

SMLOUVA O SERWISE

na zajištění revizní, kontrolní a servisní činnosti

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. OBJEDNATEL: Pečovatelská služba Praha 3
Roháčova ul. 268/24-26, Praha 3
- V zastoupení : ředitel PhDr. Jan Ritz-Radlinský
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu : 2000782339/0800
IČO : 70892326
DIČ :
- a
2. ZHOTOVITEL: Miroslav Zdvihal – MZ Alarm Security Systems
Havanská 14, Praha 7
- V zastoupení : p. Miroslav Zdvihal
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., Praha 7
Číslo účtu : 205998329/0800
IČO : 15307263
DIČ : 002-5810160466

II. ÚČEL SMLOUVY

1. Zajistit spolehlivou funkci, hospodárny provoz a maximální životnost monitorovacího systému Spider Alert 5 v objektu objednatele.

III. PŘEDMĚT JEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že bude provádět 1x ročně revizi, 1 x ročně kontrolu, pozáruční servis a běžnou údržbu vyplývající z běžného opotřebení monitorovacího systému SPIDER ALERT 5 (dále jen SA 5) v objektu

... Roháčova ul. 268/26 a Krásova 4, Praha 3 ...

2. Termíny revize a kontrol bude zhotovitel evidovat ve svém informačním systému a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem tento termín upřesní. Vždy bude zpracován a objednateli předán zápis o provedených činnostech. Termíny revizí a kontrol budou rovnoměrně rozloženy v průběhu kalendářního roku. V rámci revizí a kontrol je zahrnuto i odstranění zjištěných drobných závad.
3. Objednatel se tímto zavazuje poskytnout nutnou součinnost a uhradit cenu za poskytované služby.

IV. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s ... 3 ... měsíční výpovědní lhůtou.
2. Zhotovitel se zavazuje v případě vzájemné dohody poskytovat výše uvedenou činnost minimálně po dobu ... 3 ... let od uzavření této smlouvy.
3. Pokud některá ze smluvních stran projeví zájem o vypovězení smlouvy, sdělí toto písemně druhé straně s uvedením důvodů vypovězení. Běh výpovědní lhůty začíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.

V. CENA ZA PLNĚNÍ

1. Služby uvedené v čl. III budou hrazeny takto :

- revize zařízení	6. 400,- Kč
- kontrola zařízení	3. 800,- Kč
- hodinová sazba technika během Po-Pá, 7-16 hod.	350,- Kč
- hodinová sazba technika mimo pracovní dobu	450,- Kč
- doprava po Praze, 1 technik	300,- Kč

2. V ceně nejsou zahrnuty náklady na nutné úpravy monitorovacího systému SA 5, předělávání a rozšíření na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou událostí, úmyslným poškozením zařízení, nedodržování návodů k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle servisních listů.
3. Ceny jsou uvedeny bez DPH, stanoveny dohodou dle zákona č. 526/90 Sb. O cenách, přičemž sazba DPH pro servisní činnost činí 22 %, pro revize a kontroly činí 5 %.

4. Kalkulace cen je zpracována s platností 1 roku od podpisu této smlouvy. Další rok mohou být po dohodě obou smluvních stran ceny upraveny formou písemného dodatku k této smlouvě v závislosti na vývoji oficiálního inflačního koeficientu, zveřejněného Českým statistickým úřadem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Splatnost faktur bude 14 dní od doručení objednateli.
2. Účtování poplatků se provádí po provedení revize (prohlídky).

VII. OBJEDNATEL SE ZAVAZUJE :

1. Dodržovat návod k obsluze monitorovacího systému SA 5 a dodržovat zásady spolehlivé funkce provozu systémů.
2. Poskytnout nutnou součinnost a podat neprodleně informace o úpravách telefonních linek či neodborném zasahování do zařízení.
3. Poskytnout zhotoviteli veškeré homologace a osvědčení o uvedení do provozu a návod k obsluze výše uvedených systémů.
4. Dále se objednatel zavazuje informovat o stavebních úpravách, zasahování do mechanického zabezpečení, systémů a zařízení bezpečnostní povahy, které zhotovitel nedodával.
5. Nezasahovat do instalovaného zařízení, obsluhu provádět poučenou osobou a umožnit přístup pověřeným pracovníkům zhotovitele k provedení činností dle této smlouvy.
6. Zajistit řádné vedení knihy provozu zařízení s možností provádět do knihy záznamy pověřených pracovníků objednatele a zhotovitele.
7. V případě signalizace poruchy centrální jednotkou objednatel neprodleně nahlásí tuto poruchu pověřené osobě zhotovitele.
8. Nezatajit zhotoviteli žádné údaje, které by mohly ohrozit průběh ochrany objektu a utajit před nepovolanými osobami veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.
9. Umožnit napojení na zdroj el. energie pracovníkům zhotovitele při realizaci této smlouvy.

VIII. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE :

1. Zajistit zahájení servisních prací do **24 hodin** od nahlášení závady objednatelem pověřené osobě zhotovitele. Telefonické nahlášení (mobil 602 695 988) musí být vždy doplněno faxovým potvrzením (233 376 610), které bude doručeno zhotoviteli do 2 hodin od nahlášení telefonického.
2. Při veškeré činnosti dle předmětu smlouvy dodržovat zásady zákonnosti, bezpečnosti, hospodárnosti a utajení veškerých důležitých informací.
3. Zajistit maximální funkčnost monitorovacího systému SA 5.
4. Zajistit přezkoušení, seřízení a naprogramování instalovaného monitorovacího systému SA 5.
5. Zachovávat v objektu čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál z provedených prací.
6. Odstranit na vlastní náklady škody vzniklé na již instalovaném zařízení jeho zaviněním.
7. Využívat účelně a hospodárně zdroje elektrické energie.
8. Zajistit na vyžádání objednatele za úhradu proškolení všech určených pracovníků objednatele.
9. Zhotovitel poskytne na dodávky realizované v rámci servisní činnosti záruku 24 měsíců.
10. Utajit veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.

IX. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu při nesplnění rozsahu předmětu plnění dle podmínek ve smlouvě a její příloze uvedených ve výši ... 1. 000,- Kč ... Kč za každý prokázaný případ.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši .. 1 .. % z dlužné částky za každý den z prodlení v termínu splatnosti faktury.

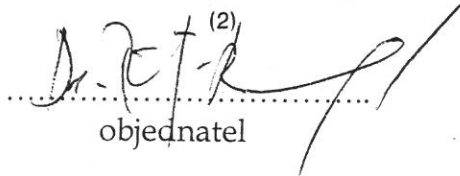
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
3. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.
4. Při instalaci nového zařízení či jiného rozšíření rozsahu předmětu plnění této smlouvy po datu podpisu této smlouvy bude cena stanovena dodatkem této smlouvy.
5. Obě strany se dohodly, že utají a zneprístupní veškeré informace, týkající se smlouvy, dalším osobám.
6. Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Obchodním zákoníkem.

V Praze dne: 8. března 2004

**PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
PRAHA 3**

130 00 Praha 3, Roháčova 26/268


objednatel

MZ ALARM SECURITY SYSTEMS

MIROSLAV ZDVIHAL

DODÁVKY, PROJEKCE, MONTÁŽ A SERVIS

EZS, EPS, PK, CCTV A TEL. ÚSTŘ.

JAROMÍROVA 42, 128 00 PRAHA 2

Tel.: 02 / 61 22 34 35, mobil: 0602 / 695 988

IČO: 15307263 DIČ: 002-5810160466


zhotovitel