

# **KUPNÍ SMLOUVA č. 21 /2004**

## **o dodávce a odběru tepla**

### Obsah smlouvy:

- Článek 1. - Smluvní strany
  - Článek 2. - Předmět smlouvy
  - Článek 3. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)
  - Článek 4. - Místo plnění předmětu smlouvy
  - Článek 5. - Parametry a množství dodávaného tepla
  - Článek 6. - Kupní cena, platební podmínky
  - Článek 7. - Úrok z prodlení, náhrada škody
  - Článek 8. - Skončení smlouvy
  - Článek 9. - Závěrečná ustanovení
- Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

### Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepla
- Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa
- Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

### **Níže uvedené smluvní strany uzavřely**

**v souladu**  
**s ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,**  
**s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,**  
**s ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona,**  
**v jejich platném znění**

**tuto kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla:**

### **Článek 1.** **Smluvní strany**

#### **1.1. Prodávající**

**REGIO UB, s.r.o., Masarykovo náměstí 105, Uherský Brod, PSČ 688 01**

zastoupen Ing. Antonínem Mikulcem, jednatelem

Společnost je registrovaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29327.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.:

- a) skupina 31 - č. licence 310101325
- b) skupina 32 - č. licence 320101326

IČO: 25512960

DIČ: 338-25512960

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherský Brod

č. účtu: 19-4980720297/0100

Zaměstnanci (osoby) pověřeni činnostmi v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních a finančních: Ing. Antonín Mikulec, jednatel
- ve věcech technických: Stanislav Straňák

**(dále jen „dodavatel“)**

## 1.2. Kupující

### **Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2210, Bří Lužů, Uherský Brod, PSČ 688 01**

zastoupen Janou Řezníčkovou, předsedkyní výboru

registrován v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl S., vložka 1439

IČO: 26261481

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherský Brod

č. účtu: 19-5006990247/0100

Zaměstnanci (osoby) pověřeni činnostmi v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních: Jana Řezníčková, předsedkyně výboru
- ve věcech finančních: Jana Řezníčková, předsedkyně výboru
- ve věcech technických: Jana Řezníčková, předsedkyně výboru

**(dále jen „odběratel“)**

## **Článek 2. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je:

a) závazek dodavatele dodávat odběrateli teplo v teplotním mediu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této věci

b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek 3. Doba trvání smlouvy (smluvní období)**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## **Článek 4. Místo plnění předmětu smlouvy**

4.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č. 2 smlouvy.

## **Článek 5. Parametry a množství dodávaného tepla**

5.1. Kvalitativní parametry dodávek tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, zejména typ teplotního media, maximální sjednaný odběr, tlak, teplota, přípustné teplotní rozmezí teplotního media a další údaje, jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy.

5.2. Celkový plánovaný odběr tepla za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 smlouvy.

5.3. Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslovaným písemným dodatkem, měnícím přílohu č. 3 smlouvy. Odběrový diagram na budoucí rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. předcházejícího roku.

5.4. Technické a obchodní podmínky dodávek tepla stanoví příloha č. 1 smlouvy.

## **Článek 6.**

### **Kupní cena, platební podmínky**

6.1. Cena tepelné energie (dále jen cena tepla), včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve platném znění, s vyhláškami Energetického regulačního úřadu č. 438/2001 Sb. a č. 439/2001 Sb., v platném znění, s tím, že:

a) Cenové údaje, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy ve vztahu ke konkrétním odběrným místům (OM), jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

b) Ceny tepla platí za odběr v místě plnění, a to pro každé odběrné místo samostatně.

c) Cena tepla se stanovuje vždy za období jednoho kalendářního roku včetně cenové doložky uvedené v příloze č. 3.

d) Ceny tepla dokládá dodavatel na vyžádání odběratele k 1.1. běžného roku a k 31.12. běžného roku kalkulací ceny.

