



8858/PKV/2017-PKVH

Č.j.: UZSVM/PKV/7690/2017-PKVH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel ÚP Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

MR Diagnostic s.r.o.

se sídlem Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
kterou zastupuje Ing. Radek Černý, jednatel společnosti
IČO: 25245791, DIČ: CZ25245791

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze pod značkou C
93033 ze dne 2.6.2000,
bankovní spojení 610208001/2400

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.
219/2000 Sb.“) tento

**DODATEK č.1 ke SMLOUVĚ
O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/PKV/3171/2017-PKVH**

Článek I.

Ve smyslu článku X. odstavce 4 Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. UZSVM/PKV/3171/2017-PKVH
se smluvní strany dohodly na změně a doplnění výše uvedené smlouvy:

Článek I. odstavec 1 se mění takto:

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

parcela číslo: 3442/4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: není uveden, způsob
ochrany: není uveden, výměra 118 m²,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Sokolov, obec Sokolov, v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrálním pracovištěm Sokolov.
Součástí pozemku je stavba garáže, bez č.p., garáž.

Článek II. odstavec 2 se mění takto:

2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci část nemovité věci garáže na pozemku č.
3442/4 o ploše 38,43 m² (Garáž 1) k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to
pronajímateli nájemné a užívat část nemovité věci jako řádný hospodář k ujednanému účelu.

Článek II. odstavec 3 se ruší.

Článek III. odstavec 1 se mění takto:

1. Nájemné za pronajatou část nemovité věci uvedenou v Čl. II. této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši 429,00 Kč za garáž na základě stanoveného nájemného s využitím cenové vyhlášky MF ČR č. 443/2016 Sb.

Článek III. odstavec 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 se ruší.

Článek IV se mění tak, že se doba nájmu sjednává na dobu od **1.1.2018** do **30.6.2018**.

Článek VI odstavec 4 se mění takto:

4. Nájemce je povinen užívat část nemovité věci jako řádný hospodář a pouze k ujednanému účelu (Čl. II. odst. 4.), vycházejícímu z její povahy a stavebního určení tak, aby nedocházelo k jejímu poškození nebo opotřebení nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem. Pronajatá část nemovité věci nesmí být využívána k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob nebo podmínky jejího výkonu, než jak je uvedeno v (Čl. II. odst. 4).

Článek II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední stranou dodatku.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

MR Diagnostic s.r.o.

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel ÚP Plzeň

.....
Ing. Radek Černý, jednatel společnosti