **Závěrečná ustanovení**

9.1. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v článku 1. smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.

9.2. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.

9.3. Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem, případně budou předloženy k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu u záležitostí, které jsou v jeho působnosti.

9.4. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

9.5. Doručovacím místem pro písemný styk smluvních stran jsou podatelny v jejich sídle.

9.6. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě.

9.7. Není-li sjednáno jinak, tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými jednajícími zástupci smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka svého obchodního jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve čtyřech stejnopisech.

9.8. Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy musí být objektivně čitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

9.9. Veškerá jiná předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy pozbývají platnosti dnem, kdy tato smlouva vstoupí v platnost.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítek.

9.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepla

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

9.12. Tato smlouva o šesti stranách a třech přílohách o celkem devíti stranách byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že jsou touto smlouvou vázány s účinností ode dne 1.1.2009.

V Uherském Brodě dne 29.12.2008

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

## **TECHNICKÉ A OBCHODNÍ PODMÍNKY DODÁVEK TEPLA**

### **Řízení provozu soustavy zásobování teplem**

#### **Článek 1.**

##### **Základní ustanovení**

- 1.1. Řízením provozu soustavy zásobování teplem (dále jen soustavy) je pověřen provozovatel soustavy, obchodní společnost REGIO UB, s.r.o.
- 1.2. Za dodavatele je považován provozovatel soustavy, za odběratele všechny ostatní subjekty zásobované teplem prostřednictvím soustavy.
- 1.3. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškerá činnost s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií apod.).
- 1.4. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
- 1.5. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a pravidly, odsouhlasenými odběrateli.

#### **Článek 2.**

##### **Uzavírání smlouvy**

- 2.1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávek tepla, Pasport odběrného místa, Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu a další přílohy dle potřeby.
- 2.2. Pokud je jednomu odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají Pasporty odběrného místa samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.
- 2.3. Smlouvu na dodávku a odběr tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.
- 2.4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:
  - a) Dodavatel seznámí odběratele s platnými podmínkami připojení odběrného místa a způsobem uzavírání obchodní smlouvy, současně si dodavatel vyžádá předložení potřebné dokumentace odběratelem a předá odběrateli nezbytné podklady a informace.
  - b) Odběratel předloží dodavateli:
    - vyplněnou přílohu č. 2 smlouvy - Pasport odběrného místa,
    - stanovené doklady,
    - písemný požadavek na uzavření smlouvy o dodávce tepla, včetně požadovaného termínu počátku plnění dodávky tepla.
  - c) Dodavatel potvrdí příjem předložených dokladů, ověří odběratelem předložené údaje, provede kontrolu předložené, respektive vyžádané dokumentace.
  - d) V případě potřeby může dodavatel požadovat ověření odběratelem předložených údajů formou místního šetření, o němž bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis.

- e) V případě splnění stanovených připojovacích podmínek dodavatel vypracuje návrh obchodní smlouvy a předá jej odběrateli.
- f) Návrh smlouvy bude společně projednán.
- g) V případě shody obou smluvních stran se uzavře smlouva na dodávku tepla.

### **Článek 3. Změny smlouvy**

3.1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Pasportu odběrného místa týkajících se věcí v jeho vlastnictví nebo věcí, které užívá nebo spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí neodkladně dodavateli:

a) Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu odběrného místa, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy.

b) Pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit návrh dodatku ke smlouvě.

3.2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, u které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí smlouva v původním znění.

### **Článek 4. Provozní podmínky a závazky související**

4.1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (OTZ), včetně zařízení podružných odběratelů, které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování topné soustavy. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.

4.2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele.

4.3. Odběratel umožní dodavateli na náklady dodavatele zřízení samostatně měřitelného přívodu elektrické energie pro účely měření a regulace zařízení dodavatele.

4.4. Ve smyslu § 78 zákona č.458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případné zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.

4.5. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vracet teplonosné médium dodavateli. Doplnění rozvodů v zařízeních nebo objektech odběratele neupravenou vodou se zakazuje. V případě potřeby se k doplnění zařízení odběratele použije, po předchozím souhlasu dodavatele, upravené vody ze zařízení dodavatele.

