

Smlouva o poskytování služeb „Instalace a pronájem záchytného podchozího lešení“

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I.

Smluvní strany

- 1. Název:** Jihomoravský kraj
Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 27 - 7491250267/0100
Zastoupený: JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D., ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje
- Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje
telefon: 541 651 261
e-mail: konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz
- Kontaktní osoby ve věcech
technických: Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy
telefon: 541 658 863
e-mail: straka.roman@kr-jihomoravsky.cz
- Ing. Martin Kos, pracovník oddělení hospodářské správy
telefon: 541 658 321
e-mail: kos.martin@kr-jihomoravsky.cz
- (dále jen „objednatel“)

a

- 2. Název:** Dalibor Horák s.r.o.
Sídlo: Havlíčkova 441, 664 34 Kuřim
IČO: 29206677
DIČ: CZ29206677
Zapsaný v: obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 65641
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 242011546/0300
Zastoupený: Daliborem Horákem, jednatelem
Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: Dalibor Horák, jednatel
telefon: 603805458
e-mail: info@dalibor-horak.cz
- Kontaktní osoba
Ve věcech plnění smlouvy: Dalibor Horák, jednatel
telefon: 603805458
e-mail: info@dalibor-horak.cz

(dále jen „poskytovatel“)

II.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v instalaci a pronájmu záchytného podchozího lešení a dalších ochranných prvků (dále jen „**lešení**“) kolem budovy objednatele, která se nachází se na adrese Žerotínovo náměstí 514/1, 602 00 Brno-Veveří (dále jen „**předmětná budova**“), ze strany Žerotínova náměstí, a to tak, aby bylo zabráněno pádu omítky z předmětné budovy na místní komunikaci nacházející se v jejím bezprostředním okolí a chráněno zdraví osob, které se po této místní komunikaci pohybují.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení s názvem "Instalace a pronájem záchytného podchozího lešení" zadávaného v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o ZVZ**“), mimo režim zákona o ZVZ, avšak při dodržení zásad podle ust. § 6 zákona o ZVZ. Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami předmětné veřejné zakázky.
3. Poskytovatel tímto výslovně prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy a že disponuje odbornými předpoklady pro řádné plnění této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli následující služby:
 - a) zajistit vydání všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek příslušných správních orgánů či jiných subjektů nezbytných pro instalaci lešení na sjednaném místě a po sjednanou dobu dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
 - b) přeprava lešenářského materiálu na sjednané místo;
 - c) instalace lešení dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v souladu se souvisejícími povoleními, rozhodnutími, souhlasy a stanovisky příslušných správních orgánů či jiných subjektů podle písmene a) tohoto odstavce smlouvy;
 - d) pronájem lešení po sjednanou dobu a jeho pravidelné revize minimálně jedenkrát měsíčně;
 - e) demontáž a odvoz lešení po uplynutí sjednané doby, případně dříve na základě požadavku objednatele.

(dále jen „**služby**“).

2. Poskytovatel bude při poskytování služeb vycházet z projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Součástí projektové dokumentace je i výkaz výměr.
3. Součástí předmětu smlouvy jsou i služby v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému poskytování služeb nezbytné a o kterých poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.
4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za včas a řádně poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou smluvní cenu.

IV.

Doba a místo poskytování služeb

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout veškeré služby podle čl. III. odst. 1. písm. a), b) a c) této smlouvy v termínu od 22.1.2018 do 24.1.2018, v závislosti na klimatických podmínkách. O poskytnutí těchto služeb sepíše smluvní strany písemný protokol.

2. Služby podle **čl. III. odst. 1. písm. d)** této smlouvy se poskytovatel zavazuje objednateli poskytovat po dobu jednoho roku ode dne uvedeného v odst. 1 tohoto článku této smlouvy.
3. Služby podle **čl. III. odst. 1 písm. e)** této smlouvy se poskytovatel zavazuje objednateli poskytnout do 7 dnů od uplynutí doby uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy, případně ode dne doručení požadavku objednatele.
4. Místem poskytování služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. b), c), d) a e)** této smlouvy je místní komunikace nacházející se v bezprostředním okolí předmětné budovy, a to ze strany Žerotínovo náměstí. Hmotně zachycené výsledky služeb poskytnutých podle **čl. III. odst. 1. písm. a)** této smlouvy budou objednateli předány v jeho sídle na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.

