

Ž. 100910006 (Ž. 100980001)
PERFECTED

Servisní smlouva



uzavřena ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku 513/91 Sb. v platném znění

číslo smlouvy zhotovitele: 90260-9164-N002-SS9118

číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel : ČR – Česká správa sociálního zabezpečení
organizační složka Pražská správa sociálního zabezpečení
Sídlo: Trojská 1997/13a, 182 00 Praha 8
IČ: 00006963
Zastoupený: Ing. Jiřím Svobodou, MBA – ředitelem PSSZ
Bank.spojení: ČNB
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen objednatel)

Adresa pro písemný styk : Pražská správa sociálního zabezpečení
Trojská 1997/13a, 182 00 Praha 8

1.2 Zhotovitel : PERFECTED, s.r.o.
Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 51799
Sídlo: Hybešova 726/42, Brno 602 00
IČO: 27683028
DIČ: CZ27683028
Zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti
Bank.spojení: Komerční banka, a.s. – pobočka Brno
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění :

2.1. Ročních periodických revizí (1x ročně) a funkčních zkoušek (1x ročně) systémů:
Elektronická zabezpečovací signalizace (dále jen EZS)
O výsledku revizí budou vyhotoveny revizní zprávy.
Platnost revize je 12 měsíců při provádění servisu zhotovitelem.

2.2 Záručních oprav systémů
EZS

na písemnou (mailovou) výzvu objednatele potvrzenou telefonem na číslo Hot line uvedené v bodu 6.8. této smlouvy.

- 2.3. **Mimozáručních oprav systémů EZS**
na písemnou (mailovou) výzvu objednatele potvrzenou telefonem na číslo Hot line uvedené v bodu 6.8. této smlouvy.
- 2.4. V případě výměny náhradních zdrojů (akumulátorů) a monitorů za nové převezme zhotovitel nepoužitelnou součást a provede jeho ekologickou likvidaci za úhradu ve výši, kterou smluvní strany dohodnou předem.

3. Místo, cena a čas plnění

- 3.1. Místem plnění s upřesněním předmětu smlouvy se rozumí objekt PSSZ Praha, Olšanská 3, Praha 3.
- 3.2. Ceny za služby a sankce, viz. čl. 3.3., 3.5 a 4.3. poskytované zhotovitelem dle této smlouvy, jsou sjednány jako ceny smluvní v souladu s ustanovením § 546 obch. zákoníku dohodou smluvních stran. Ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno dle zákona o DPH platného v době provedení díla.

3.3. Cena periodických revizí a prohlídek systému EZS je uvedena v následující tabulce:

Systém	Cena periodické prohlídky	Cena periodická revize
EZS	9.460,-	12.420,-

Cena periodických funkčních zkoušek a revizí je stanovena na základě rozsahu systému dle dokumentace skutečného provedení systému EZS s označením: 90260-9164 PSSZ Olšanská Praha a to včetně zpracování revizní zprávy u revize a dopravy na místo periodické zkoušky/revize.

- 3.4. Provádění ročních periodických revizí a prohlídek je nutno zahájit nejpozději do 10 pracovních dnů před vypršením platnosti revize. Přesné termíny včasného provedení revizí, prohlídek a servisu bude zajišťovat zhotovitel a bude je sjednávat s pověřeným pracovníkem objednatele a to nejméně 5 pracovních dní před jejich realizací. Tyto termíny musí být sjednávány zhotovitelem tak, aby nebyl narušen plynulý provoz v místě objednatele a bylo možno provést revizi, prohlídku nebo opravu co nejrychleji.
- 3.5. Ceny mimozáručních oprav dle čl. 2.4 jsou stanoveny základní hodinovou sazbou servisního technika, která činí, 390,- Kč/hod. za servisního technika a 490,- Kč/hod. za revizního technika. Dopravné při mimozáručních opravách bude účtováno paušálně v částce 1000,- Kč/výjezd, přičemž dopravné může být upravováno s ohledem na cenový vývoj PHM a cestovních náhrad dle zákona o cestovních náhradách dodatkem k této smlouvě. Čas strávený na cestě je účtován z nejbližší pobočky zhotovitele.
- 3.6. Skutečně spotřebovaný, při revizi a prohlídce použitý, materiál (součásti, zařízení, aj.) bude účtován v běžných obdobytových, předem sjednaných smluvních cenách, které budou na vyžádání objednateli oznámeny.
- 3.7. S ohledem na možný cenový vývoj a inflaci se smluvní strany zavazují, že na návrh zhotovitele povedou v následujících obdobích jednání ve věci případné úpravy cen dodatkem k této smlouvě.
- 3.8. Pokud se v průběhu provádění revizí a funkčních zkoušek vyskytne potřeba opravy nebo údržby, která nesouvisí se zjišťováním stavu a kterou bude nutno vykázat jako samostatné (např. nové zaškolení obsluhy systému, apod.), smluvní strany sjednávají zásadu, že zhotovitel



je oprávněn práce provést, budou-li objednatelem potvrzeny na pracovním listu dle skutečně provedených prací nebo písemně předem odsouhlaseny dle rozpočtu. Cena za takové práce bude sjednána dohodou mezi účastníky za ceny obvyklé pro daný druh práce dle článků 3.5 a 3.7 této smlouvy.