4.6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

- a) bez předchozího souhlasu dodavatele zakázány:
  - změny nastavení provozních parametrů odběrného místa,
  - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí,



- změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry soustavy nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám.
- b) bez předchozího informování dodavatele zakázány:
  - výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury apod.) s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy.

## **Článek 5. Přerušeni dodávky**

- 5.1. Za omezení nebo přerušeni dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 zákona č. 458/2000 Sb.
- 5.2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započatím jejich provádění.
- 5.3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušeni dodávky a předpokládaný termín obnovení dodávky.
- 5.4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli neodkladně telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

## **Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady**

### **Článek 6. Obecná pravidla**

- 6.1. Měřiče tepla a průtoku, používané pro účely platebního styku při dodávce tepla a TUV, vlastní a provozuje na své náklady dodavatel s výjimkou měřičů ve vlastnictví odběratele.
- 6.2. Údaje měřičů ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky výhradně v případě dodrženi požadavků zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Způsob využívání těchto měřičů bude stanoven v pasportu odběrného místa.
- 6.3. Odečty měřičů se provádějí 1 x měsíčně, o odečtech je vedena průběžná evidence, kterou lze na vyžádání předložit k nahlédnutí všem smluvním partnerům.
- 6.4. Přístup k měřičům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřičů bude zajištěn předáním potřebných klíčů pověřenému zástupci dodavatele.
- 6.5. Skutečnosti, podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis.
- 6.6. Odběratel je povinen předložit dodavateli souhrnné údaje o odběru TUV, stanovené na základě odečtů měřičů konečné spotřeby TUV (vodoměrů), instalovaných v odběrných zařízeních odběratele, za podmínek:
  - a) údaje budou předávány ekonomickému úseku dodavatele tepla samostatně za každé odběrné místo ve smyslu platné smlouvy písemně vždy do 10. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci účtovacího období,

b) údaj musí obsahovat součet odečtů všech měřičů konečné spotřeby za vyhodnocované období; samostatně musí být uvedeny součty hodnot pro bytovou spotřebu, pro spotřebu společných prostorů bytových objektů a údaje spotřeby nebytových prostorů,

c) pokud nebudou údaje měřičů konečné spotřeby od všech odběrních míst na uzavřené lokalitě předány stanovenou formou a ve stanoveném termínu, budou odběrná místa pro potřeby vyúčtování považována za neměřená a dodávkové množství pro účely stanovení úhrady bude vyhodnoceno způsobem uvedeným v odst. 7.3.; náhradní způsob stanovení dodávky nelze zpětně měnit ani upravovat.

## **Článek 7.**

### **Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla pro vytápění a dodávky tepla v TUV**

7.1. Celková cena dodávky tepla a TUV, připadající na jednu zúčtovací jednotku, tj. na jedno odběrné místo, se stanoví jako součet samostatně vyúčtovaných finančních částek za dodávku tepla pro vytápění a za dodávku TUV.

7.2. Celkové náklady dodávky tepla, připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo), se stanoví v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 224/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa, v platném znění.

7.3. V případě poruchy měřičů tepla nebo průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky srovnatelném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepla nebo TUV stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

## **Článek 8.**

### **Skladba sestavy vyúčtování**

8.1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla a TUV za účtovací období, doloženou protokolem vyúčtování.

8.2. V případě pochybností s předloženými doklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla a průtoku za účtovací období. Dodavatel je oprávněn odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji, vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.

8.3. Doklady vyúčtování musí zahrnovat informace, vztahující se k uplatnění všech cen tepla a vody v průběhu účtovacího období, včetně termínů jejich uplatnění. Technické jednotky (GJ, m<sup>3</sup>) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.

8.4. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

## **Článek 9.**

### **Závěrečná ustanovení**

9.1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastněnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.

9.2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí kupní smlouvy o dodávce a odběru tepla.

V Uherském Brodě dne 29.12.2008

.....

za dodavatele

.....

za odběratele

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K07 OTZ: 2211

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	220
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitermní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K07 OTZ: 2212

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	220
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K07 OTZ: 2213

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	220
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K07 OTZ: 2214

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	220
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K07 OTZ: 2215

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	220
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.



## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1556

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1557

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1561

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1562-63

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	14
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	420
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1564-65

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	14
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	420
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1566

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závitu, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.	
Zdroj: P/K08      OTZ: 1567-68	Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	14
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	420
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.	