V.

Cena

1. Cena za poskytování služeb dle této smlouvy se sjednává v celkové výši **177 841,35Kč bez DPH**, přičemž tato se skládá:
 - a) z ceny za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. a), b) a c)** této smlouvy ve výši **20 228,40Kč bez DPH**;
 - b) z ceny za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. d)** této smlouvy (tj. za celou sjednanou dobu poskytování těchto služeb) ve **143 565,45Kč bez DPH**;
 - c) z ceny za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. e)** této smlouvy ve výši **14 047,50Kč bez DPH**.
2. K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá poskytovatel.
3. Výše ceny byla předložena poskytovatelem jako nabídková cena v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem *„Instalace a pronájem záchytného podchozího lešení“* a v této výši byla objednatelem akceptována.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku. Sjednaná cena zahrnuje i cestovní náklady účelně vynaložené poskytovatelem v souvislosti s plněním této smlouvy, které se tak započítávají do maximální částky uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za poskytování služeb bude objednatelem hrazena na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) vystavených poskytovatelem, přičemž:
 - a) faktura, kterou bude účtována cena za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. a), b) a c)** této smlouvy bude vystavena po úplném poskytnutí všech těchto služeb; podkladem pro vystavení faktury je písemný protokol podle čl. IV odst. 1 této smlouvy;
 - b) faktury, kterými bude účtována cena za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. d)** této smlouvy, budou vystavovány jednou měsíčně, a to zpětně za příslušnou část služeb poskytnutou v předchozím měsíci;
 - c) faktura, kterou bude účtována cena za poskytnutí služeb podle **čl. III. odst. 1. písm. e)** této smlouvy, bude vystavena po úplném poskytnutí těchto služeb.

2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu poskytovateli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Poskytovatel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy, že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází a že nezkrátí DPH nebo nevyhlásí daňovou výhodu.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost a informovat se o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby včas a v řádné kvalitě. Poskytovatel je povinen při poskytování služeb postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele. Poskytovatel je povinen dodržovat s poskytováním služeb související obecně závazné předpisy a technické normy.
3. Objednatel je oprávněn v průběhu poskytování služeb kontrolovat kvalitu, způsob poskytování služeb a soulad se zadáním ve smlouvě.
4. Poskytovatel odpovídá v průběhu poskytování služeb za škody způsobené porušením svých povinností dle této smlouvy. Poskytovatel je povinen v průběhu poskytování služeb počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu.
5. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při poskytování služeb podle této smlouvy objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 2 000 000,- Kč na každý škodní případ. Poskytovatel se zavazuje mít toto pojištění po celou dobu poskytování služeb podle této smlouvy a na základě výzvy objednatele mu toto do tří dnů od doručení výzvy doložit.

VIII.

Smluvní sankce

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,25 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.
2. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím služeb je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý takový případ a každý započatý den prodlení. Poskytovatel se zavazuje takto stanovenou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
3. Poruší-li poskytovatel povinnost uvedenou v čl. VII. odst. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč a

poskytovatel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit. Poskytovatel se zároveň zavazuje takové porušení smlouvy neprodleně napravit.

4. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva končí uplynutím sjednané doby. Smlouvu lze ukončit i dohodou nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí dva kalendářní měsíce a začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Od této smlouvy lze také odstoupit, a to v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže je toto porušení smlouvy označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení sjednané doby plnění a nedodržení dohodnutého předmětu plnění nebo jeho části.
3. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že poskytovatel při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které jsou poskytovány služby dle této smlouvy, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
4. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
5. V případě ukončení účinnosti této smlouvy zaniká závazek poskytovatele poskytovat služby na jejím základě sjednané. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na taková opatření, která jsou nezbytná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nepokračováním v poskytování služeb dle této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – projektová dokumentace.
3. Poskytovatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele poskytovatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
5. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Poskytovatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení pro poskytovatele.
8. Tuto smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním.

Objednatel:

Poskytovatel:

V Brně dne 18.1.2018

V Kuřimi dne 11.1.2018

.....
Jihomoravský kraj

JUDr. Roman Heinz, Ph.D.
ředitel Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

.....
Dalibor Horák s.r.o.

Dalibor Horák
jednatel