- 3.9. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat 24 hodinovou servisní službu, 7 dní v týdnu 365 dní v roce. Současně se zavazuje, že po oznámení požadavku na záruční nebo pozáruční opravu (dle čl. 2.2 a 2.3) zahájí nejpozději následující pracovní den po prokazatelném nahlášení závady provádění opravy, nedohodne-li s objednatelem jiný vhodný termín zahájení oprav.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty

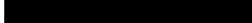
- 4.1. Daňový doklad bude zhotovitelem vystaven a odeslán na základě pracovních listů potvrzených objednatelem. Kopie pracovních listů budou k daňovému dokladu přiloženy. Při účtování periodických revizí a funkčních zkoušek bude přiložena revizní zpráva nebo zpráva o funkční zkoušce. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou částku zhotoviteli do 21 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 4.2. Při provádění periodických revizí a souběžně mimozáručních oprav nebo samostatných prací, vystaví zhotovitel na každý druh práce samostatný daňový doklad na základě samostatně vystavených pracovních listů.
- 4.3. Pro případ, že zhotovitel nedodrží termíny nástupu na opravu viz. čl. III, bod 3.9, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení nad rámec této doby, pokud se na termínu opravy smluvní strany nedohodnou jinak, maximálně však 500,- Kč za jeden den.
- 4.4. Pro případ prodlení objednatele s placením faktur zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacených částek za každý započatý den prodlení.

5. Záruka za jakost

- 5.1. Záruka na materiál, nově instalované díly, zařízení a práce činí 24 měsíců ode dne potvrzení prací na pracovním listě, pokud není dohodnuto jinak.
- 5.2. Zhotovitel neodpovídá za závady, které byly způsobeny běžným opotřebením, neodborným zásahem do zařízení, nevhodnou obsluhou či údržbou, mechanickým poškozením a vyšší mocí.
- 5.3. Objednatel je oprávněn reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu dodávky materiálu, součástek, zařízení a práce bez zbytečného odkladu. V písemné reklamaci uvede zjištěné vady, případně popíše, jak se projevují.
- 5.4. V případě, že objednatel neumožní v dohodnutém termínu provedení revizí, kontrol či oprav, nezodpovídá zhotovitel za technický stav zařízení.

6. Jiná ujednání

- 6.1. Zhotovitel provádí záznam o prováděných kontrolách a údržbě zařízení do provozní knihy systému předložené objednatelem.

7. Zhotovitel neprodleně upozorní objednatele na nesprávnost, nevhodnost nebo neúplnost informací, pokynů nebo podkladů, které mu budou předány v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje :
udržovat v tajnosti informace, zjištěné při plnění předmětu této smlouvy, i po ukončení doby trvání této smlouvy
nepořizovat kopie a náčrtky z poskytnuté projektové dokumentace
zacházet se zapůjčenou projektovou dokumentací dle požadavků objednatele v souladu se zákonem č. 148/1998
- 6.4. Zhotovitel odpovídá objednateli :
za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování ČS norem a předpisů, za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem, za poskytnutí přesných a úplných informací oprávněným pracovníkům objednatele, požadujících servis zjištěné závady.
- 6.5. Zhotovitel bude dodržovat vnitřní pokyny a směrnice objednatele stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních provozovatele, se kterými bude seznámen.
- 6.6. Zhotovitel na základě požadavku objednatele nahlásí pověřeným zástupcům objednatele termín zahájení prací a jména pracovníků, kteří budou práce konat a případně dohodne časový harmonogram prací.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje sdružovat provádění mimozáručních oprav a revizí nebo funkčních zkoušek systémů do jednoho výjezdu - pokud taková možnost nastane.
- 6.8. Za zhotovitele, firmu jsou oprávněni ve věci plnění předmětu smlouvy (dle čl. II. této smlouvy) jednat:
v pracovní době 8⁰⁰ - 16³⁰ hod. - vedoucí servisu, jeho zástupce, pracovník dispečinku mimo pracovní dobu - technik servisní služby
Spojení :
Hot line : 
e-mail : 
- 6.9. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli účinnou součinnost, zejména mu umožní přístup do všech prostor, ve kterých bude předmět smlouvy plněn včetně spojovacích komunikací a zabezpečí svůj majetek proti případnému poškození.
- 6.10. Objednatel předloží zhotoviteli projektovou dokumentaci při provádění revizí, zkoušek a oprav.
- 6.11. Objednatel vyčlení na dobu nezbytně nutnou odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění technických prostředků, zařízení a materiálů zhotovitele, pro převlékání jeho pracovníků a umožní jim v nezbytném rozsahu využívat telefonního spojení.
- 6.12. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít, potvrdit pracovní listy a předložit provozní knihu systému k provedení záznamu technikovi zhotovitele.
- 6.13. Za objednatele jsou oprávněni ve věci plnění předmětu smlouvy dle čl. II této smlouvy jednat pověřený zástupce objednatele. Za pověřeného zástupce objednatele se pro účely této smlouvy



považuje osoba, která vyžaduje servisní služby jménem objednatele dle přílohy č. 2 této smlouvy.

- 6.14. Obě strany se zavazují bez zbytečného odkladu druhé straně oznámit případné změny v identifikaci, či jiných podstatných náležitostech smlouvy (obchodní jméno včetně dodatku, IČO, DIČ, adresa, bankovní spojení).

7. Platnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 24 měsíců s účinností od jejího podpisu smluvními stranami. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva může být doplňována či měněna písemnými dodatky odsouhlasenými statutárními zástupci obou stran.
- 8.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech.
- 8.3. Účastníci smlouvy prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, jejímu obsahu porozuměli, a že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, prostě jakéhokoli nátlaku či omylu a není uzavírána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho níže podepisují.
- 8.4. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel prováděl průběžnou kontrolu slaboproudých zařízení, které jsou předmětem této smlouvy, jako i předběžnou lokalizaci a specifikaci hlášených závad formou dálkové správy prostřednictvím určených telekomunikačních prostředků.
- 8.5. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 - Popis prací při revizi a funkční zkoušce systémů EZS

Příloha č. 2 – Seznam pověřených zástupců objednatele

Příloha č. 3 – Formulář nahlášení servisní závady

V Praze dne  26-03-2010

Ing. Jiří Svoboda, MBA
ředitel PSSZ
(objednatel)

www.perfected.cz

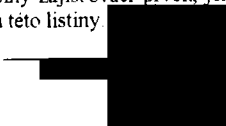
V Brně dne 17.3.2010




jednatel společnosti PERFECTED s.r.o. Hybešova 42, 602 00 Bm
(zhotovitel) tel.:  DIČ: CZ27683028


PERFECTED s.r.o., Hybešova 42, 602 00 Bm
tel.:  fax:  e-mail: 
IČO: 27683028, DIČ: CZ 27683028, zapsán v OR KS Bm, oddíl C, v. 51799, zápis 31.3.2006

Podle ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 8 poř. č. vidimace
1850/2012 tato úplná kopie, obsahující 5 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopisem obsahujícím 5 stran. Listina, z níž je vidimovaná
listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je
součástí obsahu právního významu této listiny.
V Praze 8 dne 4.7.2012



OSVOBOZENO OD POPLATKU



Příloha č. 1 Servisní smlouvy č. 90260-9164-N002-SS9118

POPIS PRACÍ PŘI REVIZI A FUNKČNÍ ZKOUŠCE EZS

Seznam činností	Revize	Funkční zkouška
Čidla a kabelové rozvody		
· kontrola funkčnosti čidel	x	x
· kontrola dosahu a citlivosti čidel dle potřeby bude provedeno nastavení tak, aby v daných podmínkách byla funkce čidla optimální	x	x
· kontrola připojení kabelu na svorkovnici čidla, případné dotažení svorek	x	
· očištění optických systémů čidel, pokud je nutné	x	x
· kontrola a případné seřízení sabotážních kontaktů čidel	x	-
· kontrola propojovacích krabic (případné dotažení svorek)	x	-
· kontrola čtecích míst	x	x
Napájecí soustava		
· kontrola napětí napájecích zdrojů	x	-
· kontrola proudových odběrů systému	x	-
· kontrola el. přívodů	x	-
· změření kapacity zdroje	x	-
Signalizační prvky		
· kontrola funkce akustické a optické signalizace	x	x
· kontrola funkce sirén	x	x
Přenos poplachového signálu		
· kontrola komunikace mezi ústřednou a pultem centrální ochrany	x	x
Ústředna EZS		
· provedení aktuálního výpisu programu	x	x
· kontrola programu ústředny	x	x
· kontrola provazby do sw nádstavby	x	x
Ostatní		
· kontrola a oprava dokumentace	x	x
· zápis do provozní knihy EZS	x	x
Zpráva		
· vypracování revizní zprávy obsahující aktuální výpis poplachových smyček	x	-
· vypracování zprávy o funkčních zkouškách	x	x

SEZNAM ZODPOVĚDNÝCH OSOB OBJEDNATELE:

Jméno :
Funkce : správce objektu
Tel :
Fax :
E-mail :

Jméno :
Funkce :
Tel :
Fax :
E-mail :

Jméno :
Funkce :
Tel :
Fax :
E-mail :

Jméno :
Funkce :
Tel :
Fax :
E-mail :

Jméno :
Funkce :
Tel :
Fax :
E-mail :

Jméno :
Funkce :
Tel :
Fax :
E-mail :



Příloha č. 3 Servisní smlouvy č. 90260-9164-N002-SS9118

Kontakt na servis PERFECTED s.r.o.

Hot line: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

POŽADAVEK NA SERVISNÍ ZÁSAH

Dle Servisní smlouvy č. 90260-9164-N002-SS9118

Odpovědná osoba objednatele:

Tel.: e-mail: fax:

Místo provedení servisního úkonu:

Technologie – nehodící se škrkněte : **EZS**

Popis závady:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

podpis odpovědné osoby a razítko