



**Smlouva o výkonu autorského dozoru
KRPJ-87581-14/ČJ-2016-1600VZ**

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

zastoupená: plk. RNDr. Miloslav Klodner, náměstek ředitele pro ekonomiku

IČ: 72052147

DIČ: CZ72052147

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní pracovníci:

kontaktní e-mail:

(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Projektant:

FIRAST s.r.o.

se sídlem:

U Nových vil 941/24, Praha 10 – Strašnice, 100 00

zastoupená:

Ing. Radkem Boháčem, jednatelem společnosti

IČ:

26708167

DIČ:

CZ26708167

Bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní pracovníci:

kontakt:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 88746

(dále jen jako „projektant“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o výkonu autorského dozoru

ČI.II.

Předmět plnění:

2.1.1. Předmětem plnění je provádění autorského dozoru (dále jen „AD“) při stavební akci Rekonstrukce vnitřních konstrukcí, sociálního zařízení a technické infrastruktury v objektu KŘP KVy – Jihlava, Wolkerova 4448, stavební úpravy vymezených prostor. AD vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu max. 40 hodin, a to po dobu realizace stavby a dle cenové nabídky projektanta, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. AD bude projektantem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

2.1.2. Projektant je povinen vykonávat zejména kontrolu provádění díla, odsouhlasit veškeré odchylky od PD, účastnit se všech kontrolních dnů, poskytovat součinnost potřebnou pro plynulost všech stavebních prací.

AD jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na každé stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat plnění podmínek stavebního povolení nebo ohlášení,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby určených stavebním úřadem vč. závěrečné kontrolní prohlídky,
- účastnit se všech kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka,
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- kontrolovat činnost koordinátora BOZP na staveništi,
- kontrolovat soupis skutečně provedených (stavebních) prací, dodávek a služeb, předkládaných zhotovitelem stavby,
- s přizvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení,
- uhradit objednateli veškeré náklady a škody vzniklé v souvislosti s neplněním povinností ze strany vykonavatele kontroly.
- objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotoviteli – vykonavatele kontroly jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby,

Autorským dozorem nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace,

- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení,
- V takových případech zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

2.2. Místo plnění: **Místo realizace stavby** – Objekt Policie ČR, Wolkerova 4448, Jihlava.

2.3. Doba plnění:

Výkon autorského dozoru bude projektant vykonávat po dobu realizace stavby podle projektové dokumentace pro provádění stavby.

Dle smlouvy o dílo na realizaci stavebních prací budou práce zahájeny v lednu 2018 a skončí do 31. května 2018.

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto projektant písemně objednateli.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran viz. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou projektanta (viz příloha č. 1 smlouvy) a činí:

bez DPH	12.000,00Kč
DPH 21%	2.520,00Kč
Cena celkem vč. DPH	14.520,00 Kč

slovy: čtrnáct tisíc pět set dvacet korun českých.

3.2. Cena za předmět plnění je nejvýše přípustná a může se změnit pouze z důvodu změny daňových předpisů.

3.3. Projektant si do ceny zahrnul veškeré související náklady a práce, které jsou nutné ke zdárnému provádění výkonu autorského dozoru. Celková cena zahrnuje veškeré režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou do ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění a veškeré ztížené podmínky, které lze při výkonu autorského dozoru předpokládat.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Podkladem pro platbu bude daňový doklad (faktura). Přílohou faktury bude výkaz rozsahu odpracovaných hodin autorského dozoru, odsouhlasený a potvrzený objednatelem. Výkon autorského dozoru bude fakturován měsíčně dle skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce (v hodinách) dle zápisu ve stavebních denících. Poslední faktura bude označena jako konečná. Celková cena při součtu všech vystavených faktur musí být shodná s nabídkovou cenou uvedenou v čl. III odst. 3.1 této smlouvy.

4.2. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákona. Na fakturách

musí být uvedeno číslo této smlouvy.

