

SMLOUVA O DÍLO
č. objednatele 18 001 3 00
č. zhotovitele A1933/2018

Městská část Praha - Kunratice

se sídlem: K Libuši 7, Praha 4, PSČ 148 00

IČ: 002 31 134

DIČ: CZ00231134

zapsaná u ČSÚ č.j. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Budějovická, Praha 4

číslo účtu: 9021-2000690389/0800

zastupuje: Ing. Lenka Alinčová, starostka

(dále jen „**OBJEDNATEL**“) a

VODNÍ DÍLA – TBD a.s.

se sídlem: Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1

IČ: 49241648

DIČ: CZ49241648

společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2154

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 64504021/0100

ve věcech smluvních zastupuje: Ing. Miloš Sedláček, prokurista

ve věcech technických: Ing. Petr Smrž, vedoucí útvaru 402

Ing. Vítězslav Pytelka

(dále jen „**ZHOTOVITEL**“)

uzavřeli na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
„Revitalizace rybníka Ohrada na k.ú. Kunratice“
a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo tohoto znění:

I.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Smlouva se uzavírá za účelem realizace projektové dokumentace na stavbě „*Revitalizace rybníka Ohrada na k.ú. Kunratice*“ (dále také jen „**stavba**“), a sice:

- a. vypracování dokumentace pro ohlášení stavby (stavebního povolení), dále projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v úrovni projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (DZS), to vše pro stavbu (spolu dále také jen „**Projektová dokumentace**“ nebo „**Projekt**“), a to včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu a slepého rozpočtu;
- b. výkon autorského dozoru (AD) během Stavby;

(dále také jen „**dílo**“).

2. ZHOTOVITEL se touto smlouvou zavazuje provést dílo dále specifikované v článku II. této smlouvy v souladu s touto smlouvou a obecně platnými právními předpisy.
3. OBJEDNATEL se zavazuje provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit ZHOTOVITELI sjednanou cenu.

II.

SPECIFIKACE DÍLA

1. ZHOTOVITEL se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci pro ohlášení stavby dle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona a dále podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
2. ZHOTOVITEL se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby (DPS), a to minimálně v rozsahu podle přílohy č. 6 vyhlášky 499/2006 Sb, přičemž DPS bude sloužit současně jako podklad pro DZS pro realizaci stavby, a proto musí odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb.
3. Přípravné práce pro zhotovení Projektové dokumentace, a to zejména:
 - geodetické zaměření hráze, objektů, nádrže a mocnosti sedimentu. Zaměření bude provedeno v souřadném systému JTSK a výškovém systému Bpv;
 - ověření existence a polohy inženýrských sítí včetně zákresu průběhu;
 - posudek pro zařazení VD do kategorie.
4. Součástí Projektové dokumentace bude položkový rozpočet, výkaz výměr a slepý rozpočet. Zpracování podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., nebudou uváděny odkazy na obchodní názvy a značky výrobků a materiálů. Bude použita specifikace minimálně požadovaných technických parametrů požadovaných prací a dodávek.

III.

AUTORSKÁ PRÁVA

1. ZHOTOVITEL se zavazuje, že bez písemného souhlasu OBJEDNATELE neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění podle této smlouvy, jiné osobě než OBJEDNATELI nebo jím k tomu zmocněné osobě.
2. ZHOTOVITEL není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu OBJEDNATELE.
3. ZHOTOVITEL uzavřením této smlouvy a předáním zhotoveného díla OBJEDNATELI postupuje na OBJEDNATELE výhradní právo (licenci) zhotovené dílo či jeho části užít ke smluvenému účelu, či jakémukoli jinému způsobu užití, právo dílo měnit či doplňovat a dát dílo či jeho část k užití i jiné osobě to vše v časově, množstevně a teritoriálně neomezeném rozsahu. Odměna za tuto licenci je již sjednána v ceně za dílo podle čl. V. této smlouvy.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. ZHOTOVITEL se zavazuje nejpozději v níže uvedených termínech předat OBJEDNATELI kompletně zpracovanou Projektovou dokumentaci včetně kontrolního rozpočtu a výkazu výměr.
2. Termíny plnění: doplnit
 - a) Průzkumné a podkladové práce včetně dalších nutných činností k provedení díla11 týdnů od objednání
 - b) Vypracování dokumentace pro ohlášení stavby24 týdnů od objednání
 - c) Vypracování DPS v úrovni DZS včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu a slepého rozpočtu.....37 týdnů od výzvy/po vydání souhlasu s ohlášenou stavbou
 - e) Výkon autorského dozoru (AD) průběžně během stavby
3. Nejpozději 5 dnů před předáním Projektové dokumentace předloží ZHOTOVITEL OBJEDNATELI jedno kompletní vyhotovení odsouhlasovacího paré k závěrečnému odsouhlasení. Toto odsouhlasení provede zástupce OBJEDNATELE písemnou formou nejpozději do 3 dnů ode dne předání odsouhlasovacího paré. V případě, že se OBJEDNATEL ve stanovené lhůtě 3 dnů nevyjádří, platí, že s předloženým vyhotovením odsouhlasovacího paré souhlasí.
4. OBJEDNATEL určuje svým zástupcem pro závěrečné odsouhlasení Projektové dokumentace Přemysla Říhu, Ivanu Klofáčovou (zaměstnanec Úřadu městské části Praha-Kunratice).

