

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvě č. 15 N 17/69

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **Ing. Pavel Pojer**, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

HS Cínovec spol. s r.o.

sídlo: Cínovec 89, 417 32 Dubí

IČ: 482 93 954

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem

oddíl C, vložka 5279

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

jednatel **Ladislav Č u r d a**,

bytem

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 15N17/69 ze dne 31.3.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27(dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 17.940,- Kč (slovy: Sedmnáctisícdevětsetčtyřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z v ý š e n o z důvodu r o z š í ř e n í předmětu pachtu na částku **21.424,- Kč** (slovy: Dvacetjednatísícčtyřistadvacetčtyři korun českých) od **1.2.2018** o pozemky uvedené v příloze.

K **1.10.2018** je pachtýř povinen zaplatit částku **20.250,- Kč** (slovy: Dvacetisícdevětšestdesát korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem **1.2.2018**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne

.....
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského pozemkové úřadu
pro Ústecký kraj
propachtovatel

.....
HS Cínovec, spol. s r.o.
jednatel Ladislav Čurda
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Teplicích dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet pachtovného:

původní roční pachtovné	17.940,- Kč
pachtovné přips.pozemků	3.484,- Kč
c e l k e m	21.424,- Kč

Nové roční pachtovné činí 21.424,- Kč

Výpočet alikvotní části pachtovného k 30.9.2018

a) 1.10.2017 – 31.1.2018	$17940:365 \times 123 =$	6.045,53 Kč
b) 1.2.2018 – 30.9.2018	$21424:365 \times 242 =$	14.204,41 Kč
c e l k e m		20.249,94 Kč

Pachtovné k 1.10.2018 činí 20.250,- Kč

Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N17/69

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 1511769

Uzavřeno: 31.3.2017

Roční pacht:

Cínovec 89

Datum tisku: 12.1.2018

Účinná od: 1.4.2017

21 424 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Bohosudov										
část	451	15	0	2	2	10 002	63 300	677	2,2	94,28
								677		94,28
Cínovec										
	122	2	0	2	7	10 002	23 100	1 599	2,2	81,26
	492	0	0	2	14	10 002	23 100	252	2,2	12,81
	583	0	0	2	7	10 002	23 100	8 452	2,2	429,53
	639	3	0	2	7	10 002	23 100	221	2,2	11,23
								10 524		534,83
Dlouhá Louka										
část	593	1	0	2	14	10 002	20 600	415	2,2	18,81
								415		18,81
Drahůnky										
	272	18	0	2	7	10 002	48 900	54	2,2	5,81
	279	0	0	2	7	10 002	48 900	804	2,2	86,49
								858		92,30
Hajniště u Duchcova										
část	164	4	0	2	7	10 002	36 600	1 932	2,2	155,56
část	164	6	0	2	7	10 002	36 600	36	2,2	2,90
část	164	9	0	2	7	10 002	36 600	47	2,2	3,78
	164	11	0	2	7	10 002	36 600	1 215	2,2	97,83
část	164	12	0	2	7	10 002	36 600	438	2,2	35,27
								3 668		295,34
Krupka										
	2 266	1	0	2	2	10 002	37 500	65 793	2,2	5 427,92
	2 266	6	0	2	2	10 002	37 500	4 793	2,2	395,42
	2 266	11	0	2	2	10 002	37 500	1 214	2,2	100,16
	2 526	1	0	2	2	10 002	37 500	132 306	2,2	10 915,25
	2 526	4	0	2	2	10 002	37 500	749	2,2	61,79
								204 855		16 900,54
Křižanov u Hrobu										
část	281	0	0	2	14	10 002	33 500	399	2,2	29,41
								399		29,41
Kvítkov u Modlan										
	400	8	0	2	2	10 002	77 700	126	2,2	21,54

Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N17/69

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 1511769

Uzavřeno: 31.3.2017

Roční pacht:

