


SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „**Smlouva**“)


Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	JUDr. Jiří Biskup, ústřední ředitel
Jednající:	Ing. Libuše Petrášková, ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice
Kontaktní adresa:	Ant. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
ID datové schránky:	sand3mr
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	

jako **Objednatel** na straně jedné

a

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Sídlo:	Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor
Zastoupená/Jednající:	Ing. Jaroslav Straka, Antonín Fišer, Aleš Dvořák – jednatelé společnosti
IČO:	44797958
DIČ:	Cz44797958
Bankovní spojení:	KB Tábor, a. s.
Číslo účtu:	
ID datové schránky:	33yr8qg

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3645

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)



Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení venkovních oprav budovy OSSZ Tábor.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele opravu nájezdových plošin pro bezbariérový přístup do budovy, žulové dlažby schodiště, opravu a nátěr ocelového přístřešku, vše včetně opravy přilehlých omítek budovy OSSZ Tábor a dále ostatní práce a dodávky blíže specifikované v Příloze č. 1 (dále jen „Příloha č. 1“) této Smlouvy (dále jen „Dílo“), ID zakázky T002/16/V00042941.
2. Součástí Díla je také:
 - a) zajištění všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Díla.
 - b) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla (dále jen „Podklady“).Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy - oceněném výkazu výměr.
3. Provádění Díla bude probíhat za provozu OSSZ Tábor.
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III. této Smlouvy.
5. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení a namítnutých Objednatelem; konečný předávací protokol bude podepsán současně po předání všech Podkladů.

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést ve lhůtě uvedené v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:

Započetí s prováděním Díla: do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.

Dokončení a předání Díla: do 30. 10. 2016 od podpisu smlouvy (nejpozději však do 30. 10. 2016).

3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
4. Místem plnění je budova OSSZ Tábor, Bílkova 2924, 390 02 Tábor.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 431.587,00 Kč (slovy: čtyřistatřicetjednatisícpětsetosmdesátšedemkorun českých) bez DPH, tedy **522.220,00 Kč** (slovy: pětsetdvacetdvatisícdevětšestdvacetkorun českých) včetně DPH, výše DPH činí 90.633,00 Kč (slovy: devadesát tisíc šest set třicet tři korun českých).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Platba za provedené Dílo bude uskutečněna Objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem na základě konečného předávacího protokolu, který bude podepsán Smluvními stranami až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných a namítnutých Objednatelem při předávacím řízení a po předání všech Podkladů. Tento podepsaný konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu (faktury).
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo dokončit a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.

2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla dle Pokynů pro montáž, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy – (dále jen „Příloha č. 2“).
3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
5. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, v souladu s Přílohou č. 1, se kterou se Zhotovitel seznámil před podpisem této Smlouvy a k níž nemá žádné výhrady, což svým podpisem této Smlouvy stvrzuje.
6. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu provádění Díla jeho řádné provádění kontrolovat.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo provádění Díla a uvést ho do stavu způsobilého k užívání nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V odst. 4 této Smlouvy.
8. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně upozornit Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
9. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
10. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění Díla a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo místa provádění Díla, jsou-li dotčena prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
12. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) dnů předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně provedeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno a předáno Objednateli, a to na základě Smluvními stranami podepsaného konečného předávacího protokolu.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.

4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že Objednatel přebírá Dilo s výhradami nebo bez výhrad, a který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran; za nedílnou součást konečného předávacího protokolu se považují veškeré Podklady předané Zhotovitelem Objednateli.
5. V případě, že Dilo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, Objednatel Dilo nepřevzme a určí Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 20 (slovy: dvacet) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

VI. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoli termínu uvedeného v čl. II, odst. 1 a 2 této Smlouvy, a to ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V odst. 5 této Smlouvy ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VII odst. 6 této Smlouvy, a to ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotisíckorun českých) za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV odst. 3 této Smlouvy.
5. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
8. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí touto Smlouvou a ve věcech jí neupravených příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 2113, § 2165, § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v celém jeho rozsahu, tj. dle Přílohy č. 1, v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba stanovena autorizovaným výrobcem. U těchto výrobků se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného provedení Díla, tj. ode dne dokončení a předání Díla Objednateli, a to na základě Smluvními stranami podepsaného konečného předávacího protokolu.
5. V případě výskytu vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5 tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5 tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit a to do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Objednatel Zhotovitele k takové úhradě vyzval. Výše úhrady bude vyčíslena dle daňového dokladu vystaveného třetí osobou Objednateli a bude uhrazena v plné výši peněžité sumy uvedené na tomto daňovém dokladu. V případě prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad třetí osobou, uhradí Zhotovitel Objednateli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