6.2. Podmínky uplatnění ceny tepla:

a) Konečná cena skutečně dodaného tepla se stanoví vždy po uplynutí období příslušného kalendářního roku (běžného roku) na základě vyúčtování účtovacího období, a to v souladu s platnými předpisy a podle cenové doložky uvedené v příloze č. 3.

b) Pro sjednání podmínek dodávky, včetně stanovení výše záloh, se stanovuje k 1.1. běžného roku předběžná cena jako plánový cenový ukazatel, vypočtený jako podíl předpokládaných nákladů na dodávku tepla a předpokládaného objemu dodávky tepla s tím, že:

- ukazatel se uvádí v Kč/GJ,

- předpokládaný objem nákladů a předpokládaný objem dodávky tepla budou odpovídat předpokladu vývoje nákladů a dodávky tepla v příslušném roce a podmínkám platných předpisů.

c) Pokud dojde ke změně cen paliva - viz cenová doložka v příloze č. 3. Pokud v důsledku změny cen paliva nedojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli pouze oznámena jako změna předběžné ceny. Pokud v důsledku změny dojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli oznámena jako změna předběžné ceny a při zvýšení zálohy její změna projednána, při snížení zálohy odběrateli oznámena.

d) Cenové podmínky pro další kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 31.12. předcházejícího roku.

6.3. Platební podmínky:

a) Účtovací období je jeden kalendářní rok.

b) Dodávka tepla pro vytápění a dodávka teplé užitkové vody (TUV) je během účtovacího období hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář záloh a způsob úhrady záloh jsou sjednány v příloze č. 3 smlouvy.

c) Po ukončení účtovacího období provede dodavatel do 15.3. následujícího roku vyúčtování předběžné ceny a veškerých úhrad souvisejících s plněním smlouvy, včetně

záloh, v souladu s pravidly cenové regulace. Podmínkou k dodržení termínu ze strany prodávajícího je předání podkladů o odečtu stavů vodoměrů TUV pro všechna odběrná místa nejpozději do 30 dnů po skončení zúčtovacího období kupujícím.

d) Platební doklady musí mít veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů, stanovené platnými předpisy.

e) Splátkový kalendář záloh, který je součástí přílohy č. 3 této smlouvy, je vždy stanoven na sjednané účtovací období.

f) Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, včetně sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.

g) Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukazáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému ve splátkovém kalendáři.

h) Splatnost faktur je stanovena na 21 dnů ode dne doručení faktury odběrateli.

i) Peněžité závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta.

6.4. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodané tepelné energie pro účely stanovení úhrady odběratele jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

6.5. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat stanovený variabilní symbol.

6.6. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

## **Článek 7.**

### **Úrok z prodlení, náhrada škody**

7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

7.2. Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou může poškozená strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ náhrady škody vzniklé porušením povinnosti vyplývajících z této smlouvy, se budou řídit ustanovením § 420 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, respektive § 373 a následujících zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v jejich platném znění.

## **Článek 8.**

### **Skončení smlouvy**

8.1. Smlouva skončí uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy nebo ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.

8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 8.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě, nebo písemnou výpovědí. Vzájemné závazky a pohledávky budou vypořádány po skončení zúčtovacího období v souladu s ustanovením článku 6.

8.3. Dodavatel může dát výpověď smlouvy pouze z následujících důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb, ani po prokazatelně opakovaných 2 upomínkách,
  - odběratel prokazatelně opakovaně nebo závažně porušuje smluvní ujednání.
- 8.4. Výpovědní lhůta je šest kalendářních měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.5. Strana, podávající výpověď, se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla a TUV, vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.
- 8.6. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán první nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

## **Článek 9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v článku 1. smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 9.2. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 9.3. Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem, případně budou předloženy k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu u záležitostí, které jsou v jeho působnosti.
- 9.4. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.5. Doručovacím místem pro písemný styk smluvních stran jsou podatelny v jejich sídle.
- 9.6. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě.
- 9.7. Není-li sjednáno jinak, tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými jednajícími zástupci smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka svého obchodního jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve čtyřech stejnopisech.
- 9.8. Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy musí být objektivně čitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.
- 9.9. Veškerá jiná předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy pozbývají platnosti dnem, kdy tato smlouva vstoupí v platnost.
- 9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítek.
- 9.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepla
  - Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu

9.12. Tato smlouva o šesti stranách a třech přílohách o celkem devíti stranách byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že jsou touto smlouvou vázány s účinností ode dne 1.1.2004.