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79
Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.								

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě. V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel. Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla. Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1569

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.



## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.

Zdroj: P/K08 OTZ: 1570

Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného média [m <sup>3</sup> /hod]	7
Minimální teplota topného média [oC]	60
Maximální teplota topného média [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	210
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	180
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje

Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79

Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě.

V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel.

Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla.

Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 36/2009

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Panorama Teplo a Servis nemovitostí s.r.o.	
Zdroj: P/K08      OTZ: 1571	Verze: 2009

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	14
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	420
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	250
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.	

Ekvitemní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79
Poznámka: Teplotu topné vody do otopných těles nastavuje odběratel.								

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě. V objektu je zřízena předávací stanice. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak pro oběh topné vody pro zásobování objektu. Cirkulaci ÚT a TUV v objektu zajišťuje odběratel. Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice (PS) je v majetku odběratele tepla. Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy.

V majetku dodavatele tepla je pouze hlavní měřič tepla na vstupu do objektu. Dodavatel tepla zajišťuje jeho ověření po 4 letech provozu. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu.

Odběratel tepla zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.  
Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.  
Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	579,28 Kč	I - XII/2009

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2009:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2009. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 69 412 GJ za rok 2009.

V případě, že po skončení roku 2009 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3. 2010.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362009	1 710 418,-
Únor	5. 2.	362009	1 710 418,-
Březen	5. 3.	362009	1 710 418,-
Duben	5. 4.	362009	762 140,-
Květen	5. 5.	362009	762 140,-
Červen	5. 6.	362009	762 140,-

Červenec	5. 7.	362009	762 140,-
Srpen	5. 8.	362009	762 140,-
Září	5. 9.	362009	762 140,-
Říjen	5. 10.	362009	762 140,-
Listopad	5. 11.	362009	762 140,-
Prosinec	5. 12.	362009	762 140,-
<b>Celkem</b>			<b>11 990 514,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2009
4.2. Množství tepla celkem	20 699 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	20 699 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	8 858	0	0
II. čtvrtletí	2 821	0	0
III. čtvrtletí	1 200	0	0
IV. čtvrtletí	7 820	0	0
<b>Celkem</b>	<b>20 699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1.2009.

V Uherském Brodě dne 29.12.2008

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 1**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	566,51 Kč	I - XII/2010

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2010:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2010. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 66 630 GJ za rok 2010.

V případě, že po skončení roku 2010 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2. 2011.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362010	1 560 170,-
Únor	5. 2.	362010	1 560 170,-
Březen	5. 3.	362010	1 560 170,-



Duben	5. 4.	362010	635 624,-
Květen	5. 5.	362010	635 624,-
Červen	5. 6.	362010	635 624,-
Červenec	5. 7.	362010	635 624,-
Srpen	5. 8.	362010	635 624,-
Září	5. 9.	362010	635 624,-
Říjen	5. 10.	362010	635 624,-
Listopad	5. 11.	362010	635 624,-
Prosinec	5. 12.	362010	635 624,-
<b>Celkem</b>			<b>10 401 126,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2010
- 4.2. Množství tepla celkem 18360 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 18360 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	8262	0	0
II. čtvrtletí	2020	0	0
III. čtvrtletí	1285	0	0
IV. čtvrtletí	6793	0	0
<b>Celkem</b>	<b>18360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1.2010.

V Uherském Brodě dne 29.12.2009

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 2**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	452,53 Kč	I - XII/2011

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2011:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2011. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 64 110 GJ za rok 2011.

V případě, že po skončení roku 2011 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2. 2012.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362011	1 195 916,-
Únor	5. 2.	362011	1 195 916,-
Březen	5. 3.	362011	1 195 916,-

Duben	5. 4.	362011	414 910,-
Květen	5. 5.	362011	414 910,-
Červen	5. 6.	362011	414 910,-
Červenec	5. 7.	362011	414 910,-
Srpen	5. 8.	362011	414 910,-
Září	5. 9.	362011	414 910,-
Říjen	5. 10.	362011	414 910,-
Listopad	5. 11.	362011	414 910,-
Prosinec	5. 12.	362011	414 910,-
<b>Celkem</b>			<b>7 321 938,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2011
4.2. Množství tepla celkem	16180 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	16180 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	7302	0	0
II. čtvrtletí	1780	0	0
III. čtvrtletí	1132	0	0
IV. čtvrtletí	5966	0	0
<b>Celkem</b>	<b>16180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1.2011.