Cínovec 89

Datum tisku: 12.1.2018

Účinná od: 1.4.2017

21 424 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
								126		21,54
Modlany										
část	223	0	0	2	14	10 002	68 200	4 108	2,2	616,36
část	382	1	0	2	14	10 002	68 200	4 731	2,2	709,84
								8 839		1 326,20
Mstišov										
	370	0	0	2	7	10 002	57 700	1 299	2,2	164,90
	381	1	0	2	14	10 002	57 700	1 888	2,2	239,66
								3 187		404,56
Soběchleby u Krupky										
ideální 1/2 z 5492 n	111	2	0	2	2	717	63 300	2 746	1,0	173,82
	111	10	0	2	2	10 002	63 300	406	2,2	56,54
	127	2	0	2	2	10 002	63 300	1 237	2,2	172,26
část	214	3	0	2	2	10 002	63 300	1 802	2,2	250,95
část	214	16	0	2	2	10 002	63 300	432	2,2	60,16
	216	0	0	2	2	10 002	63 300	1 884	2,2	262,37
	260	3	0	2	14	10 002	63 300	360	2,2	50,13
ideální 1/2 z 11800	295	3	0	2	7	717	63 300	5 900	1,0	373,47
část	514	3	0	2	2	10 002	63 300	174	2,2	24,23
ideální 1/2 z 8913 n	640	2	0	2	2	717	63 300	4 456	1,0	282,06
								19 397		1 705,99
CELKEM:								252 945		21 424 Kč



1:2000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

4.12.2017 15:30:05

Informace o parcelách
na katastrálním území: Mstíšov
Číselný kód: 700215

Obec: Dubí
Okres: Teplice
Číselný kód: 567507
Číselný kód: 3509

Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
370	0	1299	7		10002		DKM	2
		1299	KÓD BPEJ 22310					
381/1	0	1888	14		10002	27	DKM	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 3187

k.ú. Bohosudov pč. 451/15 - 677 m²



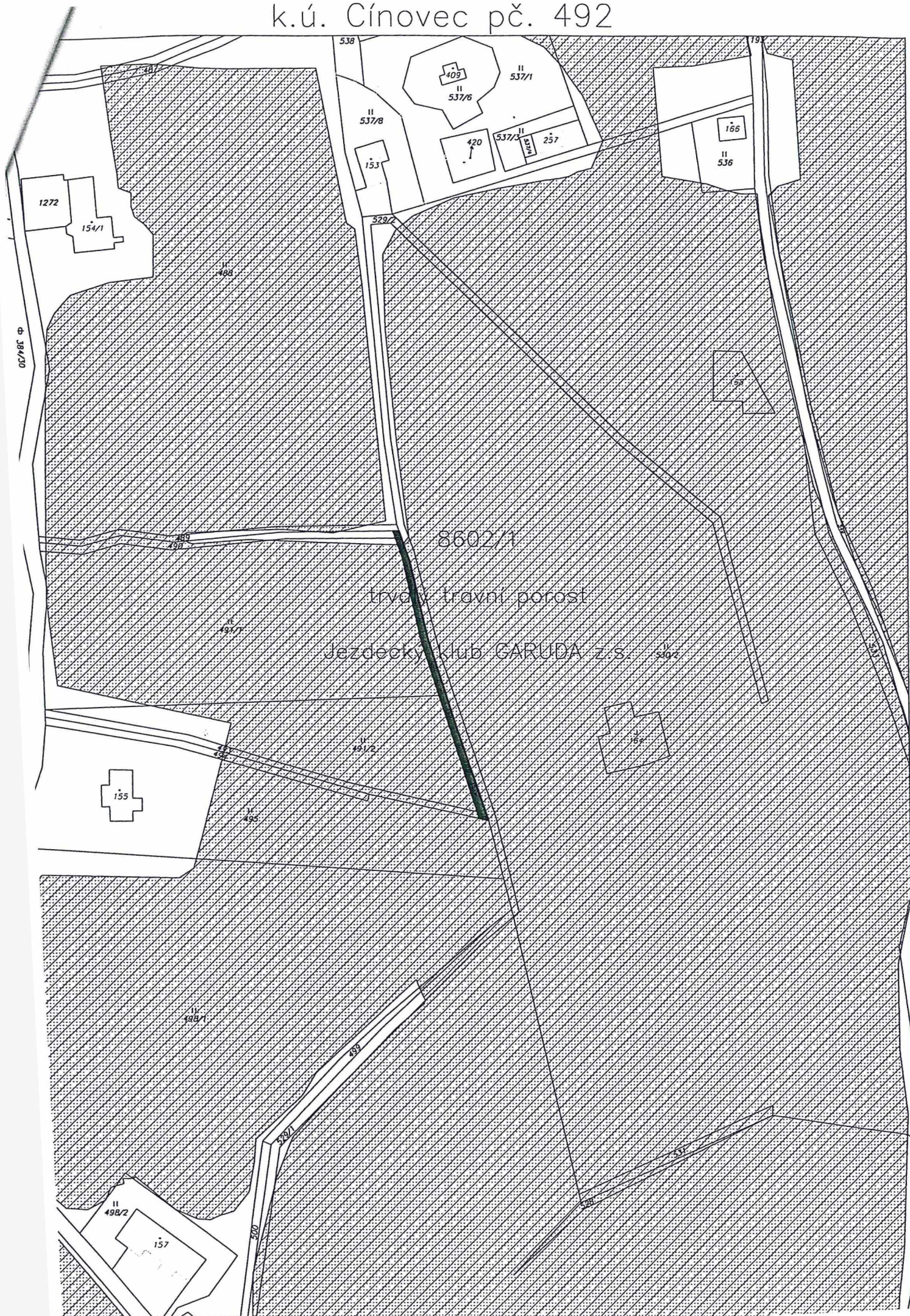
VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

4.12.2017 15:30:32

Informace o parcelách
na katastrálním území: Bohosudov
Číselný kód: 675288

Obec:	Krupka	Číselný kód:	567639					
Okres:	Teplice	Číselný kód:	3509					
Par.cís	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
451/15	0	927	2		10002		DKM	2
		868	KÓD BPEJ 25211					
		59	KÓD BPEJ 25600					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
				Počet parcel	1			
				Výměra celkem[m²]	927			

k.ú. Cínovec pč. 492



em
kon
echt

1/

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

4.12.2017 15:30:54

Informace o parcelách
na katastrálním území: Cínovec
Číselný kód: 617741

Obec:	Dubí	Číselný kód:	567507					
Okres:	Teplice	Číselný kód:	3509					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
492	0	252	14		10002	27	KMD	2
Vlastník: 10002 Česká republika								
Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000								
Počet parcel				1				
Výměra celkem[m²]				252				

1



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

4.12.2017 15:31:13

Informace o parcelách
na katastrálním území: Dlouhá Louka
Číselný kód: 712957

Obec:	Osek	Číselný kód:	567779					
Okres:	Teplice	Číselný kód:	3509					
Par.cís	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
593/1	0	672 14			10002	17	KMD	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
Počet parcel				1				
Výměra celkem[m²]				672				

k.ú. Drahůnky pč. 272/18

II
2725

6207/1

trvalý travní porost

Martina Čurdová

II
27219

II
27228

II
27217

1:1000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

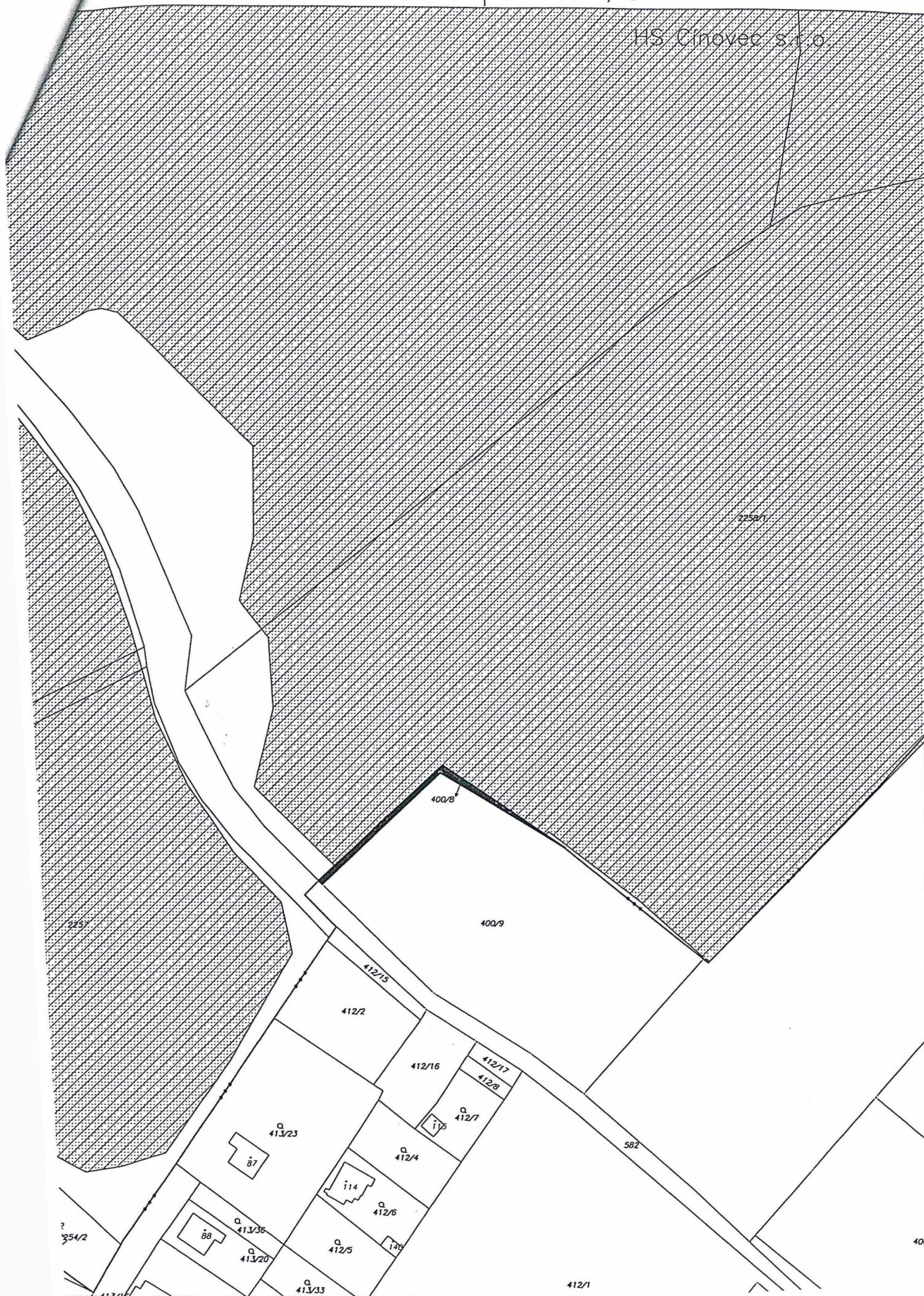
4.12.2017 15:31:37

Informace o parcelách
na katastrálním území: Drahůnky
Číselný kód: 633429

Obec:	Dubí	Číselný kód:	567507					
Okres:	Teplíce	Číselný kód:	3509					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
272/18	0	54	7		10002		DKM	2
		54	KÓD BPEJ 22110					
Vlastník:	10002	Česká republika						
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000								
Počet parcel				1				
Výměra celkem[m²]				54				

k.ú. Kvítkov pč. 400/8

HS Cinovec s.r.o.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

4.12.2017 15:38:06

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kvítkov u Modlan
Číselný kód: 697702

Obec:	Modlany	Číselný kód:	567710					
Okres:	Teplíce	Číselný kód:	3509					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
400/8	0	126	2		10002		DKM	2
KÓD BPEJ 12011								
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 1
Výměra celkem[m²] 126