VIII. Oprávněné osoby

1. Smluvní strany jmenují níže uvedené oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele:

██████████ mobil: ██████████ e-mail: ██████████
██████████ mobil: ██████████ e-mail: ██████████
██████████ mobil: ██████████ e-mail: ██████████

za Objednatele: Ing. Libuše Petrášková, mobil: ██████████ e-mail: ██████████

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: ██████████ mobil: ██████████ e-mail: ██████████

za Objednatele: Jana Jirků, mobil: ██████████ e-mail: ██████████

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

IX. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 (slovy: dvou) kalendářních měsíců počínající běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II, odst. 1 a 2 této Smlouvy, a dále porušení povinností dle čl. IV odst. 2, odst. 11 této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů. [Uchazeč ve své nabídce uvede a označí, jaká konkrétní ustanovení smlouvy (včetně

příloh) není možno uveřejnit, a z jakého právního důvodu. Pokud uchazeč žádá ustanovení smlouvy postupem podle předchozí věty neoznačí, bude zadavatel, za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů, oprávněn uveřejnit smlouvu jako celek včetně všech příloh].

5. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
7. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno. Veškerá jednání jsou vedena v českém jazyce.
10. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
11. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
12. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vstoupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
13. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2 – Pokyny pro montáž
15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 21.9.2016

Za Objednatele:

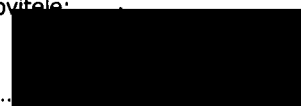


Ing. Libuše Petrášková
ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice



V Táboře dne: 20.9.2016


Za Zhotovitele:



Ing. Jaroslav Straka
jednatel společnosti

SLEPÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr

Způsob	OSSZ Tábor	JKSO	801
Objekt	Název objektu	SKP	
1	OSSZ Tábor	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Oprava havarijního stavu schodiště do budovy, včetně bezbariérového přístupu	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	411 035	Mimostaveništní doprava	6 166
Z PSV celkem	0	Zařízení staveniště	4 110
R M práce celkem	0	Provoz investora	10 276
N M dodávky celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	
ZRN celkem	411 035		
HZS	0		
ZRN+HZS	411 035	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	431 587	Ostatní náklady celkem	20 552
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum : 20.9.2016	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
	PAMÁTKY TÁBOR 		
Základ pro DPH	21,0 %		431 587 Kč
DPH	21,0 %		90 633 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			522 220 Kč

Poznámka :



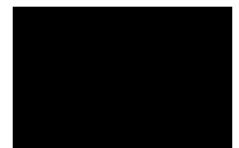
Štavba :	Oprava havarijního stavu schodiště do budovy, včetně bezbariérového přístupu	Rozpočet :	
Objekt :	01 OSSZ Tábor		OSSZ Tábor

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
01 Ocelová konstrukce přístřešku a zábradlí	102 354	0	0	0	0
02 Nájezdová plošina pro invalidy	124 549	0	0	0	0
03 Žulová dlažba	130 077	0	0	0	0
04 Přesun stavebních hmot a suti	54 055	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	411 035	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Mimostaveništní doprava		1,5	411 035	6 166
Zařízení staveniště		1,0	411 035	4 110
Provoz investora		2,5	411 035	10 276
Kompletační činnost (IČD)			411 035	0
CELKEM VRN				20 552



