

## **Smlouva o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15\_012/0005053“**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Čl. I. Smluvní strany**

Obec Mezilesí  
Zastoupená: starostou Michalem Novákem  
Sídlo: Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí  
IČO 00272833  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 13322-551/0100  
(dále „Obec“)

Město Nové Město nad Metují  
Zastoupené: starostou Petrem Hablem  
Sídlo: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
IČO 00272876, DIČ CZ00272876  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-927551/0100  
(dále jen „ORP“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění územní studie veřejného prostranství (dále jen „ÚSVP“) včetně zajištění jejího spolufinancování z průběžné výzvy č. 9 „Územní studie“ (Specifického cíle 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje), vyhlášené z Integrovaného regionálního operačního programu“.

### **Čl. II. Úvodní ustanovení**

1. Územní studie veřejného prostranství Obce bude zajišťována za podmínek výzvy č. 9 – Územní studie, která je vyhlášena ze specifického cíle 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje - Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „SC 3.3 IROP“).
2. Městský úřad Nové Město nad Metují, který je úřadem územního plánování ve smyslu § 6 odst. 1 stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“), vykonává přenesenou působnost pro Obec ve správním obvodu ORP.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat Obecná pravidla IROP a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce SC 3.3 IROP, zejména pravidla pro určování způsobilých a nezpůsobilých výdajů a způsobu financování.
4. Podíl na financování celkových způsobilých výdajů je nastaven tak, že příjemce hradí 10% výdajů, státní rozpočet 5% výdajů a Evropský fond pro regionální rozvoj 85% způsobilých

výdajů. Touto smlouvou upravují smluvní strany své závazky ve finanční spoluúčasti a čase, neb příjemcem dotace může být pouze ORP.

5. Smluvní strany budou při zajištění územní studie veřejných prostranství postupovat podle stavebního zákona s využitím materiálu Ministerstva pro místní rozvoj: „Územní studie veřejného prostranství - metodický návod pro pořízení a zpracování“, který popisuje účel, typy, proces přípravy, zadání a pořízení územní studie veřejných prostranství, a je tak doporučeným návodem pro pořizovatele, pro zpracovatele územních studií veřejných prostranství i pro zástupce obcí.
6. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti a postupy podle zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

### **Čl. III**

#### **Předmět smlouvy**

1. ORP zajistí činnost pořizovatele na žádost Obce na základě zákonem stanovené působnosti ORP, tj. zejména zpracuje zadání ÚSVP, pořídí ÚSVP, poté, kdy schválí možnost jejího využití, podá návrh na vložení dat o ÚSVP do evidence územně plánovací činnosti, popřípadě sama data do této evidence vloží; po zveřejnění ÚSVP způsobem umožňujícím dálkový přístup bezodkladně zajistí splnění povinností uvedených v § 166 odst. 3 stavebního zákona.
2. Obec se zavazuje uhradit náklady na zpracování ÚSVP Obce včetně nákladů na zadávací řízení na zpracovatele ÚSVP za podmínek této smlouvy.

### **Čl. IV**

#### **Práva a povinnosti Obce**

1. Obec požaduje zajištění ÚSVP pro území Obce dle zadání ÚSVP, které je nedílnou součástí Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že Obec touto smlouvou žádá ORP pro ÚSVP dle odst. 1 tohoto článku o:
  - a. Zajištění administrace spojené se žádostí o podporu/dotaci z výzvy č. 9 IROP (dále jen „Projekt“), prostřednictvím aplikace MS2014+ na zajištění svého záměru uvedeného v odst. 1 tohoto čl. To je zejména zpracování jednotlivých zpráv o průběhu/realizaci/udržitelnosti Projektu a zpracování celkového vyhodnocení a vyúčtování Projektu, dle daných pravidel pro příjemce podpory/dotace ze SC 3.3 IROP.
  - b. Výběr zpracovatele ÚSVP.
  - c. Zajištění zpracování ÚSVP.
3. Obec touto smlouvou žádá ORP o výkon činnosti pořizovatele pro ÚSVP dle odst. 1 tohoto čl.
4. Obec se zavazuje, že uhradí:
  - a. Náklady za administraci výběrového řízení na zpracovatele ÚSVP.

- b. Veškeré náklady na zpracování ÚSVP dle odst. 1 tohoto čl., které nebudou pokryty podporou/dotací, (dále jen „nezpůsobilé výdaje“), s výjimkou nákladů na zpracování zadání a nákladů na činnost pořizovatele, které jsou kryty příspěvkem na výkon přenesené působnosti.
  - c. Částku ve výši 10% z celkových způsobilých výdajů, ve smyslu 9. výzvy IROP, které jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo ze dne 28.03.2017, uzavřené mezi ORP a zhotovitelem ÚSVP, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „Smlouva o dílo“), a to po závěrečném vyhodnocení Projektu a na základě výzvy ORP.
5. Obec se zavazuje k součinnosti při realizaci Projektu.
6. Pokud ze strany Obce dojde k takové změně požadavků na zadání ÚSVP, které nebude možno projednat v rámci žádosti o změnu Projektu, ponese tíži nákladů za krácení, nebo nevyplacení dotace/podpory Obec.
7. Obec se dále zavazuje zachovat výsledky realizace Projektu po dobu pěti let od zahájení doby udržitelnosti (začátek doby udržitelnosti sdělí ORP). Pokud by došlo k nedodržení podmínky udržitelnosti v důsledku Obcí vyvolaných kroků, majících vliv na zaevidovanou ÚSVP, které by měly za následek pro ORP vrácení dotace nebo její části, uhradí Obec výši vrácené dotace/podpory ORP do 30 dnů.