V Uherském Brodě dne 16.1.2004

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

## **TECHNICKÉ A OBCHODNÍ PODMÍNKY DODÁVEK TEPLA**

### **Řízení provozu soustavy zásobování teplem**

#### **Článek 1.**

##### **Základní ustanovení**

- 1.1. Řízením provozu soustavy zásobování teplem (dále jen soustavy) je pověřen provozovatel soustavy, obchodní společnost REGIO UB, s.r.o.
- 1.2. Za dodavatele je považován provozovatel soustavy, za odběratele všechny ostatní subjekty zásobované teplem prostřednictvím soustavy.
- 1.3. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškerá činnost s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií apod.).
- 1.4. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
- 1.5. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a pravidly, odsouhlasenými odběrateli.

#### **Článek 2.**

##### **Uzavírání smlouvy**

- 2.1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávek tepla, Pasport odběrného místa, Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu a další přílohy dle potřeby.
- 2.2. Pokud je jednomu odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají Pasporty odběrného místa samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.
- 2.3. Smlouvu na dodávku a odběr tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.
- 2.4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:
  - a) Dodavatel seznámí odběratele s platnými podmínkami připojení odběrného místa a způsobem uzavírání obchodní smlouvy, současně si dodavatel vyžádá předložení potřebné dokumentace odběratelem a předá odběrateli nezbytné podklady a informace.
  - b) Odběratel předloží dodavateli:
    - vyplněnou přílohu č. 2 smlouvy - Pasport odběrného místa,
    - stanovené doklady,
    - písemný požadavek na uzavření smlouvy o dodávce tepla, včetně požadovaného termínu počátku plnění dodávky tepla.
  - c) Dodavatel potvrdí příjem předložených dokladů, ověří odběratelem předložené údaje, provede kontrolu předložené, respektive vyžádané dokumentace.
  - d) V případě potřeby může dodavatel požadovat ověření odběratelem předložených údajů formou místního šetření, o němž bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis.

- e) V případě splnění stanovených připojovacích podmínek dodavatel vypracuje návrh obchodní smlouvy a předá jej odběrateli.
- f) Návrh smlouvy bude společně projednán.
- g) V případě shody obou smluvních stran se uzavře smlouva na dodávku tepla.

### **Článek 3. Změny smlouvy**

3.1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Pasportu odběrného místa týkajících se věcí v jeho vlastnictví nebo věcí, které užívá nebo spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí neodkladně dodavateli:

a) Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu odběrného místa, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy.

b) Pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit návrh dodatku ke smlouvě.

3.2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, u které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí smlouva v původním znění.

### **Článek 4. Provozní podmínky a závazky související**

4.1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (OTZ), včetně zařízení podružných odběratelů, které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování topné soustavy. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.

4.2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele.

4.3. Odběratel umožní dodavateli na náklady dodavatele zřízení samostatně měřitelného přívodu elektrické energie pro účely měření a regulace zařízení dodavatele.

4.4. Ve smyslu § 78 zákona č.458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případné zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.

4.5. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vracet teplonosné médium dodavateli. Doplnění rozvodů v zařízeních nebo objektech odběratele neupravenou vodou se zakazuje. V případě potřeby se k doplnění zařízení odběratele použije, po předchozím souhlasu dodavatele, upravené vody ze zařízení dodavatele.

4.6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

- a) bez předchozího souhlasu dodavatele zakázány:
  - změny nastavení provozních parametrů odběrného místa,
  - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí,

- změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry soustavy nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám.
- b) bez předchozího informování dodavatele zakázány:
  - výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury apod.) s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy.

