

DODATEK č. 3

k pachtovní smlouvě č. 25 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

pan/paní:

Švejda Marian

r. č.

bytem:

PSČ:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.3 k pachtovní smlouvě č. 25N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 24.8.2016 nabyla vlastnické právo k této nemovité věci, v obci Chlum, k.ú. Chlum u Dubé, druh evid. KN, parcelního č. **2242** třetí osoba, /oprávněné osoby/, paní Marie Éve Jirat Wasiutynski a pan Andrew Jirat Wasiutynski, na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 19PR16/39.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **93.306,- Kč** (slovy: devadesátřítisícšest korun českých).

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 93.305,91 Kč

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem přechodu: 12.049,50 Kč

K 1. 12. 2016* je pachtýř povinen zaplatit částku **105.355,- Kč** (slovy: jednostopěttisícšestapadesát pět korun českých)- tj. 93.305,91 Kč + 12.049,50 Kč.

**viz dodatek č.2*

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 07.10.2016

SPU 515741/2016

listy: 6 přílohy:

druh:



spuess6260ea85

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 22.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

Marian Švejda
pachtýř

.....
za správnost: Mg. Iveta Jurčová

Příloha k pachtovní smlouvě č. 25N15/39

Švejda Marian

Variabilní symbol: 2511539

Uzavřeno: 30.4.2015

Roční pacht:

Dlouhá 19

Datum tisku: 22.9.2016

Účinná od: 30.4.2015

106 751 Kč

Praha 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Chlum u Dubé										
po KoPÚ	2 170	0	0	2	2	10 002	113 400	33 523	2,2	8 363,32
po KoPÚ	2 181	0	0	2	14	10 002	113 400	2 997	2,2	747,69
po KoPÚ	2 184	0	0	2	2	10 002	113 400	21 635	2,2	5 397,50
po KoPÚ	2 234	0	0	2	7	10 002	113 400	34 668	2,2	8 648,97
po KoPÚ	2 239	0	0	2	2	10 002	113 400	148 909	2,2	37 149,82
po KoPÚ	2 265	0	0	2	14	10 002	113 400	924	2,2	230,52
po KoPÚ	2 267	0	0	2	7	10 002	113 400	11 075	2,2	2 762,99
po KoPÚ	2 272	0	0	2	2	10 002	113 400	4 205	2,2	1 049,06
po KoPÚ	2 274	0	0	2	7	10 002	113 400	35 158	2,2	8 771,22
								293 094		73 121,09
Vrchovany										
	580	1	0	2	2	10 002	110 200	82 780	2,2	20 069,18
	580	8	0	2	2	10 002	110 200	477	2,2	115,64
								83 257		20 184,82
CELKEM:								376 351		93 306 Kč