## Čl. V.

### Práva a povinnosti ORP

1. ORP se zavazuje být žadatelem a příjemcem podpory z 9. výzvy IROP „Územní studie“.
2. ORP zajistí úplnou administraci Projektu včetně závěrečného vyhodnocení s poskytovatelem podpory, Centrem pro regionální rozvoj České republiky (dále jen „CRR“).
3. ORP bude nositelem Projektu, tzn., že bude zajišťovat:
  - a. realizaci zadávacích řízení,
  - b. realizaci a řízení celého Projektu včetně jeho administrace a účetnictví,
  - c. udržitelnost Projektu.
4. ORP se zavazuje, že zajistí výběr zhotovitele/projektanta v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vyhotovení ÚSVP projektantem, který získal oprávnění k výkonu vybrané činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
5. ORP zajistí prostřednictvím pořizovatele na své náklady úkony popsané v čl. III, odst. 1 a čl. IV. odst. 3, jako výkon státní správy obce s rozšířenou působností, které vykoná ze zákona na základě žádosti Obce.
6. ORP poskytne dvě paré ÚSVP Obci pro její potřebu, včetně digitálního zpracování a jedno paré si ponechá pro potřeby Úřadu územního plánování.
7. ORP se zavazuje zveřejnit tuto ÚSVP způsobem umožňujícím dálkový přístup.

## Čl. VI.

### Úhrada nákladů, cena, platební podmínky a doba plnění

1. Cena je tvořena:
  - a. Cenou za administraci výběrového řízení na zpracovatele ÚSVP, která činí 3.697 Kč s DPH. Tuto cenu je Obec povinna ORP uhradit v termínu do 31.01.2018.
  - b. Částkou ve výši 10% z ceny za zpracování ÚSPV uvedené ve Smlouvě o dílo. Tuto částku je Obec povinna ORP uhradit po schválení závěrečného vyhodnocení Projektu ze strany CRR. Schválené závěrečné vyhodnocení ORP bezodkladně poskytne Obci, a Obec je povinna sjednanou částku ORP uhradit do 30 dnů od doručení tohoto vyhodnocení.
  - c. Cenou za další náklady spojené s pořízením ÚSVP, které mají charakter nezpůsobilých výdajů a jejichž výše bude známa po schválení závěrečného vyhodnocení Projektu ze strany CRR. Schválené závěrečné vyhodnocení ORP bezodkladně poskytne Obci, a Obec je povinna sjednanou částku ORP uhradit do 30 dnů od doručení tohoto vyhodnocení.

## Čl. VII.

### Zvláštní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že subjektem oprávněným pro jednání s CRR, jako zprostředkujícím subjektem řídicího orgánu IROP, který bude vystupovat i jako zástupce Obce při zajišťování aktivit souvisejících s Projektem na zpracování Projektu, bude ORP. Za ORP jedná starosta nebo jím pověřená osoba. Ti jsou oprávněni provádět veškeré úkony potřebné k realizaci účelu uvedeného v článku III, odst. 1 této smlouvy. Veškeré písemnosti týkající se této smlouvy budou označeny jako písemnosti vyhotovené orgánem podle § 111 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany jsou povinny řádně archivovat a uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Projektu minimálně do roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Smluvní strany jsou dále povinny minimálně do konce roku 2028 poskytovat na vyžádání požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a jsou povinny vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, kdy druhá ze smluvních stran závažně nebo opakovaně poruší své povinnosti z této smlouvy a nezjedná nápravu a neodstraní následky ani na základě písemné výzvy druhé strany doručené porušující straně v dodatečné lhůtě, kterou jí k tomu druhá strana v této výzvě poskytne. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá

účinnosti doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší s účinky ex nunc a Obci budou náležet výsledky Projektu, jichž bude ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy dosaženo. V případě odstoupení Obce od této smlouvy je tato povinna uhradit částku odpovídající vynaloženým nákladům. Pro doručení výsledků Projektu Obci po odstoupení se stanovuje lhůta 30 dní. Pro úhradu částky odpovídající vynaloženým nákladům se stanovuje pro Obec doba 30 dnů po obdržení faktury s vyčíslením nákladů a po doručení dosažených výsledků.

4. Smluvní strany se zavazují, že po celou dobu trvání smlouvy budou vzájemně spolupracovat a sdělovat si potřebné informace, které budou předmětem zpráv o realizaci i po dobu udržitelnosti Projektu.

## **Čl. VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a uzavírá se na dobu udržitelnosti Projektu, která je dána lhůtou pěti let.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, které podléhají schválení smluvních stran.
4. ORP ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady ORP ze dne 20.11.2017 č. RM 384- 16492/17.
5. Obec osvědčuje dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce ze dne 03.01.2018 č. 1/1.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se ukáže důvod neplatnosti jen takové části smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že smlouva by byla uzavřena bez neplatné části, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatnou část smlouvy novým platným ustanovením.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

V Mezilesí, dne: 11.01.2018

V Novém Městě nad Metují, dne: 10.01.2018

Obec

ORP

Michal Novák v. r., starosta

Petr Hable v. r., starosta

### **Přílohy:**

1. Smlouva o dílo se zpracovatelem ÚSVP Obce vč. přílohy