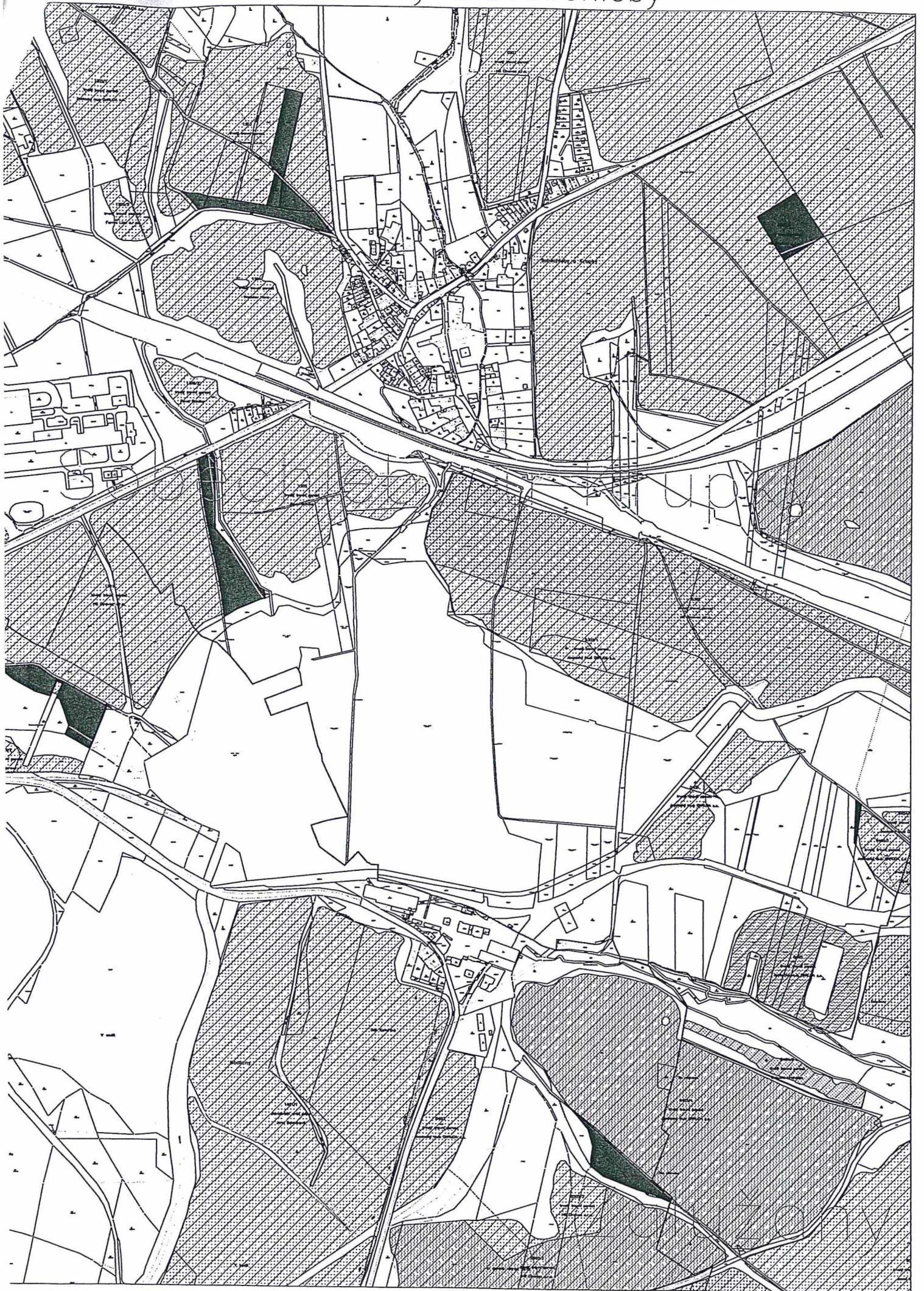
VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

4.12.2017 15:38:36

Informace o parcelách
na katastrálním území: Modlany
Číselný kód: 697711

Obec:	Modlany	Číselný kód:	567710					
Okres:	Teplice	Číselný kód:	3509					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
223	0	7594	14		10002	26	DKM	2
382/1	0	10728	14		10002	26	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
				Počet parcel	2			
				Výměra celkem[m²]	18322			

k.ú. Modlany a Soběchleby



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

4.12.2017 15:41:56

Informace o parcelách
na katastrálním území: Soběchleby u Krupky
Číselný kód: 751570

Obec:	Krupka							Číselný kód:	567639
Okres:	Teplice							Číselný kód:	3509
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
127/2	0	1237	2		10002		DKM	2	
		1237	KÓD BPEJ 25111						
214/3	0	5061	2		10002		DKM	2	
		5061	KÓD BPEJ 25111						
214/16	0	805	2		10002		DKM	2	
		805	KÓD BPEJ 25111						
216	0	1884	2		10002		DKM	2	
		1884	KÓD BPEJ 25111						
514/3	0	608	2		10002		DKM	2	
		608	KÓD BPEJ 12210						
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika							
111/2	0	5492	2		717		DKM	2	
		5328	KÓD BPEJ 22210						
		164	KÓD BPEJ 25111						
295/3	0	11800	7		717		DKM	2	
		11800	KÓD BPEJ 25600						
640/2	0	8913	2		717		DKM	2	
		7441	KÓD BPEJ 12212						
		1472	KÓD BPEJ 12312						
Vlastník:	717	Arnošt Tschakert Bergener str. 14-Adorf Freiberg, Německo Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							
Počet parcel					8				
Výměra celkem[m²]					35800				