Slepý rozpočet

Stavba :	Oprava havarijního stavu schodiště do budovy, včetně bezbariérového přístupu	Rozpočet:
Objekt :	01 OSSZ Tábor	OSSZ Tábor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 01		Ocelová konstrukce přístřešku a zábradlí					
1	767999801R00	Demontáž doplňků staveb, ocelová písmena u vstupu	ks	34,00	52,60	1 788,40	
2	783103811R00	Očištění a oškrábání ocelové kce	kg	248,00	20,30	5 034,40	
3	783903811R00	Odmaštění ocel.kce po písmenech chem.připravky	m2	4,80	60,80	291,84	
4	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí, přístřešek	kg	248,00	12,30	3 050,40	
5	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	kg	248,00	46,38	11 502,24	
6	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	kg	248,00	78,20	19 393,60	
7	610991111R00	Zakrývání konstrukce a podlah	m2	19,50	28,80	561,60	
8	767425131R00	Oprava ukončující lišty zastřešení vstupu, včetně doplnění materiálu	m	8,40	381,40	3 203,76	
9	767896915R00	Výškrábnutí těsnících spár mezi zastřešením a stěnou	m	8,40	32,60	273,84	
10	767896920R00	Obnovení těsnění spár styků tmelením mezi střechem a stěnou objektu	m	8,40	162,90	1 368,36	
11	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %, pod přístřeškem	m2	6,80	47,20	320,96	
12	622472112R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. Ručně, pod přístřeškem	m2	6,80	470,00	3 196,00	
13	624471535R00	Nátěr vněj. Fasádních stěn barvou slož.1-2, pod přístřeškem	m2	21,40	152,20	3 257,08	
14	767998009R00	Oprava písmen	ks	34,00	146,60	4 984,40	
15	767998105R00	Montáž nových písmen označení budovy	ks	34,00	182,20	6 194,80	
16	783103811R00	Očištění a oškrábání ocelové kce zábradlí	kg	97,80	20,40	1 995,12	
17	767162110R00	Repase ocel.zábradlí včetně úchyťů	m	13,80	1 342,50	18 526,50	
18	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí, zábradlí	kg	97,80	11,60	1 134,48	
19	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní, zábradlí	kg	97,80	45,50	4 449,90	
20	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email, zábradlí	kg	97,80	115,50	11 295,90	
21	610991111R00	Zakrývání konstrukce a podlah	m2	18,40	28,80	529,92	
Celkem za 01. Ocelová konstrukce přístřešku a zábradlí						102 363,50	
Díl: 02		Nájezdová plošina pro invalidy					
22	785918100R00	Mechanické obroušení nátěru rampy	m2	32,80	229,80	7 537,44	
23	783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením	m2	13,90	150,40	2 090,56	
24	974041111R00	Vysekání cementové závlivky ze spár průřezu 3x3 cm	m	16,40	105,50	1 730,20	
25	974041124R00	Vyčištění a vysátí nesoudržných hmot v prasklinách	m	16,40	80,36	1 317,90	
26	614553020R00	Penetrace nesavého podkladu podlah adhézní vrstvou	m2	9,30	58,70	545,91	
27	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	9,30	124,40	1 156,92	
28	615684755R00	Statické vyspravení trhlin reprofilační hmotou s vložením výztuže	m	16,40	466,60	7 652,24	
29	615684756R00	Statické vyspravení trhlin, použití dvousložkové opravné hmoty pro uzavření statické trhliny	m2	9,30	268,80	2 499,84	
30	273354111R00	Bednění základových desek zřízení	m2	14,60	249,90	3 648,54	
31	273354211R00	Bednění základových desek odstranění	m2	14,60	79,80	1 165,08	
32	612901112R00	Ubroušení výstupků betonu, odstranění pletků prasklin	m2	9,30	85,50	795,15	
33	614553022R00	Penetrace nesavého podkladu podlah, sjednocení	m2	32,80	68,80	2 256,64	
34	777115111R00	Podlahy lité epoxidové s protiskluz.úpravou vsypem	m2	32,80	989,80	32 465,44	
35	978036191R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	46,40	48,80	2 264,32	
36	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těženém	m2	4,20	33,30	139,86	
37	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	2,40	65,50	157,20	
38	978021161R00	Otlučení nesoudržných omítek rampy	m2	13,20	75,40	995,28	
39	622451131R00	Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	13,20	320,00	4 224,00	
40	627991037R00	Těsnění spár zatmelením lukoprénem	m	9,60	258,80	2 484,48	
41	636546546R00	Statická úprava rohu rampy injektáží	m2	6,40	830,20	5 313,28	
42	615684755R00	Statické vyspravení trhlin reprofilační hmotou s vložením výztuže, roh rampy	kg	75,00	45,50	3 412,50	
43	614553020R00	Nátěr statický úprav adhézním můstkem	m2	6,40	50,50	323,20	
44	615684755R00	Výplň dodat.statického zajištění reprofilační maltou	kg	36,00	198,80	7 156,80	

Slepý rozpočet

Stavba :	Oprava havarijního stavu schodiště do budovy, včetně bezbariérového přístupu	Rozpočet:
Objekt :	01 OSSZ Tábor	OSSZ Tábor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex. pletivem, vypnutí	m2	46,40	181,10	8 403,04
46	622432111R00	Omlítka stěn dekorativní Terra-marmolit jemnozrná	m2	46,40	455,50	21 135,20
47	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	2,40	240,00	576,00
48	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	4,20	272,20	1 143,24
49	564651111R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 15 cm	m2	6,60	132,20	872,52
50	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	6,60	80,80	533,28
51	610991111R00	Zakrývání konstrukce a podlah	m2	19,20	28,80	552,96
Celkem za 02 Nájezdová plošina pro invalidy						124 549,02
Díl:	03	Žulová dlažba				
52	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. téženém	m2	6,20	50,50	313,10
53	113107123R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	6,20	420,60	2 607,72
54	965081813RT3	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2, ručně kamenná dlažba, včetně soklu	m2	15,20	116,60	1 772,32
55	965081815R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2, ručně kamenná dlažba, stupně a podstupně schodiště	m2	38,70	132,20	5 116,14
56	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,63	2 980,00	1 877,40
57	114203202R00	Očištění kamenné dlažby od malty, lepidla	m2	56,70	93,50	5 301,45
58	632412150R00	Potěr ze SMS Hasit, ruční zpracování, tl. 50 mm, vyrovnání podkladu pod dlažbu schodiště	m2	56,70	450,50	25 543,35
59	772501150R00	Dlažba z kamene,pravoúhlých desek,prostá tl.4-5 cm, desky stupnic a podstupnic	m2	40,20	550,00	22 110,00
60	772501150R00	Dlažba z kamene,pravoúhlých desek,prostá tl.4-5 cm, podesta	m2	16,80	530,00	8 904,00
61	772401124R00	Obklad soklů stěn rovných kamenem tl. 4 a 5 cm	m	16,20	180,30	2 920,86
62	771578011R00	Spára stupeň-podstupeň, silikonem	m	113,40	68,50	7 767,90
63	58384478	Deska dlažba/obklad žula, dopl.poškozené části dlažby	m2	5,80	3 186,50	18 481,70
64	612100020R00	Začištění omítek soklů	m	16,20	68,50	1 109,70
65	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	6,20	250,40	1 552,48
66	564651111R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 15 cm	m2	6,20	132,20	819,64
67	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	6,20	94,70	587,14
68	610991111R00	Zakrývání konstrukce a podlah	m2	60,30	28,80	1 736,64
69	762512245RT3	Položení podlah pod PVC šroubovaním, včetně dodávky, dřevotřísky tl. 22 mm, ochranné zakrytí dlažeb	m2	14,40	198,80	2 862,72
70	711471051RZ5	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólie PVC, volné, včetně dodávky fólie Fatrafol 803 tl. 1.5 mm	m2	60,30	310,00	18 693,00
Celkem za 03 Žulová dlažba						130 077,26
Díl:	04	Přesun stavebních hmot a sutí				
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,20	250,00	6 550,00
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	366,80	8,00	2 934,40
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	26,20	130,00	3 406,00
74	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	26,20	11,85	310,47
75	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	26,20	345,60	9 054,72
76	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	36,14	880,00	31 799,68
Celkem za 04 Žulová dlažba						54 055,27

OSSZ Tábor - stavební opravy

1. Klimatické podmínky:

Provádění stavebních prací je závislé na počasí a roční době, kdy teplota vzduchu nesmí dlouhodobě klesnout pod + 5°C. Výjimku tvoří bourací a demontážní práce, které mají toto omezení pouze s ohledem na používání skrápění sutí proti zvýšené prašnosti.

2. Bourací a demontážní práce:

Provádění bouracích a demontážních prací obsahuje demontáže zámečnických konstrukcí, doplňkových prvků stavby, demontáž stávající kamenné velkoformátové dlažby a odstranění stávajícího nevyhovujícího povrchu invalidní rampy broušením. Práce budou probíhat za zvýšené pozornosti a ohleduplnosti pracovníků. Meziskládky stavebních sutí a demontovaných konstrukcí budou zajištěny tak, aby do doby jejich odvozu nevznikla možnost poškození či odcizení konstrukcí. Při nakládání bude maximálním způsobem omezena prašnost nakládaného a odváženého materiálu.

3. Technologie provádění rampy:

Stávající konstrukce invalidní rampy bude po očištění povrchu vizuálně zkontrolována a existující poškození a praskliny budou odpovídajícím způsobem opraveny a doplněny. Po provedení sjednocení savosti povrchu hloubkovou penetrací bude povrch opatřen litou epoxidovou stěrkou s následným povrchovým vsypem pro zajištění protiskluzné úpravy pochozí plochy. Po dokončení povrchové úpravy musí být po dobu zrání a vytvrdnutí hmoty zajištěna ochrana konstrukce rampy proti vstupu a vjezdu osob.

4. Zábory:

Pro realizaci stavebních prací je důležitou součástí staveniště potřebný zábor ploch pro umožnění meziskladování materiálu a stavebních sutí. Tento zábor bude vyřízen ve spolupráci s městem Tábor. Plocha záboru bude oplocena, opatřena uzamykatelným vstupem a patřičně označena proti vniknutí nepovolaných osob a upozorněním na zvýšené riziko úrazu.

5. Časové pásmo:

Realizace stavebních prací bude zahájena po podpisu Smlouvy o dílo a po předání staveniště zhotoviteli. Termín dokončení prací je stanoven na 30. 10. 2016. Stavební práce budou probíhat v pracovní dny, a to od 7:30 – 19:00 hodin. Po zahájení prací bude dle potřeby vyhodnocena potřeba dodatečného rozšíření prací i na soboty a neděle.