V Uherském Brodě dne 22.12.2010

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 3**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	553,69 Kč	I - XII/2012

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2012:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2012. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 17 280 GJ za rok 2012.

V případě, že po skončení roku 2012 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2013.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

## 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362012	1 169 209,-
Únor	5. 2.	362012	1 169 209,-
Březen	5. 3.	362012	1 169 209,-



Duben	5. 4.	362012	473 405,-
Květen	5. 5.	362012	473 405,-
Červen	5. 6.	362012	473 405,-
Červenec	5. 7.	362012	473 405,-
Srpen	5. 8.	362012	473 405,-
Září	5. 9.	362012	473 405,-
Říjen	5. 10.	362012	473 405,-
Listopad	5. 11.	362012	473 405,-
Prosinec	5. 12.	362012	473 405,-
<b>Celkem</b>			<b>7 768 272,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2012
- 4.2. Množství tepla celkem 14030 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 14030 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	6335	0	0
II. čtvrtletí	1540	0	0
III. čtvrtletí	980	0	0
IV. čtvrtletí	5175	0	0
<b>Celkem</b>	<b>14030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

V Uherském Brodě dne 29.12.2011

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 4**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	567,04 Kč	I - XII/2013

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2013:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2013. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 16 900 GJ za rok 2013.

V případě, že po skončení roku 2013 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2014.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362013	1 010 283,-
Únor	5. 2.	362013	1 010 283,-
Březen	5. 3.	362013	1 010 283,-

Duben	5. 4.	362013	520 105,-
Květen	5. 5.	362013	520 105,-
Červen	5. 6.	362013	520 105,-
Červenec	5. 7.	362013	520 105,-
Srpen	5. 8.	362013	520 105,-
Září	5. 9.	362013	520 105,-
Říjen	5. 10.	362013	520 105,-
Listopad	5. 11.	362013	520 105,-
Prosinec	5. 12.	362013	520 105,-
<b>Celkem</b>			<b>7 711 794,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2013
- 4.2. Množství tepla celkem 13600 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 13600 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

- 4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	5345	0	0
II. čtvrtletí	2258	0	0
III. čtvrtletí	1455	0	0
IV. čtvrtletí	4542	0	0
<b>Celkem</b>	<b>13600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2013.

V Uherském Brodě dne 31.12.2012

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 5**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	554,16 Kč	I - XII/2014

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2014:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2014. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 17 250 GJ za rok 2014.

V případě, že po skončení roku 2014 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2015.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362014	1 001 810,-
Únor	5. 2.	362014	1 001 810,-
Březen	5. 3.	362014	1 001 810,-



Duben	5. 4.	362014	515 775,-
Květen	5. 5.	362014	515 775,-
Červen	5. 6.	362014	515 775,-
Červenec	5. 7.	362014	515 775,-
Srpen	5. 8.	362014	515 775,-
Září	5. 9.	362014	515 775,-
Říjen	5. 10.	362014	515 775,-
Listopad	5. 11.	362014	515 775,-
Prosinec	5. 12.	362014	515 775,-
<b>Celkem</b>			<b>7 647 405,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2014
- 4.2. Množství tepla celkem 13800 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 13800 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

- 4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	5423	0	0
II. čtvrtletí	2291	0	0
III. čtvrtletí	1477	0	0
IV. čtvrtletí	4609	0	0
<b>Celkem</b>	<b>13800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2014.

V Uherském Brodě dne 31.12.2013

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 6**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	594,36 Kč	I - XII/2015

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2015:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2015. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 15 250 GJ za rok 2015.

V případě, že po skončení roku 2015 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2016.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362015	948 348,-
Únor	5. 2.	362015	948 348,-
Březen	5. 3.	362015	948 348,-

Duben	5. 4.	362015	488 251,-
Květen	5. 5.	362015	488 251,-
Červen	5. 6.	362015	488 251,-
Červenec	5. 7.	362015	488 251,-
Srpen	5. 8.	362015	488 251,-
Září	5. 9.	362015	488 251,-
Říjen	5. 10.	362015	488 251,-
Listopad	5. 11.	362015	488 251,-
Prosinec	5. 12.	362015	488 251,-
<b>Celkem</b>			<b>7 239 303,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2015

4.2. Množství tepla celkem 12180 GJ

4.3. Z toho pro ústřední vytápění 12180 GJ

Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	4787	0	0
II. čtvrtletí	2022	0	0
III. čtvrtletí	1303	0	0
IV. čtvrtletí	4068	0	0
<b>Celkem</b>	<b>12180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2015.

V Uherském Brodě dne 17.12.2014

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 7**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	596,84 Kč	I - XII/2016

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2016:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2016. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 14 670 GJ za rok 2016.

V případě, že po skončení roku 2016 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2017.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362016	917 122,-
Únor	5. 2.	362016	917 122,-
Březen	5. 3.	362016	917 122,-



Duben	5. 4.	362016	472 174,-
Květen	5. 5.	362016	472 174,-
Červen	5. 6.	362016	472 174,-
Červenec	5. 7.	362016	472 174,-
Srpen	5. 8.	362016	472 174,-
Září	5. 9.	362016	472 174,-
Říjen	5. 10.	362016	472 174,-
Listopad	5. 11.	362016	472 174,-
Prosinec	5. 12.	362016	472 174,-
<b>Celkem</b>			<b>7 000 932,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2016
4.2. Množství tepla celkem	11730 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	11730 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	4610	0	0
II. čtvrtletí	1947	0	0
III. čtvrtletí	1255	0	0
IV. čtvrtletí	3918	0	0
<b>Celkem</b>	<b>11730</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2016.

V Uherském Brodě dne 18.12.2015

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 8**  
ke kupní smlouvě č. 36/2009 ze dne 29.12.2008, kterým se nahrazuje příloha č. 3

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 36/2009**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K07**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2211	Uherský Brod	Olšava 2211	2855/0000
2	OTZ2212	Uherský Brod	Olšava 2212	2845/0000
3	OTZ2213	Uherský Brod	Olšava 2213	2839/0000
4	OTZ2214	Uherský Brod	Olšava 2214	2854/0000
5	OTZ2215	Uherský Brod	Olšava 2215	2833/0000

**Zdroj P/K08**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ1556	Uherský Brod	Družstevní 1556	1851/0000
2	OTZ1557	Uherský Brod	Družstevní 1557	1851/0000
3	OTZ1561	Uherský Brod	Družstevní 1561	1851/0000
4	OTZ1562-63	Uherský Brod	Družstevní 1562-63	3702/0000
5	OTZ1564-65	Uherský Brod	Větrná 1564-65	3702/0000
6	OTZ1566	Uherský Brod	Obchodní 1566	1851/0000
7	OTZ1567-68	Uherský Brod	Obchodní 1567-68	3702/0000
8	OTZ1569	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1569	1851/0000
9	OTZ1570	Uherský Brod	Pod Vinohrady 1570	1851/0000
10	OTZ1571	Uherský Brod	Obchodní 1571 nebyty	615/000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	591,39 Kč	I - XII/2017

## 2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2017:

### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2017. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 14 320 GJ za rok 2017.

V případě, že po skončení roku 2017 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2018.

## **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

### 3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

#### b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden	5. 1.	362017	887 830,-
Únor	5. 2.	362017	887 830,-
Březen	5. 3.	362017	887 830,-

Duben	5. 4.	362017	457 093,-
Květen	5. 5.	362017	457 093,-
Červen	5. 6.	362017	457 093,-
Červenec	5. 7.	362017	457 093,-
Srpen	5. 8.	362017	457 093,-
Září	5. 9.	362017	457 093,-
Říjen	5. 10.	362017	457 093,-
Listopad	5. 11.	362017	457 093,-
Prosinec	5. 12.	362017	457 093,-
<b>Celkem</b>			<b>6 777 327,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2017
4.2. Množství tepla celkem	11460 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	11460 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	4504	0	0
II. čtvrtletí	1902	0	0
III. čtvrtletí	1226	0	0
IV. čtvrtletí	3828	0	0
<b>Celkem</b>	<b>11460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.  
Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2017.

V Uherském Brodě dne 27.12.2016

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele