

DODATEK č. 10

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 88N98/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Hříšice

Sídlo: Hříšice 63, 380 01 Dačice

IČ: 00110400

DIČ: CZ00110400

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2310, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu ing. Radomír Novák-předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 88N98/17, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 14.1.2015 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě rozhodnutí dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, třetí osoba Římskokatolická farnost Dačice, se sídlem Krajčírova 18, 380 01 Dačice.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Dačice	Bílkov	KN	547/23
Dačice	Bílkov	KN	579
Dačice	Bílkov	KN	578/2
Dačice	Bílkov	KN	573/7
Dačice	Bílkov	KN	586/10
Dačice	Bílkov	KN	1278
Dačice	Bílkov	KN	1282
Dačice	Bílkov	KN	1284
Dačice	Bílkov	KN	1285
Dačice	Bílkov	KN	1286
Dačice	Bílkov	KN	1295
Dačice	Bílkov	KN	547/24
Dačice	Bílkov	KN	587
Dačice	Bílkov	KN	550/1
Dačice	Bílkov	KN	548/4
Dačice	Bílkov	KN	1276
Dačice	Dačice	KN	2540/27
Dačice	Dačice	KN	2540/26

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

která byly dotčeny rozhodnutím Pozemkového úřadu Jindřichův Hradec s nabytím právní moci 15.8.2014 v řízení o jednoduchých pozemkových úpravách v k.ú. Velký Pěčín, č.j.SPU327644/2014/BIN. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují níže uvedené nemovitosti

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Velký Pěčín	KN	309/3
Dačice	Velký Pěčín	KN	549/17

S platností od 1.10.2014 došlo ke sloučení a odepsání níže uvedených parcel

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Velký Pěčín	KN	76/3
Dačice	Velký Pěčín	KN	76/5

a připsání níže uvedené parcely

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Velký Pěčín	KN	76/3

Dne 22.11.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy č. 1023921217 třetí osoba Pecl Stanislav, bytem

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	511/2
Dačice	Bílkov	KN	511/3

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní části nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 22.11.2012 do 30.9.2013 budou vráceny nabyvateli pozemků.

Dne 20.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy č. 1007841217 třetí osoba Antonín Tomeš,

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	750
Dačice	Bílkov	KN	854

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 20.12.2012 do 30.9.2013 bude vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 7.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy č. 2001841217 třetí osoba MUDr. Drahomíra Weitzová, bytem

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	146/10
Dačice	Bílkov	KN	212/17
Dačice	Bílkov	KN	483/57
Dačice	Bílkov	KN	534/43

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 7.12.2012 do 30.9.2013 bude vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 5.6.2013 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy č. 1008841217 třetí osoba London Finance and Investment Corporation a.s., sídlo Rybná 669/4, 110 00 Praha 1

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	170/12

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní části nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 5.6.2013 do 30.9.2013 budou vráceny nabyvateli pozemků.

neimovitosti
právní moci

Dne 20.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy
č. 1006841217 třetí osoba Schwarzenberg Karel

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	551/7
Dačice	Bílkov	KN	566/15
Dačice	Bílkov	KN	748
Dačice	Bílkov	KN	855

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
Alikvotní částí nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 20.12.2012 do 30.9.2013
budou vráceny nabyvateli pozemků.

Dne 7.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy
č. 1021761217 třetí osoba ing. Radomír Novák, bytem

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	169/10
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	169/11
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	170/6
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	807/4
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	808/31
Červený Hrádek	Červený Hrádek u Dačic	KN	808/47
Hříšice	Jersice	KN	673
Hříšice	Jersice	KN	779

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 7.12.2012 do 30.9.2013 bude
vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 7.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy
č. 1004791217 třetí osoba ing. Radomír Novák, bytem

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	483/54
Dačice	Bílkov	KN	532/26
Dačice	Bílkov	KN	536/7
Dačice	Bílkov	KN	536/13
Dačice	Bílkov	KN	547/39
Dačice	Bílkov	KN	757/10
Dačice	Bílkov	KN	1281/4
Dačice	Bílkov	KN	1281/7
Hříšice	Jersice	KN	295/3

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 7.12.2012 do 30.9.2013 bude
vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 7.12.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě kupní smlouvy
č. 1017761217 třetí osoba ing. Radomír Novák, bytem

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Bílkov	KN	532/10
Dačice	Bílkov	KN	532/32
Dačice	Bílkov	KN	532/38
Dačice	Bílkov	KN	547/35
Dačice	Bílkov	KN	547/45
Dačice	Bílkov	KN	547/51
Dačice	Bílkov	KN	548/18
Dačice	Bílkov	KN	871/8
Dačice	Bílkov	KN	1138/2
Dačice	Bílkov	KN	1161/11

Dačice	Bílkov	KN	1161/22
Dačice	Bílkov	KN	1185/2
Dačice	Bílkov	KN	1205/19
Dačice	Bílkov	KN	1205/20
Dačice	Bílkov	KN	1205/21
Dačice	Bílkov	KN	1205/22
Dačice	Bílkov	KN	1205/23
Dačice	Bílkov	KN	1205/24
Dačice	Bílkov	KN	1205/30
Dačice	Bílkov	KN	1205/31
Dačice	Bílkov	KN	1205/32
Dačice	Bílkov	KN	1205/34
Dačice	Bílkov	KN	1218/13
Dačice	Bílkov	KN	1244/1
Dačice	Bílkov	KN	1244/8
Dačice	Bílkov	KN	1244/9
Dačice	Bílkov	KN	1244/11
Dačice	Bílkov	KN	1244/13
Dačice	Bílkov	KN	1244/14
Hříšice	Jersice	KN	295/4
Hříšice	Jersice	KN	453/43
Hříšice	Jersice	KN	651
Hříšice	Jersice	KN	677

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 7.12.2012 do 30.9.2013 bude vrácena nabyvateli pozemku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 25.025,- Kč (slovy: dvacetpětisíc dvacet pět korun českých).

K 1.10.2015 nájemce povinen zaplatit částku 27.188,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícjednoosmdesát osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 23.661,- Kč (slovy: dvacet třítisíc šest set šedesát jedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3.527,- Kč (slovy: třítisíc pět set dvacet sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 30. 9. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Jihočeský kraj
Hradec

dec ⑤

zstvo Hřícine
01 Dačice
110, 111
110400

ijemné.
3 bude

lodatku
vacetpět

(slovy:

alikvotní
počítána

ě (slovy:

527,- Kč

lu. Jeden

shodným

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 88N98/17

Datum tisku: 29.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]
Pecl Stanislav									
511	2	0	2	211	22.11.2012	678	349	7,36	13,68
511	3	0	2	241	22.11.2012	678	349	8,41	15,62
452									29 Kč
Tomeš Antonín									
750	0	0	2	2 410	20.12.2012	650	349	84,11	149,78
854	0	0	2	241	20.12.2012	650	349	8,41	14,98
2 651									165 Kč
Weitzová Drahomíra MUDr									
146	10	0	2	372	7.12.2012	663	349	12,98	23,58
212	17	0	2	1 000	7.12.2012	663	349	34,90	63,39
483	57	0	2	392	7.12.2012	663	349	13,68	24,85
534	43	0	2	959	7.12.2012	663	349	33,47	60,79
2 723									173 Kč
LONDON FINANCE AND INVESTM									
170	12	0	2	6 175	5.6.2013	483	338	208,72	276,19
6 175									276 Kč
Schwarzenberg Karel									
551	7	0	2	3 374	20.12.2012	650	349	117,75	209,70
566	15	0	2	2 200	20.12.2012	650	349	76,78	136,73
748	0	0	2	928	20.12.2012	650	349	32,39	57,68
855	0	0	2	2 277	20.12.2012	650	349	79,47	141,52
8 779									546 Kč
Novák Radomír Ing.									
295	3	✓ 0	2	4 030	7.12.2012	663	277	111,63	202,77
295	4	✓ 0	2	182	7.12.2012	663	277	5,04	9,16
453	43	✓ 0	2	436	7.12.2012	663	277	12,08	21,94
483	54	✓ 0	2	7 391	7.12.2012	663	349	257,95	468,54
532	10	✓ 0	2	829	7.12.2012	663	349	28,93	52,55
532	26	✓ 0	2	1 268	7.12.2012	663	349	44,25	80,38
532	32	✓ 0	2	28	7.12.2012	663	349	0,98	1,78
532	38	✓ 0	2	21	7.12.2012	663	349	0,73	1,33
536	7	✓ 0	2	1 610	7.12.2012	663	349	56,19	102,06
536	13	✓ 0	2	4 591	7.12.2012	663	349	160,23	291,04
547	35	✓ 0	2	984	7.12.2012	663	349	34,34	62,38
547	39	✓ 0	2	1 532	7.12.2012	663	349	53,47	97,12
547	45	✓ 0	2	920	7.12.2012	663	349	32,11	58,32
547	51	✓ 0	2	198	7.12.2012	663	349	6,91	12,55
548	18	✓ 0	2	933	7.12.2012	663	349	32,56	59,15
651	0	✓ 0	2	180	7.12.2012	663	277	4,99	9,06
677	0	✓ 0	2	571	7.12.2012	663	277	15,82	28,73
757	10	✓ 0	2	2 915	7.12.2012	663	349	101,73	184,79
871	8	✓ 0	2	496	7.12.2012	663	349	17,31	31,44
1 138	2	✓ 0	2	294	7.12.2012	663	349	10,26	18,64
1 161	11	✓ 0	2	900	7.12.2012	663	349	31,41	57,05
1 161	22	✓ 0	2	73	7.12.2012	663	349	2,55	4,63
1 185	2	✓ 0	2	8	7.12.2012	663	349	0,28	0,51
1 205	19	✓ 0	2	156	7.12.2012	663	349	5,44	9,89
1 205	20	✓ 0	2	167	7.12.2012	663	349	5,83	10,59
1 205	21	✓ 0	2	109	7.12.2012	663	349	3,80	6,91

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 88N98/17

Datum tisku: 29.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]
1 205 22 0 2	302	7.12.2012	663	349	10,54	19,14
1 205 23 0 2	192	7.12.2012	663	349	6,70	12,17
1 205 24 0 2	404	7.12.2012	663	349	14,10	25,61
1 205 30 0 2	89	7.12.2012	663	349	3,11	5,64
1 205 31 0 2	67	7.12.2012	663	349	2,34	4,25
1 205 32 0 2	32	7.12.2012	663	349	1,12	2,03
1 205 34 0 2	18	7.12.2012	663	349	0,63	1,14
1 218 13 0 2	73	7.12.2012	663	349	2,55	4,63
1 244 1 0 2	285	7.12.2012	663	349	9,95	18,07
1 244 8 0 2	535	7.12.2012	663	349	18,67	33,92
1 244 9 0 2	120	7.12.2012	663	349	4,19	7,61
1 244 11 0 2	77	7.12.2012	663	349	2,69	4,88
1 244 13 0 2	6	7.12.2012	663	349	0,21	0,38
1 244 14 0 2	8	7.12.2012	663	349	0,28	0,51
1 281 4 0 2	1 122	7.12.2012	663	349	39,16	71,13
1 281 7 0 2	1 313	7.12.2012	663	349	45,82	83,24
169 10 0 2	863	20.12.2012	650	338	29,17	51,95
169 11 0 2	84	20.12.2012	650	338	2,84	5,06
170 6 0 2	363	20.12.2012	650	338	12,27	21,85
673 0 0 2	536	20.12.2012	650	277	14,85	26,44
779 0 0 2	1 485	20.12.2012	650	277	41,13	73,25
807 4 0 2	163	20.12.2012	650	338	5,51	9,81
808 31 0 2	124	20.12.2012	650	338	4,19	7,46
808 47 0 2	396	20.12.2012	650	338	13,38	23,84
						2 397 Kč
39 479						3 586 Kč

CELKEM:

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 88N98/17

Datum tisku: 31.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

oprávněný
nájem [Kč]

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
---------------	-------	-------------	---------------	--------------	-----------	-------

Stávající parcely

Dačice

2 531	0	0	2	1 342	365	178,92
2 540	3	0	2	5 549	365	739,79
2 574	2	0	2	1 585	365	211,31

8 476

1 130,02

8 476

1 130,02

Vydané parcely

Bílkov

547	23	0	2	1 040	1.2.2012	14.1.2015	105	31,99
547	24	0	2	6 304	1.2.2012	14.1.2015	105	193,90
548	4	0	2	7 195	1.2.2012	14.1.2015	105	221,30
550	1	0	2	4 008	1.2.2012	14.1.2015	105	123,28
573	7	0	2	2 071	1.2.2012	14.1.2015	105	63,70
578	2	0	2	531	1.2.2012	14.1.2015	105	16,33
579	0	0	2	3 301	1.2.2012	14.1.2015	105	101,53
586	10	0	2	11 366	1.2.2012	14.1.2015	105	349,59
587	0	0	2	644	1.2.2012	14.1.2015	105	19,81
1 264	3	0	2	248	1.2.2012	1.10.2014	0	0,00
1 276	0	0	2	3 457	1.2.2012	14.1.2015	105	106,33
1 278	0	0	2	2 975	1.2.2012	14.1.2015	105	91,51
1 282	0	0	2	4 606	1.2.2012	14.1.2015	105	141,67
1 284	0	0	2	2 220	1.2.2012	14.1.2015	105	68,28
1 285	0	0	2	2 231	1.2.2012	14.1.2015	105	68,62
1 286	0	0	2	4 865	1.2.2012	14.1.2015	105	149,64
1 295	0	0	2	4 199	1.2.2012	14.1.2015	105	129,15

61 261

1 876,63

Dačice

2 540	26	0	2	357	1.2.2009	14.1.2015	105	13,69
2 540	27	0	2	13 403	1.2.2009	14.1.2015	105	514,04

13 760

527,73

Velký Pěčín

76	3	0	1	26	1.1.2011	1.10.2014	0	0,00
76	5	0	1	14	1.1.2011	1.10.2014	0	0,00
309	3	0	2	990	1.2.2009	15.8.2014	-47	-5,39
549	17	0	2	372	1.1.2011	15.8.2014	-47	-2,03

1 402

-7,42

Stávající parcely

Bílkov

36	41	0	2	1 034	1.2.2012	365	110,56
36	43	0	2	955	1.2.2012	365	102,11
232	3	0	2	170	1.2.2012	365	85,00
232	4	0	2	184	1.2.2012	365	92,00
232	5	0	2	14	1.2.2012	365	7,00
232	6	0	2	367	1.2.2012	365	183,50

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 88N98/17

Datum tisku: 31.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Bílkov						
232 8 0	2	658	1.2.2012		365	329,00
232 15 0	2	828	1.2.2012		365	414,00
232 16 0	2	780	1.2.2012		365	390,00
232 17 0	2	406	1.2.2012		365	203,00
232 21 0	2	72	1.2.2012		365	36,00
232 32 0	2	14	1.2.2012		365	7,00
412 1 0	2	283	1.2.2012		365	30,26
412 3 0	2	308	1.2.2012		365	32,93
532 35 0	2	226	1.2.2012		365	24,16
532 36 0	2	208	1.2.2012		365	22,24
534 5 0	2	8 000	1.2.2009		365	855,36
547 9 0	2	260	1.2.2012		365	27,80
547 19 0	2	141	1.2.2012		365	15,08
702 0 0	2	654	1.2.2012		365	69,93
1 253 1 0	2	8 814	1.2.2012		365	942,39
1 253 2 0	2	254	1.2.2012		365	27,16
1 253 3 0	2	880	1.2.2009		365	94,09
1 253 6 0	2	4	1.2.2012		365	0,43
1 254 2 0	2	4 631	1.2.2009		365	495,15
1 255 2 0	2	539	1.2.2009		365	57,63
1 259 1 0	2	3 399	1.2.2012		365	363,42
1 259 2 0	2	343	1.2.2009		365	36,67
1 264 1 0	2	3 786	1.2.2012		365	404,80
1 264 3	2	205	1.10.2014		365	21,92
1 307 4 0	2	62	1.2.2012		365	6,63
1 307 5 0	2	176	1.2.2012		365	18,82
1 307 6 0	2	63	1.2.2012		365	6,74
1 307 7 0	2	73	1.2.2012		365	7,81
1 307 8 0	2	145	1.2.2012		365	15,50
1 307 9 0	2	211	1.2.2012		365	22,56
1 307 10 0	2	103	1.2.2012		365	11,01
1 307 12 0	2	64	1.2.2012		365	6,84
1 307 13 0	2	62	1.2.2012		365	6,63
1 307 14 0	2	90	1.2.2012		365	9,62
1 307 15 0	2	82	1.2.2012		365	8,77
1 307 16 0	2	51	1.2.2012		365	5,45
1 307 17 0	2	49	1.2.2012		365	5,24
1 307 18 0	2	266	1.2.2012		365	28,44
1 307 19 0	2	287	1.2.2012		365	30,69
1 307 22 0	2	12	1.2.2012		365	1,28
1 307 23 0	2	8	1.2.2012		365	0,86
1 307 24 0	2	8	1.2.2012		365	0,86
1 307 25 0	2	6	1.2.2012		365	0,64
40 235						5 674,98
Červený Hrádek u Dačic						
115 2 0	1	31	1.2.2012		365	31,00
735 6 0	2	309	1.2.2012		365	154,50
807 13 0	2	236	1.2.2012		365	24,30
807 18 0	2	52	1.2.2012		365	5,35

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 88N98/17

Datum tisku: 31.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

em

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
---------------	-------	-------------	---------------	--------------	-----------	-------

Stávající parcely

9,00				628		215,15
------	--	--	--	-----	--	--------

Dačice

4,00	2 503	0	0	2	14 319	1.2.2009	365	1 909,01
3,00	2 504	0	0	2	10 275	1.2.2009	365	1 369,86
5,00	2 505	0	0	2	22 038	1.2.2009	365	2 938,11
7,00	2 540	17	0	2	606	1.2.2009	365	80,79
0,26	2 540	24	0	2	8 953	1.2.2009	365	1 193,61
2,93	2 540	35	0	2	9	1.2.2009	365	1,20
4,16	2 540	37	0	2	14	1.2.2009	365	1,87
2,24	2 540	38	0	2	99	1.2.2009	365	13,20
5,36	2 582	8	0	2	189	1.2.2009	365	25,20
7,80	2 583	4	0	2	689	1.2.2009	365	91,86
5,08	2 583	7	0	2	1 159	1.2.2009	365	154,52
9,93	2 604	18	0	2	3 055	1.2.2009	365	407,29
2,39	2 634	81	0	2	319	1.2.2009	365	42,53
7,16	2 634	101	0	2	22 875	1.2.2009	365	3 049,70
4,09	2 634	103	0	2	6 373	1.2.2009	365	849,65
0,43	2 634	104	0	2	5 158	1.2.2009	365	687,66
5,15	2 664	10	0	2	1 850	1.2.2009	365	246,64
7,63	2 664	13	0	2	2 988	1.2.2009	365	398,36

				100 968		13 461,06
--	--	--	--	---------	--	-----------

Hříšice

1,92	237	13	0	5	20 000	1.2.2009	365	0,00
6,63	427	50	0	2	1 689	1.1.2011	365	212,92
8,82	555	8	0	2	1 152	1.1.2011	365	145,22
6,74	870	6	0	2	1 373	1.2.2012	365	173,08
7,81	1 407	7	0	2	1 629	1.1.2011	365	205,35

				25 843		736,57
--	--	--	--	--------	--	--------

Jersice

5,84	807	12	0	2	1 596	1.2.2012	365	135,18
------	-----	----	---	---	-------	----------	-----	--------

				1 596		135,18
--	--	--	--	-------	--	--------

Malý Pěčín

5,45	142	1	0	2	803	1.1.2011	365	100,70
5,24	263	3	0	2	121	1.2.2009	365	15,17
8,44	1 002	2	0	2	1 963	1.1.2011	365	246,16
0,69	1 002	3	0	2	654	1.2.2009	365	82,01
1,28	1 002	4	0	2	1 115	1.2.2009	365	139,82
0,86	1 021	0	0	2	163	1.2.2009	365	20,44
0,86	1 022	0	0	2	183	1.2.2009	365	22,95
0,64	1 024	1	0	2	697	1.2.2009	365	87,40
4,98	1 024	2	0	2	44	1.2.2009	365	5,52

				5 743		720,17
--	--	--	--	-------	--	--------

Velký Pěčín

1,00	76	3		1	41	1.10.2014	365	41,00
4,50	99	4	0	2	175	1.1.2011	365	22,10
4,30	150	6	0	2	541	1.1.2011	365	68,32

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 88N98/17

Datum tisku: 31.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Velký Pěčín						
150 7 0	2	2 880	1.1.2011		365	363,69
150 18 0	2	1 408	1.1.2011		365	177,80
173 3 0	2	108	1.1.2011		365	13,64
219 2 0	2	605	1.1.2011		365	76,40
219 4 0	2	105	1.1.2011		365	13,26
237 5 0	2	625	1.1.2011		365	78,93
313 5 0	2	602	1.1.2011		365	76,02
314 2 0	2	728	1.2.2009		365	91,93
372 7 0	2	158	1.1.2011		365	19,95
409 14 0	2	1 472	1.1.2011		365	185,88
409 15 0	2	1 321	1.1.2011		365	166,82
409 17 0	2	654	1.1.2011		365	82,59
409 19 0	2	1 884	1.1.2011		365	237,91
439 6 0	2	12	1.1.2011		365	1,52
500 0 0	2	1 909	1.1.2011		365	241,07
502 0 0	2	1 023	1.1.2011		365	129,18
504 1 0	2	230	1.1.2011		365	29,04
515 2 0	2	1 008	1.1.2011		365	127,29
515 4 0	2	75	1.1.2011		365	9,47
521 0 0	2	737	1.1.2011		365	93,07
524 0 0	2	421	1.2.2012		365	53,16
525 1 0	2	2 247	1.1.2011		365	283,75
549 2 0	2	86	1.1.2011		365	10,86
549 3 0	2	156	1.1.2011		365	19,70
549 5 0	2	25	1.1.2011		365	3,16
21 236						2 717,51
196 249						23 660,62
CELKEM:						27 187,58
281 148						

Příloha k nájemní smlouvě č. 88N98/17

Zemědělské družstvo Hříšice

Variabilní symbol: 8819817

Uzavřeno: 1.7.1998

Roční nájem: Hříšice 63

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.4.1998

25 025 Kč Hříšice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bílkov										
	36	41	0	2	7	10 002	48 600	1 034	2,2	110,56
	36	43	0	2	7	10 002	48 600	955	2,2	102,11
	232	3	0	2	14	10 002	500 000	170	1,0	85,00
	232	4	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	232	5	0	2	14	10 002	500 000	14	1,0	7,00
	232	6	0	2	14	10 002	500 000	367	1,0	183,50
	232	8	0	2	14	10 002	500 000	658	1,0	329,00
	232	15	0	2	14	10 002	500 000	828	1,0	414,00
	232	16	0	2	14	10 002	500 000	780	1,0	390,00
	232	17	0	2	14	10 002	500 000	406	1,0	203,00
	232	21	0	2	14	10 002	500 000	72	1,0	36,00
	232	32	0	2	14	10 002	500 000	14	1,0	7,00
	412	1	0	2	14	10 002	48 600	283	2,2	30,26
	412	3	0	2	14	10 002	48 600	308	2,2	32,93
	532	35	0	2	14	10 002	48 600	226	2,2	24,16
	532	36	0	2	14	10 002	48 600	208	2,2	22,24
	534	5	0	2	2	10 002	48 600	8 000	2,2	855,36
	547	9	0	2	11	10 002	48 600	260	2,2	27,80
	547	19	0	2	11	10 002	48 600	141	2,2	15,08
	702	0	0	2	2	10 002	48 600	654	2,2	69,93
	1 253	1	0	2	14	10 002	48 600	8 814	2,2	942,39
	1 253	2	0	2	14	10 002	48 600	254	2,2	27,16
	1 253	3	0	2	14	10 002	48 600	880	2,2	94,09
	1 253	6	0	2	14	10 002	48 600	4	2,2	0,43
	1 254	2	0	2	14	10 002	48 600	4 631	2,2	495,15
	1 255	2	0	2	14	10 002	48 600	539	2,2	57,63
	1 259	1	0	2	14	10 002	48 600	3 399	2,2	363,42
	1 259	2	0	2	14	10 002	48 600	343	2,2	36,67
	1 264	1	0	2	14	10 002	48 600	3 786	2,2	404,80
	1 264	3	0	2	14	10 002	48 600	205	2,2	21,92
	1 307	4	0	2	14	10 002	48 600	62	2,2	6,63
	1 307	5	0	2	14	10 002	48 600	176	2,2	18,82
	1 307	6	0	2	14	10 002	48 600	63	2,2	6,74
	1 307	7	0	2	14	10 002	48 600	73	2,2	7,81
	1 307	8	0	2	14	10 002	48 600	145	2,2	15,50
	1 307	9	0	2	14	10 002	48 600	211	2,2	22,56
	1 307	10	0	2	14	10 002	48 600	103	2,2	11,01
	1 307	12	0	2	14	10 002	48 600	64	2,2	6,84
	1 307	13	0	2	14	10 002	48 600	62	2,2	6,63
	1 307	14	0	2	14	10 002	48 600	90	2,2	9,62
	1 307	15	0	2	14	10 002	48 600	82	2,2	8,77
	1 307	16	0	2	14	10 002	48 600	51	2,2	5,45
	1 307	17	0	2	14	10 002	48 600	49	2,2	5,24
	1 307	18	0	2	14	10 002	48 600	266	2,2	28,44
	1 307	19	0	2	14	10 002	48 600	287	2,2	30,69
	1 307	22	0	2	14	10 002	48 600	12	2,2	1,28
	1 307	23	0	2	14	10 002	48 600	8	2,2	0,86
	1 307	24	0	2	14	10 002	48 600	8	2,2	0,86
	1 307	25	0	2	14	10 002	48 600	6	2,2	0,64

Příloha k nájemní smlouvě č. 88N98/17

Zemědělské družstvo Hříšice

Variabilní symbol: 8819817

Uzavřeno: 1.7.1998

Roční nájem: Hříšice 63

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.4.1998

25 025 Kč

Hříšice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								40 235		5 674,98

Červený Hrádek u Dačic

jen pozemek	115	2	0	1	13	10 002	1 000 000	31	1,0	31,00
	735	6	0	2	14	10 002	500 000	309	1,0	154,50
	807	13	0	2	11	10 002	46 800	236	2,2	24,30
	807	18	0	2	11	10 002	46 800	52	2,2	5,31
								628		215,15

Dačice

	2 503	0	0	2	7	10 002	60 600	14 319	2,2	1 909,01
	2 504	0	0	2	7	10 002	60 600	10 275	2,2	1 369,88
	2 505	0	0	2	7	10 002	60 600	22 038	2,2	2 938,11
	2 531	0	0	2	14	10 002	60 600	1 342	2,2	178,92
	2 540	3	0	2	2	10 002	60 600	5 549	2,2	739,79
	2 540	17	0	2	2	10 002	60 600	606	2,2	80,78
	2 540	24	0	2	2	10 002	60 600	8 953	2,2	1 193,61
	2 540	35	0	2	2	10 002	60 600	9	2,2	1,28
	2 540	37	0	2	2	10 002	60 600	14	2,2	1,87
	2 540	38	0	2	2	10 002	60 600	99	2,2	13,20
	2 574	2	0	2	7	10 002	60 600	1 585	2,2	211,31
	2 582	8	0	2	14	10 002	60 600	189	2,2	25,20
	2 583	4	0	2	7	10 002	60 600	689	2,2	91,88
	2 583	7	0	2	7	10 002	60 600	1 159	2,2	154,52
	2 604	18	0	2	2	10 002	60 600	3 055	2,2	407,20
	2 634	81	0	2	2	10 002	60 600	319	2,2	42,50
	2 634	101	0	2	2	10 002	60 600	22 875	2,2	3 049,74
	2 634	103	0	2	2	10 002	60 600	6 373	2,2	849,60
	2 634	104	0	2	2	10 002	60 600	5 158	2,2	687,68
	2 664	10	0	2	7	10 002	60 600	1 850	2,2	246,64
	2 664	13	0	2	7	10 002	60 600	2 988	2,2	398,34
								109 444		14 591,08

Hříšice

	427	50	0	2	2	10 002	57 300	1 689	2,2	212,92
	555	8	0	2	2	10 002	57 300	1 152	2,2	145,20
	870	6	0	2	7	10 002	57 300	1 373	2,2	173,00
	1 407	7	0	2	14	10 002	57 300	1 629	2,2	205,32
								5 843		736,52

Jersice

	807	12	0	2	11	10 002	38 500	1 596	2,2	135,12
								1 596		135,12

Malý Pěčín

	142	1	0	2	2	10 002	57 000	803	2,2	100,72
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	--------

Příloha k nájemní smlouvě č. 88N98/17

Zemědělské družstvo Hříšice

Variabilní symbol: 8819817

Uzavřeno: 1.7.1998

Roční nájem: Hříšice 63

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.4.1998

25 025 Kč Hříšice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	263	3	0	2	14	10 002	57 000	121	2,2	15,17
	1 002	2	0	2	14	10 002	57 000	1 963	2,2	246,16
	1 002	3	0	2	14	10 002	57 000	654	2,2	82,01
	1 002	4	0	2	14	10 002	57 000	1 115	2,2	139,82
	1 005	2	0	2	14	10 002	57 000	1 868	2,2	234,25
	1 021	0	0	2	14	10 002	57 000	163	2,2	20,44
	1 022	0	0	2	14	10 002	57 000	183	2,2	22,95
	1 024	1	0	2	14	10 002	57 000	697	2,2	87,40
	1 024	2	0	2	14	10 002	57 000	44	2,2	5,52
									7 611	954,42

Velký Pěčín

	76	3	0	1	13	10 002	1 000 000	41	1,0	41,00
	99	4	0	2	7	10 002	57 400	175	2,2	22,10
	150	6	0	2	2	10 002	57 400	541	2,2	68,32
	150	7	0	2	2	10 002	57 400	2 880	2,2	363,69
	150	18	0	2	2	10 002	57 400	1 408	2,2	177,80
	173	3	0	2	2	10 002	57 400	108	2,2	13,64
	219	2	0	2	2	10 002	57 400	605	2,2	76,40
	219	4	0	2	2	10 002	57 400	105	2,2	13,26
	237	5	0	2	2	10 002	57 400	625	2,2	78,93
	313	5	0	2	2	10 002	57 400	602	2,2	76,02
	314	2	0	2	7	10 002	57 400	728	2,2	91,93
	372	7	0	2	2	10 002	57 400	158	2,2	19,95
	409	14	0	2	2	10 002	57 400	1 472	2,2	185,88
	409	15	0	2	2	10 002	57 400	1 321	2,2	166,82
	409	17	0	2	2	10 002	57 400	654	2,2	82,59
	409	19	0	2	2	10 002	57 400	1 884	2,2	237,91
	439	6	0	2	14	10 002	57 400	12	2,2	1,52
	500	0	0	2	2	10 002	57 400	1 909	2,2	241,07
	502	0	0	2	2	10 002	57 400	1 023	2,2	129,18
	504	1	0	2	2	10 002	57 400	230	2,2	29,04
	515	2	0	2	14	10 002	57 400	1 008	2,2	127,29
	515	4	0	2	14	10 002	57 400	75	2,2	9,47
	521	0	0	2	2	10 002	57 400	737	2,2	93,07
	524	0	0	2	14	10 002	57 400	421	2,2	53,16
	525	1	0	2	14	10 002	57 400	2 247	2,2	283,75
	549	2	0	2	14	10 002	57 400	86	2,2	10,86
	549	3	0	2	14	10 002	57 400	156	2,2	19,70
	549	5	0	2	14	10 002	57 400	25	2,2	3,16
									21 236	2 717,51

CELKEM:

186 593

25 025 Kč

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec,
Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 447867/2015/17/K

Vyřizuje: Pobočka Jindř.Hradec/Ing. Pavla Kamešová

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Tel.: 725 918 232, 725 921 566

E-mail: jhradec@spucr.cz

Zemědělské družstvo Hříšice
Hříšice 63
380 01 Dačice

Datum: 31.8.2015

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 1.7.1998 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 88N98/17 na pronájem pozemků.

Dne 15.8.2014 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Dnem 1. října 2014 zanikly dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům.

obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo
Dačice	Velký Pěčín	KN	309/3
Dačice	Velký Pěčín	KN	549/17

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 10 k nájemní smlouvě č. 88N98/17. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský
Pobočka
Pravdova
377 01