## **Článek 5. Přerušení dodávky**

- 5.1. Za omezení nebo přerušení dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 zákona č. 458/2000 Sb.
- 5.2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započítáním jejich provádění.
- 5.3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušení dodávky a předpokládaný termín obnovení dodávky.
- 5.4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli neodkladně telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

## **Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady**

### **Článek 6. Obecná pravidla**

- 6.1. Měřiče tepla a průtoku, používané pro účely platebního styku při dodávce tepla a TUV, vlastní a provozuje na své náklady dodavatel s výjimkou měřičů ve vlastnictví odběratele.
- 6.2. Údaje měřičů ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky výhradně v případě dodržení požadavků zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Způsob využívání těchto měřičů bude stanoven samostatnou dohodou, která není součástí smlouvy o dodávce tepla.
- 6.3. Odečty měřičů se provádějí 1 x měsíčně, o odečtech je vedena průběžná evidence, kterou lze na vyžádání předložit k nahlédnutí všem smluvním partnerům.
- 6.4. Přístup k měřičům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřičů bude zajištěn předáním potřebných klíčů pověřenému zástupci dodavatele.
- 6.5. Skutečnosti, podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis.
- 6.6. Odběratel je povinen předložit dodavateli souhrnné údaje o odběru TUV, stanovené na základě odečtů měřičů konečné spotřeby TUV (vodoměrů), instalovaných v odběrných zařízeních odběratele, za podmínek:
  - a) údaje budou předávány ekonomickému úseku dodavatele tepla samostatně za každé odběrné místo ve smyslu platné smlouvy písemně vždy do 10. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci účtovacího období,

b) údaj musí obsahovat součet odečtů všech měřičů konečné spotřeby za vyhodnocované období; samostatně musí být uvedeny součty hodnot pro bytovou spotřebu, pro spotřebu společných prostorů bytových objektů a údaje spotřeby nebytových prostorů,

c) pokud nebudou údaje měřičů konečné spotřeby od všech odběrních míst na uzavřené lokalitě předány stanovenou formou a ve stanoveném termínu, budou odběrná místa pro potřeby vyúčtování považována za neměřená a dodávkové množství pro účely stanovení úhrady bude vyhodnoceno způsobem uvedeným v odst. 7.3.; náhradní způsob stanovení dodávky nelze zpětně měnit ani upravovat.

## **Článek 7.**

### **Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla pro vytápění a dodávky tepla v TUV**

7.1. Celková cena dodávky tepla a TUV, připadající na jednu zúčtovací jednotku, tj. na jedno odběrné místo, se stanoví jako součet samostatně vyúčtovaných finančních částek za dodávku tepla pro vytápění a za dodávku TUV.

7.2. Celkové náklady dodávky tepla, připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo), se stanoví v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 224/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa, v platném znění.

7.3. V případě poruchy měřičů tepla nebo průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky srovnatelném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepla nebo TUV stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

## **Článek 8.**

### **Skladba sestavy vyúčtování**

8.1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla a TUV za účtovací období, doloženou protokolem vyúčtování.

8.2. V případě pochybností s předloženými doklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla a průtoku za účtovací období. Dodavatel je oprávněn odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji, vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.

8.3. Doklady vyúčtování musí zahrnovat informace, vztahující se k uplatnění všech cen tepla a vody v průběhu účtovacího období, včetně termínů jejich uplatnění. Technické jednotky (GJ, m<sup>3</sup>) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.

8.4. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

## **Článek 9.**

### **Závěrečná ustanovení**

9.1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastněnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.

9.2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí kupní smlouvy o dodávce a odběru tepla.

V Uherském Brodě dne 16.1.2004

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

## Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 21/2004

### PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA

Odběratel: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2210		
Zdroj: P/K05	OTZ: 2210	Verze: 2004

Maximální požadovaný průtok topného media [m <sup>3</sup> /hod]	8
Minimální teplota topného media [oC]	60
Maximální teplota topného media [oC]	85
Maximální příkon tepelné energie [kW]	200
Dynamický tlak na vstupu do OTZ [kPa]	15
Minimální statický tlak v místě připojení [kPa]	175
Maximální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Minimální teplota teplé vody (TUV) [oC]	Dodavatel nezajišťuje
Poznámka: Parametry teplé vody nastavuje odběratel v předávací stanici.	

Ekvitermní křivka:

Venkovní teplota [oC]	15	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Topná voda [oC]	65	67	69	71	73	75	77	79
Poznámka: Parametry topné vody nastavuje odběratel v předávací stanici.								

Popis připojení:

Do objektu je přivedena topná voda regulovaná v kotelně v závislosti na venkovní teplotě. V objektu je zřízena předávací stanice (PS). Tato předávací stanice zajišťuje ohřev teplé vody a nastavení parametrů topné vody pro objekt. Dodavatel tepla zajišťuje potřebný dynamický tlak na přívodu topné vody pro zásobování objektu PS teplem. Odběratel stanovuje v souladu s platným předpisem časový průběh dodávky tepla a teplé vody do objektu a ukončení topení v závislosti na vývoji venkovních teplot. Teplá voda se ohřívá v předávací stanici. Předávací stanice je v majetku odběratele tepla. Zařízení dodavatele končí na první přírubě, nebo závit, hlavních uzávěrů tepla a teplé vody na přívodu do PS ze směru od zdroje. Tento bod je místem plnění předmětu smlouvy. V majetku dodavatele tepla je hlavní měřič tepla na vstupu do objektu, ověření tohoto měřiče tepla zajišťuje dodavatel pravidelně 1x za 4 roky. Ověření ostatních instalovaných měřičů, vodoměrů a elektroměrů zajišťuje majitel, nebo správce objektu. Odběratel tepla nebo správce zajišťuje provoz a údržbu PS včetně předepsaných revizí.

## **Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

### **DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM DIAGRAMU**

#### **Článek 1. Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

#### **Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

#### **Článek 2. Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

<u>Komodita</u>	<u>jednotka</u>	<u>cena za jednotku včetně DPH</u>	<u>za období</u>
teplo	GJ	327,- Kč	I - XII/2004

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2004:

#### **Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2004. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 88 365 GJ za rok 2004.

V případě, že po skončení roku 2004 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3. 2005.

### Článek 3. Platební podmínky

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor			
Březen	15. 3.	212004	116 085,-
Duben			
Květen			
Červen	15. 6.	212004	116 085,-
Červenec			
Srpen			
Září	15. 9.	212004	116 085,-
Říjen			
Listopad			
Prosinec	15. 12.	212004	116 085,-
<b>Celkem</b>			<b>464 340,-</b>

### Článek 4. Sjednané množství dodávky tepla.

4.1. Množství tepla sjednáno pro období

I - XII/2004

4.2. Množství tepla celkem

1420 GJ

4.3. Z toho pro ústřední vytápění 1420 GJ

Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	582	0	0
II. čtvrtletí	213	0	0
III. čtvrtletí	115	0	0
IV. čtvrtletí	510	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1420</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Článek 5. Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2004.

V Uherském Brodě dne 16.1.2004

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 1**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	357,70 Kč	I - XII/2005

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2005:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2005. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 86 485 GJ za rok 2005.

V případě, že po skončení roku 2005 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3. 2006.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor			
Březen	15. 3.	212005	125 195,-
Duben			
Květen			
Červen	15. 6.	212005	125 195,-
Červenec			
Srpen			
Září	15. 9.	212005	125 195,-
Říjen			
Listopad			
Prosinec	15. 12.	212005	125 195,-
<b>Celkem</b>			<b>500 780,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2005
4.2. Množství tepla celkem	1400 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1400 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	570	0	0
II. čtvrtletí	210	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	510	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2005.

V Uherském Brodě dne 20.1.2005

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 2**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	455,- Kč	I - XII/2006

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2006:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2006. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 84 257 GJ za rok 2006.

V případě, že po skončení roku 2006 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3.2007.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212006	156 975,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212006	156 975,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212006	156 975,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212006	156 975,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>627 900,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2006
4.2. Množství tepla celkem	1380 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1380 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	570	0	0
II. čtvrtletí	200	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	500	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2006.