V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za dílo je stanovena v souladu se Sazebníkem pro navrhování nabídkových cen Projektových prací a inženýrských činností UNIKA v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky ZHOTOVITELE. Cena za dílo je cenou smluvní. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo jako cenu pevnou (konečnou), která nebude valorizována.
2. Bude-li rozsah plnění, zejména Projektu nebo dalších služeb ZHOTOVITELE, OBJEDNATELEM věcně změněn nebo doplněn, cena za dílo se v souladu s touto změnou nebo doplněním poměrně upraví.
3. Specifikace ceny jednotlivých fází díla:
 - a) Geodetické zaměření
 - b) Obstarání zakreslů průběhů IS od správců včetně poplatků
 - c) Prohlídka stavebně technického stavu na místě,
 - d) Vypracování návrhu PD (ve stupni ohlášení stavby /DPS/DZS)
 - e) Soupis materiálu a prací (položkový rozpočet, výkaz výměr a slepý rozpočet)
 - f) Výkon autorského dozoru (AD) během stavby

Cena za dílo bez DPH	145 000,- Kč
DPH	30 450,- Kč
Cena za dílo vč. DPH	175 450,- Kč

VI.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. ZHOTOVITELI vzniká právo na zaplacení ceny za dílo po jeho provedení. Právo fakturovat vznikne ZHOTOVITELI po řádném a bezchybném splnění jednotlivých fází díla. Právo fakturovat za Projektovou dokumentaci vznikne ZHOTOVITELI po jejím protokolárním odevzdání OBJEDNATELI. Fakturace bude provedena na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Platební doklady (faktury) jako daňové a účetní doklady musí obsahovat zákonem předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny ZHOTOVITELI k doplnění či opravě. O čas nutný k opravě a doplnění platebních dokladů (faktur) se posouvá i termín splatnosti. Platební doklady (faktury) budou předány OBJEDNATELI ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje:
 - název a sídlo oprávněné a povinné osoby, to jest ZHOTOVITELE a OBJEDNATELE,
 - IČ a DIČ ZHOTOVITELE a OBJEDNATELE,
 - číslo smlouvy,
 - číslo platebního dokladu (faktury),
 - den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má OBJEDNATEL platit,
 - fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty,
 - označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - razítko a podpis oprávněné osoby ZHOTOVITELE.

Další platební podmínky:

3. Splatnost ZHOTOVITELEM vystaveného platebního dokladu (faktury) je 21 dnů od doručení OBJEDNATELI a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu OBJEDNATELE na účet ZHOTOVITELE.
4. Bude-li platební doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je OBJEDNATEL oprávněn jej do data splatnosti vrátit ZHOTOVITELI, který jej buď opraví, nebo vystaví doklad nový. V obou případech se běh lhůty splatnosti přerušuje, OBJEDNATEL se v takovém případě nedostává do prodlení a po napravení chyby začne běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného daňového dokladu OBJEDNATELI.
5. Zjistí-li OBJEDNATEL ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého předmětu plnění nebo jeho části vady plnění, je oprávněn ZHOTOVITELI platební doklad (fakturu) vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady. V případě, že se prokáže, že byl platební doklad (faktura) vrácen a platba pozastavena neoprávněně, postupuje se v souladu s ostatními ustanoveními tohoto článku.
6. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle obecně platných právních předpisů.

VII.

ZÁVAZKY Z VAD

1. ZHOTOVITEL zodpovídá za to, že Projektová dokumentace bude mít i po uplynutí záruční doby vlastnosti, které předpokládaly výchozí podklady a které odpovídají obecně platným právním předpisům a technickým normám. Dále ZHOTOVITEL zodpovídá za to, že Projektová dokumentace bude respektovat zásady hospodárného provozu zhotovované stavby, její udržitelnosti a bezpečnosti provozu.
2. ZHOTOVITEL odpovídá za to, že dílo má v době předání OBJEDNATELI vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále ZHOTOVITEL odpovídá za to, že předmět této smlouvy je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.
3. ZHOTOVITEL neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu OBJEDNATELEM, za podmínky, že OBJEDNATEL na jejich nevhodnost písemně upozornil a OBJEDNATEL i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. ZHOTOVITEL prohlašuje, že má autorizaci v rozsahu odpovídajícím předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků OBJEDNATELE z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 5 let.
6. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruky za jakost, bude OBJEDNATELEM oznámena bez zbytečného odkladu písemně ZHOTOVITELI a tento odstraní na vlastní náklady závadu neprodleně, nejpozději odstraní závadu ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne písemného vytknutí takové vady na díle, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. V případě, že nedojde ze strany ZHOTOVITELE k odstranění reklamovaných vad řádně nebo včas, je OBJEDNATEL oprávněn nechat si vady odstranit jinou odborně způsobilou osobou a ZHOTOVITEL je povinen uhradit OBJEDNATELI veškeré náklady jím účelně vynaložené na odstranění reklamované vady.
7. Pokud dojde na základě vadného plnění díla ZHOTOVITELE k prodloužení lhůt výstavby, je ZHOTOVITEL povinen uhradit OBJEDNATELI škodu a související náklady, které tím OBJEDNATELI vzniknou.

VIII.

SMLUVNÍ POKUTA

1. Nedodrží-li ZHOTOVITEL zaviněně termín dokončení a předání Projektové dokumentace je povinen zaplatit OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta ZHOTOVITELE za vadné plnění kterékoliv z jeho povinností uvedených v této smlouvě činí 500,- Kč za každý takovýto případ.
3. V případě prodlení ZHOTOVITELE s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je ZHOTOVITEL povinen zaplatit OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí ZHOTOVITEL při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
4. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

5. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím ZHOTOVITELE porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je OBJEDNATEL oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a ZHOTOVITEL je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody.
6. OBJEDNATEL je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce ZHOTOVITELE. ZHOTOVITEL není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
7. V případě, že projektová dokumentace nebude zpracována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 169/2016 Sb. nebo platné právní úpravy při předání této části plnění smlouvy, je ZHOTOVITEL povinen uhradit OBJEDNATELI jednorázově smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Úhrada této smluvní pokuty nemá vliv na právo OBJEDNATELE požadovat náhradu škody v plné výši, kterou by OBJEDNATEL byl zatížen orgánem dohledu z důvodu porušení zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., nebo platné právní úpravy v okamžiku zahájení zadávacího řízení na stavbu.
8. Neuhradí-li OBJEDNATEL ZHOTOVITELI faktury ve lhůtě jejich splatnosti, zaplatí OBJEDNATEL ZHOTOVITELI smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý kalendářní den prodlení.

IX.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě rozporů nebo dvojznačností mezi touto smlouvou a Projektovou dokumentací platí ustanovení této smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V ceně díla je 6 vyhotovení Projektové dokumentace ohlášení stavby v tištěné podobě a 1 x na datovém nosiči (např. CD nebo DVD), přičemž podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr budou vyhotoveny v 1 tištěném paré a dále předány v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči – ve formátu KROS+ (nebo jiném kompatibilním) a formátu.xls (nebo jiném kompatibilním). V ceně díla jsou případně i další elektronické výstupy vyplývající z této smlouvy nebo nutné dle právních předpisů pro řádné uskutečnění výběru zhotovitele stavby.
5. OBJEDNATEL a ZHOTOVITEL se navzájem zavazují a zavazují navzájem také své obchodní partnery, právní nástupce a zmocněnce k dodržování všech ustanovení této smlouvy.
6. ZHOTOVITEL nenese vůči OBJEDNATELI odpovědnost za škody způsobené vyšší mocí, jímž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by OBJEDNATEL mohl oprávněně požadovat.
7. ZHOTOVITEL je povinen si zajistit, udržovat a platit pojištění odpovědnosti za škody vznikající z omylů, opomenutí, či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy a to do výše 1 mil. Kč.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží OBJEDNATEL a jeden ZHOTOVITEL.
2. ZHOTOVITEL není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu OBJEDNATELE svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy, na třetí osobu.
3. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
4. ZHOTOVITEL souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. ZHOTOVITEL dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a ostatních dokladů podle zákona č. 134/2016 Sb. nebo platné legislativy na Profilu zadavatele.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Městská část Praha–Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha-Kunratice konečnou podobu textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word, strojově pročitelné PDF apod.), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu této smlouvy druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha–Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně elektronické potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy ve formátu, kde budou zachovány elektronické podpisy informačního systému registru smluv, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice" vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne.....

Za OBJEDNATELE

Za ZHOTOVITELE

Ing. Lenka Alinčová - starostka

Ing. Miloš Sedláček - prokurista