4.3. Délka splatnosti faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli.

4.4. Fakturu zasílejte buď:

- **elektronicky** prostřednictvím datové schránky **x9nhptc** nebo
- **e-mailem** na adresu: epodatelna.policie@pcr.cz a do předmětu e-mailu uveďte **Faktura – Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina** nebo
- **v listinné podobě** na adresu: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Odbor rozpočtu a účetnictví, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava.

Čl. V.

Podmínky provádění AD

5.1. Objednatel se zavazuje předat předem projektantovi nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Projektant se zavazuje, že bude postupovat v souladu s oprávněnými zájmy objednatele podle platných právních předpisů a podle pokynů objednatele. V případě změny bude ihned danou záležitost konzultovat s kontaktní osobou objednatele.

5.2. Projektant odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této smlouvy.

5.3. Vznikne-li objednateli z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti škoda, je projektant povinen tuto škodu finančně uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu z projektové a inženýrské činnosti, kterou má projektant uzavřenou.

Čl. VI.

Záruka

6.1. Projektant poskytuje záruku na veškeré odchylky od PD (změny materiálu, technologie, větší rozsah stavebních prací apod.) písemně odsouhlasené, a to v délce 24 měsíců.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

7.1. V případě neplnění AD ve sjednané době dle čl. II. zaplatí projektant objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s výjimkou případů, kdy se projektant z účasti na kontrolních dnech z důležitých důvodů omluví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

7.2. Při prodlení se zaplacením faktur, zaplatí objednatel projektantovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

8.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem

na takovém plnění smlouvy.

8.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení projektanta se splněním AD ve sjednané době a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči projektantovi a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) projektant může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění, a tím způsobí projektantovi neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když projektant dohodl s objednatelům písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.

Čl. IX.

Všeobecná ustanovení

9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz>).

9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

9.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

9.4. Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb.

9.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech každý s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy, projektant jedno vyhotovení.

9.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

9.7. Tato smlouva obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu.

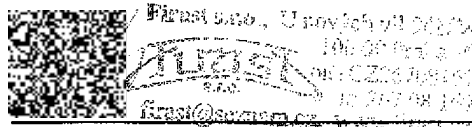
Příloha: Krycí list

V Jihlavě dne 28. 12. 2017



za objednatele
plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku

V Jihlavě dne 28. 12. 2017



za projektanta
Ing. Radek Boháč
jednatel FIRAST s.r.o.

Česká republika - Krajské ředitelství pošt
Kraje Vysočina
587 24 Jihlava, Vrchlického 2527

Příloha č. 4 k č. j. KRPJ-87531/ČJ-2016-1600VZ - KRYCÍ LIST

KŘP KVy - Jihlava, Wolkerova 4448 – stavební úpravy vymazaných prostor –
zpracování projektové dokumentace

A. Údaje o uchazeči:

Obchodní firma:	FIRAST s.r.o.		
Sídlo (místo podnikání):	U Nových vil 941/24, Praha 10- Strašnice, 100 00		
IČ:	26708167	DIČ:	CZ26708167
Bankovní spojení:		Číslo účtu:	
Kontaktní osoba:			
Telefon:		E-mail:	

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět VZ:	cena bez DPH v Kč	DPH 21. %	cena včetně DPH v Kč
Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení („PD- PSP“)	65 000	13 650	78 650
Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby („PD- PPS“) vč. Soupisu s výkazem výměr	55 000	11 550	66 550
Výkon autorského dozoru v rozsahu max. 40 hodin	12 000	2 520	14 520
Cena Celkem	132 000	27 720	159 720

Poznámka:

Cena zahrnuje veškeré náklady včetně dopravy na splnění veřejné zakázky.

Uchazeč prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými v návrhu smlouvy o dílo.

FIRAST s.r.o.
IČ: 26708167
DIČ: CZ26708167
U Nových vil 941/24, Praha 10- Strašnice, 100 00
www.firast.cz

Datum: 6.12.2016

razítko

podpis osoby

oprávněně jednat jménem nebo za uchazeče