V Uherském Brodě dne 30.12.2005

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 3**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	450,30 Kč	I - XII/2007

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2007:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2007. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 80 861 GJ za rok 2007.

V případě, že po skončení roku 2007 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3.2008.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212007	155 354,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212007	155 354,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212007	155 354,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212007	155 354,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>621 416,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2007
4.2. Množství tepla celkem	1380 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1380 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	570	0	0
II. čtvrtletí	200	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	500	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2007.

V Uherském Brodě dne 29.12.2006

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 4**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	504,80 Kč	I - XII/2008

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2008:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2008. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 79 466 GJ za rok 2008.

V případě, že po skončení roku 2008 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3.2009.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212008	164 060,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212008	164 060,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212008	164 060,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212008	164 060,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>656 240,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2008
4.2. Množství tepla celkem	1300 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1300 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	510	0	0
II. čtvrtletí	190	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	490	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2008.

V Uherském Brodě dne 29.12.2007

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 5**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	579,28 Kč	I - XII/2009

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2009:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2009. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 69 412 GJ za rok 2009.

V případě, že po skončení roku 2009 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 15.3.2010.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212009	182 473,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212009	182 473,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212009	182 473,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212009	182 473,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>729 892,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2009
4.2. Množství tepla celkem	1260 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1260 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	490	0	0
II. čtvrtletí	180	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	480	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1260</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2009.

V Uherském Brodě dne 29.12.2008

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 6**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	566,51 Kč	I - XII/2010

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2010:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2010. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 66 630 GJ za rok 2010.

V případě, že po skončení roku 2010 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2011.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212010	184 116,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212010	184 116,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212010	184 116,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212010	184 116,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>736 464,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2010
4.2. Množství tepla celkem	1300 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1300 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	590	0	0
II. čtvrtletí	140	0	0
III. čtvrtletí	90	0	0
IV. čtvrtletí	480	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2010.

V Uherském Brodě dne 29.12.2009

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 7**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	503,72 Kč	I - XII/2011

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2011:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2011. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 64 110 GJ za rok 2011.

V případě, že po skončení roku 2011 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2012.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212011	157 414,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212011	157 414,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212011	157 414,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212011	157 414,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>629 656,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2011
4.2. Množství tepla celkem	1250 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1250 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	570	0	0
II. čtvrtletí	130	0	0
III. čtvrtletí	90	0	0
IV. čtvrtletí	460	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1. 1. 2011.

V Uherském Brodě dne 29.12.2010

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 8**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	612,54 Kč	I - XII/2012

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2012:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2012. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 49 400 GJ za rok 2012.

V případě, že po skončení roku 2012 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2013.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212012	180 700,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212012	180 700,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212012	180 700,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212012	180 700,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>722 800,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2012
- 4.2. Množství tepla celkem 1180 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 1180 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ
- 4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	530	0	0
II. čtvrtletí	130	0	0
III. čtvrtletí	90	0	0
IV. čtvrtletí	430	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

V Uherském Brodě dne 29.12.2011

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 9**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	646,46 Kč	I - XII/2013

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2013:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2013. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 45 300 GJ za rok 2013.

V případě, že po skončení roku 2013 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2014.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212013	193 938,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212013	193 938,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212013	193 938,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212013	193 938,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>775 752,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2013
4.2. Množství tepla celkem	1200 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1200 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	472	0	0
II. čtvrtletí	199	0	0
III. čtvrtletí	128	0	0
IV. čtvrtletí	401	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2013.

V Uherském Brodě dne 31.12.2012

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 10**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	631,28 Kč	I - XII/2014

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2014:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2014. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 45 520 GJ za rok 2014.

V případě, že po skončení roku 2014 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2015.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212014	192 540,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212014	192 540,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212014	192 540,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212014	192 540,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>770 160,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2014
4.2. Množství tepla celkem	1220 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1220 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	480	0	0
II. čtvrtletí	202	0	0
III. čtvrtletí	130	0	0
IV. čtvrtletí	408	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1220</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2014.

V Uherském Brodě dne 31.12.2013

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 11**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	674,02 Kč	I - XII/2015

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2015:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2015. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 40 200 GJ za rok 2015.

V případě, že po skončení roku 2015 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2016.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212015	183 670,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212015	183 670,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212015	183 670,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212015	183 670,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>734 680,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2015
4.2. Množství tepla celkem	1090 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	1090 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	428	0	0
II. čtvrtletí	181	0	0
III. čtvrtletí	117	0	0
IV. čtvrtletí	364	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2015.

V Uherském Brodě dne 17.12.2014

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 12**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	677,37 Kč	I - XII/2016

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2016:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2016. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 38 590 GJ za rok 2016.

V případě, že po skončení roku 2016 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2017.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212016	174 423,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212016	174 423,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212016	174 423,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212016	174 423,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>697 692,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období I - XII/2016
- 4.2. Množství tepla celkem 1030 GJ
- 4.3. Z toho pro ústřední vytápění 1030 GJ
- Z toho pro ohřev TUV 0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	405	0	0
II. čtvrtletí	171	0	0
III. čtvrtletí	110	0	0
IV. čtvrtletí	344	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2016.

V Uherském Brodě dne 18.12.2015

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele

**Dodatek č. 13**  
**ke kupní smlouvě č. 21/2004 ze dne 16.1.2004, kterým se nahrazuje příloha č. 3**

---

**Příloha č. 3 ke kupní smlouvě č. 21/2004**

**DOHODA O CENĚ, PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM  
DIAGRAMU**

**Článek 1.**  
**Definice odběrných míst (OM)**

Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

**Zdroj P/K05**

Poř. číslo	evid. č. OM	město	ulice, čp.	plocha ÚT/TUV [m <sup>2</sup> ]
1	OTZ2210	Uherský Brod	Bří Lužů 2210	2213/0000

plocha ÚT - započitatelná podlahová plocha pro rozúčtování nákladů ústředního vytápění  
plocha TUV - podlahová plocha pro rozúčtování nákladů na ohřev teplé užitkové vody

**Článek 2.**  
**Cena tepelné energie, produktů a služeb.**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Komodita	jednotka	cena za jednotku včetně DPH	za období
teplo	GJ	672,90 Kč	I - XII/2017

2.2. Cenová doložka

Cenová doložka pro rok 2017:

**Uvedené ceny jsou ceny předběžné.**

V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2017. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky 37 940 GJ za rok 2017.

V případě, že po skončení roku 2017 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlené, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

Vyrovnaní předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2018.

### **Článek 3. Platební podmínky**

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou, nad jejich rámec se dále sjednává:

.....  
(doplnit dle potřeby)

3.2. Splátkový kalendář záloh:

a) v případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně,

b) Splátkový kalendář

Období	Datum splatnosti	Variabilní symbol	Částka [Kč]
Leden			
Únor	25. 2.	212017	159 813,-
Březen			
Duben			
Květen	25. 5.	212017	159 813,-
Červen			
Červenec			
Srpen	25. 8.	212017	159 813,-
Září			
Říjen			
Listopad	25. 11.	212017	159 813,-
Prosinec			
<b>Celkem</b>			<b>639 252,-</b>

**Článek 4.**  
**Sjednané množství dodávky tepla.**

4.1. Množství tepla sjednáno pro období	I - XII/2017
4.2. Množství tepla celkem	950 GJ
4.3. Z toho pro ústřední vytápění	950 GJ
Z toho pro ohřev TUV	0 GJ

4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období	ÚT [GJ]	TUV [GJ]	Studená voda [m <sup>3</sup> ]
I. čtvrtletí	373	0	0
II. čtvrtletí	158	0	0
III. čtvrtletí	102	0	0
IV. čtvrtletí	317	0	0
<b>Celkem</b>	<b>950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Článek 5.**  
**Účinnost.**

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne 1.1.2017.

V Uherském Brodě dne 27.12.2016

.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele